

Resettlement Plan

Document stage: Draft for Consultation
Project Number: 49107-005
June 2019

IND: Tamil Nadu Urban Flagship Investment Program (Tranche 2) – Water Supply Improvement Scheme to Tiruppur City Municipal Corporation

Prepared by Tiruppur City Municipal Corporation, Government of Tamil Nadu for the Asian Development Bank.

This resettlement plan is a document of the borrower. The views expressed herein do not necessarily represent those of ADB's Board of Directors, Management, or staff, and may be preliminary in nature.

CURRENCY EQUIVALENTS

(as of 20 June 2019)

Currency unit	=	Indian rupee (₹)
₹1.00	=	\$0.0144
\$1.00	=	₹69.6025

ABBREVIATIONS

ADB	- Asian Development Bank
AMRUT	- Atal Mission for Rejuvenation and Urban Transformation
BPL	- below poverty line
CCPP	- community consultation and participation plan
CMA	- Commissionerate of Municipal Administration
CMSC	- construction management and supervision consultant
CPR	- common property resources
DMS	- detailed measurement survey
EUP	- enter upon permissions
GESI	- gender equality and social inclusion
GIAC	- governance improvement & awareness consultant
GOTN	- Government of Tamil Nadu
GRC	- grievance redress cell
GRM	- grievance redress mechanism
INRM	- India Resident Mission
IPP	- indigenous people plan
LPCD	- litre per capita per day
MAWS	- Municipal Administration and Water Supply Department
MDR	- Major district roads
MFF	- multitranchise financing facility
NOC	- no-objection certificate
NTADCL	- New Tiruppur Area Development Corporation Limited
OHT	- overhead tank
PIU	- program implementation unit
PMU	- program management unit
PPTA	- project preparatory technical assistance
PSO	- program safeguards officer
R&R	- resettlement and rehabilitation
ROW	- right-of-way
RFCTLARR	- Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition 2013
SBE	- small business enterprise
SSO	- social safeguards officer
SPS	- Safeguards Policy Statement
SPV	- Special Purpose Vehicle
SRSE	- social and resettlement safeguards expert
TCMC	- Tiruppur City Municipal Corporation
TEA	- Tiruppur Exporters' Association
TNUIFSL	- Tamil Nadu Urban Infrastructure Financial Services Ltd
TNUFIP	- Tamil Nadu Urban Flagship Investment Program
TNUFIDC	- Tamil Nadu Urban Finance and Infrastructure development Corporation

TNPCB	- Tamil Nadu Pollution Control Board
TWAD	- Tamil Nadu Water Supply and Drainage Board
ULB	- urban local body
WSIS	- water supply improvement scheme
WTP	- water treatment plant

WEIGHTS AND MEASURES

ha – (hectares) Unit of area -10,000

square meter = 2.47105 Acres

km – (kilometres) = 1,000 meters

Lakh = 1 lakh equals to 100 thousands

MLD – million liters per day

NOTE

In this report, "\$" refers to United States dollars.

In preparing any country program or strategy, financing any project, or by making any designation of or reference to a particular territory or geographic area in this document, the Asian Development Bank does not intend to make any judgments as to the legal or other status of any territory or area.

CONTENTS

	Page
I. SUBPROJECT DESCRIPTION	1
II. SCOPE OF LAND ACQUISITION AND RESETTLEMENT	4
III. SOCIOECONOMIC INFORMATION AND PROFILE	9
IV. INFORMATION DISCLOSURE, CONSULTATION AND PARTICIPATION	13
V. GRIEVANCE REDRESS MECHANISM	19
VI. LEGAL FRAMEWORK	22
VII. ENTITLEMENT, ASSISTANCE AND BENEFITS	24
VIII. RESETTLEMENT BUDGET AND FINANCING PLAN	25
IX. INSTITUTIONAL ARRANGEMENT AND IMPLEMENTATION SCHEDULE	26
X. RESETTLEMENT PLAN IMPLEMENTATION	29
XI. MONITORING AND REPORTING	32

APPENDIXES:

1. Details of Potentially Affected Persons: Temporary Impact
2. Socioeconomic Profile of Landowners
3. Land Records and Photographs
4. Registration and Land Purchase Document – Water Treatment Plant
5. Gift Deed for Water Treatment Plant Site
6. Summary of Land Details of Tiruppur City Water Supply Improvement Scheme Components
7. Safety Measures for Pipelaying
8. Focus Group Discussion/Public Consultation Summary
9. Minutes of Meeting – Noyyal Burial Ground
- 9a. Attendance Sheet – Noyyal Burial Ground
10. Minutes of Meeting of Landowners at Water Treatment Plant Site
- 10a. Attendance Sheet of Landowners at Water Treatment Plant Site
11. Proposed Structure of Subproject Information Disclosure Leaflet
12. Sample Grievance Registration Form
13. Terms of Reference for Independent Third Party for Negotiated Settlement/Voluntary Donation
14. Sample Certification Format
15. Photographs of Proposed Water Supply Improvement Scheme Locations

EXECUTIVE SUMMARY

Subproject Scope. The Tamil Nadu Urban Flagship Investment Program (TNUFIP) is designed under the multi tranche financing facility (MFF) modality of the Asian Development Bank (ADB) financing and will primarily focus on improvement of water supply and sewerage services, strengthening of urban governance and urban management in selected cities of the state. Tiruppur City Municipal Corporation (TCMC) is one of the selected urban local bodies (ULBs) and its water supply scheme will have improved and assured water supply for a target population of 15.5 lakhs within the ultimate design year of 2050. TCMC was formed by annexing two adjoining local bodies and six village Panchayats effective in October 2011. Proposed water supply improvement scheme (WSIS) subproject includes components like (i) increased capacity of raw water pumping mains, (ii) conveyance of raw water to water treatment plant, (iii) transmission of clear water to service reservoirs, (iv) pipeline laying in distribution system network, (v) construction of additional 29 overhead tanks (OHTs), and (vi) connection of clear water pipelines to 1.6 lakhs households by 2050.

Key Findings. The proposed WSIS subproject does not entail any involuntary private land acquisition. The head works and additional pump sets at raw water intake point, will be established within the premises of existing WSIS facilities. New OHTs will be constructed on government revenue department land and corporation land or within existing facilities' compounds in the Tiruppur Corporation limits. The raw and clear water mains will be laid within the right-of-way (ROW) of the highways, major district roads (MDR) and rural roads; distribution system pipelines will be laid mostly in Corporation roads and do not involve any land acquisition. Water treatment plant (WTP) will be constructed on 6.82 acres of land proposed at Odderpalayam, near Annur which is the ridge point between the source and Tiruppur City. The land proposed for WTP and approach road is obtained by donation from the Tiruppur Exporters Association (TEA). The said land parcel has been purchased through a negotiated settlement and registered by TEA Foundation after full and final payment to the original landowners. An agreement was signed between TEA Foundation and the landowners for sale of the said land parcel on 8 October 2018. It has subsequently been gifted and transferred in the name of Commissioner, Tiruppur City Municipal Corporation, and the gift deed was executed on 7 December 2018. An independent third party will be engaged to certify execution of land donation in a fair and transparent manner. The third party validation process will be completed prior to start of construction work.

Some temporary economic impacts have been envisaged for roadside stalls/shops/kiosks or small business enterprises (SBEs). In all, 21 potential SBEs will face temporary disruption of trade and business and 3 common property resources (CPRs) will face restricted access, during the construction period. Majority of the shops accounting for 76% are operating from temporary structures. Most of them (54%) have been operating their businesses for a period not more than 10 years. Out of 21 temporarily affected persons, 48% are vulnerable.

Recommended Actions. The draft resettlement plan has been prepared for Tiruppur WSIS subproject in accordance with ADB's Safeguards Policy Statement (SPS) 2009 and resettlement framework prepared for the TNUFIP. A total resettlement budget of ₹1,086,332 has been estimated for providing resettlement assistance including temporary livelihood loss of 25 days each to 21 SBEs and cost of detailed measurement survey, consultations, grievance redressal, disclosure, and third party certification. The resettlement plan analyses temporary economic impact envisaged during construction/pipe laying and provides mitigation measures to address the temporary impact. A detailed measurement survey (DMS) will be conducted in sections ready for implementation based on the detailed design, and the draft resettlement plan will be updated, based on survey results. The updated resettlement plan will be submitted to ADB by program

management unit (PMU) for approval. This resettlement plan indicates institutional framework, implementation arrangement with schedule of all activities, grievance redress mechanism, consultation, disclosure activities and monitoring, and reporting and evaluation of resettlement plan implementation. Summary of the resettlement framework and the resettlement plan, translated in local language, will be made available for distribution among the stakeholders. The complete document will be uploaded on TCMC, PMU, and ADB websites. The social safeguards officer (SSO) of program management unit (PIU) will be responsible for updating and implementing the resettlement plan. A construction management and supervision consultant (CMSC) engaged during tranche 1 implementation will support PIU in implementation and monitoring of resettlement activities. Likewise, the governance improvement and awareness consultant (GIAC) will assist in monitoring resettlement plan implementation. The social project officer of PMU is responsible for approval and implementation monitoring of the resettlement plan.

I. SUBPROJECT DESCRIPTION

1. The proposed Tamil Nadu Urban Flagship Investment Program (TNUFIP) under multi tranche finance modality will develop priority water supply, sewerage, and drainage infrastructure in 10 cities in selected major economic corridors. These are: (i) Chennai–Hosur, (ii) Chennai–Tiruchirappalli, (iii) Coimbatore–Madurai, (iv) Coimbatore–Salem, and (v) Madurai–Thoothukudi. The focus areas of support are: (i) urban infrastructure for universal access to 24x7 water supply services and sanitation facilities including tertiary treatment of sewage;¹ (ii) five industrial corridors developed (footnote 1); (iii) quality of life for all, especially the poor and the disadvantaged improved;² and (iv) a clean and sustainable environment provided³.

2. The TNUFIP is envisaged to be structured under three main components: (i) investment in municipal infrastructure namely water supply and sewerage; (ii) municipal reform-based activities; and (iii) technical assistance for design, supervision, program management, reforms, and climate change. TNUFIP will be implemented over an 8-year period beginning in 2018 and will be funded by Asian Development Bank (ADB) via its multitranche financing facility (MFF). The impact of the TNUFIP will be improved quality of life and resilience in select urban areas of economic importance in Tamil Nadu.

3. Tiruppur City Municipal Corporation (TCMC) was formed by annexing two adjoining local bodies and six village panchayats effective in October 2011. The total area of the corporation is 159.35 square kilometer (km²) and total population as per 2011 census is 877,778. The corporation is divided into 60 administrative wards. The city is the headquarter of the district of Tiruppur, situated at a distance of 448 kilometer (km) south west of Chennai and an important industrial centre in Tamil Nadu.

4. New Tiruppur Area Development Corporation Limited (NTADCL) was established as a special purpose vehicle (SPV) by Government of Tamil Nadu (GOTN), Infrastructure Leasing and Financial Services Limited (IL&FS) and Tiruppur Exporters Association (TEA) with the primary objective of improving local infrastructure bottlenecks, mainly water supply and sewerage in TCMC and eight village panchayats and industries located in the Tiruppur Local Planning Area (TLPA).

5. The improvements to water supply system will comprise creation of additional infrastructure to the existing water supply system, augmentation of water supply source, additional storage reservoirs, augmenting or providing conveying mains to the OHTs, and rezoning the distribution system to achieve equitable supply, augmentation of distribution system for 135 liters per capita per day (LPCD) and for the 30-year design horizon (Year 2050), rehabilitation and replacement of pipes, expansion of water supply distribution network to the uncovered areas so as to achieve equitable and daily supply of water to all the population of 15.50 lakhs for the ultimate design period of 2050 in Tiruppur Corporation.

The proposed subproject components comprise:

6. **Raw Water Intake and Pumping Main** - The proposed project intake source is located at a distance of 2.5 km downstream from Samayapuram barrage 1. The head works consisting of

¹ Government of Tamil Nadu. 2012. [Vision 2030](#). Chennai.

² Government of India. 2015. [Mission Statement and Guidelines, Atal Mission for Rejuvenation and Urban Transformation \(AMRUT\)](#). New Delhi.

³ Government of India. 2015. [Smart Cities - Mission Statement and Guidelines](#). New Delhi.

check dam, river intake, and raw water pumping station, is proposed to be located adjacent to the existing head works for Scheme I on the bank of River Bhavani in Mettupalayam. Bhavani River is a perennial river with reliable and sufficient quantity of water availability during all seasons. The total quantum of water being released daily from Pillur Dam after power generation is 24 million cubic feet. Besides, the runoff from the nearby catchment area such as mountains, flows from Kallar River and small stream on the upstream adds to the flow in the river. No source sustainability issues or downstream impacts are assessed.

7. **Raw Water Transmission Main.** From the intake well on the bank of river Bhavani, the raw water pumping main will convey 197.03 million liters per day (MLD) and 271.86 MLD of raw water for year 2035 and year 2050 respectively to the proposed water treatment plant located at a distance of about 19 km.

8. **Water Treatment Plant.** A new water treatment plant (WTP) will be constructed on 6 acres of land proposed at ridge point in Oddarpalayam Village near Annur. The treatment plant has been designed to treat 270 MLD of raw water (ultimate stage requirement). The land proposed for WTP and approach road is obtained by donation from the Tiruppur Exporters Association (TEA). TEA had initiated the process of acquiring this piece of land for WTP construction earlier under Atal Mission for Rejuvenation and Urban Transformation (AMRUT), and not in anticipation of ADB funded TNUFIP. The purchase of land was completed on 8 October 2018 along with disbursement of final payment. Procedures of obtaining land and required validation by third party are stated in the chapter on scope of land acquisition and resettlement.

9. **Clear Water Transmission System.** From the clear water reservoir proposed at ridge point (WTP area), the clear water will be conveyed by gravity to the existing overhead tanks (OHTs) within the erstwhile municipal area and to the proposed OHTs within the added areas of TCMC. The total length of clear water mains from clear water reservoir to existing and proposed OHTs is 148.310 km with diameters varying from 1,800 millimeters (mm) to 150 mm. The clear water mains are proposed along the state highway from Annur to Avinashi. After crossing national highway, the alignment will be along state highways and local roads.

10. **Storage Reservoirs.** There are 70 water supply distribution zones throughout Tiruppur Corporation area. These zones will have OHTs which will directly receive water from the proposed water supply scheme. Out of 55 proposed OHTs, 29 new OHTs will be built under the ADB financed subproject. The remaining OHTs will be constructed under Government of India's AMRUT scheme by the Tamil Nadu Water Supply and Drainage (TWAD) Board.

11. **Distribution System.** The entire corporation area has been divided into 70 water supply distribution zones based on the contour levels of the city. Each water supply zone is provided with one OHT and water distribution system.

12. **House Service Connection.** About 160,000 house service connections are proposed in the new distribution system. A description of proposed subproject components is provided in Table 1.

13. The draft resettlement plan has been prepared for water supply improvement scheme (WSIS) subproject for identified areas under TCMC in accordance with the draft resettlement framework for TNUFIP. A detailed measurement survey (DMS) will be undertaken during implementation phase in line with detailed design, and the draft resettlement plan will be updated,

if required based on detailed measurement survey data. The updated resettlement plan will be reviewed by the program management unit (PMU) and submitted to ADB for approval.

Table 1: Description of Proposed Subproject Components

SI No.	Component	Location	Capacity/ Design period	Distance/ Length	Remarks
1	Raw water intake well in River Bhavani to house 8 nos. of pump sets.	Mettupalayam on the bank of River Bhavani	Ultimate design period 2050	55 km from Tiruppur	Designed for total estimated population of 1,950,000.
2	Raw water transmission main	Along state highway till Annur WTP site	193 MLD for intermediate design period of 2035 and 272 MLD for ultimate design year of 2050	19 km	Transmission mains will pass along state highway and Urban Local Body roads.
3	WTP	Odderrpalayam, near Annur ridge point	196 MLD for intermediate design year of 2035 and 270 MLD for ultimate design year of 2050	-	Land obtained by donation from TEA. Land was purchased through a negotiated settlement from private landowners by TEA and agreement signed between landowners and TEA Foundation on 8 October 2018. ^a TCMC will engage an independent external/third party for validation of the process. The terms of reference for the third party validation is provided in Appendix 13 and 14. ^b
4	Clear water gravity transmission mains	Along state highway and local roads to storage reservoirs	-	148.3 km	Proposed pipelines will pass through one side of the state highway and cross the national highway in places.
5	Storage reservoirs/OHT	29 new OHTs spread throughout distribution zones of the City	Capacity varying from min of 5 lakh litres to max of 20 lakh litres	-	The reservoirs will cover 70 distribution zones.
6	Distribution system	The distribution system will cover 29 water supply distribution zones of TCMC	Pipelines with dia varying from 110 mm to 500 mm	-	The system is designed at 135 LPCD for a total population of 160,000 for ultimate design year of 2050.

km= kilometers, LPCD= liter per capita per day, MLD= million liters per day, mm= millimeters, Nos.= numbers, OHT= overhead tanks, TCMC= Tiruppur City Municipal Corporation, TEA= Tiruppur Exporters Association, WTP= water treatment plant.

^a Appendix 4 exhibits final land purchase registration document between Tiruppur Exporters' Association and the land owners.

^b An independent external party will be engaged to ensure and certify the requirements as per clause 28 of resettlement framework and ADB SPS, 2009.

Source: New Water Supply Scheme, Detailed Project Report: November 2017, Tiruppur City Municipal Corporation.

II. SCOPE OF LAND ACQUISITION AND RESETTLEMENT

14. In keeping with the subproject selection criteria, new construction, rehabilitation and provision of water supply network will avoid, if possible or minimize involuntary resettlement impacts. The proposed water supply improvement scheme will not require fresh land acquisition or cause permanent displacement for any of its components. Construction of proposed raw water pump sets, transmission mains, OHTs, and laying of pipelines will be accommodated on vacant government or corporation land, on riverbank or within the premises of existing facilities. The location for head works/intake well of the proposed new water supply scheme will be river Bhavani and new pump sets will be installed within vacant area of existing water supply infrastructure under Scheme I.

15. Land for constructing WTP and developing approach road to the WTP is donated by the TEA to TCMC. Tiruppur Municipal Corporation identified suitable land for WTP location based on topography. Being a ridge point, the location has a technical advantage. TEA had initiated the process for purchase of 6 acres of land from 7 landowners for construction of WTP and access road under AMRUT scheme much before commencement of ADB project preparation.⁴ Part payment of 70% was made earlier as per market rate and accepted by the landowners. The purchased land was registered on 8 October 2018 after making full and final payment of ₹3.20 crores (₹32 million) as compensation (Appendix 4). This land parcel was not acquired in anticipation of ADB funded TNUFIP. The land parcel was gifted in favour of commissioner, TCMC and registered on 7 December 2018 and the details are provided in Appendix 5. Third party validation will be carried out and completed prior to start of construction work.

16. An independent external party was engaged by TCMC to ensure and validate that the donation has been made in a fair and transparent manner, that the land donation does not come from coercion or asymmetrical power relation between the landowner and the corporation. The third party certification will include minutes of consultation meetings held with erstwhile landowners, TEA Foundation representatives and TCMC.⁵

17. Clear water transmission mains and distribution network system will be laid in state highways, major district roads (MDR) and other rural roads within the right-of-way (ROW) and necessary permission will be taken to lay the pipelines below the surface. The pipelines will be laid along one side of the road and where necessary, trenchless technique will be adopted for road crossings. The clear water transmission mains/feeder mains will convey water to proposed 29 OHTs spread across 70 water distribution zones, and all the locations are either on corporation/government land, or government sites reserved for development purpose. Detailed survey was conducted by means of transect walks in July–August 2018 along all the WSIS components, including water distribution network alignments along highways and MDRs to identify any potential impact. No encroachment on the ROW or on carriage way of the roads was observed. Some temporary economic impacts in the form of disruptions of business and temporary income loss or restriction of access to roadside shops and residences during construction phase are likely. In all, 21 small business enterprise (SBEs) owners, and three common property resources (CPRs) will be affected. The affected businesses shall be compensated for the losses for the actual duration of impact in line with the agreed Resettlement Framework and such impacted entities will have the right to continue with their businesses at their original location. TCMC has assured continuation of their business at the present place after

⁴ Press Information Bureau. 2015. Government of India. [Tamil Nadu Seeks to Address Water Woes in Urban Areas under Atal Mission for Rejuvenation and Urban Transformation Action Plan for 2015–2016](#). Chennai.

⁵ ADB. 2018. *Report and Recommendation of the President to the Board of Directors: Tamil Nadu Urban Flagship Investment Program*. Resettlement Framework (accessible from the list of linked documents in Appendix 2). Manila.

pipelines are laid and excavated portions are levelled. Some roadside mobile vendors will shift to nearby places. Residents along road will need access to their houses during pipelines laying.

18. Private commercial vehicles were found to have been parked on roadside pavements or nearby vacant plots at various locations near markets. Consultation with a few truckers was held at Annur market crossing to assess unanticipated impact on parking of commercial vehicles during pipe laying. It is noted that the trucks usually park near the markets for ease of unloading and discharging goods and rarely stop for more than a few days. They do not anticipate any loss of income or obstruction to their usual route of travel. Consultation brief is given in Chapter IV.

19. The roadside mobile vendors, and stationary vendors (who spread their merchandise on footpath, road kerb) and residents will not incur any economic loss and hence compensation or assistance will not be paid. Appendix 1 depicts a summary profile of the SBE owners incurring economic loss with brief details. Based on the identified potential impact, and consistent with ADB Safeguards Policy Statement (SPS) 2009, the Tiruppur WSIS subproject is classified as involuntary resettlement category B. This resettlement plan document is prepared in line with ADB SPS 2009 and resettlement framework prepared for TNUFIP.

20. To further minimize temporary impacts, construction work will be carried out during early hours of the day or at night in order to avoid inconveniences to the public as well as small business owners and vendors, wherever possible. Project implementation unit (PIU) will ensure that all kinds of safety measures are followed by the contractor to protect safety and security of public, vendors and residents. Construction schedule will be planned with due recognition of peak hour, festive occasion, special business days in consultation with vendors, SBE owners with temporary economic impact, market committee, if existing and residents. Appendix 7 provides sample safety measures that minimize temporary impact during pipeline laying.

21. Table 2 provides the details of proposed subprojects under Tiruppur WSIS and anticipated involuntary resettlement impacts.

**Table 2: Summary of Involuntary Resettlement Impacts for
Tiruppur Water Supply Improvement Scheme Subproject Components**

Sl. No.	Subproject Component	Scope of Land Acquisition and Involuntary Resettlement	Mitigation measures
1	Raw water intake well and pump sets – 8 nos.	Located within existing water supply infrastructure of Scheme I and II of TCMC. Land belongs to TCMC.	No involuntary resettlement impact involved.
2	Raw water transmission mains	Raw water will be conveyed by pipelines through one side of the state highway, MDRs, and local roads along a length of 19 km from head works/intake well. Pumping mains will be laid about 2.8 m below the surface within existing ROW. However, temporary disruption of access for one temple, (CPRs) near railway line and for about 10 residential houses along Mettupalayam – Avinashi road has been noted.	<p>Necessary permission will be obtained from State Highway Department.</p> <p>No encroachers/squatters by road side detected. Temporary or permanent economic impact in terms of loss of income/business is not envisaged.</p> <p>One temple (CPRs) is located by road side near proposed tunnel entry point for raw water transmission main to be laid below railway line. Access to road side temple will be obstructed during construction period. Consultation with the temple users was held. No loss of structure or income is envisaged. Access to the temple will be ensured by contractor during construction. (Consultation brief presented in Chapter IV)</p>
3	WTP	The WTP with access road is proposed to be located at Oddarpalayam near Annur. Land will be obtained under donation from the Tiruppur Exporters Association.	<p>No fresh land acquisition is needed and no squatters or encroachers identified. Hence involuntary resettlement issue is not envisaged. Purchase of land parcel of 6 acres identified for construction of WTP was initiated under AMRUT scheme much in advance of commencement of ADB project. Advance payment of 70% land cost was made in early 2018 by TEA. Full payment of compensation has been made at negotiated price and land purchase deed was registered on 8 October 2018. Subsequently, the Association donated the land to TCMC. Deed of gift has been registered on 7 December 2018 (Appendix 4 and 5). Negotiated settlement was followed and the landowners agreed to the price settled. A note on consultation held with the landowners is presented in Chapter IV. No involuntary resettlement issue is foreseen. However, due diligence will be required which will include: (i) evidence of donor being the owner of the land parcel and extent of land to be gifted, (ii) an official certification from TCMC stating that all compensation has been paid in full to the erstwhile landowners and that compensation has been made as per market rate, (iii) that there is no pending court case or litigation or dispute related to said land, (iv) that gift deed is</p>

Sl. No.	Subproject Component	Scope of Land Acquisition and Involuntary Resettlement	Mitigation measures
			registered in the name of TCMC, and (v) a third party certification stating land donation has been executed in fair and transparent manner. The final Resettlement Plan will be prepared with all the documents related to gift of land by TEA Foundation to TCMC, including third party certification. Before due diligence with required documents related to the said land for WTP is submitted, land will not be handed over to contractor for construction.
4	Gravity mains for clear water transmission	<p>Clear water will be conveyed by gravity mains of 550 mm to 1800 mm dia along one side of the state highway, MDRs, rural roads, and crossing national highway in some places. The pipelines will be laid at a depth of 2.8 m below surface and after laying, the trenches will be covered and restored to original surface condition. All works will be done within ROW of government roads.</p> <p>About 21 shops with potential temporary economic impacts are identified and will be assisted during the implementation of the project.</p> <p>Near Annur market at highway crossing some private commercial heavy vehicles may experience temporary obstruction to parking for limited period. No economic loss is envisaged.</p>	<p>No land acquisition or any major involuntary resettlement impact is envisaged. However, temporary economic impacts to some shops/stalls/vendors/ kiosks are identified and these will be properly addressed. Details are provided in Appendix 1.</p> <p>Parking of commercial vehicles will be verified at the time of implementation. Consultation held with the truckers of parked vehicles revealed that they do not anticipate any loss of income or obstruction to parking for long period. During implementation, issue of temporary parking will be addressed as per requirement. Consultation brief is noted in Chapter IV.</p>
5	Storage reservoirs	<p>In all, 29 new OHTs will be constructed spread over TCMC distribution zones. All OHTs will be located within either corporation land, government revenue land, river side PWD land, and reserve sites of housing complex set aside for development works by government/city corporation. Two OHTs are proposed: (i) at one corner of a playground allowing rest of the field open for use as before after construction and (ii) within compound of a burial site (CPRs), all within government land. While playground will be closed for public access temporarily during pipelines laying days, for burial ground a separate entrance will have to be constructed prior to start of construction.</p>	<p>No land acquisition or involuntary resettlement is involved. No encroachers or squatters were identified within specified area for OHTs during transect walk. The following CPRs will have some marginal impact as discussed below.</p> <p>i) One OHT is proposed to be constructed at one corner of a playground used by local children in Thiru Ve Ka Nagar locality. The area of the said plot is 4.85 acres while only 0.06 acre will be required for construction of OHT. No obstruction to the playground is anticipated during installation and proper safety measures will be taken during construction to keep the place free of hazardous materials.</p> <p>ii) In another location – Noyyal burial ground – one OHT is proposed to be constructed on 0.11 acre of land while land available is 0.27 acre. Public consultation was held with the local community, who accepted the proposal of building OHT at the location. However, for continuation of the public utility without hindrance, a separate entrance gate with boundary wall will be built. Consultation held with the</p>

Sl. No.	Subproject Component	Scope of Land Acquisition and Involuntary Resettlement	Mitigation measures
			burial ground users and community is presented in the Chapter IV.
6	Distribution system	The distribution system pipelines will be laid along one side of the state highway, MDR and Urban Local Bodies/local roads where road width is less than 40 ft, and on both sides of the road where road width is more than 40 ft. In a few locations where road width is too narrow the pipelines will be laid in the middle of the road. Pipe laying will be done within existing ROW and at a depth of 1.4 m. Some temporary economic impacts have been identified along distribution system where shops/stalls/kiosks will incur temporary loss of access and loss of business/income during pipe laying period.	No land acquisition or involuntary resettlement impact of permanent nature is envisaged. Some temporary impacts are identified and appropriate measures will be provided as per resettlement framework prepared for TNUFIP.

AMRUT= Atal Mission for Rejuvenation and Urban Transformation, CPR= common property resources, ft= feet, km= kilometer, m= meter, mm= millimeter, MDR= major district roads, nos.= numbers, OHT= overhead tanks, PWD= Public Works Department, ROW= right-of-way, TCMC= Tiruppur City Municipal Corporation, TEA= Tiruppur Exporters' Association, TNUFIP= Tamil Nadu Urban Flagship Program, WTP= water treatment plant.

Source: New Water Supply Scheme, Detailed Project Report: July-August 2018, Tiruppur City Municipal Corporation.

Note: Land plan schedules with cadastral maps, land records of all OHT sites are provided in the Appendix 3. Details of registration of land purchase and gift deed of WTP land are provided in Appendix 4 and 5.

III. SOCIOECONOMIC INFORMATION AND PROFILE

22. Transect walks were conducted by the project preparation technical assistance (PPTA) social survey team including local surveyors and accompanied by TCMC engineers along all the WSIS components during July–August 2018 for a period of 4 days to identify involuntary resettlement impact, if any due to construction of the water supply scheme components. Government revenue/corporation land and other reserve sites set aside for development works have been identified and it was verified that no fresh land acquisition is required. Appendix 6 provides summary of land details, including area required, ownership status, and current land use of the land parcels selected for TCMC WSIS components. However, some temporary economic impact was identified in some locations along raw water transmission mains, gravity mains, and distribution system. There are 21 SBE owners operating from shops/stalls, kiosks who will be economically affected during pipeline laying period only. Some mobile vendors and stationary vendors⁶ with merchandise on sidewalks can move to nearby locations and will not be affected. Forty-six residents by the road side will require access to their residences during pipeline laying days.

23. Within the project area, three CPRs have been identified. Of these, a temple will have temporary impact of restricted access, which will be mitigated by the contractor during construction. One new overhead tank (OHT) is proposed to be constructed within the premise of the burial ground that will need a separate entrance. During consultations, the community expressed their acceptance of the proposed OHT location. For the third CPR, a playground, proper safety measures have been planned for safe access to the users. About 45 private commercial vehicles, mostly parked near Annur market, will have restricted access to their parking places and may need alternate parking space for the construction period. However, they will not incur any economic loss. This issue will be verified during implementation and will be addressed accordingly by traffic management measures, if necessary. Table 3 provides a summary of all economically affected small business enterprise owners and common property resources (CPRs).

Table 3: Distribution of Affected Small Business Enterprises/Common Property Resource with Temporary Impact

SI No.	WSIS Component	Shop/ Stall	Kiosk	Affected Persons	CPR ^a	Total
1	Head works/ raw water transmission mains	2	3	5	1	6
2	WTP	0	0	0	0	0
3	Clear water mains	5	3	8	0	8
4	Entrance/compound of OHT sites	0	1	1	2	3
5	Distribution system	4	3	7	0	7
	Total	11	10	21	3	24

CPR= common property resource, OHT= overhead tank, WSIS= water supply improvement scheme, WTP= water treatment plant.

^a Note: Common property resources (CPRs) include a temple, a playground, and a graveyard.

Source: Field survey and Transect walk conducted in July-Aug 2018.

24. Majority of the 21 shops/kiosks are located along clear water mains and distribution system. All the 21 affected persons will incur loss of income and loss of access to their shops/stall/kiosks during construction period (Table 4). Out of three CPRs, one temple will face access disruption that can be mitigated through simple mitigation measures such as access planks and the second one, a burial ground, will also need a separate entrance built for continuity

⁶ Stationary Vendor – are those who spread their merchandise on roadside pavement / footpath.

of public service. For the playground, the third CPR, the construction site will be guarded with safety barricades, and the users can access the ground with minimal restriction.

Table 4: Type of Temporary Impact⁷

SI No.	SBE / CPR	Total SBE / CPRs	Loss of Income	Loss of Access
1	Shop/ Stall	11	11	11
2	Kiosk	10	10	10
3	CPR	3	0	3
	Total	24	21	24

CPR= common property resource, SBE= small business enterprise.

Source: Field survey and Transect walk conducted in July-Aug 2018.

25. Majority of the SBE owners (54%) have been running their business from their present location for a period of less than 10 years. (Table 5). All the three CPRs have been in use for more than 20 years. In all, there are 10 vulnerable affected persons accounting for 47.6% (Table 6).⁸ Two of the scheduled caste families also belong to below poverty line (BPL) category. None of the economically affected families belong to scheduled tribe, neither are any of them woman-headed (Table 7). During the survey, the potentially affected SBE owners/operators were surveyed to find out about their economic condition. It is found that nearly 81% of 21 SBE owners earn a monthly income varying from ₹5,500–₹10,000, and 4 (19%) families earn a low monthly income of ₹3,500–₹5,500 (Table 8). The SBE owners were further asked about their daily net profit earned from roadside business/ trade. Two-thirds (66.7%) of them earn a daily profit varying from ₹250–₹500 (Table 9).

Table 5: Status of Occupancy

SI No.	Small Business Enterprise/ Common Property Resource (CPR)	Period of Business / Occupancy			
		< 10 yrs.	10 – 20 Yrs.	> 20 yrs.	Total
1	Shop/Stall	6	3	2	11
2	Kiosk	7	3	0	10
3	CPR	0	0	3	3
	Total	13	6	5	24

Source: Field survey and Transect walk conducted in July-Aug 2018.

Table 6: Distribution of Vulnerable Affected Persons

SI No.	Small Business Enterprise/Residence	Total No. of Affected Persons	Total No. of Vulnerable Affected Persons	Percentage of Vulnerable to total Affected Persons
1	Shop/Stall	11	5	23.8%
2	Kiosk	10	5	23.8%
	Total	21	10	47.6%

Source: Field survey and Transect walk conducted in July-August 2018

⁷ Type of impact may be more than one for SBEs/affected persons; e.g. a shop may lose income as well as access. So number of each type of temporary impact may exceed total number of affected persons.

⁸ Vulnerable households include female-headed household, disabled, elderly living alone, scheduled tribes or scheduled castes, children living alone, Below Poverty Line households, and landless and non-titleholders. As per data published by the Planning Commission, Government of India, in 2011-2012, poverty line in urban Tamil Nadu was ₹993 per capita per month. On adjusting for inflation, this works out to ₹1,406 per capita per month in 2017-2018 or a monthly household income of ₹5,540 for BPL households, considering the average urban household size in the state per Census 2011.

Table 7: Type of Vulnerability

SI No.	Small Business Enterprise/ Residence	Total No. of Affected Persons	BPL	WHH	SC	Elderly Persons	Multiple vulnerability (SC and BPL)	Total Vulnerable Affected Persons
1	Shop/Stall	11	0	0	5	0	0	5
2	Kiosk	10	2	0	1	0	2	5
	Total Affected Persons	21	2	0	6	0	2	10

BPL= Below Poverty Line, WHH= women headed households, SC= scheduled caste.

Source: Field survey and Transect walk conducted in July-August 2018

Table 8: Income Group of Small Business Enterprises (Income in ₹ Per Month)

SI No.	Small Business Enterprise (SBE)/ Residence/Others	<3500	3500-5500	5500-10000	Total No. of affected SBEs
		Very Low	Low	Middle	
1	Shop/Stall	0	0	11	11
2	Kiosk	0	4	6	10
	Total SBEs	0	4	17	21

Source: Field survey and Transect walk conducted in July-Aug 2018

Table 9: Profit Earned by Small Business Enterprises

SI No.	Small Business Enterprise (SBE)/Others	Total No. of affected SBEs	₹100-250	₹250-500	₹>500
			₹ per day		
1	Shop/Stall	11	1	8	2
2	Kiosk	10	4	6	0
	Total Affected Persons	21	5	14	2

Source: Field survey and Transect walk conducted in July-Aug 2018

26. During implementation stage, a detailed measurement survey (DMS) will be conducted where involuntary resettlement impact assessment will again be carried out according to final design of WSIS components. If any further impact is identified, the type of loss and nature of impact to each affected person will be assessed. According to principles of resettlement framework for TNUFIP, the compensation, assistances and benefits that the affected persons are entitled to will be determined and payment disbursed prior to commencement of construction work.

27. Apart from temporary impact, land parcels amounting to 6.82 acres had been obtained from eight landowners of Oddarpalayam village for construction of WTP and approach road by TEA and donated to the municipal corporation. TEA had initiated procuring land in January 2018 and after negotiation, purchased the land from the landowners of Oddarpalayam. The plot had been identified earlier under AMRUT scheme. No involuntary resettlement issues are assessed. The land owners have sold land parcels at negotiated price as per market guideline value and have expressed satisfaction with the rate. TEA Foundation has gifted the land in favour of the commissioner of Tiruppur City Municipal Corporation. A brief socioeconomic status of the land owners is presented below based on survey and interview of the landowners held on 25 November 2018.

28. Six acres of land for WTP was purchased from one landowner and 0.82 acres for approach road from six landowners. The total number of affected persons (members of landowners'

households) is 32. Except for the person who sold 6 acres land for WTP, all other six landowners live near the WTP site at Oddarpalayam village. During survey, three landowners were absent. The landowner with the largest landholding is an absentee landowner leaving land under care of a cultivator for farming. The cultivator is a paid employee of the landowner and will continue to cultivate and supervise farming of remaining 44 acres of land under cultivation. He does not stand to lose his present employment under the landowner and is not assessed as an affected person.

29. The total affected households are seven and affected persons is 32. Information on household details of one absentee landowner is not available. Table 10 shows key socioeconomic characteristics of the landowners.

Table 10: Socioeconomic Profile of the Landowners at Oddarpalayam, Water Treatment Plant Site

Sl. no.	Criteria	Nos. /Percentage /Acre	Remarks
1	No. of Affected Household	7	
2	No. of Affected Persons	32	
3	Total Population	32	
4	Total Male	18	
5	Total Female	14	
6	Land loss – total	6.82 Acres	
7	Average Land loss (% age of total land owned)	8.63%	
8	No. of households with less than 10% loss of land	6	Voluntary sale through a negotiated settlement.
9	No. of households with more than 10% loss of land	1	Land loss to one land seller (negotiated settlement) owning 50 acres of land is 12% of total land holdings (6 acres).
10	Total working population	11	Information of absentee landowner not available
11	Household income range	₹130,000– ₹2,000,000	Data of three households not available
	Average household income (per year)	₹1,086,000	Same as above

Source: Survey and interview with landowners, Oddarpalayam on 25 November 2018.

30. From the gathered information it can be concluded that none of the landowners have suffered major loss due to purchase of their parcels of land. Main occupation of majority of the landowners is agriculture. Major crops grown are coconut, turmeric, and maize. Apart from these crops, banana and sugarcane are also grown by a few farmers. Some of them have different types of businesses. Besides cultivation, the landowners have adopted various livelihoods as subsidiary sources of income. One person rears goats for sale. Another operates a motor driving training school, and one manages a savings and credit business. Based on the data collected from six households the average annual income of the households is ₹1,086,000. One household comprised of an absentee landowner. All the affected families belong to other backward castes. No member of the families is disabled. None of the landowners is vulnerable. A brief socioeconomic profile is annexed as Appendix 2.

IV. INFORMATION DISCLOSURE, CONSULTATION, AND PARTICIPATION

31. Consultations were undertaken at various phases of the PPTA activities for the WSIS subproject, such as: (i) during initial site visits to various WSIS components to assess potential involuntary resettlement impact, (ii) during interviews of land owners of WTP site from whom land parcels were purchased, and (iii) during transect walks along the WSIS components to identify potential temporary impact. The consultations and focus group discussions (FGDs) were held with all levels of stakeholders that include: (i) program beneficiaries, (ii) heads and other members of the potentially affected business/trade owners, (iii) landowners from whom land was purchased by TEA foundation, (iv) community representatives, (v) Tiruppur City Corporation officials including city engineer and his other officials, and (vi) local people residing near the proposed WSIS project facilities/components site.

32. During the transect walks at various locations, discussions were based on project related issues and benefits. The major topics of concern were: (i) time likely to be required for the construction/laying of pipelines and safety measures during that period, (ii) loss of livelihood by the roadside, and (iii) compensation for the same. This process actually helped to inform the people in general and those likely to be affected/benefitted, about project details, components, probable alignment design, and most importantly proposed mitigation measures that will be adopted to avoid or minimise any adverse impact. It was disclosed that further consultation will be undertaken during implementation stage, if there is design change and further resettlement impact is foreseen. These future consultations will include FGD sessions and census surveys during DMS before project construction starts. These will be carried out by construction management and supervision consultants (CMSCs) and social and resettlement expert (SRE) who will work closely with program implementation unit (PIU) and the assistant safeguard officer (ASO) PIU and monitored by the social project officer (SPO) of PMU. A city level stakeholder consultation involving representatives of all stakeholder groups is proposed during implementation phase, to inform stakeholders about technical details of the subproject, project implementation cycle, and project benefits as well as adverse impacts envisaged during project preparation, environmental and social safeguards, gender inclusion, community participation aspects built into the subproject, and understand their views and concerns.

33. At this PPTA stage, disclosure activities include dissemination/distribution of summary of resettlement framework and draft resettlement plan in local language to key stakeholders including temporarily affected persons. The approved resettlement framework/resettlement plan will also be disclosed on ADB, PMU, and TCMC websites and will be available in key ULB offices. During the subproject implementation, construction schedules will be informed to all residents including temporarily affected persons prior to the commencement of pipe laying through signboards. The signboards will be in local language and will include: (i) affected sections, (ii) start and end dates, (iii) information on traffic diversion and rerouting if any, and (iv) contact information for complaints/grievances. Table 11 depicts brief of consultation and disclosure activities carried out at this stage. A summary of all FGD and consultations held at various WSIS locations is provided in Appendix 8.





34. In some identified WSIS locations where specific impact issues were observed FGD and consultation were held during transect walks. These locations are near CPRs and at parking sites of commercial vehicles. The issues and mitigation measures which were the outcome of the discussions are presented in Table 11.




35. Detailed site-specific consultations were held dealing with particular issues of landowners who sold their land parcels for construction of WTP at Annur ridge and with community and users

of burial ground at Noyyal where OHT is proposed to be constructed. Brief note on consultation held with Noyyal burial ground users is presented in Table 10. Minutes of meeting are also appended (Appendix 9 and 9a).

36. For construction of WTP and access road at Oddarpalayan near Annur ridge, TEA purchased a total of 6.82 acres of land through negotiated settlement from eight landowners. All landowners, except one, are living near the proposed site and cultivate the land, a portion of which has been obtained for WTP. Discussions with the landowners revealed that, land price was negotiated according to market guidance value and they are satisfied with the settled price. They did not have any objection to part with their land parcels. The remaining portions of the affected plots of land are under cultivation. None of the landowners are vulnerable. The landowners have requested to be allowed to use backwash/surplus water from the WTP for irrigating their land. All the cost of irrigation pipelines will be borne by the cultivators. During consultations, they expressed that they would like TCMC to allow them to use surplus water for agriculture. Their request has been placed before Tiruppur City Engineer's Office for consideration. TCMC will need to look into technical feasibility of the proposal. Minutes of the meeting held with the landowners are appended (Appendix 10 and 10a).

Table 11: Consultations Held with Common Property Resource Users/Commercial Vehicle Operators

Sl. No.	Location/WSIS Component	Participants/ Date of consultation	Major Issues Raised	Mitigation measures discussed
1	Venkateswara Temple - raw water transmission mains at Mettupalayam near railway crossing	<p>Total-7, Male-6, Female-1 Temple committee members, survey team, TCMC Engineer, Engineer from Mettupalayam Temple</p>  <p>Date:16 July 2018</p>	<p>1. Passing of bulk water pipeline through underground tunnel 2. Obstruction of access to temple 3. Mitigation measures 4. construction Blockage of access to temple for the worshippers</p> 	<p>1. The temple users raised issue of blockage of access to the temple, especially during festival days. On occasions there are a larger number of devotees than usual. Traffic management becomes an issue. If construction work continues on those days, it will be difficult for people to assemble. 2. People will refuse to allow pipeline laying and want detailed discussion with PIU before construction. 3. TCMC engineers explained to the people and priest about adopting modern construction technique to complete work within minimum time, and that people/devotees will be informed in advance - at least 7 working days before - about work schedule. Contractor will provide alternate access to the temple users.</p>
2.	Noyyal burial ground, OHT site	<p>Total-17, Male-15, Female-2, local councillor, local residents, TCMC engineer, guard of the burial ground, a few graveyard users</p>  <p>Date: 17 July 2018</p>	<p>1. Storage of clear water within graveyard complex 2. Maintenance of the OHT 3. Running of burial ground 4. Obstruction in entering graveyard with dead body</p>  <p>5. Water supply is very poor – once a week for 2-3 hours People want treated and regular water supply</p>	<p>The burial ground is presently in operation. Although construction of proposed OHT is accepted by the users, common passage for burial ground and water reservoir has raised issue of obstruction in using the public utility. Land required for proposed OHT is 0.11 acre and an open area of 0.27 acre is available near the common entrance.</p> <p>After discussion, the following mitigation measures were thought of which will ease entry of the graveyard users and construction and maintenance of OHT without damaging existing graveyard. There would be no damage to any structures including the graves.</p> <p>(i) Actual graveyard complex starts about 20 ft away from the selected site for OHT. (ii) A separate entrance gate away from proposed OHT site can be built.</p>

Sl. No.	Location/WSIS Component	Participants/ Date of consultation	Major Issues Raised	Mitigation measures discussed
		 <p>Date: 25 November 2018</p>		<p>(iii) A wall around the boundary of the graveyard to separate OHT from graveyard can allow graveyard users enter the complex.</p> <p>(iv) A separate gate for OHT other than that of existing entrance gate for burial site</p> <p>(v) There is no issue in establishing OHT within burial ground complex, as long as it is surrounded with wall/fence.</p> <p>(vi) Operation and maintenance work can also be done without any opposition from surrounding community that uses the burial ground.</p> <p>(vii) The TCMC engineers present during discussion assured that it would be discussed with the higher authority for construction of a boundary and separate entrance gate</p> <p>(viii) The community was satisfied with the proposal.</p> <p>(ix) Minutes of meeting held with community is annexed (Appendix 9 and 10).</p>
3.	Commercial vehicle parking near treated water distribution mains at Annur highway crossing	<p>Total-5 Male-5 Truck drivers and the survey team.</p>  <p>Date: 16 July 2018</p>	<p>1. Pipeline laying/excavation</p> <p>2. Parking of commercial vehicles</p> <p>3. Traffic diversion</p> <p>4. Alternate parking space</p> 	<p>1. These commercial vehicles ply across the state, from Ooty, Chennai and Coonoor etc for carrying consumables – like vegetables, spices, food grains, etc. They are not required to pay any parking fees here.</p> <p>2. Truckers wanted to know if temporary parking place, with charges will be provided. If so, they are willing to pay rent for parking.</p> <p>3. There is a marshy land and embankment behind the road, where trucks can be parked with permission from administration.</p> <p>4. The government bus terminus does not allow parking of private commercial vehicles inside.</p> <p>5. They stay for a few days in the available parking space for unloading of consumables/any repair work of the vehicles and move away.</p>

Sl. No.	Location/WSIS Component	Participants/ Date of consultation	Major Issues Raised	Mitigation measures discussed
				6. They assured that no economic loss will occur even if they are not allowed to park. They are willing to make adjustments related to parking in keeping with construction schedule.

ft= feet, OHT= overhead tanks, PPTA= project preparation technical assistance, TCMC= Tiruppur City Municipal Corporation.

37. The process of continued consultation from project preparation to implementation and monitoring phase with the beneficiaries, affected persons, and other stakeholders was explained to the stakeholders. A city-wide stakeholder consultation is proposed for dissemination of project related technical and other information to stakeholders or their key representatives at one platform and disclosure of summary of social safeguards documents in local languages. These activities will be organised by PIU's social safeguards officer and supported by CMSC and sustained throughout the project implementation stage. It was also made clear that all these consultations will be documented with written records and minutes of meetings and people's views noted and included in the periodic monitoring reports. These reports will be further uploaded in PMU/city corporation and ADB websites for public disclosure.

38. If required, a revised resettlement plan will be prepared based on final alignment design and DMS and census carried out for involuntary resettlement impact. PIU will be responsible for issuing various required public notices prior to the survey and disclosure of updated resettlement plan. For temporary impacts, the dates of socioeconomic surveys will be considered as cut-off date. A few days prior to start of impact assessment survey the potentially affected persons will be intimated through CMSC/PIU and also by posting printed notices in common public advertisement places. Similarly, list of identified affected persons will be published at common places with contact details of CMSC/PIU officials. The list will be put up in separate areas/locations where impact is identified and simultaneously for all areas. This will avoid affected persons moving into other areas and identify any duplication of affected persons. CMSC/PIU will facilitate affected persons to approach lists in their area and get confirmation on any duplication, missing/absent affected persons.

39. In addition, draft and final resettlement plan, resettlement framework will be available for consultation in PIU/PMU offices, TCMC, PMU/PIU, and ADB website. Besides, subproject information details will be disseminated through leaflets and public announcements and notices. The subproject leaflets will be distributed by CMSC/PIU to the affected persons / communities for their information. A sample project information disclosure leaflet is attached in Appendix 11.

Table 12: Summary Consultation and Disclosure Carried Out During Project Preparation Technical Assistance Stage

SI No.	Activities	Details of Field Visits/Survey/Meetings/ Consultation Held	Participants/ Responsible Agency
1	Preliminary awareness about project design and scope of resettlement activities	Introductory meeting/discussion with Director and Environment and Social Safeguards Officers of TNUIFSL, Tiruppur City Engineer and his officers, PPTA technical consultant. Initial site visit to assess involuntary resettlement impact in association with city engineering team	PPTA consultant, TNUIFSL team, TCMC technical team responsible for subproject
2	Transect walks along WSIS components of TCMC, site visits to all WSIS components	Transect walks conducted along WSIS subproject components, screening of project impact to identify potential affected persons due to involuntary resettlement impact for the subproject	PPTA consultant, TCMC engineers

SI No.	Activities	Details of Field Visits/Survey/Meetings/ Consultation Held	Participants/ Responsible Agency
3	Stakeholder consultations at several WSIS locations	Assessment of people's perception of project benefits and impact, present water supply situation, and requirement of quality drinking water supply. During the consultation, disclosure of subproject design, alignment, OHT locations, potential impact, safety measures, relevant resettlement policy of ADB, Resettlement Framework, disclosure and GRM and other relevant safeguards measures was made. Plan for future consultation during implementation stage was also explained.	PPTA consultant, TCMC engineers, potential affected persons, local residents, shop/stall owners, vendors

ADB= Asian Development Bank, GRM= grievance redress mechanism, OHT= overhead tank, PPTA= project preparatory technical assistance, TCMC= Tiruppur City Municipal Corporation, TNUIFSL= Tamil Nadu Urban Infrastructure Financial Services Ltd., WSIS= water supply improvement scheme.

V. GRIEVANCE REDRESS MECHANISM

40. Redressing grievances of the affected persons is a critical activity in any development work, particularly in respect of addressing involuntary resettlement impact – either permanent or temporary in nature. This is particularly important when compensation and assistance payment to mitigate adverse impact to the affected persons is concerned. To complete payment disbursement prior to construction work commences is a precondition to clear the site free from encumbrances before handing over to the contractor.

41. A grievance redress mechanism (GRM) provides an accessible, inclusive, gender-sensitive and culturally appropriate platform for receiving and facilitating resolution of affected person's grievances related to the project. It aims to provide a time-bound and transparent mechanism to resolve any adverse impact linked to the project. A grievance redress cell (GRC) will be established in Tiruppur city for the WSIS subproject to receive, evaluate and expedite solutions for the concerns, complaints and grievances of the affected people in relation to the project's implementation. It will be regarded as an accessible and trusted platform for receiving and facilitating project related complaints and grievances. The multi-tier GRM for the program will have realistic time schedules and responsible persons dedicated to the cause to address grievances.

42. The GRM will be developed in consultation with stakeholders. Public awareness campaign will be conducted to ensure that awareness on the subproject components and its grievance redress procedures is generated among the affected persons in particular and the public in general. It will be created through Public Awareness Campaign with the help of print and electronic media and radio. The campaign will ensure that the affected people gain the knowledge of grievance redress procedures and entitlements and eligibility for compensation and assistance as per entitlement matrix mentioned in the resettlement framework prepared for TNUFIP. PMU) and concerned PIU will ensure that their grievances are received and addressed.

43. **All grievances.** major or minor, will be registered. Documentation of grievance redress application includes: the name, address and contact details of the complainant with, nature of the complaint, date of receipt of the complaint, place of problem area, and grievance resolve modality. PIU will also be responsible for follow-through for each grievance, information dissemination to complainants on the status of their grievance and recording their feedback (satisfaction/dissatisfaction and suggestions) for inclusion in the monitoring report.

44. **Grievance Redress Cell.** will meet every month (if there are pending, registered grievances), determine the merit of each grievance, and resolve grievances within specified time and failing grievance resolve at GRC level, those will be addressed by the state-level steering committee. The steering committee will resolve the escalated/unresolved grievances.

45. **Areas of Jurisdiction.** The areas of jurisdiction of the GRC will be the specific locations or sites where subproject components are proposed and/or their surrounding areas. The steering committee will have jurisdictional authority across the state.

46. **Composition of Grievance Redress Committee.** GRC will be headed by the district collector, and composed of members including PIU head, safeguards officer of PIU, representative of TCMC, one elected representative/respected citizen from the area, and a representative of affected community. There should be at least one women member.

47. **State Level Steering Committee.** will include commissioner of Municipal Administration as chair, with members comprising managing directors of TNUIFSL, CMWSSB, TWAD Board and others as applicable.

48. **Methods of Registering Grievances.** There will be multiple means of registering grievances and complaints by dropping grievance forms in complaint/suggestion boxes at accessible locations, or through telephone hotlines, email, post or writing in a complaint registrar book in TCMC's project office. There will be a complaint registrar book and complaint boxes at the construction site office to enable quick response and amicable solution of grievances/complaints at site. All relevant information of the complaint/grievance will be documented at site register book and receipt of complaint provided. Program management unit (PMU's) social development officer/resettlement officer will be responsible for documentation, registration of complaints, and timely resolution of the social issues.

49. There will be several tiers for grievance redress process. The multi-tier GRM for the project as outlined below (Figure 1) shows each tier having time-bound schedules with responsible persons identified to address grievances and seek advice of appropriate authority at each stage, if required. The GRC will continue to function throughout the project duration.

50. **First Level Grievance Redress.** The CMSC personnel and PIU's supervision personnel will be responsible to immediately resolve issues in-site at ward/field level in consultation with the complainant within 3 days of receipt of a complaint/grievance.

51. **Second Level Grievance Redress.** The grievances failing to be resolved at first tier, within 3 days will be brought to the notice of PIU SSO for redressing grievance complaints that are not resolved. PIU will take necessary measures to address the grievances within 7 days of receipt of compliance/grievance in discussion with the CMSC and the contractor. PIU SSO will be supported by the CMSC's social & resettlement expert (SRSE) at this stage.

52. **Third Level Grievance Redress.** All the grievances that have failed to be redressed by PIU will be brought to the notice of the Town Level Committee (TLC), of which Tiruppur City commissioner will be the chairperson, who will be assisted by the concerned city level engineers. TLC will meet periodically as found appropriate and determine the merit of each grievance placed before the committee. The PIU SSO will be responsible to carry out the process of redressal of each grievance. The TLC will resolve the grievance within 15 days of receiving the complaint.

53. **Fourth Level Grievance Redress.** All grievances that are not addressed by the TLC within 15 days, and which require the district collector's intervention, will be forwarded to the district level Grievance Redress Committee (GRC). The district level GRC will be presided by the district collector, other members being PIU head as convener, environment and social safeguards officers of the PIU, representative of Tamil Nadu Pollution Control Board (TNPCB), one elected representative preferably from subproject impact area, one well known and respected person/member of the community, and a representative of affected persons/community as members. At least one member of the GRC will be a woman. The GRC will resolve the grievance within 30 days of registration with it.

54. **Fifth Level Grievance Redress.** Any grievance that remains unresolved by the GRC will be sent to the state level steering committee.

55. The project GRM notwithstanding, an aggrieved person shall have access to the country's legal system at any stage and accessing the country's legal system can run parallel to accessing the GRM and is not dependent on the negative outcome of the GRM. In case of grievance related to land acquisition, resettlement and rehabilitation, the affected persons will have to approach a legal body/court specially proposed under Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition (RFCTLARR), 2013;⁹ Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Authority (LARRA).

56. **ADB Accountability Mechanism.** In the event of failure to resolve grievances/complaints at the project specific GRM level, the affected person also can access the ADB Accountability Mechanism through directly contacting (in writing) the complaint receiving officer at ADB headquarters or the ADB India Resident Mission. Before submitting a complaint to the Accountability Mechanism, it is necessary that affected person make a good faith effort to solve the problem by working with the concerned ADB operations department and/or the resident mission. Only if they are still dissatisfied, ADB Accountability Mechanism will consider the complaint eligible for review. The complaint can be submitted in any of the official languages of ADB's developing member countries. The ADB Accountability Mechanism information will be included in the project information disclosure leaflet for distribution to the affected communities, as part of the GRM.

57. **Record Keeping.** Records of all grievances received, containing contact details of complainant, date the complaint, nature of grievance, agreed corrective actions, the date of effectiveness and final outcome of grievance redress measures will be preserved by PIU and submitted to PMU. CMSC will support PIU in this effort.

58. **Information Dissemination Methods of the Grievance Redress Mechanism.** The PIU, assisted by CMSC, will be responsible for information dissemination to affected persons and general public in the project area on grievance redress mechanism. Public awareness campaign will be conducted to ensure that awareness on the project and its grievance redress procedures is generated. The campaign will ensure that the poor, vulnerable, and others are made aware of grievance redress procedures and entitlements per this temporary resettlement framework including contact details of officials/members of GRC, where/how to register grievance, various stages of grievance redress process, time likely to be taken for redress of minor and major grievances, etc. Documentation of all grievances that are received and responses provided will be made and reported back to the affected persons. The number of grievances recorded and

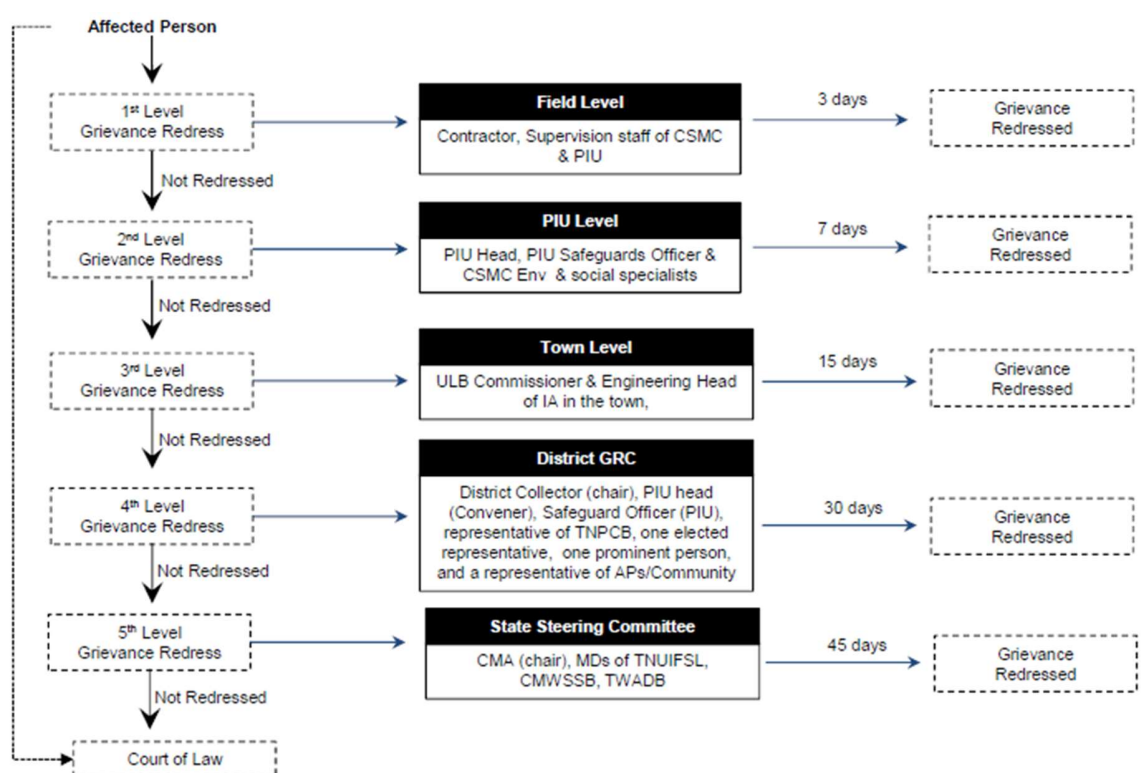
⁹ The Authority admits grievance only with reference to the land acquisition and R&R issues under the RFCTLARR, 2013.

resolved, and the outcomes of grievance redress will be displayed/disclosed in the PIU offices, Tiruppur City Municipal Corporation (TCMC) notice boards and on the web, as well as reported in the semi-annual environmental and social monitoring reports to be submitted to ADB. A sample draft grievance registration form is annexed as Appendix 12.

59. **Periodic review and documentation of lessons learned.** The PMU will periodically review the functioning of the GRM and record information on the effectiveness of the mechanism, especially on the PIU's ability to prevent and address grievances.

60. **Costs.** All costs involved in resolving the complaints (meetings, consultations, communication and reporting/information dissemination) will be borne by the respective PIU.

Figure 1: Grievance Redress Process



APs= Affected Persons, CMA= Commisionerate of Municipal Administration, CMWSSB= Chennai Metro Water Supply and Sewerage Board, CMSC= construction management and supervision consultant, IA= implementing agency, MD= managing director, PIU= program implementation unit, PMU= program management unit, TNUIFSL= Tamil Nadu Urban Infrastructure Financial Services Ltd., TWADB= Tamil Nadu Water and Drainage Board.

VI. LEGAL FRAMEWORK

61. The policy framework and entitlements for the TNUFIP are based on:

- (i) The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act (RFCT in LARR), 2013 and RFCTLARR GOTN Notified Rules, 2017;
- (ii) Environmental and Social Management Framework (ESMF) of TNUIFSL;
- (iii) ADB's Safeguard Policy Statement (SPS), 2009; and

(iv) The agreed entitlement matrix and Resettlement Framework.

62. The salient features of the government and ADB policies are summarized below. The resettlement principles and procedures to be followed for social safeguards under TNUFIP are detailed out in the resettlement framework document. In case of discrepancy between the policies of ADB and the government act and policy, gap-filling measures will be adopted to bridge the discrepancies. Core involuntary resettlement principles for the TNUFIP to be followed for each subproject are:

- (i) Screening of the project to identify involuntary resettlement impacts and risks. Minimizing and avoiding land acquisition and resettlement impacts of each sub-project by exploring all viable alternative designs;
- (ii) Where unavoidable, time-bound resettlement plans will be prepared and affected persons will be assisted in improving or at least regaining their pre-program standard of living;
- (iii) Full information disclosure and close consultations with affected persons including information on compensation, resettlement options, and participation of affected persons in planning and implementing sub-projects will be ensured. The draft resettlement plan, including documentation of the consultation process will be disclosed to the affected persons and other stakeholders. The final resettlement plan and other documents such as the monitoring reports will be revealed to affected persons and other stakeholders;
- (iv) Where the resettlement impacts are unavoidable, the displaced persons should be assisted in improving or at least regaining their standard of living;
- (v) Vulnerable groups, including below poverty line households, female-headed households, disabled persons, elderly, women and children, landless, non-titled households with no tenure security, and scheduled castes and scheduled tribes will be given special assistance;
- (vi) Payment of compensation to affected persons including non-titled persons (e.g., informal dwellers/squatters, and encroachers) for acquired assets at replacement cost;
- (vii) Payment of compensation and resettlement assistance prior to the contractor taking physical possession of the land and prior to the commencement of any construction activities; and
- (viii) Provision of income restoration and rehabilitation; and establishment of appropriate grievance redress mechanisms.

63. A detailed description of each compensation measure and assistance is provided in the entitlement matrix attached in resettlement framework while a Tiruppur subproject specific/applicable entitlement matrix is given in Table 13. Affected persons will be entitled to a combination of compensation measures and resettlement assistance, depending on the nature of ownership rights of lost assets and scope of the impact, including social and economic vulnerability of the affected persons.

64. Livelihood impacts identified for Tiruppur subproject WSIS components are temporary ranging from 20–30 days of construction time for each section of construction of about 100–150 m. Pipelines will be laid along state highways, MDR and rural roads. Trenches for pipelines will be excavated on both sides of the road where road width is more than 40 ft, and where it is less than 40 ft, trenches will be laid along one side of the road only. Along narrow roads, impacts may be possible to avoid, as water pipelines network will be laid in the middle of the road. Impacts will be further avoided/minimized by constructing trenches just between the

black top edge and property line or the existing drain. Access to roadside houses, shops will be ensured by the contractor. Prior to implementation, DMS will be undertaken to further assess resettlement impact. At that time, if additional affected persons are identified at any location (e.g. vegetable market, car parking), an alternate place in the vicinity will also be earmarked for the shop owners/vendors to continue with their livelihood activities.

65. Majority of potentially affected persons use movable stalls that can be shifted to nearby locations. Advance notice of minimum 7 working days regarding commencement of construction activities, duration of work and type of disruption will be given to temporarily affected persons once contractor's work plans are finalized. If required, they will also be assisted to shift temporarily to an alternate place for continued economic activity. For example, they will be assisted to shift to the other side of the road or nearby areas where there is no construction. Ensuring there is no income loss or access disruption during sub-project construction is the responsibility of contractors.

VII. ENTITLEMENT, ASSISTANCE AND BENEFITS

66. Socio-economic survey was conducted to assess potential involuntary resettlement impact during transect walks along all WSIS components. No involuntary land acquisition is proposed, and no permanent involuntary resettlement impact is anticipated. Nevertheless, some temporary impacts could be identified, like shops/stalls and kiosks which will lose livelihood and income from business for a period of about 20–25 days during construction and pipe laying. The mobile vendors can be shifted to opposite side of roads, and no income loss is foreseen. At some market locations, parked commercial vehicles will incur temporary disruption to access to parking space. Parking for these commercial vehicles can be arranged at an alternate place temporarily for the period of construction in that stretch and traffic diversion/re-routing can be done at critical places. Three CPRs are identified as affected. One of these – a burial ground, will also need a separate entrance as one OHT is proposed to be built within the compound of this public utility.

67. The agreed resettlement framework for TNUFIP requires assistance for temporary loss of income which will be provided to the shops/stalls/kiosks for required number of days as per the entitlement matrix. The assistance will be provided after DMS is conducted and final design alignments are known. The vendors with moveable carts/merchandise spread on roadside will be assisted to shift to opposite side of the road or any other nearby locations to enable them to continue their business. Roadside residents will be provided with alternate safe access temporarily till excavation is complete, and trenches are properly filled up and road surface put back into original condition.

68. Some measures will be taken to minimize temporary impact on access and livelihood. These are:

- (i) Advance notice of at least 7 working days prior to construction/laying of pipelines will be given to the hawkers/ mobile vendors/stationary vendors/parked vehicles to prepare them for temporary shifting once contractor's work plan is finalized;
- (ii) Contractor's action plan will include measure to avoid/minimize loss of income, livelihood, restricted access. These include: maintain access to residences/shops by metal planks across open trenches, leaving spaces between mounds of soils for access, increased workforce to accelerate work in areas with impediment to access, carry out work in early hours of day/middle of night as much as possible, timing of work to avoid peak business hours, etc.

- (iii) The Contractor's action plan will include coordination of works with the UGSS contractor(s) for Mangalam Road, where water supply pipeline crosses the sewerage line, to ensure that disturbance to be public is minimised,
- (iv) Assistance to mobile vendors/stationary vendors to shift to other side of the road and elsewhere for continued economic activities without loss of income;
- (v) Assistance to be paid to those shop/stall owners incurring loss of livelihood and income prior to commencement of construction; and
- (vi) Census and DMS survey will be organised to determine final resettlement impact when final alignment is known and approved by PIU/PMU/CMSC.

Table 13: Entitlement Matrix

SI No.	Impact Category	Entitlements	Explanations
I. Impacts to Community Assets			
A	Community Assets	Wherever possible the community assets will be relocated/restored in consultation with community. When the relocation/restoration of the community assets are not feasible, they will be replaced/provided afresh.	-
II. Unforeseen Impacts			
A	Unforeseen Impacts	Unforeseen impacts encountered during implementation will be addressed in accordance with the principles of this resettlement framework.	
III. Temporary Economic Impacts during implementation			
A	Temporary economic Impacts	Compensation for loss of income for the duration of impact based on net income worked out as per IT returns or based on notified minimum wage rates, whichever is higher.	Advance notice provided to temporarily affected persons once contractor's work plans are finalized, with minimum 7 working days

VIII. RESETTLEMENT BUDGET AND FINANCING PLAN

69. WSIS subproject is estimated at a lump sum cost of ₹1,086,332 or \$15,607. The costs are indicative estimates and will be confirmed post DMS based on detailed design prior to commencement of construction. The cost also comprises GRM and public consultation costs. Resettlement plan costs will be confirmed during detailed project preparation/implementation. Resettlement plan costs will be confirmed during detailed project preparation/implementation.

Table 14: Resettlement Budget

SI No.	Details	No of Days	Unit cost as Profit per day (₹)	No. of Affected Persons	Total Cost
Temporary Income Loss					
1	Provisional sum for compensation of temporary income loss at notified minimum wage rate ^a for 21 affected persons for 25 days ^b	25	₹643.00	21	₹3,37,575.00

SI No.	Details	No of Days	Unit cost as Profit per day (₹)	No. of Affected Persons	Total Cost
	Impacts to Community Assets				
2	Construction of Boundary wall and installation of MS Gate at Burial Ground of approx. Size of 13ft by 15 ft ^c		Lumpsum		
	Surveys, consultations, grievances and awareness				
3	DMS Survey ^d for Resettlement Plan updating		Lumpsum		₹2,00,000.00
4	Consultation, grievance redress, disclosure ^e	-	Lumpsum		₹2,50,000.00
5	Third party certification ^f		Lumpsum		₹2,00,000.00
Sub-total					₹ 9,87,575.00
Contingency @ 10%					₹ 98,757.00
Grand Total (₹)					₹ 1,086,332.00
@ 1 \$= ₹69.6025					\$ 15,607.00

^a Government of Tamil Nadu, Labour and Employment Department. 2017. *Government Order (2D) No. 62 dated 11 October 2017. Minimum Wages Act, 1948 (Central Act XI of 1948): Revision of minimum rates of wages for employment under any local authority - Orders Issued*. Chennai

^b For the purpose of budget preparation in the draft resettlement plan, notified minimum wage rate is used, as per the entitlement matrix. Costs in the updated resettlement plan will be based on a comparison of census and socio-economic survey data on income with the prevailing notified minimum wage rate at the time of compensation payment and the higher of the two will be used for the period of disruption.

^c Construction for gate and boundary wall inside burial ground -will be done by the Contractor and the work is within scope of civil work of the Contractor.

^d DMS will be undertaken before start of construction based on detailed design and to confirm resettlement impact and update resettlement plan.

^e Disclosure cost will include translation of resettlement plan and resettlement framework in local language.

^f Third party certification will be required to validate land donation.

Source: Field survey in July-August 2018.

70. All land acquisition and resettlement costs will be borne by the government/TCMC/PIU. Under TNUFIP, it is suggested that payment will be directly made by PIU to affected persons. The SRSE of CMSC and PIU ASO and will be involved in facilitating the disbursement process including opening bank accounts for the affected persons (both permanent and temporary losses) who do not have bank accounts as yet.

IX. INSTITUTIONAL ARRANGEMENT AND IMPLEMENTATION SCHEDULE

71. The Municipal Administration and Water Supply Department (MAWS), Government of Tamil Nadu (GOTN) working through the Tamil Nadu Urban Infrastructure Financial Services Limited (TNUIFSL) will be the state-level executing agency. A program steering committee, headed by principal secretary, MAWS, GOTN, will provide overall guidance and strategic directions to the program. The PMU for TNUFIP, will be established within TNUIFSL and the managing director, TNUIFSL will act as program director for overall management, planning, implementation, monitoring, reporting, and coordinating with TNUFIP. The Commissioner of Municipal Administration will act as the deputy program director in the PMU. The concerned Urban local body, in this case, TCMC, represented by Municipal Commissioner, Tiruppur City, will be the implementing agency for works in the TCMC WSIS subproject. The implementing agency will

establish PIUs headed by a superintending engineer as full-time project manager. PIUs will be responsible for overseeing implementation of the various projects on a day-to-day basis. ULBs under the program with less project implementation capacity, may utilize implementation support from the Tamil Nadu Water Supply and Drainage Board (TWADB) to act as PIU. The project managers of the PIUs (established at TCMC) will be supported by technical, financial, safeguards, and administrative staff from a CMSC recruited by TNUIFSL. For the capacity development and incentivized reforms components, CMA acting through its commissioner, will be responsible for carrying out these activities and establish a PIU.

72. A program steering committee will be formed, headed by principal secretary, MAWS, and members comprising of: (i) Managing Director, TNUIFSL (convener); (ii) CMA; (iii) Managing Director, CMWSSB; (iv) Managing Director, TWADB; and (v) Managing Director, Tamil Nadu Urban Finance and Infrastructure Development Corporation (TUFIDCO).

73. **Program Management Unit:** PMU will be responsible for overall monitoring of the subproject and ensure adoption and compliance of Program resettlement framework for the and policy principle of ADB SPS 2009. PMU will monitor PIUs for: (i) identifying and preparing subprojects, (ii) reviewing resettlement plans prepared by PIU/ULB, (iii) ensure adoption and compliance of resettlement framework in land acquisition and social safeguards, (iv) directing awareness campaigns and participation programs for governance improvement, (v) organize and operate the program performance monitoring system, (vi) prepare and submit monitoring reports to ADB periodically, and (vii) design and organize capacity building programs. PMU will be assisted by CMSC in managing and guiding the overall implementation of the program. PMU SRO will be responsible for supervising all land acquisition and resettlement matters.

74. PMU's program safeguards officer (PSO) will undertake following responsibilities: (i) addressing all social safeguards issues, (ii) implementing the resettlement plan based on program resettlement framework, (iii) report to PIU Head issues related to land acquisition and resettlement plan implementation in the sub=projects, (iv) monitoring physical and financial progress on land acquisition and other resettlement activities and updating the PMU on the same, (v) monitoring implementation of resettlement plans, (vi) guiding the PIUs as and when necessary, and (vii) endorsing and submitting periodic monitoring reports prepared by PIU.

75. **Program Implementation Unit:** One PIU will be established at New Tiruppur Area Development Corporation Limited (NTADCL) for undertaking day to day implementation and monitoring of WSIS subproject. Social safeguards officer (SSO) of PIU will implement the resettlement plan at the PIU level and will undertake internal monitoring and supervision throughout the project period. PIU's activities will include: (i) appraising the contractors on safeguards requirements including disclosure of subproject information and GRM; (ii) implementing and monitoring safeguards compliance activities, public relations activities, gender mainstreaming activities, and community participation activities; (iii) coordinating with district and city corporation administration for land acquisition and resettlement and rehabilitation (R&R) aspects and addressing any problems and/or delays; (iv) monitoring physical and financial progress on land acquisition, if required and safeguards activities; (v) organizing monthly meetings with the PMU to review the progress on R&R; and (vi) share all reports relating to land acquisition, alienation, R&R activities, safeguards mitigation measures, report to PMU on status of resettlement plan progress.

76. **Construction, Management, and Supervision Consultant:** The implementing agency will be assisted by CMSC. In social safeguards and resettlement plan implementation issues, the SRSE of CMSC will perform a key role. The activities of SRSE will be: (i) to carry out census and

socio-economic surveys/verification surveys for the affected people and update resettlement plan in line with the TNUFIP resettlement framework based on final designs as per DMS; (ii) identify requirement for any enter upon permissions (EUPs)/no objection certificates (NOCs) for subproject sites and assist PIUs in obtaining the same prior to start of civil works; (iii) prepare any additional safeguard documentation, if required, such as due diligence reports, updated resettlement plan; (iv) assist PIU in day-to-day implementation of resettlement plan activities and ensure contractors comply with conditions of resettlement framework/resettlement plan safety measures; (v) take proactive action to anticipate and avoid delays in implementation, and ensure gender equality and social inclusion during implementation; (vi) assist PIU in conducting public consultation and disclosure activities; (vii) assist PIU in preparing periodic social safeguard monitoring reports as per project administration manual requirements; (viii) assist PIU in establishing benefit monitoring & evaluation (BME) indicators and performance system under guidance of GIAC, with focus on gender and vulnerable households, to undertake and monitor GRM activities; (ix) support GIAC in conducting training on involuntary resettlement safeguards implementation capacity of the PIUs; and (x) assist PIU/PMU in any other social safeguard tasks.

77. **Governance Improvement and Awareness Consultants:** GIAC will be engaged to provide improved governance and implementation performance. The scope of service will include, but not limited to, implementation, monitoring and reporting of the community consultation and participation plan (CCPP); gender equality and social inclusion (GESI) action plan and monitor and guide resettlement plan implementation and provide training to PIUs/PMU officers on involuntary resettlement planning and implementation. Specific tasks related to social safeguards include: (i) monitor and guide PIUs on resettlement plan implementation, especially for significant permanent impacts; (ii) lead involuntary resettlement training and capacity building on involuntary resettlement/IP safeguards to project PIUs and CMA; (iii) guide PIUs to set up grievance redress mechanisms, record keeping and feedback mechanisms; and (iv) guide PIUs in keeping detailed records of progress, addressing grievances and establishing monitoring and reporting systems for resettlement plan. GIAC will also provide guidance to PIUs on specific requirements for indigenous people plan (IPP) implementation, if indigenous people's safeguard is triggered.

78. Following Table 15 indicates training requirement to improve capacity for resettlement plan preparation and implementation for PMU/PIUs. Training cost will be borne by PMU and included in to project cost. Training modules will be prepared after ascertaining capability of target personnel.

Table 15: Training Needs Assessment

SI No.	Training topics	Target Participants
1	Sensitization and Awareness to social safeguards issues: (i) ADB's SPS (ii) GOI and GOTS's land acquisition and R&R policy, applicable social & resettlement acts (iii) Incorporation of social/resettlement components in project design & contracts (iv) Monitoring, reporting, corrective and mitigative activities	All staff, consultants, Contractor's staff involved in subproject PIU, PMU staff at TNUIFSL <ul style="list-style-type: none"> Once in first year for 1 day and then refresher course on succeeding year Duration: 1-day workshop

2	Resettlement plan implementation: (i) Roles and responsibilities of PIU/PMU (ii) Resettlement plan components and stages in implementation (iii) Resettlement plan activities in matching timeline with construction schedules and timelines (iv) Public relations & consultations (v) Grievance redress mechanism (vi) Monitoring and corrective action planning (vii) Documentation, Disclosure & reporting	All staff of PIU, consultants, involved in subproject • 2 days for each session and twice during implementation within a period of 2 years.
3	Experiences and best practices sharing: (i) Experiences on resettlement plan implementation (ii) Issues and challenges (iii) Best practices revealed to be followed	All staff of PIU, consultants, contractor's staff involved in subproject Duration: 1-day workshop

SPS= Safeguards Policy Statement, GOI= Government of India, GOTN= Government of Tamil Nadu, R&R= resettlement and rehabilitation, PIU= program implementation unit, PMU= program management unit, TNUIFSL= Tamil Nadu Urban Infrastructure Financial Services Ltd.

79. Table 16 provides suggested roles and responsibilities of various organisations involved in resettlement plan implementation of TNUFIP.

Table 16: Institutional Roles and Responsibilities

Activity	Responsible Agency
Subproject Initiation Stage	
Finalization of sites, alignment roads for sub-projects	PIU/ TCMC
Disclosure of proposed resettlement plan and subproject details by Public Notice	PIU/ TCMC
Meetings at community/household level with affected persons	PIU/CMSC
Resettlement Plan Preparation and Updating Stage	
Conducting Census of all affected persons	PIU/ CMSC
Conducting FGDs/public consultation meetings/workshops	PIU/CMSC
Computation of replacement values of land/properties and other assets for proposed acquisition and calculation of assistance for temporarily affected persons	As per RFCTLARR Act 2013
Categorization of affected persons for finalizing entitlements	PIU/ CMSC
Calculating compensation and rehabilitation measures	PIU/ CMSC
Conducting discussions/meetings/workshops with affected persons and other stakeholders	PIU/ CMSC
Fixing compensation for land/property with titleholders	PIU/CMSC as per RFCTLARR Act 2013
Finalizing entitlements and rehabilitation packages	PIU/ CMSC
Disclosure of resettlement plan	PIU/ CMSC
Approval of resettlement plan	PMU/ ADB
Sale deed execution and payment	PIU/ TCMC
Taking possession of land	PIU/ TCMC
Resettlement Plan Implementation Stage	
Implementation of proposed rehabilitation measures	PIU/ TCMC/ CMSC
Consultations with affected persons during rehabilitation activities	PIU/ TCMC/ CMSC
Grievances redressal	PIU/ GRC/ PMU/ CMSC
Internal monitoring	PMU / PIU

ADB= Asian Development bank, CMSC= construction, management, and supervision consultant, FGD= focus group discussion, PIU= program implementation unit, PMU= program management unit, TCMC= Tiruppur City Municipal Corporation, RFCTLARR= Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition 2013.

X. RESETTLEMENT PLAN IMPLEMENTATION

80. All proposed WSIS subproject component sites will be secured prior to the contract award and start of civil works. Prior to contract award, for all TCMC/government lands, PIU will confirm that there is no land acquisition related legal issues pending to be resolved. This could be in the form of self-certification by the owner department/TCMC. Translated summary of land records will be added to the updated resettlement plan. The updated resettlement plan will be submitted to ADB through PMU prior to commencement of civil works. Resettlement plan will also be translated in English and summary disclosed in Tamil prior to contract award.

Table 17: Resettlement Plan Implementation Schedule

	2019	2020		2021	2022	2023	2024
		H1	H2				
Setting up of PIU							
Appointment of GIAC consultants							
Setting up of project level GRM							
Awareness generation among affected persons on entitlements, impact avoidance and mitigation measures to be implemented by the contractor							
Conduct detailed measurement surveys, census surveys and issuance of ID cards in sections ready for construction							
Identify Vulnerable affected persons, if any*							
Update draft resettlement plan to reflect surveys, consultations, design changes, and due diligence results							
Consultations and disclosure							
Review and approval of updated Resettlement Plan (PMU and ADB)							
Training/capacity building of PMU and PIU safeguards officers, engineers and other staff, CMSC supervision staff and contractor's staff							
Payment of compensation							
Handover of sites and alignments to contractors							
Start of civil works							
Internal monitoring, including surveys of affected persons on entitlements, satisfaction surveys							
Repair/reconstruction of affected facilities, structures, utilities, if any				Immediately, in consultation with other departments, as required			

ADB = Asian Development Bank, CMSC = construction, management, and supervision consultant, GIAC = government improvement and awareness consultant, GRM = grievance redress mechanism, PIU = program implementation unit, PMU = program management unit.

Note: The cut-off date for non-titleholders, is the date of the start of the census survey. The date of Land Acquisition Notification under Section 11 of the RFCTLARR Act, 2013 is the cut-off-date for titleholders losing land and structures, if any. Endorsement and disclosure of finalized resettlement plans consistent with the resettlement framework to be undertaken.

XI. MONITORING AND REPORTING

81. **Internal Monitoring.** Resettlement plan implementation will be closely monitored by the PMU. Monthly monitoring reports will be prepared by CMSC's social and SRSE under guidance from assistant safeguards officer (ASO) of PIU, who will be responsible for submitting reports to PMU. Initially, for one year, monitoring report will be made quarterly and later with progress of subproject, reporting frequency will be half-yearly. The SRSE will provide inputs by collecting necessary data, information on progress of resettlement plan implementation and safety measures taken for the project affected persons and road residents. The report will also include grievance redress feedback, any safety issues, potential problem areas and effectiveness of safety measures taken. Further details of the contents of the monitoring reports will follow guidelines in the resettlement framework prepared for the program.

82. Internal monitoring will be carried out throughout resettlement plan implementation and subproject implementation period. The reports will serve as base materials for overall monitoring report for TNUFIP will be generated every quarter for the first year of implementation and bi-annually thereafter.

83. **End term Evaluation.** After the completion of the Program, an end-term impact evaluation to assess the effectiveness of the implementation of the resettlement plan will be carried out. Tiruppur WSIS subproject will not trigger any potential permanent resettlement impact. Hence, the evaluation will focus mainly on effectiveness of resettlement measures taken to address temporary impact and how the SBEs have been able to adjust with the implementation plan to continue with their business and in case of any temporary loss of livelihood, and compensation payment for the period of disruption.

Details of Potentially Affected Persons: Temporary Impact

Sl. No.	Road/ Location	Component	Affected Person's Name	Type of Business	Years in Business at Surveyed Place	Type of Structure	Vulnerable Category	Monthly Income	Daily Profit
1	Mettupalayam	Intake & Pumping House	S. Jothimani	Flower Stall	11	Temporary	Gen	6,500	250-500
2	Mettupalayam	Intake & Pumping House	Ayyasamy	Tea Stall	9	Temporary	BPL	5,000	100-250
3	Mettupalayam	Intake & Pumping House	Rangasamy	Pan stall	7	Temporary	BPL/SC	4,500	100-250
4	Mettupalayam	Intake & Pumping House	Raja	Work Shop (Auto)	8	Temporary	Gen	9,500	250-500
5	Mettupalayam	Intake & Pumping House	L. Mani	Electronic shop	13	Semi-Permanent	Gen	9,000	250-500
CPR1	Gandi Puram Road	Intake & Pumping House		CPR	20	Temple	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
6	Madheswaran kovil	OHT	Nanjammal	Fruit Shop	8	Temporary	Gen	6,500	250-500
7	Madheswaran kovil	OHT	V. Velusami	Pan stall	9	Temporary	SC	6,500	250-500
8	Madheswaran kovil	OHT	M. Natarajan	Meat Shop	9	Semi-Permanent	SC	10,000	250-500
9	Andipalayam	OHT	Rangasamy Gowder	Tea stall	8	Temporary	BPL	4,800	100-250
10	Andipalayam	OHT	Ragupathy	Fruit Shop	9	Semi-Permanent	Gen	8,000	250-500
11	State bank colony	OHT	R.Sundramoorthi	Pan stall	8	Temporary	BPL	5,200	100-250

Sl. No.	Road/ Location	Component	Affected Person's Name	Type of Business	Years in Business at Surveyed Place	Type of Structure	Vulnerable Category	Monthly Income	Daily Profit
12	Dharapuram Road	OHT	Chechammal	Tea stall	22	Temporary	Gen	6500	100-250
13	Dharapuram Road	OHT	D.Ravi	Two Wheeler Workshop	6	Temporary	SC	7500	250-500
14	Dharapuram Road	OHT	Vijayprabhu	Hardware shop	8	Temporary	SC	9,000	250-500
15	Madheswaran kovil	OHT	Rangasamy	Work Shop	8	Temporary	SC	8700	>500
16	Madheswaran kovil	OHT	S.Jayaraman	Electronics shop	9	Temporary	Gen	9500	>500
17	Thiru Ve Ka Nagar	OHT	Abuthakir	Pan stall	11	Temporary	Gen	6200	250-500
18	Thiru Ve Ka Nagar	OHT	Pratab	Tea Stall	14	Semi- Permanent	Gen	6800	250-500
19	Kovilvazhi	OHT	Riyaz	Work Shop	25	Temporary	SC	10000	250-500
20	Mettupalayam	OHT	A.Ismail	Tea-Coffee Stall	11	Temporary	Gen	7000	250-500
21	Kongur Main Road	OHT	Saleem	Pan stall	15	Temporary	SC	6000	250-500
CPR2	Thiru Ve Ka Nagar	OHT		CPR	20	Play Ground	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
CPR3	Noyyal Burial Ground	OHT		CPR	25	Burial Ground	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable

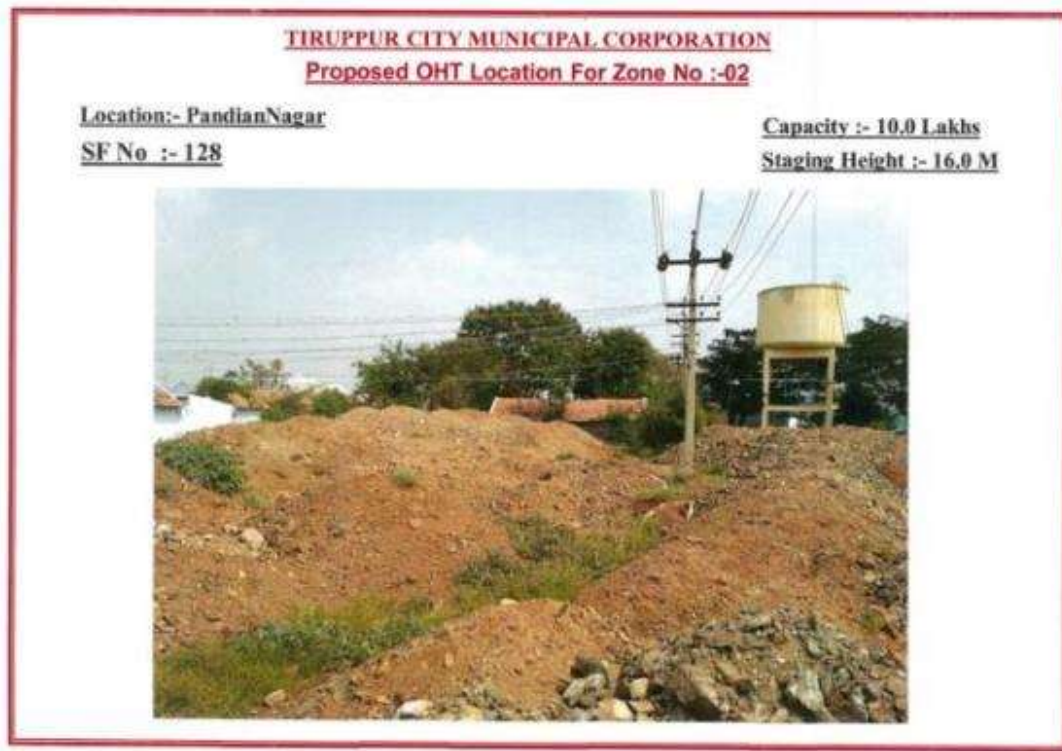
Socioeconomic Profile of Land Owners

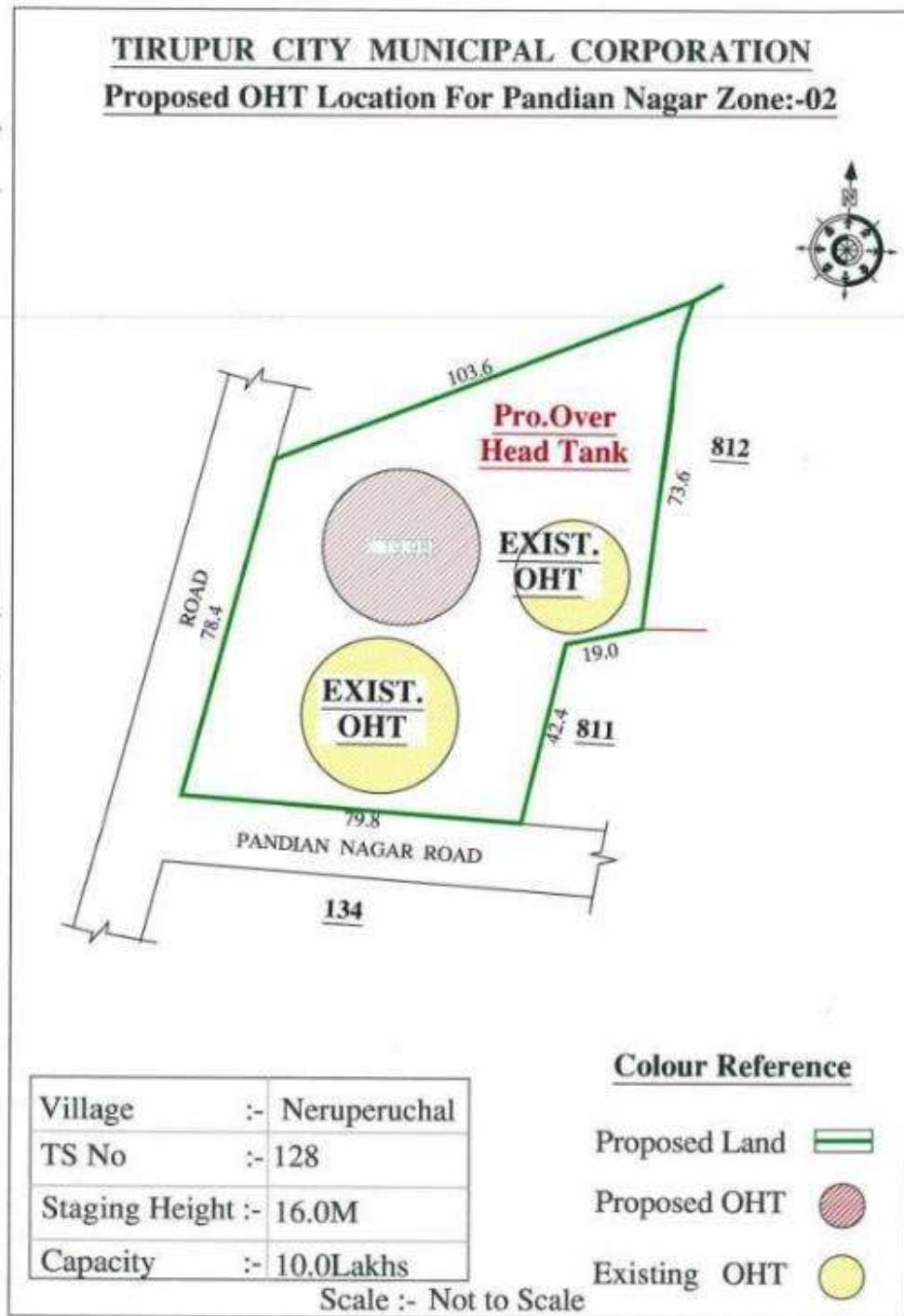
Sl. no	Name	Land acquired		Total land (Acre)	Percent age of land loss	Family size			Vul.	Worker	Occupation		Crops grown	Income (Per year)			Remarks
		(Acre)	(Decim al)			T	M	F			Main	Subsidi ary		Main	Subs	Total	
1	Ranganathan	0.0173	1.73	2	0.87%	5	3	2	No	2	Cultivation	Transport	Sugar cane, Turmeric	100,000	30,000	130,000	
2	R. Bhagavathi	0.0939	9.39	2	4.70%	5	2	3	No	2	Cultivation	Business	Turmeric, Banana, Sugar cane	300,000	1,200,000	1,500,000	
3	M.Varad rajan	0.1392	13.92	2	7.00%	3	2	1	No	1	Cultivation			NA	NA	NA	Absent during survey
4	K.R.Shamugam Sundaram	0.01	1	4	0.25%	7	3	4	No	3	Cultivation	Driving Institute	Coconut, turmeric	200,000	600,000	800,000	
5	S.Duraisamy	0.1485	14.85	2	7.70%	1	1	0	No	1	Cultivation			NA	NA	NA	Absent during survey
6	T Chinna nasamy	0.135	13.5	7	2%	5	3	2	No	2	Cultivation,	Goat rearing (for sale) and Private service	Coconut, turmeric	500,000	500,000	1,000,000	
7	K.Vellingiri	0.2734	27.34	10	2.7%	3	2	1	no	1	Business	Cultivation	Coconut, Turmeric, banana	1,000,000	1,000,000	2,000,000	
8	Jayaraja	6.00		50	12%	NA			no	NA	Business	Cultivation	Coconut, turmeric, banana, maize	NA	NA	NA	Absentee landowner
	Total	6.82		79	8.63%	29	16	13		12						5,430,000	

Note:

1. As per data published by the Planning Commission, Government of India, in 2011-2012, poverty line in urban Tamil Nadu was ₹993 per capita per month. On adjusting for inflation, this works out to ₹1,406 per capita per month in 2017-18 or a monthly household income of ₹5,540 for BPL households, considering the average urban household size in the state per Census 2011. None of the land sellers who were surveyed fall below poverty line. Consultations revealed that those who could not be surveyed (relatives of the land sellers who were consulted) are also not poor or vulnerable and have received payment for their share of land sold.
2. Several rounds of consultations with the landowners were conducted in June, July, September and November 2018 and despite prior notices, three persons could not be surveyed or consulted.

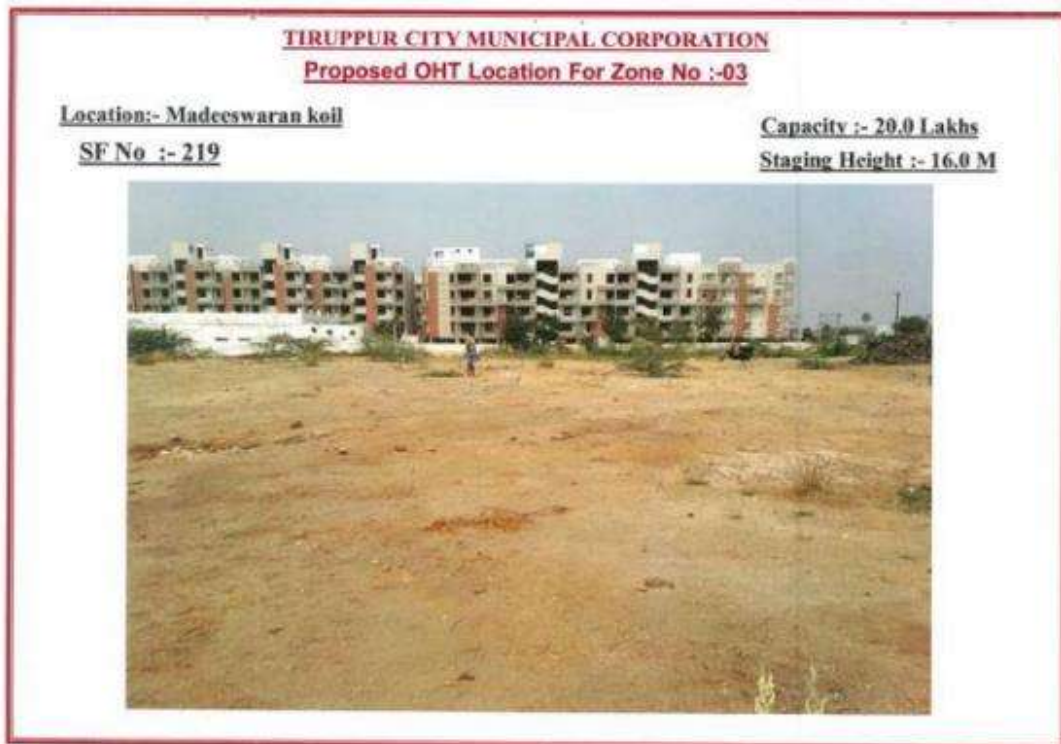
Land Records and Photographs

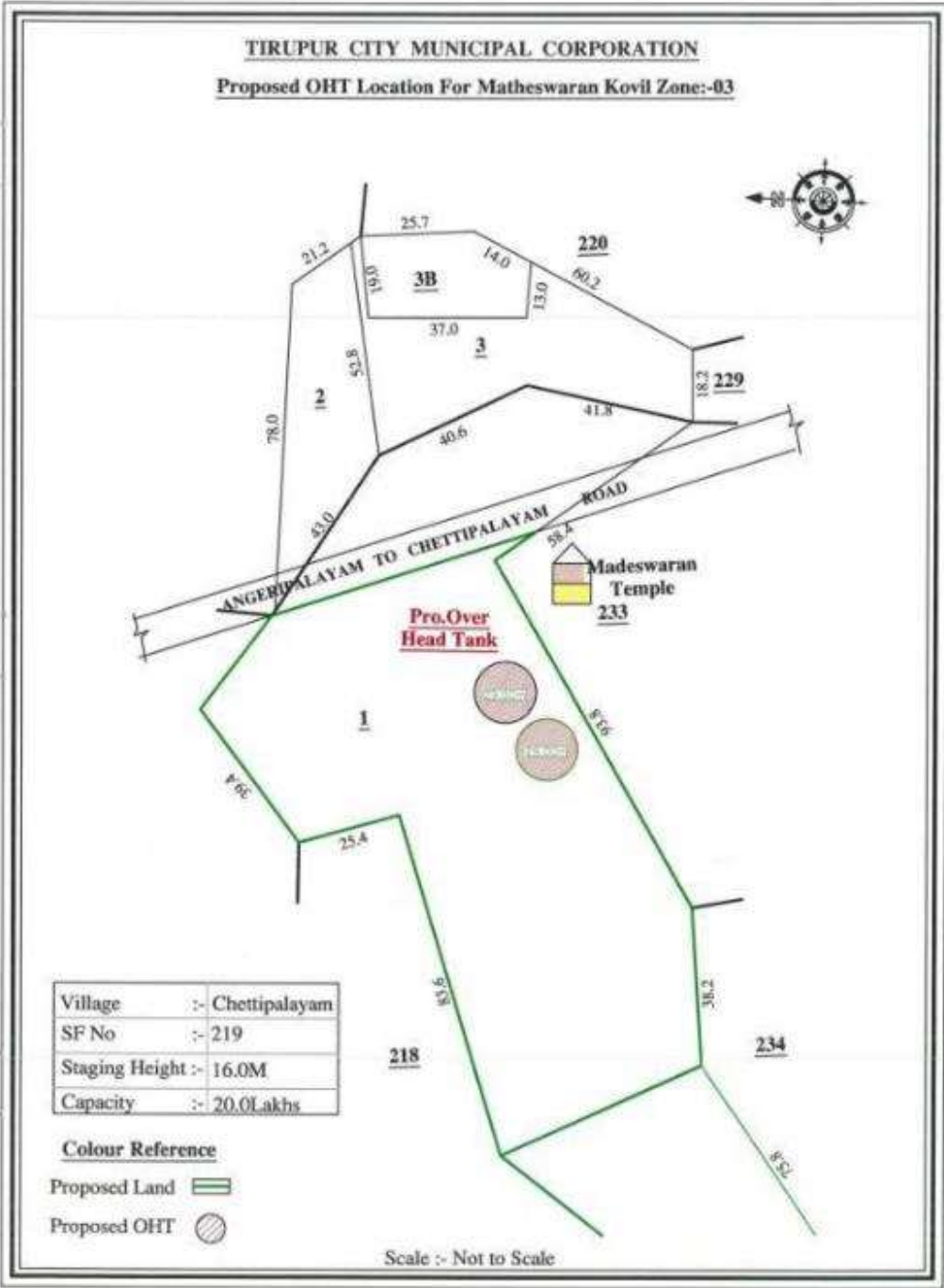


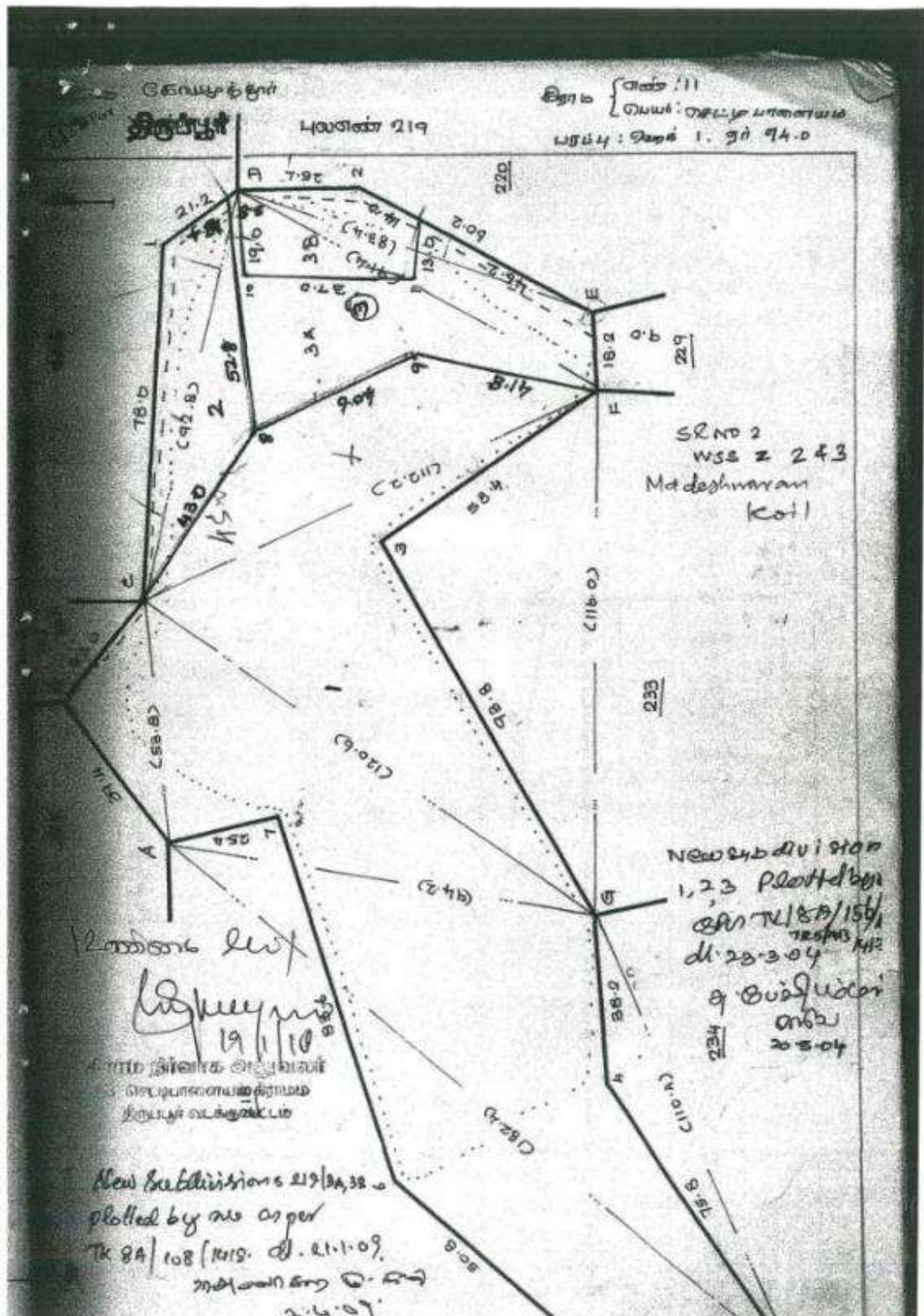


கி. எண். 12. நெருப்பெரிச்சல்											
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
								சு. எ.ப. நெரு. ஏர்ஸ்	சு. எ.ப.		
128	128	அ	பு	9 91.0	கால் பரளத
129	129-1	ச	பு	1	8-4	6	1 33	0 16.0	0 22	615 பெருந்தலைவர் காமராஜர் தொழிலியல் நெசவாளர் கூட்டுறவு சங்கம்	லீடு 1
2	-2	ச	பு	1	8-4	6	1 38	1 78.5	2 47	1386 கு. குட்டி கப்பன் மற்றும் 3 பேர்	ஒட்டு லீடு.
								1 94.5	2 69		
130	130	ச	பு	1	8-4	6	1 38	3 33.5	4 62	726 ஸ. முத்துசாமி கவுண்டர்	
131	131-1	ச	பு	1	8-4	6	1 38	0 41.5	0 58	727 பொ. முத்தம்மாள்	
2	-2	ச	பு	1	8-4	6	1 38	0 37.0	0 54	539 ந. பழனிமம்மாள்	
3	-3	ச	பு	1	8-4	6	1 38	0 36.5	0 58	443 ஈ. தனலட்சுமி	
4	-4	ச	பு	1	8-4	6	1 38	0 34.0	0 47	849 தெ. ராணி	
5	-5	ச	பு	1	8-4	6	1 38	0 36.5	0 40	728 ஆ. முத்துசாமி கவுண்டர்	
6	-6	ச	பு	1	8-4	6	1 38	0 21.0	0 29	1605 பொ. சுப்பராய கவுண்டர் மற்றும் 6 பேர்	கூட்டு பரளத
7	-7	ச	பு	1	8-4	6	1 38	0 22.0	0 30	83 மு. கந்தசாமி கவுண்டர்	
8	-8	ச	பு	1	8-4	6	1 38	0 20.0	0 22	840 செ. ராமணி கவுண்டர்	
9	-9	ச	பு	1	8-4	6	1 38	0 39.0	0 54	443 ஈ. தனலட்சுமி	

-5- வீவர்ப்பட்டியல் பரக்கவும்

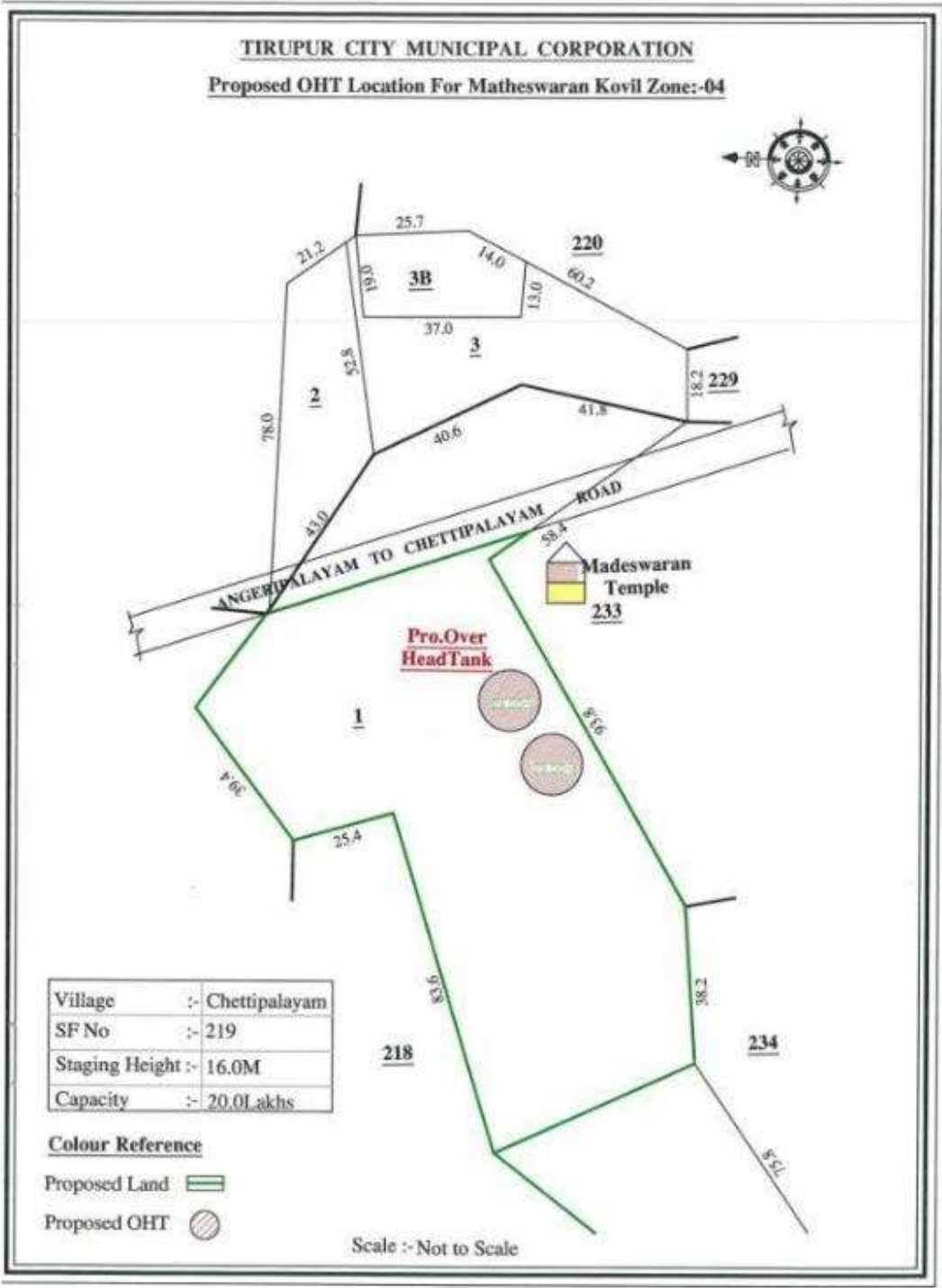






TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION**Proposed OHT Location For Zone No :- 04****Location:- Madeeswaran koil****SF No :- 219****Capacity :- 20.0 Lakhs****Staging Height :- 16.0 M**

[illegible]



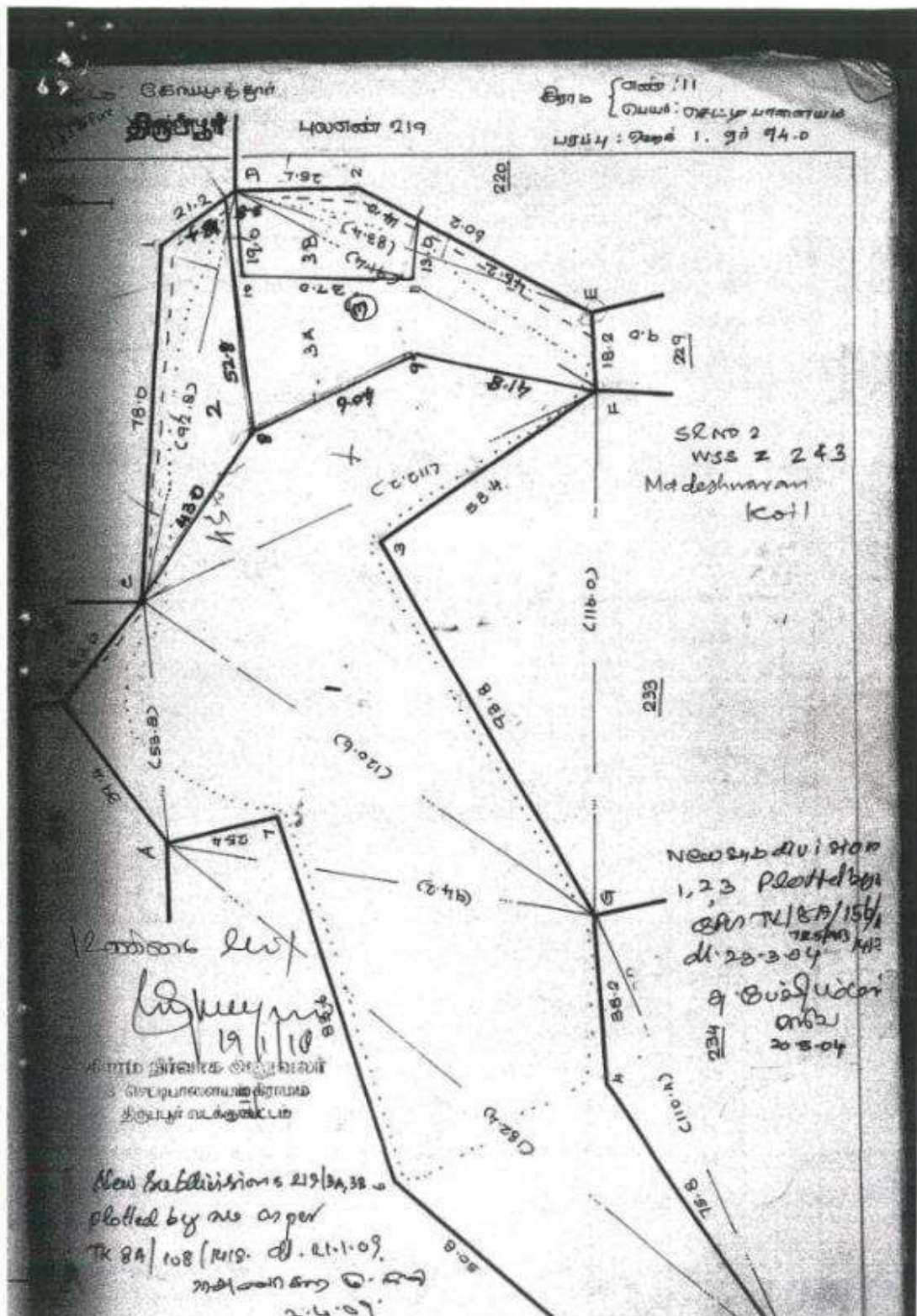
செட்டிபாலையா													
District: Tiruppur													
Taluk: Tiruppur North													
Village: CHETTPALAYA													
M													
1	P	1	பெண்	7-2	5	3	25	0	1.00	0	10	1928-ல் தரைமேயல்	
2	P	2	பெண்	7-2	3	3	25	0	0.50	0	10	1928-ல் தரைமேயல்	
3	P	3	பெண்	7-2	3	3	25	0	41.00	1	39	2033-ல் தரைமேயல் வீட்டு 4 புர(கல்)	
Total For Survey Number- 216								2	76.5	48			
4	P	4	பெண்	7-2	3	3	36	0	1.50	0	10	1928-ல் தரைமேயல்	
5	P	5	பெண்	7-2	3	3	36	0	70.00	2	43	2010-ல் தரைமேயல் வீட்டு 13 புர(கல்)	
Total For Survey Number- 217								2	71.5	32			
6	P	6	பெண்	7-2	3	3	36	0	52.50	1	76	408-ல் தரைமேயல் வீட்டு 8 புர(கல்)	
7	P	7	பெண்	7-2	3	3	36	0	20.00	0	88	408-ல் தரைமேயல் வீட்டு 5 புர(கல்)	
Total For Survey Number- 218								2	72.5	44			
8	P	8	பெண்	0	0	0	0	0	38.00	0	00	0	
9	P	9	பெண்	0	7-2	3	3	36	0	19.00	1	00	1928-ல் தரைமேயல் வீட்டு 13 புர(கல்)
10	P	10	பெண்	0	7-2	3	3	36	0	16.50	0	70	1928-ல் தரைமேயல் வீட்டு 2 புர(கல்)
11	P	11	பெண்	0	7-2	3	3	36	0	6.50	0	08	1928-ல் தரைமேயல் வீட்டு 2 புர(கல்)
Total For Survey Number- 219								1	74.5	38			
12	P	12	பெண்	8-2	4	2	77	0	16.60	0	09	2047-ல் தரைமேயல் வீட்டு 2 புர(கல்)	
13	P	13	பெண்	8-2	4	2	77	1	50.50	4	60	679-ல் தரைமேயல் வீட்டு 26 புர(கல்)	
14	P	14	பெண்	8-2	4	2	77	0	3.50	0	11	1940-ல் தரைமேயல் வீட்டு 2 புர(கல்)	
15	P	15	பெண்	0	8-2	4	2	77	0	20.00	1	00	907-ல் தரைமேயல் வீட்டு 2 புர(கல்)
16	P	16	பெண்	8-2	4	2	77	1	65.00	4	50	2185-ல் தரைமேயல் வீட்டு 26 புர(கல்)	
17	P	17	பெண்	8-2	4	2	77	0	10.00	0	28	607-ல் தரைமேயல் வீட்டு 5 புர(கல்)	
Total For Survey Number- 220								3	35.5	87			
18	P	18	பெண்	0	8-2	4	2	77	4	54.00	12	60	6080-ல் தரைமேயல் வீட்டு 5 புர(கல்)
19	P	19	பெண்	0	8-2	4	2	77	1	88.00	5	18	1377-ல் தரைமேயல் வீட்டு 46 புர(கல்)
20	P	20	பெண்	0	8-2	4	2	77	2	5.50	5	76	1378-ல் தரைமேயல் வீட்டு 41 புர(கல்)
21	P	21	பெண்	0	8-2	4	2	77	0	4.50	5	68	533-ல் தரைமேயல் வீட்டு 48 புர(கல்)
22	P	22	பெண்	8-2	4	2	77	0	12.00	0	23	2046-ல் தரைமேயல் வீட்டு 16 புர(கல்)	
23	P	23	பெண்	0	8-2	4	2	77	0	44.00	1	23	2177-ல் தரைமேயல் வீட்டு 40 புர(கல்)
Total For Survey Number- 224								2	69.5	75			
24	P	24	பெண்	0	8-3	5	2	0	0	34.00	0	68	134-ல் தரைமேயல் வீட்டு 53 புர(கல்)
25	P	25	பெண்	0	8-3	5	2	0	0	75.50	1	55	253-ல் தரைமேயல் வீட்டு 28 புர(கல்)
Total For Survey Number- 225								1	85	38			
26	P	26	பெண்	0	8-3	5	2	0	0	4.00	0	08	203-ல் தரைமேயல் வீட்டு 28 புர(கல்)

Page 35 of 70

12/05/2016

19/1/16

12.08.2016
 Page 35 of 70
 19/1/18



TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION

Proposed OHT Location For Zone No :-08

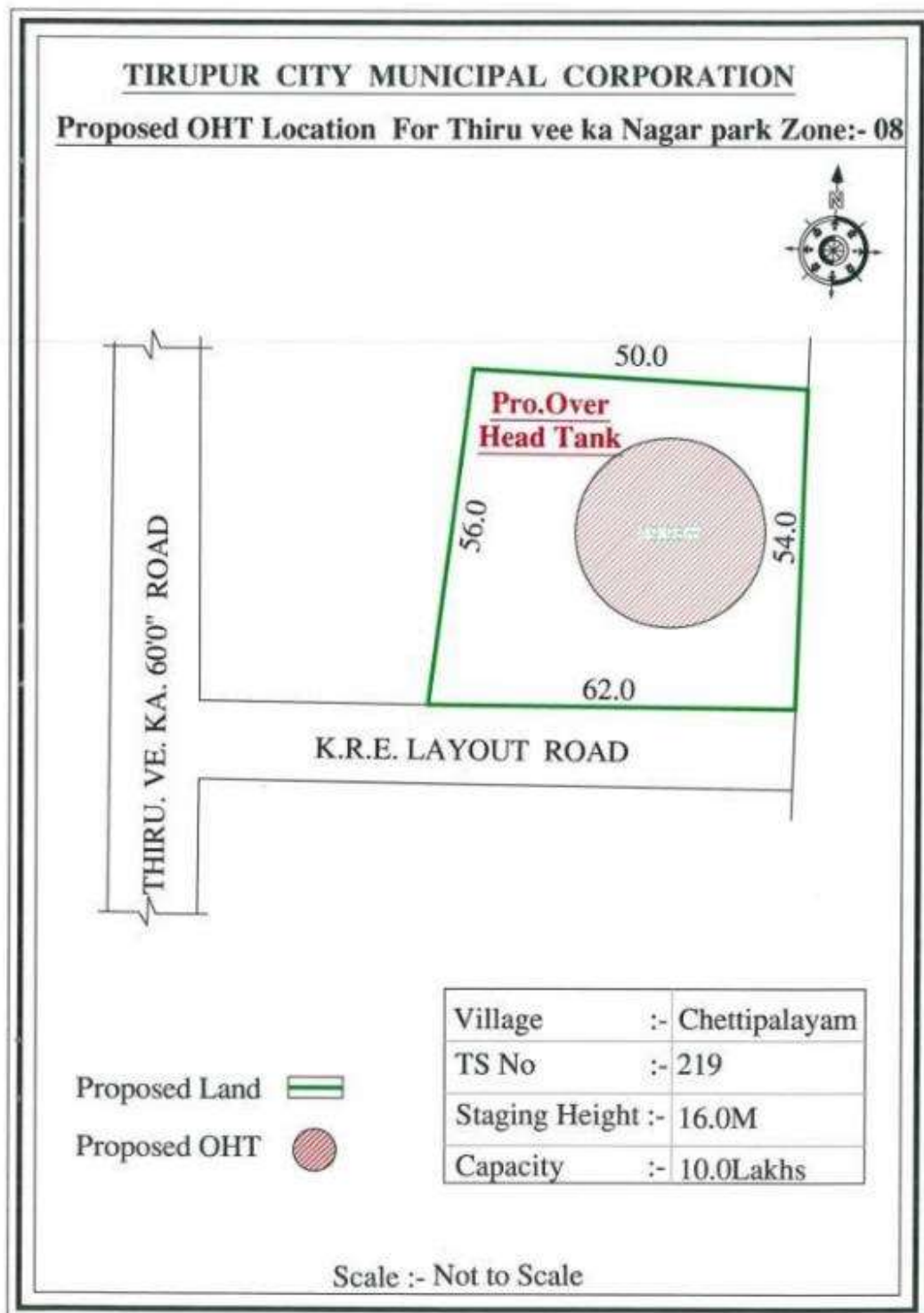
Location:- Thiru Vee ka Nagar

Capacity :- 10.0 Lakhs

TS No:- 9/1A

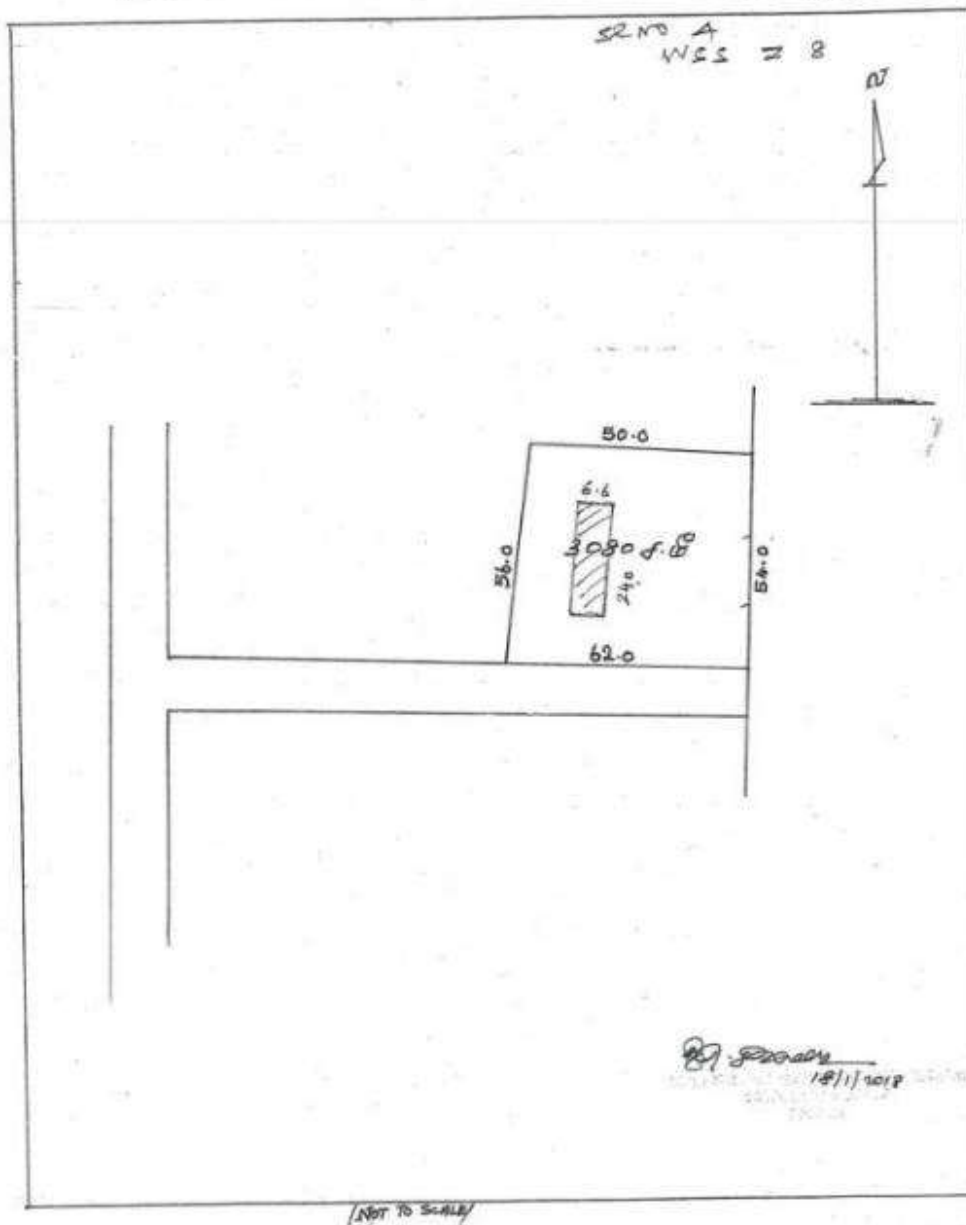
Staging Height :- 16.0 M

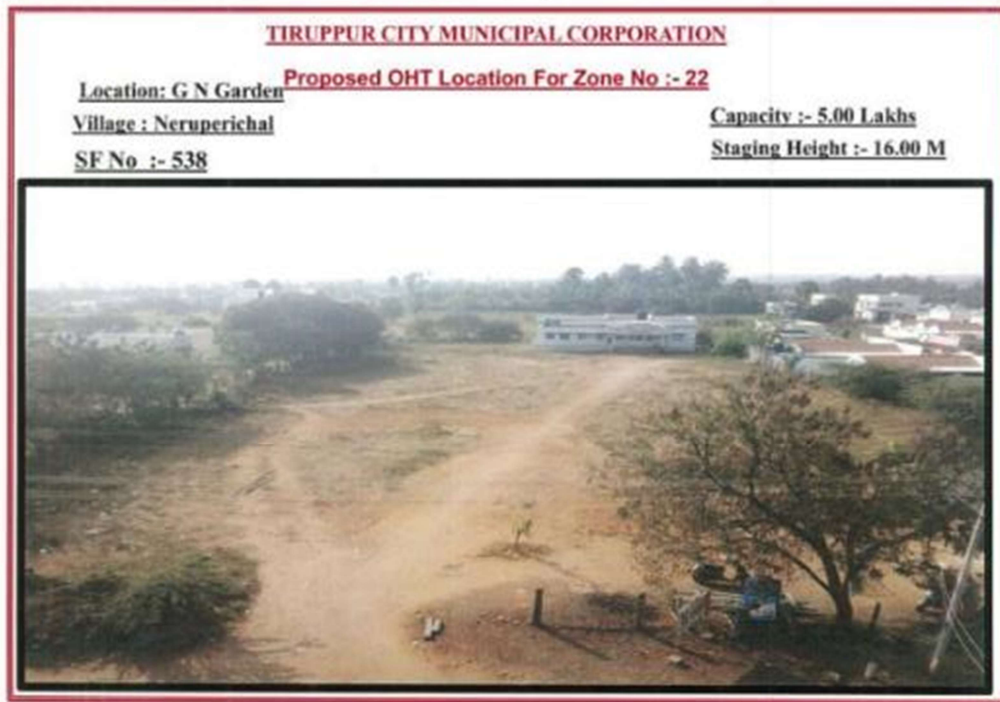


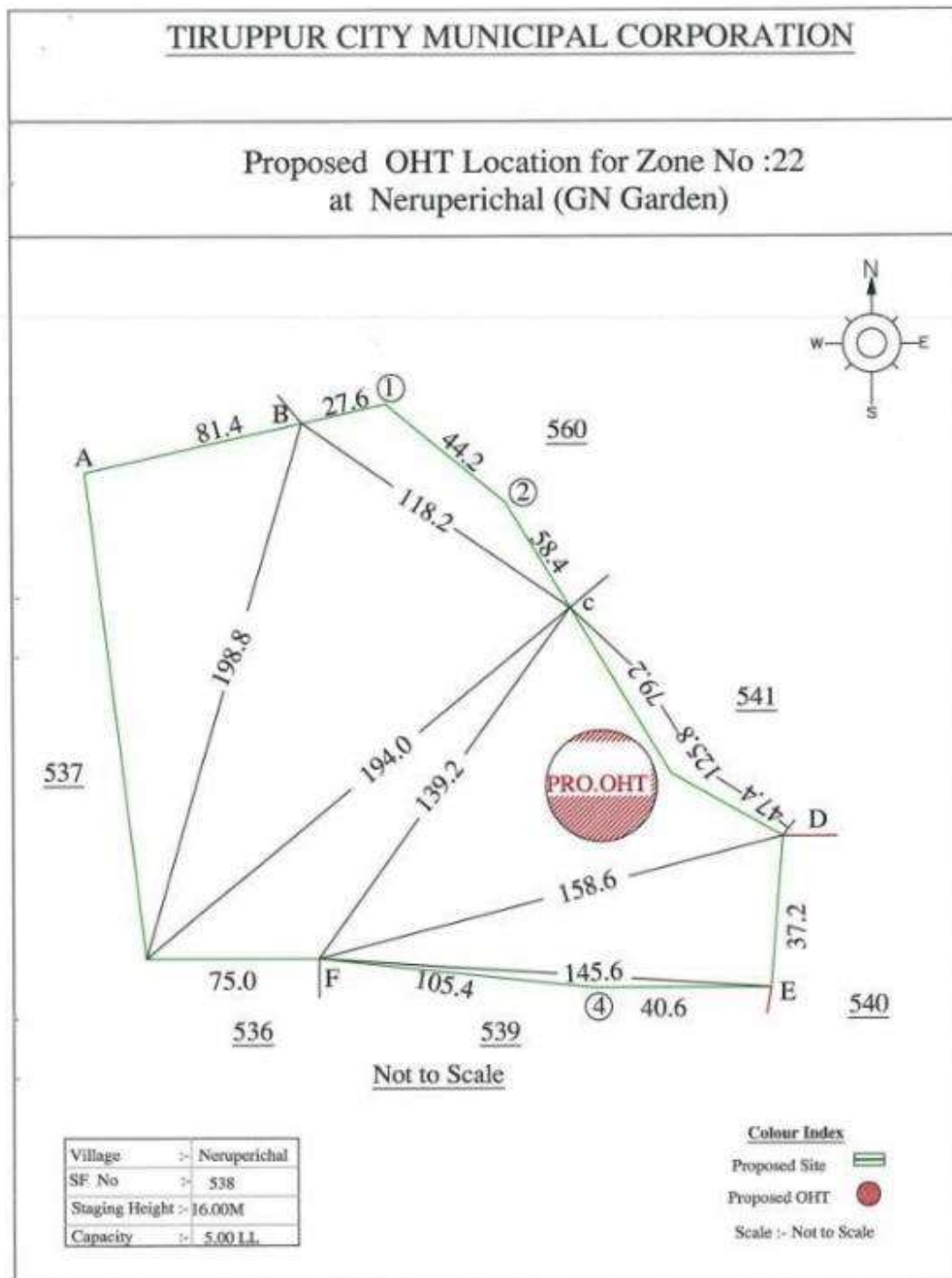


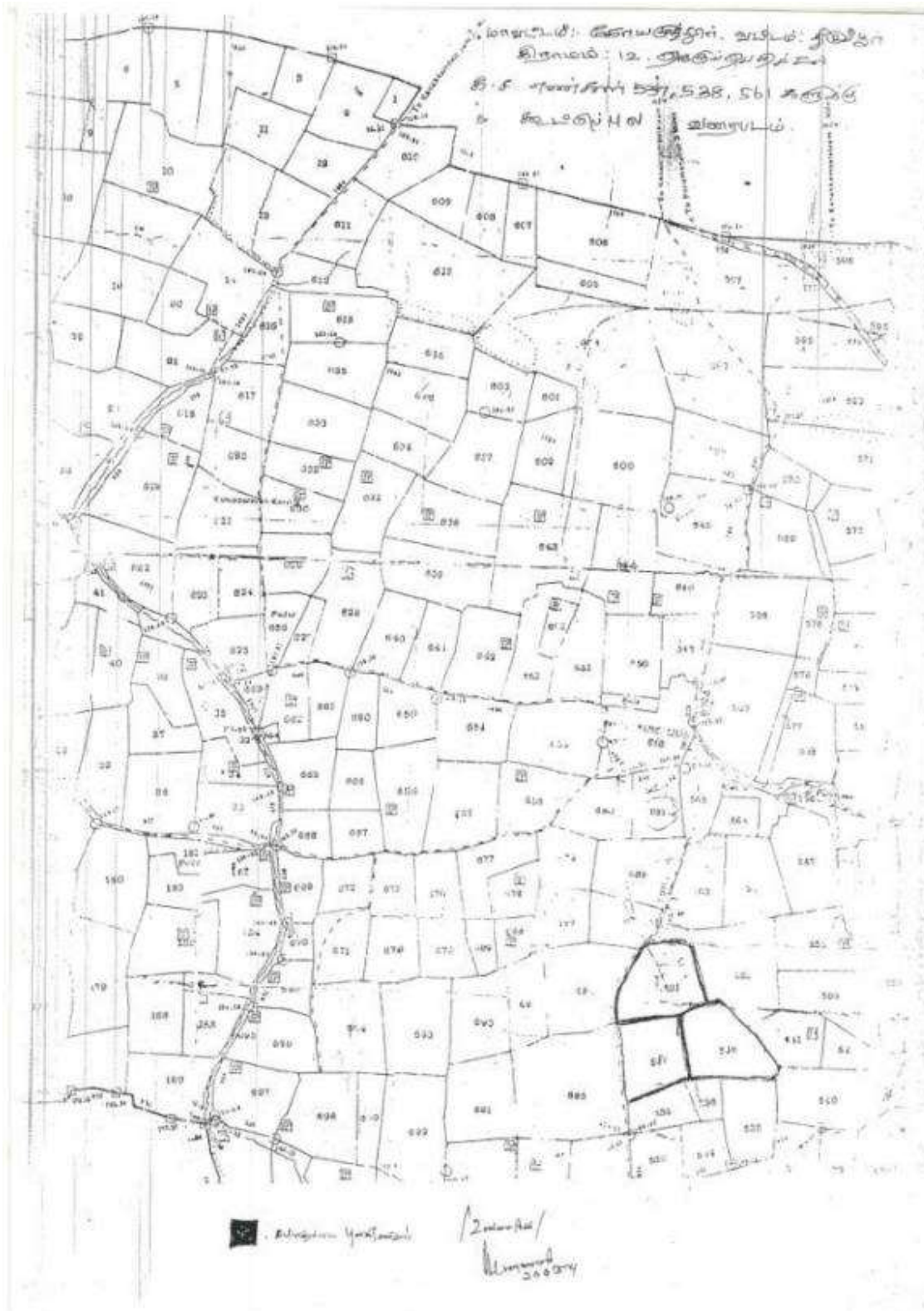
District: Tirupur
Taluk: Tirupur - N

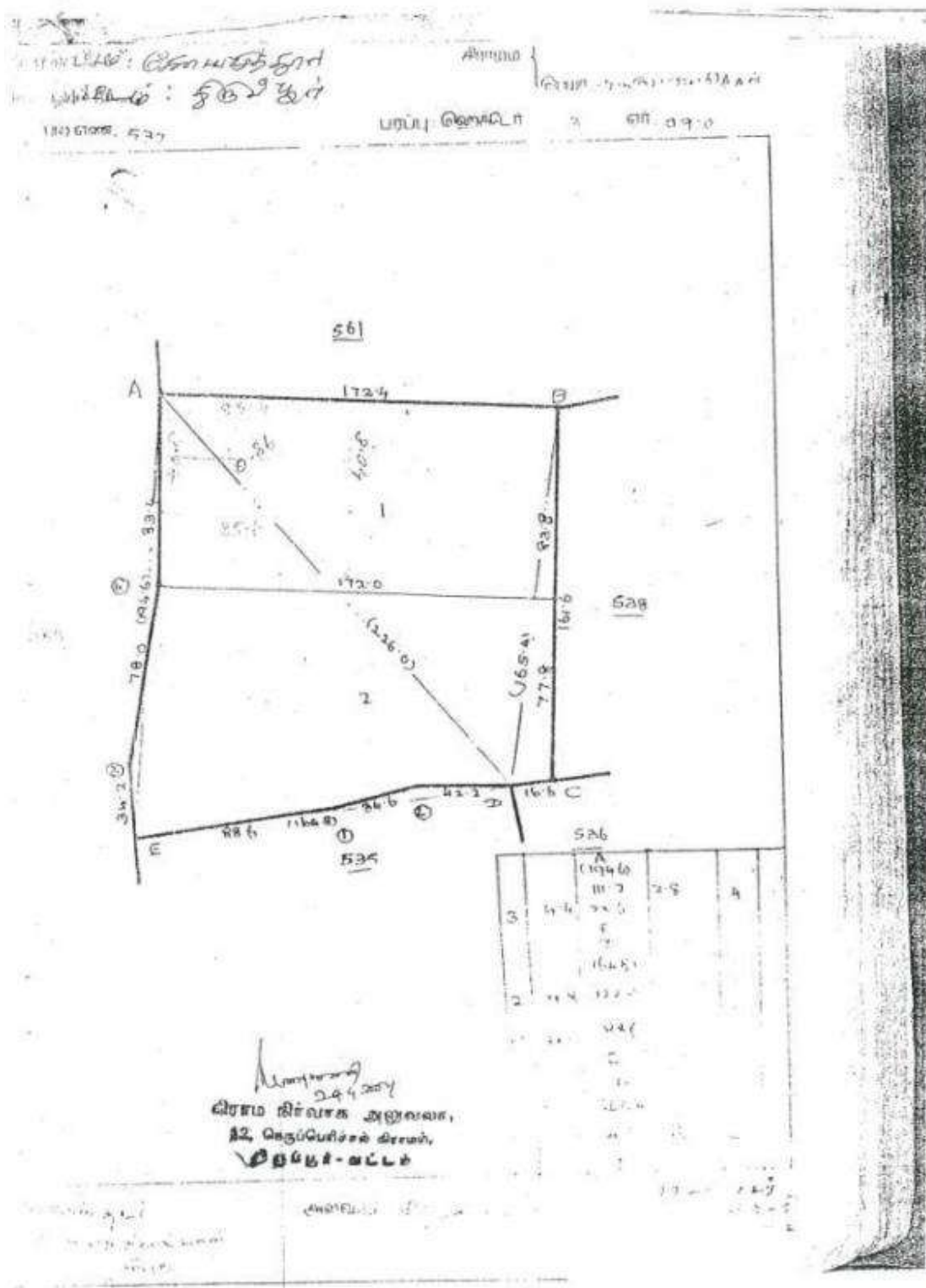
TOWN : TIRUPPUR
WARD : 8
BLOCK : 3
T.S. No: 7/1A

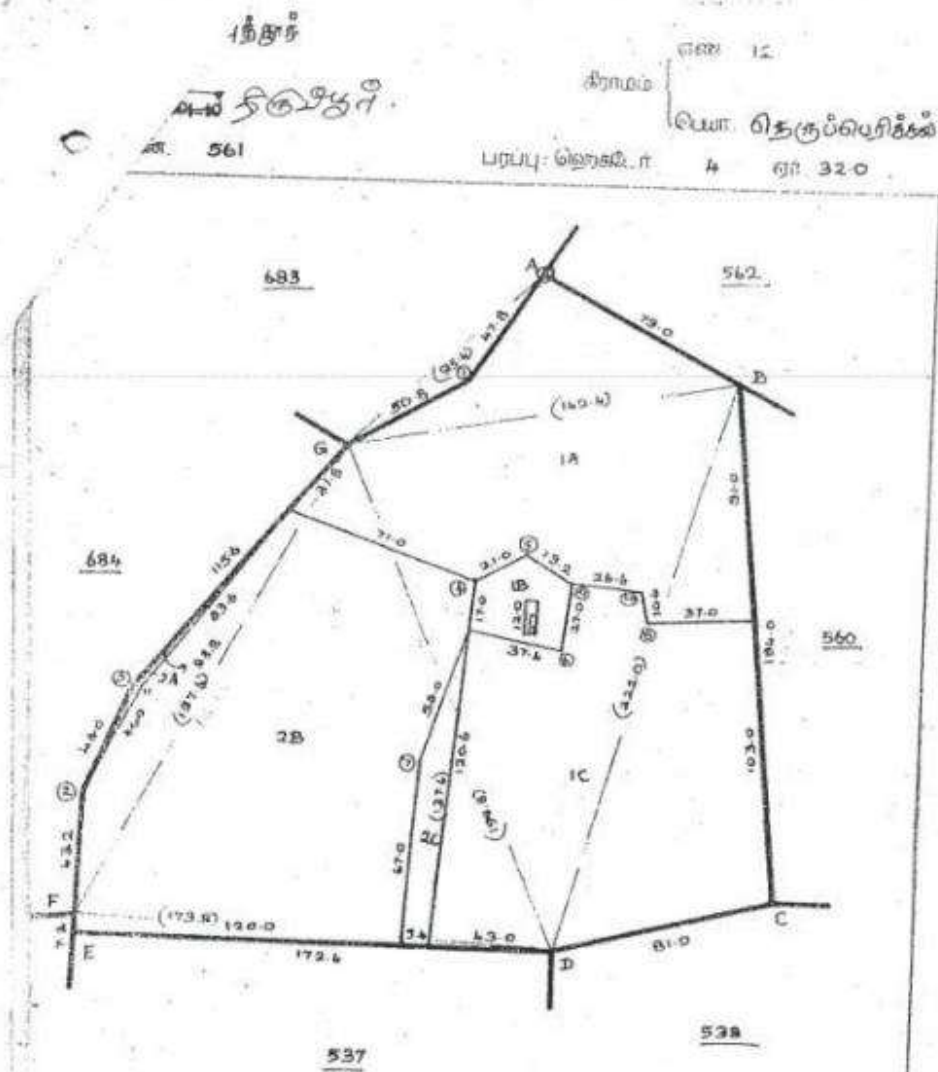












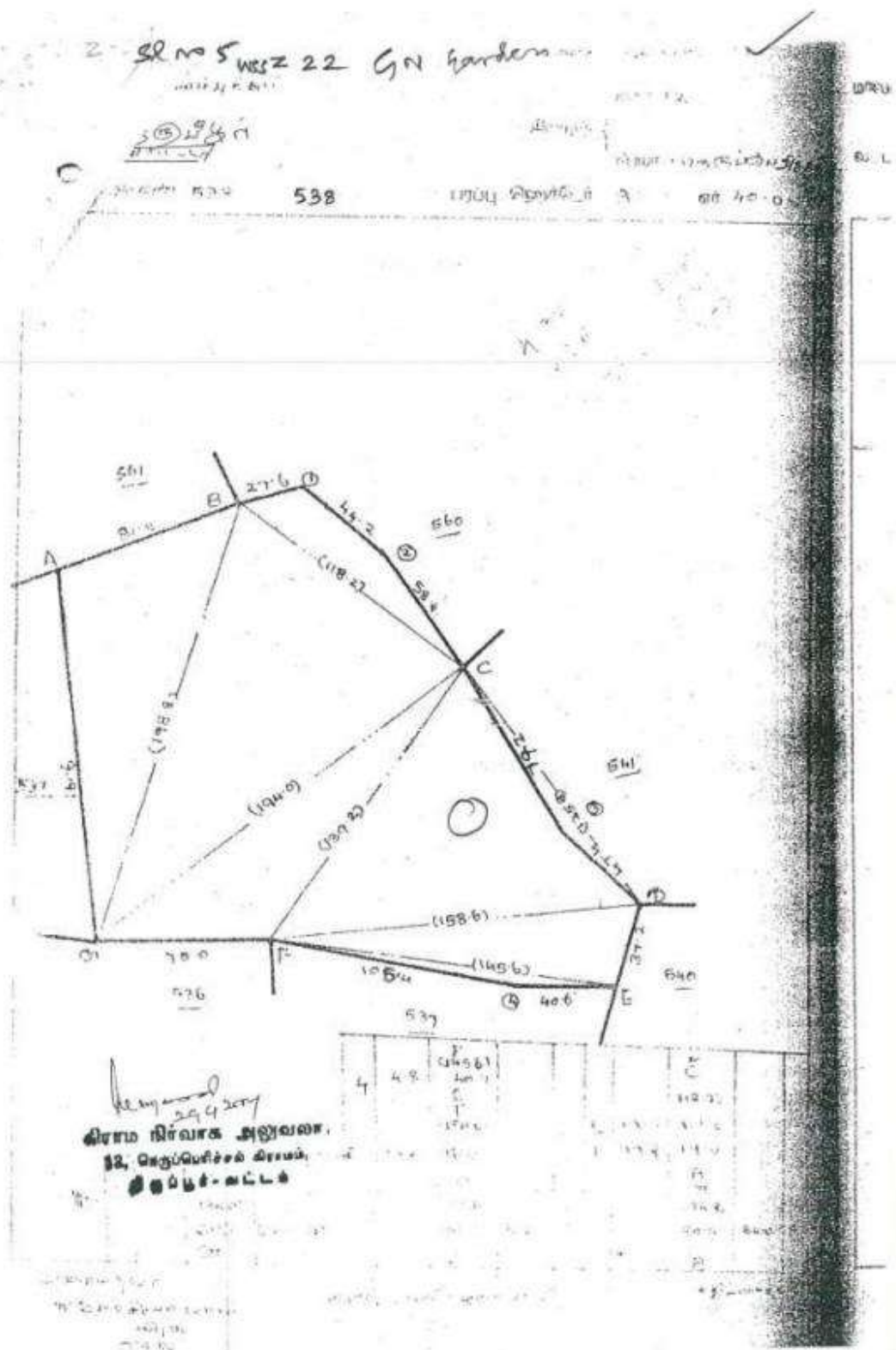
29.4.2017
விசயம் நிர்வாக அலுவலர்,
த.2, செருப்பெரிச்சல் கிராமம்,
தெருப்பெரிச்சல்

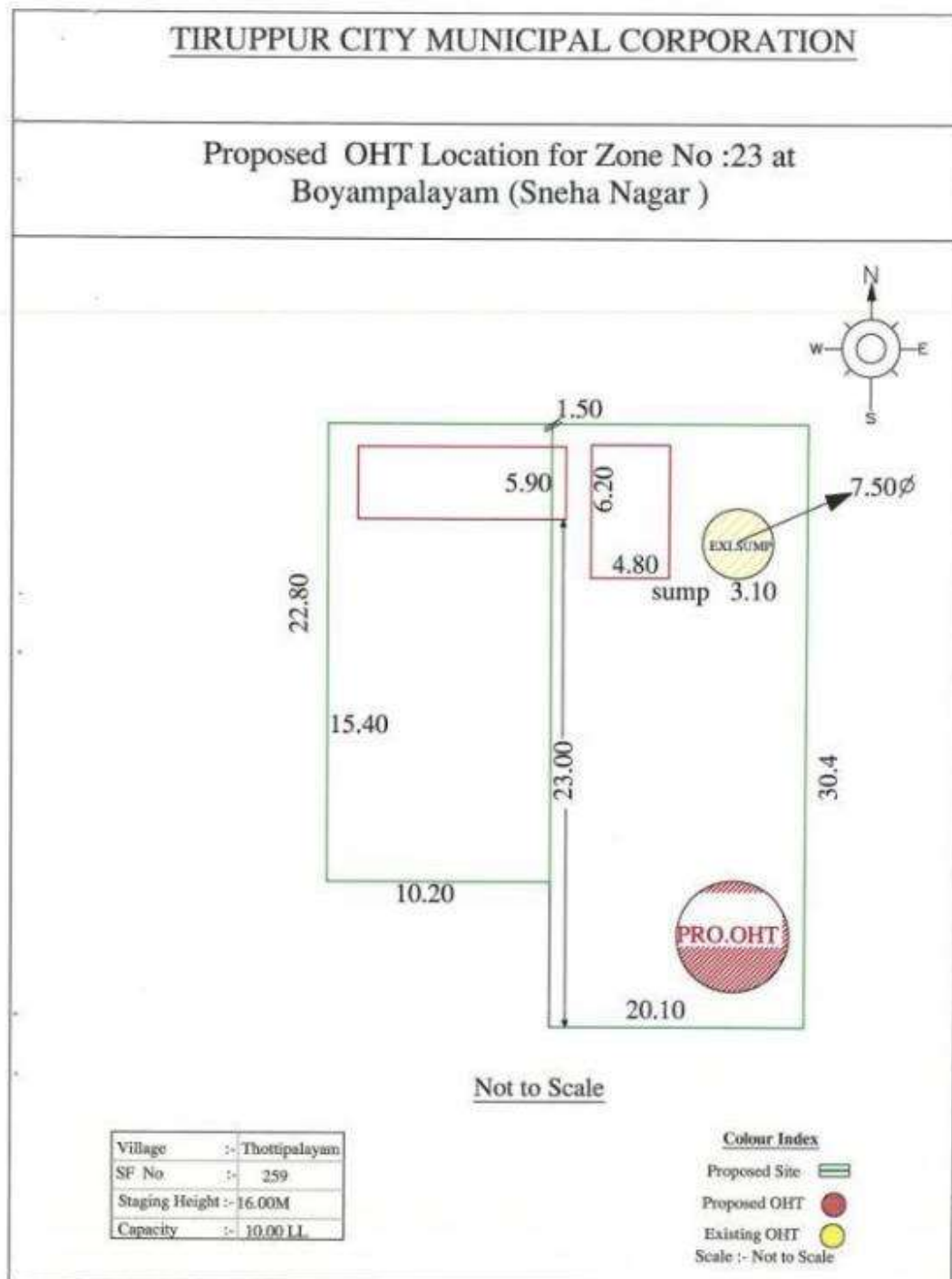
செய்தார்:
செருப்பெரிச்சல்
14.11.2017

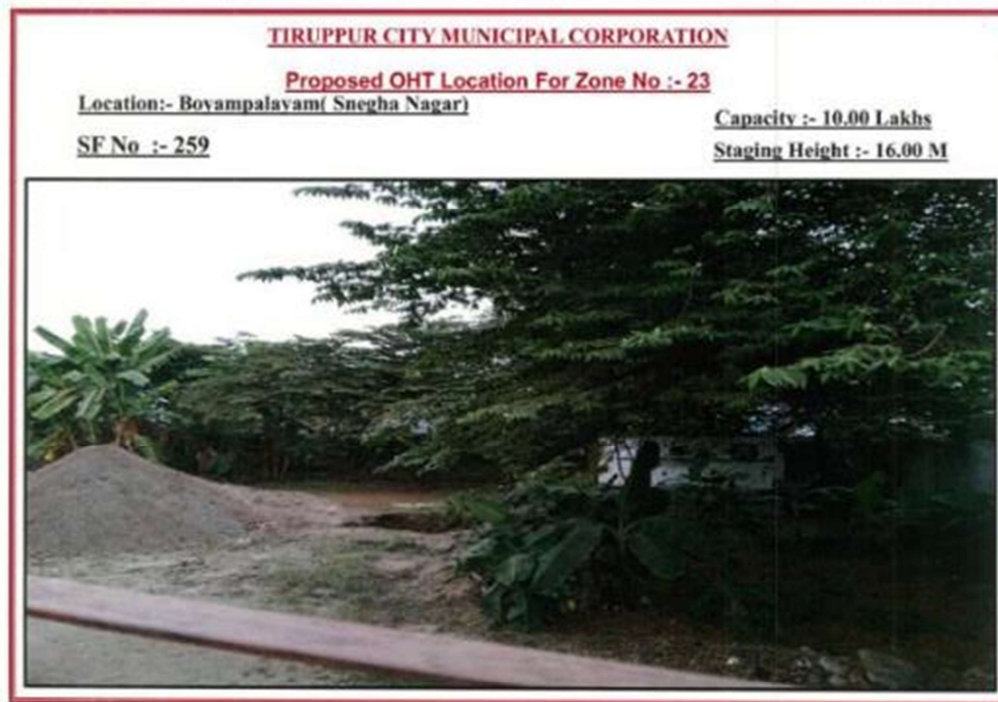
சுமார் 150.00 : 2000 17.00

செருப்பெரிச்சல்

செருப்பெரிச்சல்







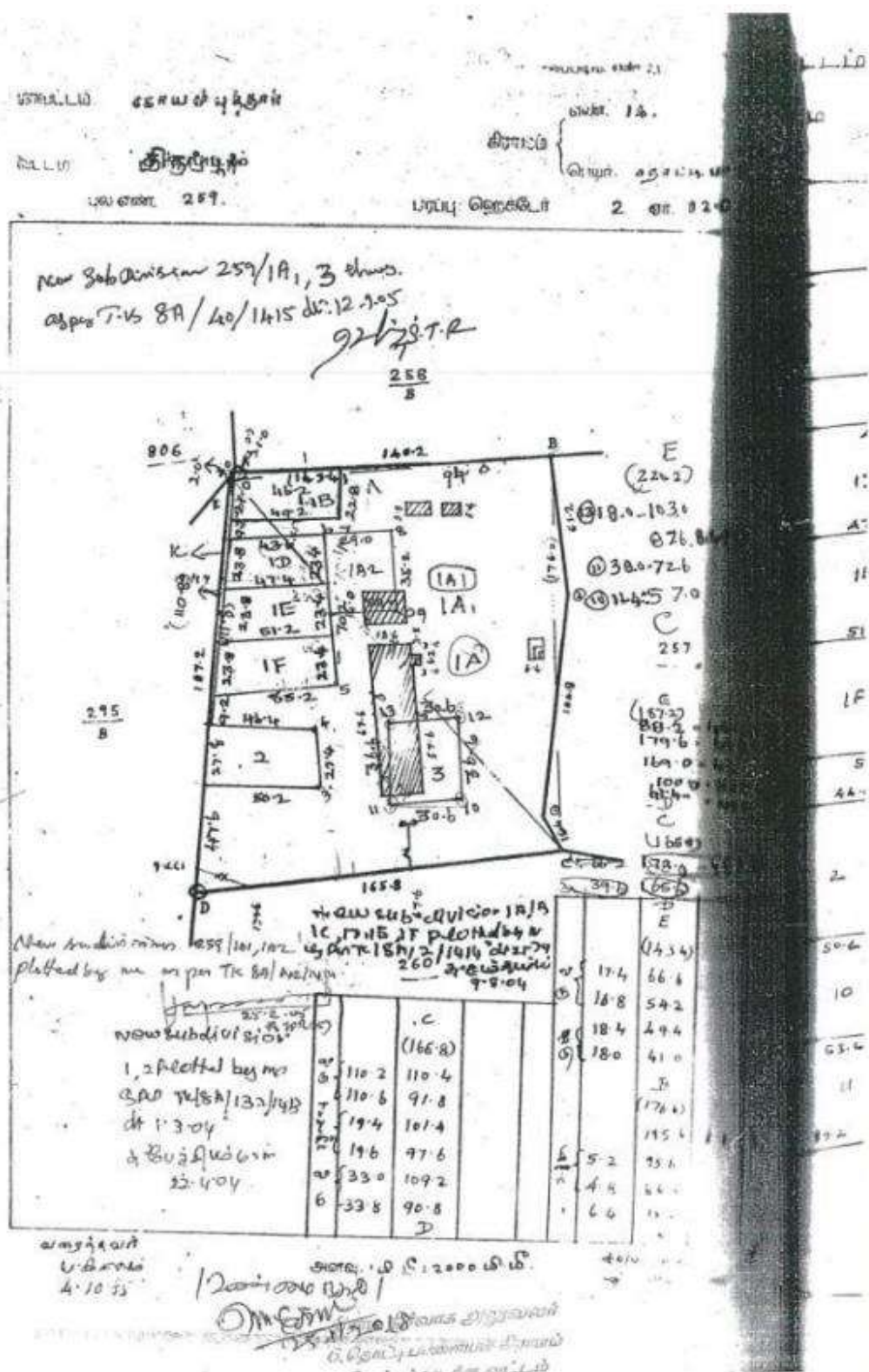
தொகுப்பு II தொட்டிபாளையம்.												11	12	
2	3	4	5	6	7	8	9	10						
B1	258-B1	புது	4-2	...	8-2	2	2	77	3	84.0	10	69	876 டி. சென்னை பாப்பன் (1), திருவிளா கவுண்டி (2), நாச்சிமத்து கவுண்டி (3).	
B2	-B2	புது	4-1	...	8-2	2	2	77	0	65.5	0	12	1002 லட்சுமி நரசயன் செட்டியார் மற்றும் 7 பேர் கவுண்டி	
									4	74.0	13	16		
9	259	புது	4-1	...	8-2	2	2	77	2	82.0	7	88	631 சா. தா. சிவசுந்தரி மீட்டெடுத்த நாச்சியன் டாபர்	விடு-4 கிணறு-1
10	1A	260-1A	புது	4-1	...	8-2	2	77	0	26.0	0	72	87 ஏ. கவுண்டி மீட்டெடுத்த	நிலைவாசி சா. தா. சிவசுந்தரி
	1B	-1B	புது	4-1	...	8-2	2	77	0	03.5	0	07	373 நாச்சிமத்து கவுண்டி	
	1C	-1C	புது	4-1	...	8-2	2	77	0	02.0	0	06	374 நா. நாச்சியன்	
	1D	-1D	புது	4-1	...	8-2	2	77	0	04.0	0	06	310 செல்வம்மாள்	
	1E	-1E	புது	4-1	...	8-2	2	77	0	02.5	0	07	400 டி. பழனிமணி மாள்	விடு-1
	1F	-1F	புது	4-1	...	8-2	2	77	0	03.0	0	08	172 க. சென்னை மாள்	
	1G	-1G	புது	4-1	...	8-2	2	77	0	13.5	0	33	401 ம. பழனிமணி (1), நா. சிவசுந்தரி (2), சி. மகேஸ்வரி (3)	
	1H	-1H	புது	4-1	...	8-2	2	77	0	09.0	0	25	357 நா. சிவசுந்தரி (1), சி. மகேஸ்வரி (2).	
	1-I	-1-I	புது	4-1	...	8-2	2	77	0	02.0	0	06		

* விடுவப்பட்டியலில் பாக்சுமேன்.

12 2000
171 000
200 000

* விவரப்படுத்திய பரிகாரங்கள்.

12 900
17 100
2 000



Agil verifiable		non-verifiable		Direct control	
for which the responsibility is attributable to the		for which the responsibility is not attributable to the		for which the responsibility is not attributable to the	
1	the person with	2	the person with	3	the person with
4	the person with	5	the person with	6	the person with
7	the person with	8	the person with	9	the person with
10	the person with	11	the person with	12	the person with
13	the person with	14	the person with	15	the person with
16	the person with	17	the person with	18	the person with
19	the person with	20	the person with	21	the person with
22	the person with	23	the person with	24	the person with
25	the person with	26	the person with	27	the person with
28	the person with	29	the person with	30	the person with
31	the person with	32	the person with	33	the person with
34	the person with	35	the person with	36	the person with
37	the person with	38	the person with	39	the person with
40	the person with	41	the person with	42	the person with
43	the person with	44	the person with	45	the person with
46	the person with	47	the person with	48	the person with
49	the person with	50	the person with	51	the person with
52	the person with	53	the person with	54	the person with
55	the person with	56	the person with	57	the person with
58	the person with	59	the person with	60	the person with
61	the person with	62	the person with	63	the person with
64	the person with	65	the person with	66	the person with
67	the person with	68	the person with	69	the person with
70	the person with	71	the person with	72	the person with
73	the person with	74	the person with	75	the person with
76	the person with	77	the person with	78	the person with
79	the person with	80	the person with	81	the person with
82	the person with	83	the person with	84	the person with
85	the person with	86	the person with	87	the person with
88	the person with	89	the person with	90	the person with
91	the person with	92	the person with	93	the person with
94	the person with	95	the person with	96	the person with
97	the person with	98	the person with	99	the person with
100	the person with	101	the person with	102	the person with
103	the person with	104	the person with	105	the person with
106	the person with	107	the person with	108	the person with
109	the person with	110	the person with	111	the person with
112	the person with	113	the person with	114	the person with
115	the person with	116	the person with	117	the person with
118	the person with	119	the person with	120	the person with
121	the person with	122	the person with	123	the person with
124	the person with	125	the person with	126	the person with
127	the person with	128	the person with	129	the person with
130	the person with	131	the person with	132	the person with
133	the person with	134	the person with	135	the person with
136	the person with	137	the person with	138	the person with
139	the person with	140	the person with	141	the person with
142	the person with	143	the person with	144	the person with
145	the person with	146	the person with	147	the person with
148	the person with	149	the person with	150	the person with
151	the person with	152	the person with	153	the person with
154	the person with	155	the person with	156	the person with
157	the person with	158	the person with	159	the person with
160	the person with	161	the person with	162	the person with
163	the person with	164	the person with	165	the person with
166	the person with	167	the person with	168	the person with
169	the person with	170	the person with	171	the person with
172	the person with	173	the person with	174	the person with
175	the person with	176	the person with	177	the person with
178	the person with	179	the person with	180	the person with
181	the person with	182	the person with	183	the person with
184	the person with	185	the person with	186	the person with
187	the person with	188	the person with	189	the person with
190	the person with	191	the person with	192	the person with
193	the person with	194	the person with	195	the person with
196	the person with	197	the person with	198	the person with
199	the person with	200	the person with	201	the person with

U.S. 331-A-10-75, 90, 999 Cpa.-999-4999-F.-2010.


[illegible]

1. The first step is to identify the problem.
 2. The second step is to define the problem.
 3. The third step is to analyze the problem.
 4. The fourth step is to develop a solution.
 5. The fifth step is to implement the solution.
 6. The sixth step is to evaluate the solution.
 7. The seventh step is to monitor the solution.
 8. The eighth step is to maintain the solution.
 9. The ninth step is to improve the solution.
 10. The tenth step is to document the solution.

[illegible]

10/10/2014 10:10:10 AM

[illegible]


 தமிழ்நாடு அறிஞர் அண்ணா
 தமிழக அறிஞர் அகாடமி
 புதுச்சேரி - 605 006

DOI: 10.1002/for

-3-

ஷெ தொட்டிபாளையம் கிராம பஞ்சாயத்து
போர்டுக்கு தானமாக கொடுத்துள்ள
பு ஏ 0.10 செண்ட் பூமிக்கும்.. வடக்கு,
க ச 258/பி நெ காலை ஓர் பகுதிக்கும்.. தெற்கு,
ஷெ கம்பனிக்குப் பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும்.. கிழக்கு,
க ச 257 நெ காலை ஓர் பகுதிக்கும்.. மேற்கு,
இதன் மத்தியில் பு ஏ 0.11½ செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம்.
பின்னும் ஷெ காலையில் கிழக்கோட்டில் ஓர் பகுதிக்கு செக்குபந்தி
விவரம்:-

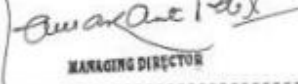
ஷெ கம்பனிக்குப் பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும்.. வடக்கும், தெற்கும்,
தென்வடல் தடத்திற்கும்.. கிழக்கு,
க ச 257 நெ காலை ஓர் பகுதிக்கும்.. மேற்கு,
இதன் மத்தியில் பு ஏ 0.04½ செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியும், ஷெ
பூமியில் உள்ள து.கிணர் 1 பூராவும் சகிதம்.

ஆக மொத்தம் ஷெ இரண்டு அயிட்ட சொத்துக்களையும் சேர்த்து பு ஏ
0.16 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம்.


ஷெ சொத்திற்குண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியங்கள்
பூராவும் சகிதம்.

ஷெ பூரா சொத்துக்களின் பெயரளவு மதிப்பு ரூ.100/-

For RADHA SPINNING MILLS LTD.


MANAGING DIRECTOR

சாட்சிகள்:-

1) 

(A.முத்துக்குமார்) த/பெ.க.த.ஆறுமுகம், 8/1469,
ஆர்.எஸ்.புரம் 1வது வீதி, பாண்டியன் நகர்,
பி.என்.ரோடு, திருப்பூர்.

2)



(எஸ்.என்.சதீஸ்குமார்) த/பெ.கே.நரசிம்மன்,
19/11, முத்துநகர் 3வது வீதி, திருப்பூர்-7.

Prepared by:- M. Gnanasekar

M. Gnanasekar,
L.No.A/1038/TIRUPPUR/1999.
SEKAR TYPE OFFICE, SABARI STREET,
169 KUMARAN ROAD, TIRUPPUR.

-2-

ஷே ராதா ஸ்பின்னிங் மில்ஸ் லிமிடெட்-க்கு 19.02.1964 ஆம் தேதியில் சுயார்ஜிதமாய் கிரைய வகையில் பாத்தியப்பட்டு அது திருப்பூர் சப்-ரீஜிஸ்தார் ஆபீஸில் 1.574.209.212.306/1964 ஆம் எண்ணாகப் பதிவாகி உள்ள கிரையப்பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டு சர்வ சுதந்திரமாக ஆண்டனுபவித்துவருவதும், ஷே கம்பனியின் சுவாதீன அனுபோகத்தில் இருந்து வருகிறது மான சொத்துக்களில் கீழ்க்காணும் ஓர் பகுதி சொத்தை ஷே கம்பனியில் 18.10.2003 ஆம் தேதியில் நடைபெற்ற டைரக்டர்களின் கூட்டத்தில் எடுக்கப்பட்டுள்ள தீர்மானத்தின்படியும், 10.11.2003 ஆம் தேதியில் பொது குழுவில் எடுக்கப்பட்டுள்ள தீர்மானப்படியும், ஷே கம்பனியின் மேனேஜிங் டைரக்டர் என்கிற ஹோதாலில் நான் தொட்டிபாளையம் கிராம ஊராட்சிக்காக தங்களுக்கு தானாமாகக்கொடுத்து கீழ்க்காணும் சொத்தையும் நானது தேதியில் தங்களின் சுவாதீனத்தில் விட்டுள்ளேன்.

இனிமேற்கொண்டு கீழ்க்காணும் சொத்துக்களைக் குறித்து ஷே கம்பனிக்குவது, அதன் வழி வழி வருபவர்களுக்காவதும் எவ்வித பாத்திய சம்பந்தமும் பின் தொடர்ச்சியும் இல்லை.

இனிமேற்கொண்டு கீழ்க்காணும் சொத்தினை ஷே தொட்டிபாளையம் ஊராட்சி மன்றமே சர்வ சுதந்திரமாக அடைந்து பொது மக்களின் உபயோகத்திற்காகவும், ஊராட்சி மன்றத்தின் உபயோகத்திற்காகவும் பயன்படுத்திக்கொள்ள வேண்டியது. பொது மக்களின் நன்மையைக் கருதி இதில் கண்ட சொத்து மேற்படி ஊராட்சி மன்றத்திற்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது.

இந்த தான சாசனத்தை நான் எக்காரணத்தைக் கொண்டும், எவ்வித முகாந்திரம் கொண்டும் ரத்து செய்யவோ அல்லது மாற்றவோ செய்வதில்லை என்றும், அப்படி ரத்து செய்தாலோ, அல்லது மாற்றினாலோ அது சட்டப்படி செல்லத்தக்கதல்ல என்றும் இதனடியிற் கண்ட சொத்தைப் பொருத்து எவ்வித வில்லங்க விலகாரங்களும் இல்லை என்றும் உறுதி கூறி எழுதிக் கொடுத்ததான சாசனம்.

கீழ்க்காணும் சொத்தின் பட்டா தொட்டிபாளையம் கிராம ஊராட்சியின் பெயருக்கு மாறும் பொருட்டு அதற்குண்டான பட்டா மாறுதல் மனுவுலும் கையெழுத்திட்டு இத்துடன் தாக்கல் செய்துள்ளேன்.

சொத்து விவரம்

திருப்பூர் ரீடி, தொட்டிபாளையம் சட்டி, திருப்பூர் தாலுக்கா, 14 நெ தொட்டிபாளையம் கிராமம் பட்டா எண்.631, நில உரிமைப் பதிவேட்டு எண்.120360, க ச 259 நெ காலை பு ஹெக் 2.82.0 க்கு தரம் ரூ.7.88 இதற்கு சரியான பு ஏ 6.97 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் கிழக்கோட்டில் வடபுறமாக பு ஏ 0.11½ செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விவரம்:-

For RADEHA SPINNING MILLS LTD.

 MANAGING DIRECTOR



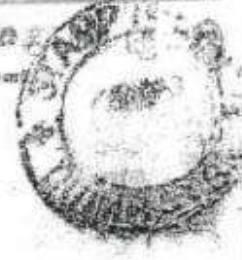
573
19.8.2004.

M. மோகன்
தொட்டிபாளையம் பஞ்சாயத்தி.
தொட்டிபாளையம்.

19-50f

Handwritten signature
P.K. கோவைமாவட்டம்

முத்தியாத் தான் ஸ்தம்பமணவரன்
உரிமம்: 16 / 2004
திருப்பூர்
தமிழ்நாடு



உ

தான செட்டில்மெண்ட் பத்திரம்

2004ஆம் வருடம் ஆகஸ்ட் மாதம் 19 ஆம் தேதி, கோவை மாவட்டம், திருப்பூர் தாலுக்கா, தொட்டிபாளையம் கிராமம் தொட்டிபாளையம் பஞ்சாயத்திற்காக அதன் தற்கால தலைவர் திரு.எம்.மோகன் (பின்னால் அந்த பொருப்பிற்கு வருபவர்களுக்கும் இது பொருந்தும்) ஆகிய தங்களுக்கு,

கோவை மாவட்டம், திருப்பூர் தாலுக்கா, திருப்பூர் டவுன், கே.பி.என். காலனி 4வது லீதி, 4வது எண்.36 இலக்கமிட்டதில் நிறுவப்பட்டிருக்கும் மெஸர்ஸ் ராதா ஸ்பின்னிங் மில்ஸ் லிட், என்னும் கம்பெனிக்காக அதன் தற்போதைய மேனேஜிங் டைரக்டர், ஷே விலாசத்தில் வசித்துவரும் திரு. நாராயன்லால் குமாரர் திரு.ரமகாந்த் பாடியா (ஷே கம்பெனியின் மேனேஜிங் டைரக்டர் என்கிற ஹோதாவிற்கு மட்டும்) ஆகிய நான் எழுதி வைத்துக் கொடுத்த தான செட்டில்மெண்ட் பத்திரம்.

For RADHA SPINNING MILLS LTD.

Handwritten signature
MANAGING DIRECTOR

..3..

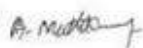

ஷெ தொட்டிபாளையம் கிராம பஞ்சாயத்து
பேர்டுக்கு தானமாக கொடுத்துள்ள
பு ஏ 0.10 செண்ட் பூமிக்கும்.. வடக்கு,
க.ச 258/பி நெ காலை ஓர் பகுதிக்கும்.. தெற்கு,
ஷெ கம்பனிக்குப் பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும்.. கிழக்கு,
க.ச 257 நெ காலை ஓர் பகுதிக்கும்.. மேற்கு,
இதன் மத்தியில் பு ஏ 0.11½ செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம்.
பின்னும் ஷெ காலையில் கிழக்கோட்டில் ஓர் பகுதிக்கு செக்குபத்தி
விவரம்:-

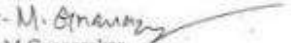
ஷெ கம்பனிக்குப் பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும்.. வடக்கும், தெற்கும்,
தென்வடல் தடத்திற்கும்.. கிழக்கு,
க.ச 257 நெ காலை ஓர் பகுதிக்கும்.. மேற்கு,
இதன் மத்தியில் பு ஏ 0.04½ செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியும், ஷெ
பூமியில் உள்ள து.கிணர் 1 பூராவும் சகிதம்.
ஆக மொத்தம் ஷெ இரண்டு அயிட்ட சொத்துக்களையும் சேர்த்து பு ஏ
0.16 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம்.
ஷெ சொத்திற்குண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியங்கள்
பூராவும் சகிதம்.
ஷெ பூரா சொத்துக்களின் பெயரளவு மதிப்பு ரூ.100/-

For RADHA SPINNING MILLS LTD.


MANAGING DIRECTOR

சாட்சிகள்:-

- 1)  (A.முத்துக்குமார்) த/பெ.க.த.ஆறுமுகம், 8/1469,
ஆர்.எஸ்.பூம் 1வது வீதி, பாண்டியன் நகர்,
பி.என்.ரோடு, திருப்பூர்.
- 2)  (எஸ்.என்.சதிஸ்குமார்) த/பெ.கே.நரசிம்மன்,
19/11, முத்துநகர் 3வது வீதி, திருப்பூர்-7.

Prepared by:- 
M.Gnanasekar,
L.No.A/1038/TRUPPUD/1999.
SEKAR TYPE OFFICE, SABARI STREET,
169 KUMARAN ROAD, TRUPPUR.

-2-

ஷெ ராதா ஸ்பின்னிங் மில்ஸ் லிட்-க்கு 19.02.1964 ஆம் தேதியில் சுயார்ஜிதமாய் கிரைய வகையில் பாத்தியப்பட்டு அது திருப்பூர் சப்-ரிஜிஸ்தரார் ஆபிஸில் 1.574.209.212.306/1964 ஆம் எண்ணாகப் பதிவாகி உள்ள கிரையப்பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டு சர்வ சுதந்திரமாக ஆண்டனுபவித்துவருவதும், ஷெ கம்பனியின் சுவாதீன அனுபோகத்தில் இருந்து வருகிறது மான சொத்துக்களில் கீழ்க்காணும் ஓர் பகுதி சொத்தை ஷெ கம்பனியில் 18.10.2003 ஆம் தேதியில் நடைபெற்ற டைரக்டர்களின் கூட்டத்தில் எடுக்கப்பட்டுள்ள தீர்மானத்தின்படியும், 10.11.2003 ஆம் தேதியில் பொது குழுலில் எடுக்கப்பட்டுள்ள தீர்மானப்படியும், ஷெ கம்பனியின் மேனேஜிங் டைரக்டர் என்றிற் ஹோதாவில் நான் தொட்டிபாளையம் கிராம ஊராட்சிக்காக தங்களுக்கு தானாமாகக்கொடுத்து கீழ்க்காணும் சொத்தையும் நாளது தேதியில் தங்களின் சுவாதீனத்தில் விட்டுள்ளேன்.

இனிமேற்கொண்டு கீழ்க்காணும் சொத்துக்களைக் குறித்து ஷெ கம்பனிக்காவது, அதன் வழி வழி வருபவர்களுக்காவதும் எவ்வித பாத்திய சம்பந்தமும் பின் தொடர்ச்சியும் இல்லை.

இனிமேற்கொண்டு கீழ்க்காணும் சொத்தினை ஷெ தொட்டிபாளையம் ஊராட்சி மன்றமே சர்வ சுதந்திரமாக அடைந்து பொது மக்களின் உபயோகத்திற்காகவும், ஊராட்சி மன்றத்தின் உபயோகத்திற்காகவும் பயன்படுத்திக்கொள்ள வேண்டியது. பொது மக்களின் நன்மையைக் கருதி இதில் கண்ட சொத்து மேற்படி ஊராட்சி மன்றத்திற்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது.

இந்த தான சாசனத்தை நான் எக்காரணத்தைக் கொண்டும், எவ்வித முகந்திரம் கொண்டும் ரத்து செய்யவோ அல்லது மாற்றவோ செய்வதில்லை என்றும், அப்படி ரத்து செய்தாலோ, அல்லது மாற்றினாலோ அது சட்டப்படி செல்லத்தக்கதல்ல என்றும் இதனடியிற் கண்ட சொத்தைப் பொருத்து எவ்வித வில்லங்க விவகாரங்களும் இல்லை என்றும் உறுதி கூறி எழுதிக் கொடுத்தான சாசனம்.

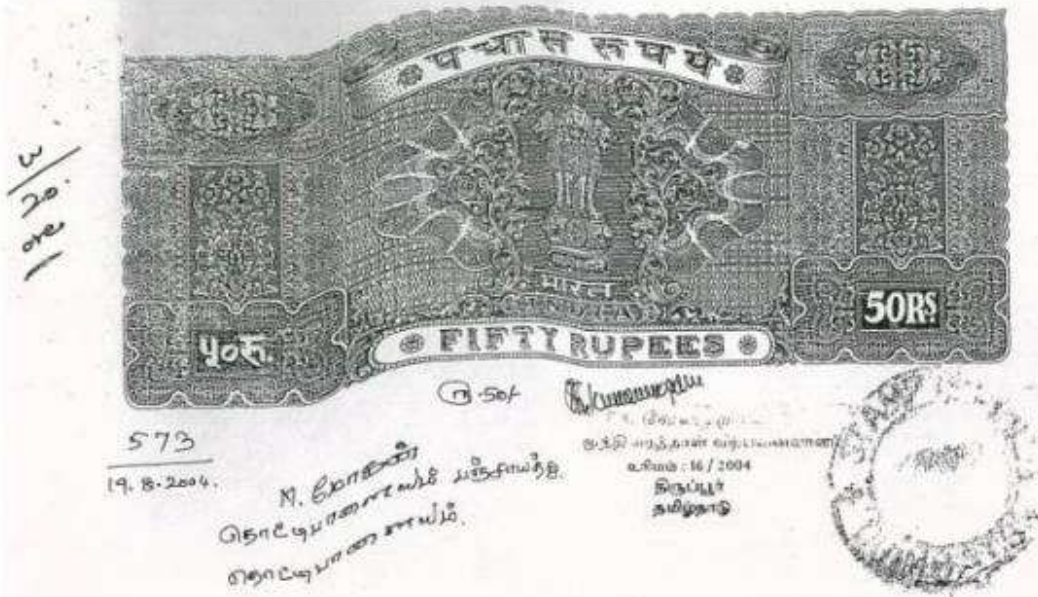
கீழ்க்காணும் சொத்தின் பட்டா தொட்டிபாளையம் கிராம ஊராட்சியின் பெயருக்கு மாறும் பொருட்டு அதற்குண்டான பட்டா மாறுதல் மனுவினும்கையெழுத்திட்டு இத்துடன் தாக்கல் செய்துள்ளேன்.

சொத்து விவரம்

திருப்பூர் ரீடி, தொட்டிபாளையம் சட்டி, திருப்பூர் தாலுக்கா, 14 நெ தொட்டிபாளையம் கிராமம் பட்டா எண்.631, நில உரிமைப் பதிவேட்டு எண்.120360, க ச 259 தெ காலை பு ஹெக் 2.82.0 க்கு தரம் ரூ.7.88 இதற்கு சரியான பு ஏ 6.97 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் கீழ்க்கொட்டில் வடபுறமாக பு ஏ 0.11½ செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விவரம்:-

For RADHA SPINNING MILLS LTD.)

Harasathir
MANAGING DIRECTOR



573
19.8.2004.

N. மோகன்
தொடர்பாளரின் பதிலளித்த
தொடர்பாளரின் பதிலளித்த

50/-
Reserve Bank of India
இந்திய ரிசர்வ் வங்கியின்
உரிமம்: 16/2004
திருப்பூர்
தமிழ்நாடு

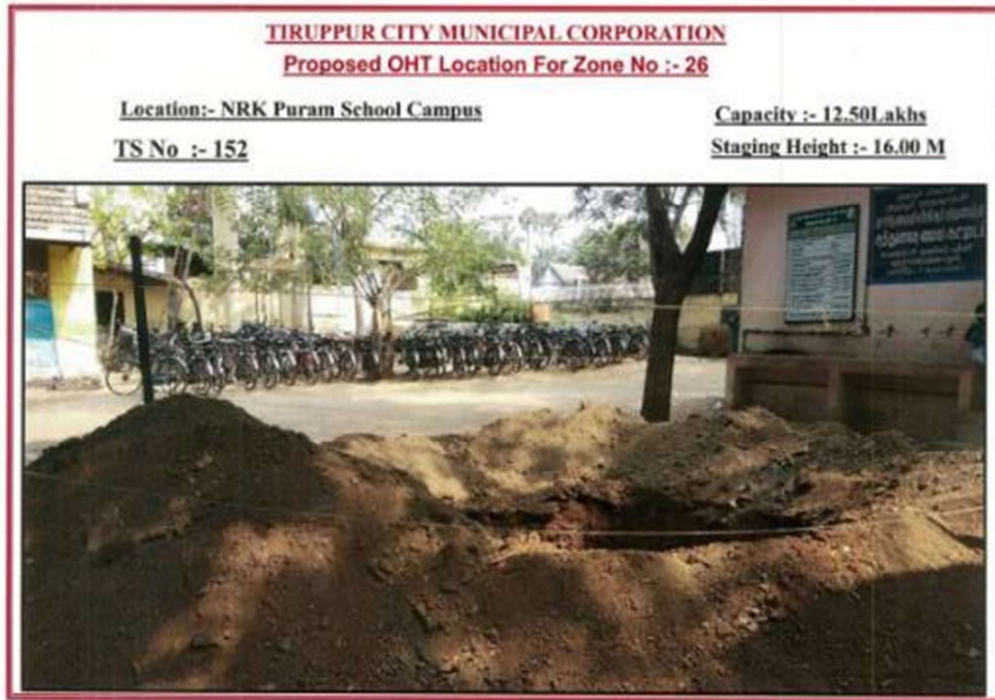


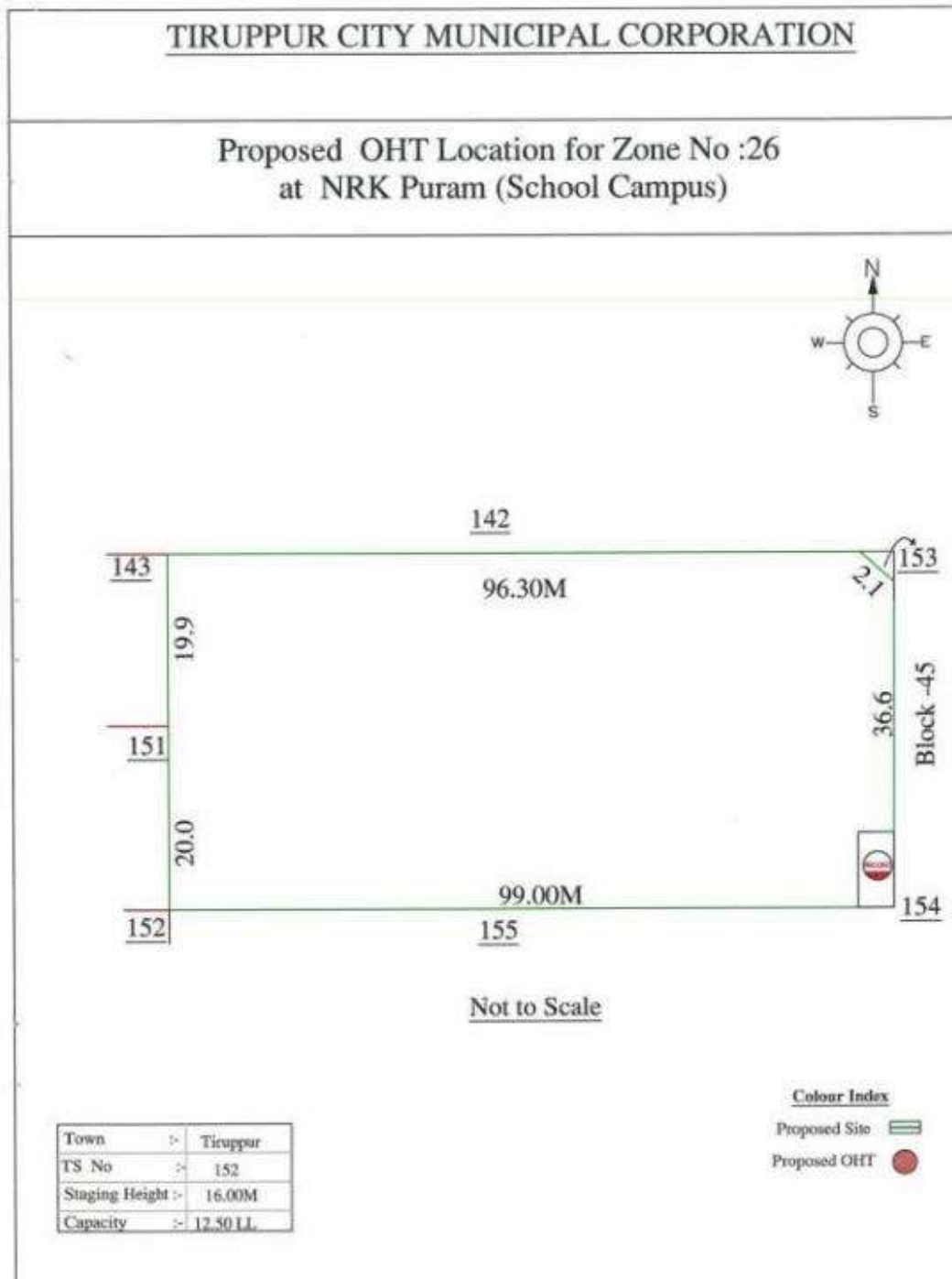
தான செட்டில்மென்ட் பத்திரம்
2004ஆம் வருடம் ஆகஸ்ட் மாதம் 19 ஆம் தேதி, கோவை மாவட்டம்,
திருப்பூர் தாலுக்கா, தொடர்பாளரின் கிராமம் தொடர்பாளரின்
பஞ்சாயத்திற்காக அதன் தற்கால தலைவர் திரு. எம். மோகன் (பின்னால்
அந்த பொருப்பிற்கு வருபவர்களுக்கும் இது பொருந்தும்) ஆகிய
தங்களுக்கு,

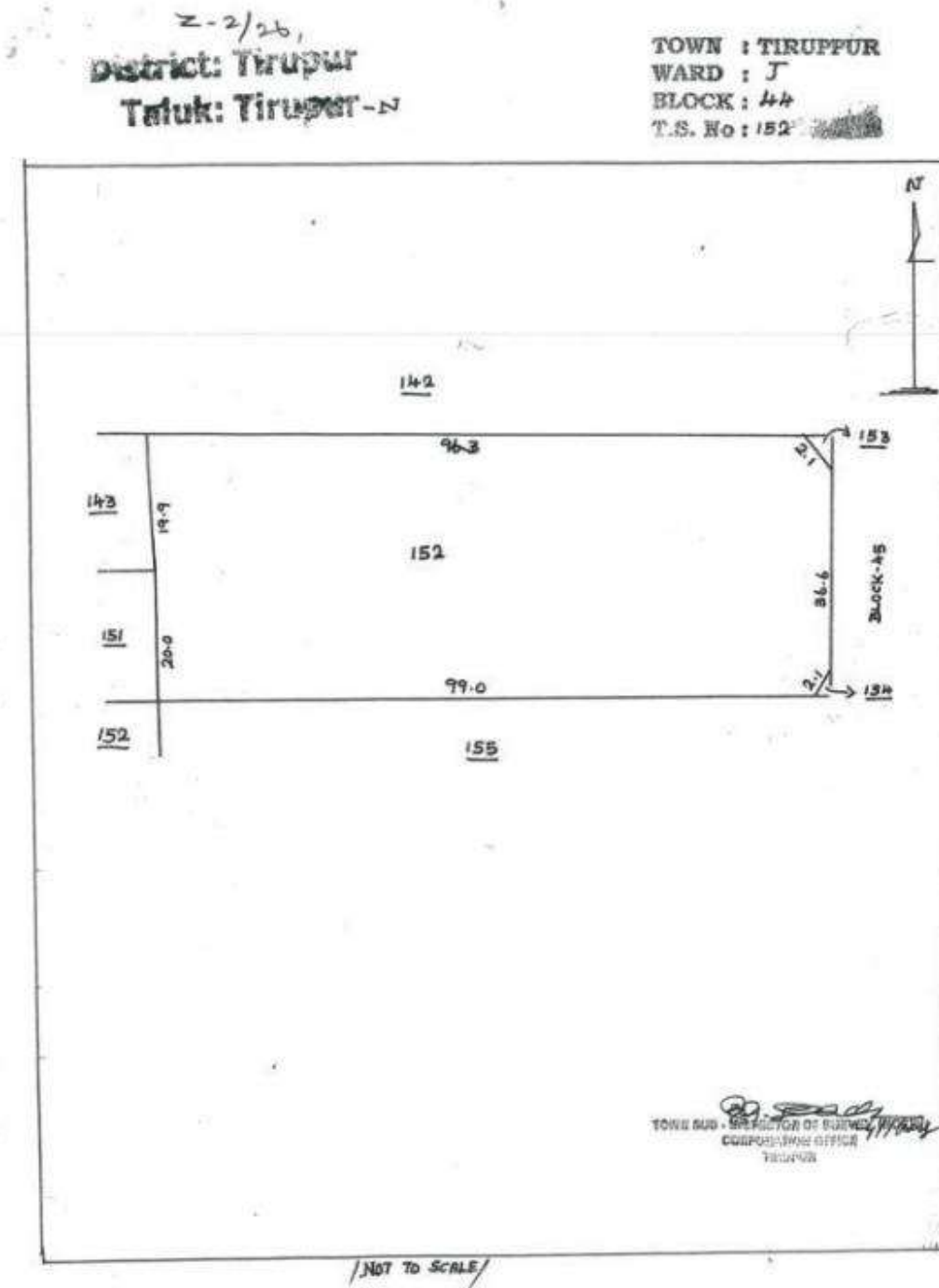
கோவை மாவட்டம், திருப்பூர் தாலுக்கா, திருப்பூர் டவுன், கே.பி.என்.
காலனி 4வது வீதி, கதவு எண். 36 இலக்கமிடத்தில் நிறுவப்பட்டிருக்கும்
மெஸர்ஸ் ராதாஸ் பின்னிங் மில்ஸ் லீட், என்னும் கம்பெனிக்காக அதன்
தற்போதைய மேனேஜிங் டைரக்டர், லெ. விலாசத்தில் வசித்துவரும் திரு.
நாராயன்லால் குமார் திரு. ரமணித் பாடியா (ஹெ கம்பெனியின்
மேனேஜிங் டைரக்டர் என்கிற மேதாநிற்கு மட்டும்) ஆகிய நான் எழுதி
வைத்துக் கொடுத்த தான செட்டில்மென்ட் பத்திரம்.

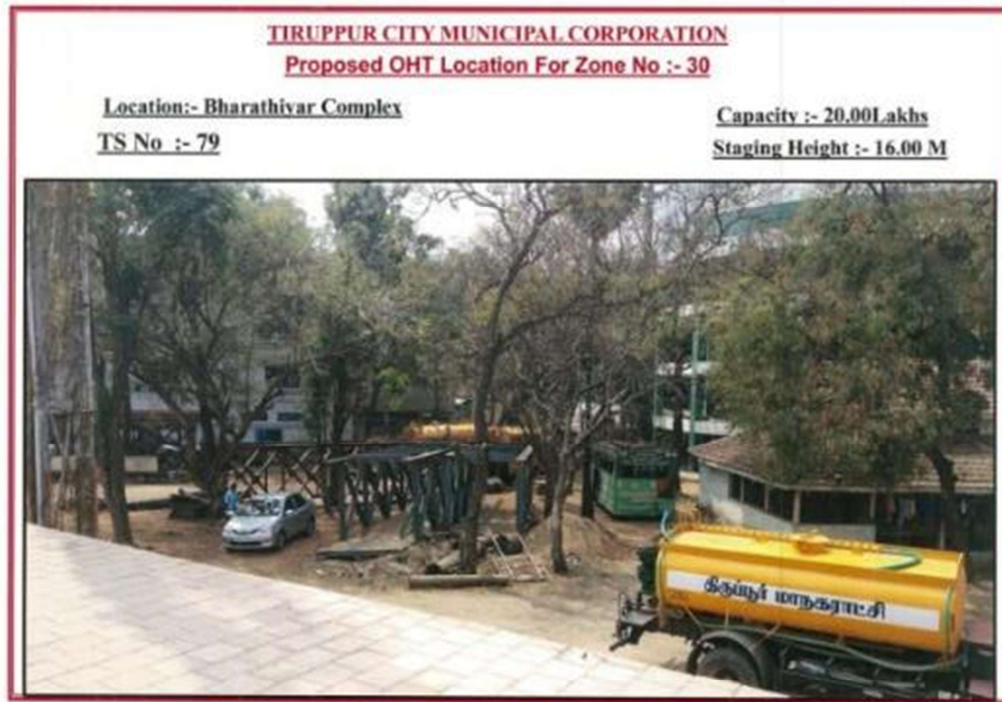
For RADIATING HILLS LTD.

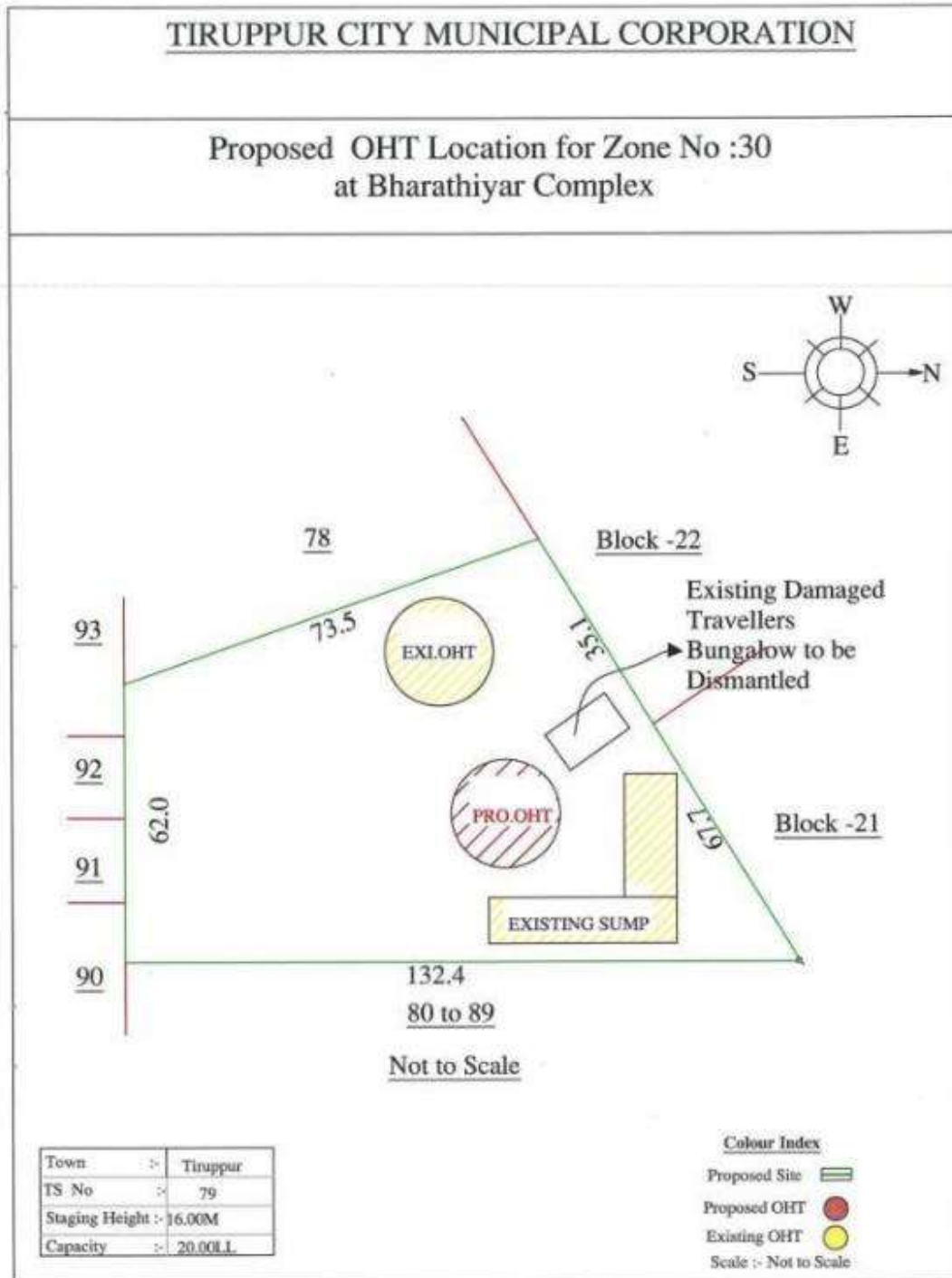
[Signature]
MANAGING DIRECTOR

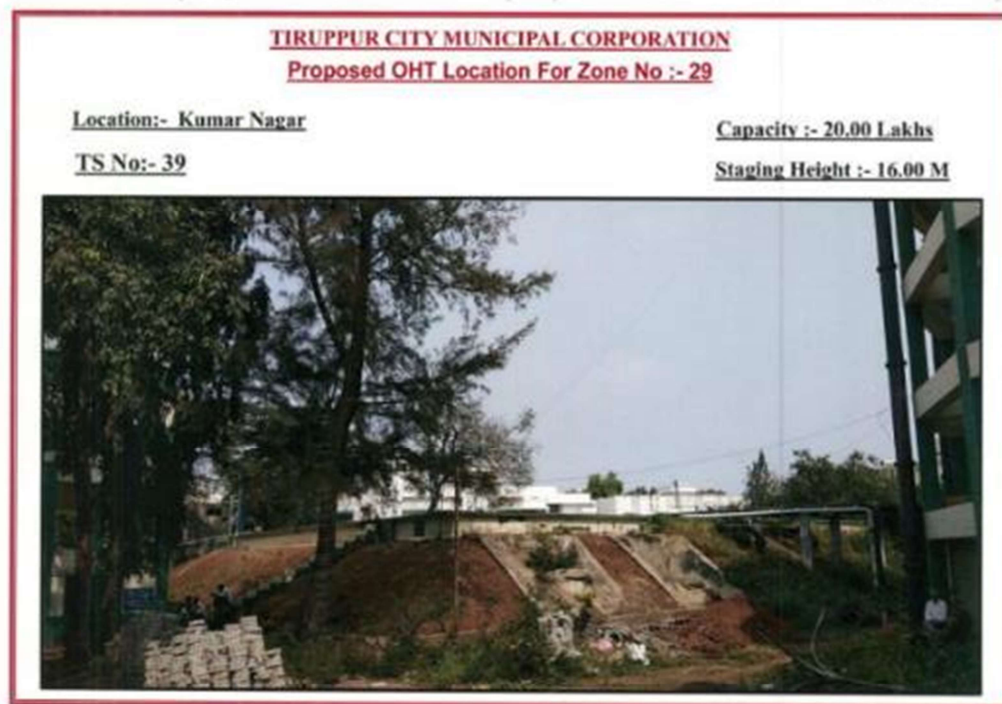


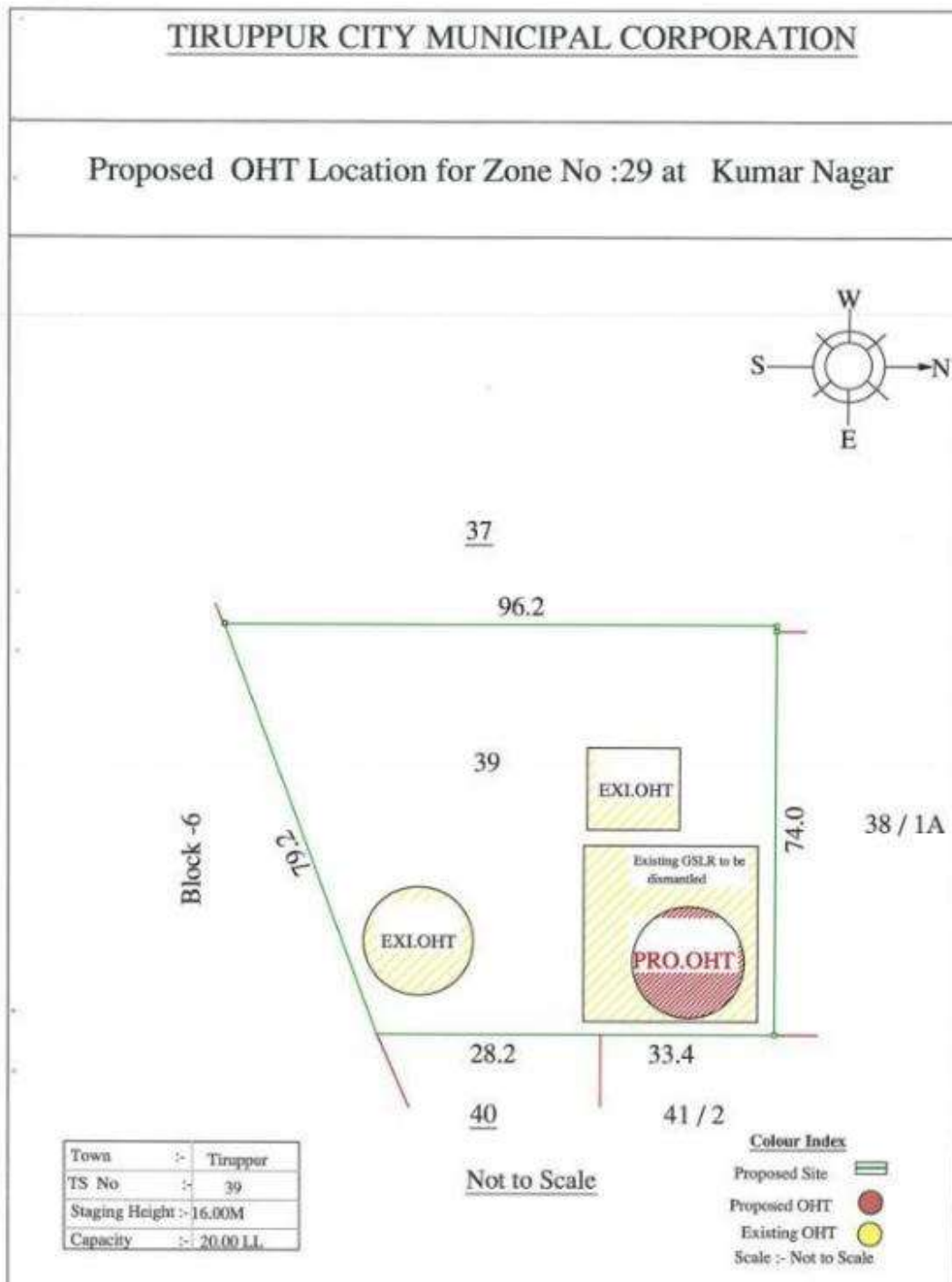










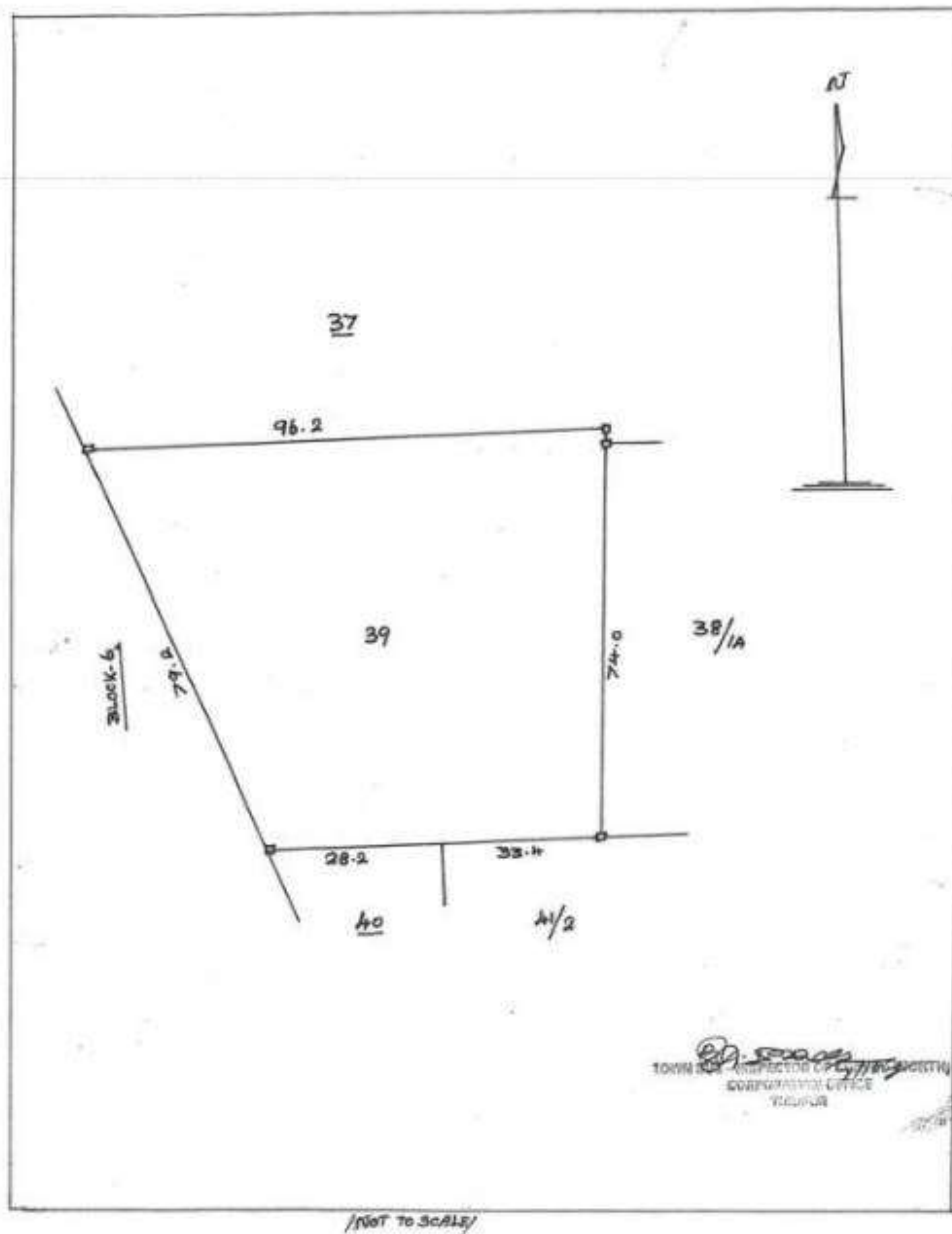


[illegible]

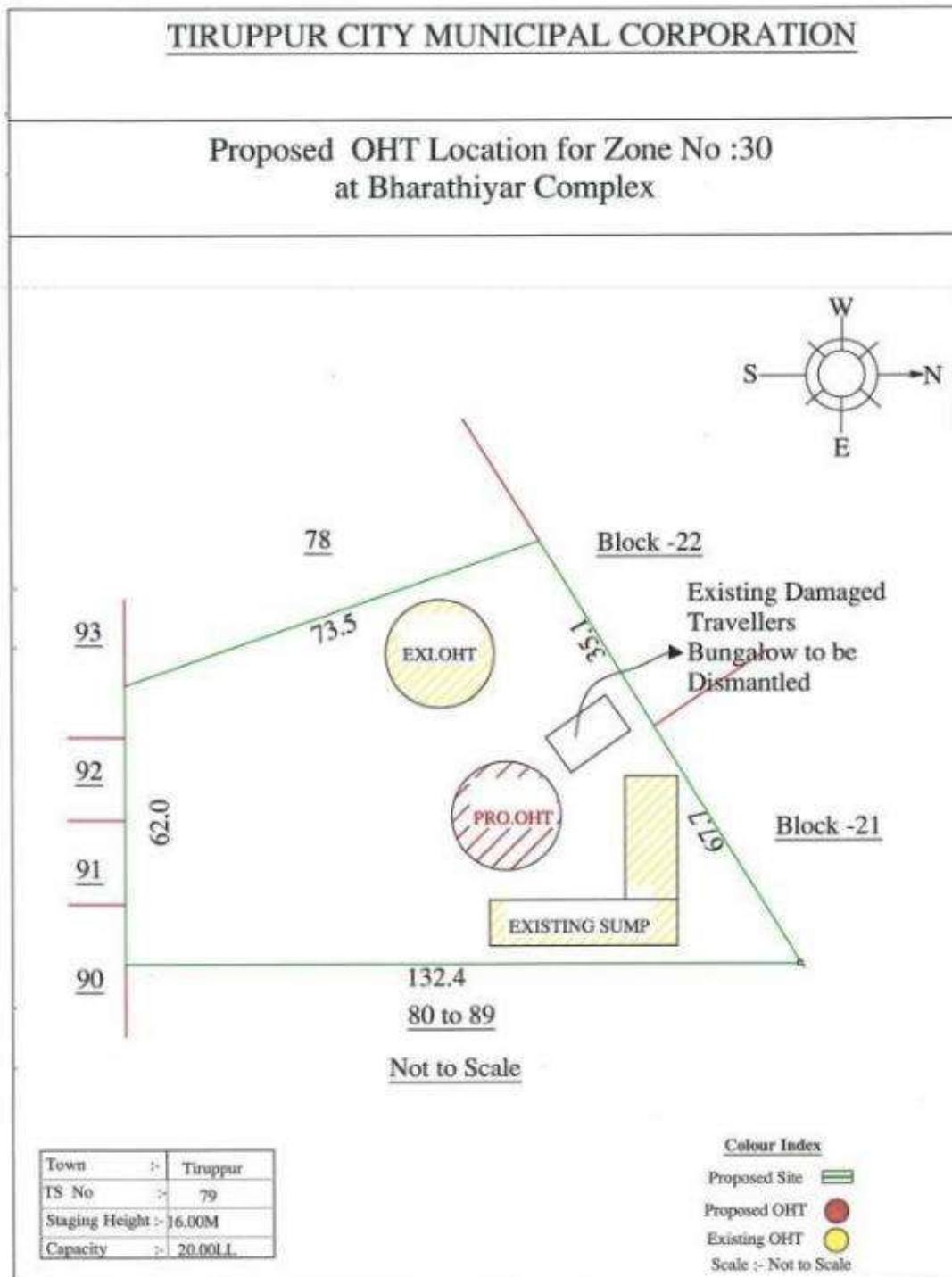
2-2/24

District: Tirupur
Taluk: Tirupur-N

TOWN : TIRUPPUR
WARD : K
BLOCK : 7
T.S. No: 39



TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION**Proposed OHT Location For Zone No :- 30****Location:- Bharathiyar Complex****Capacity :- 20.00Lakhs****TS No :- 79****Staging Height :- 16.00 M**



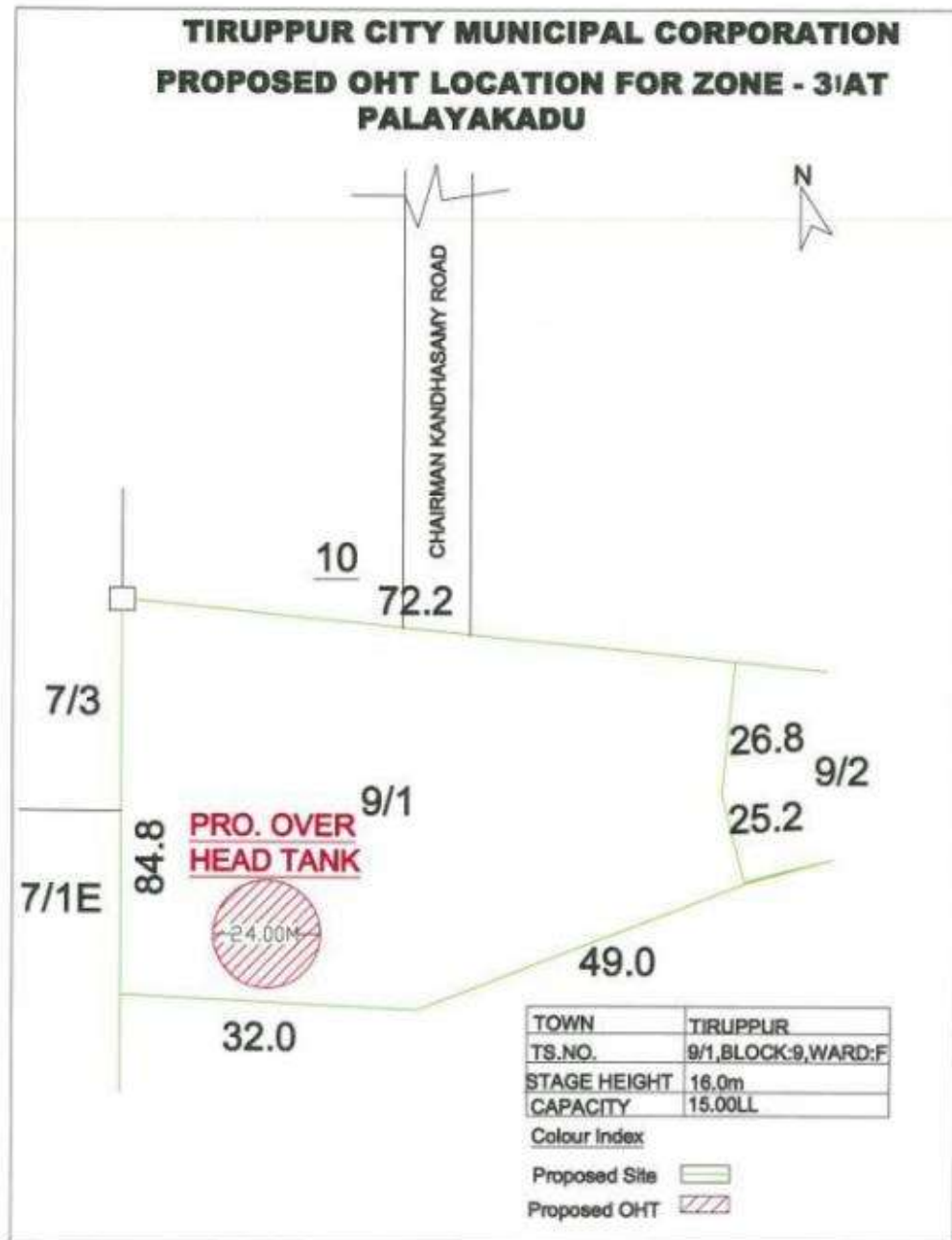
Z-2/30.

District: Tirupur
Taluk: Tirupur-N

TOWN : TIRUPPUR
WARD : K
BLOCK : 23
T.S. No: 79









CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

Endnote 2: T20100420

TAYLOR & FRANCIS, LONDON AND WASHINGTON, D.C.

Figure 2: Proposed Model

Source: *Journal of the American Statistical Association*, 1997, Vol. 92, No. 439, pp. 1009-1020.

[illegible]

Confirmed that the above is a true extract from the Town Survey (and Register) maintained in the Town.

Seit 06.04.2018 / Datum Signature: 13-05-2018
Ort: / Name: Schramm H. T.

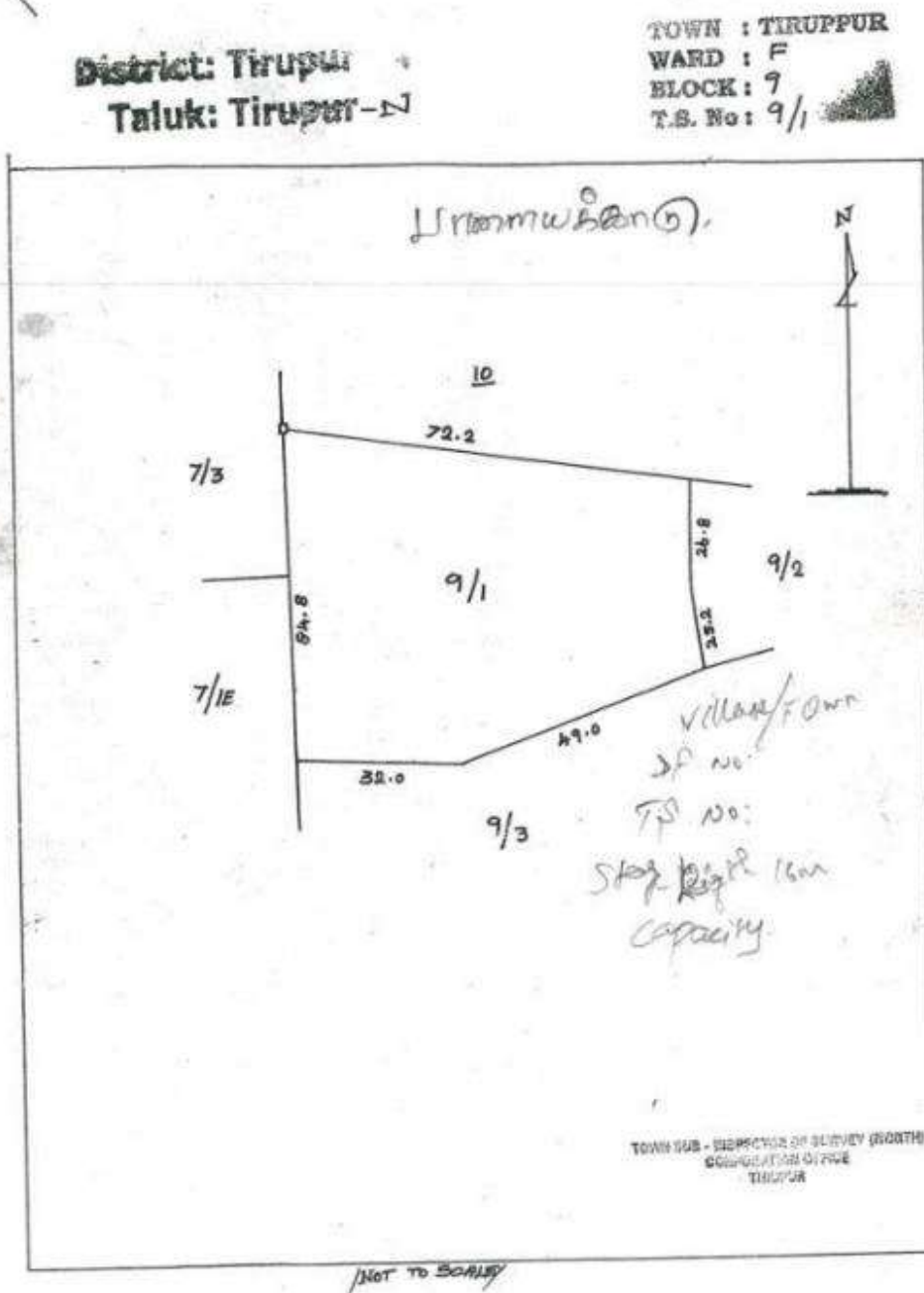
bioRxiv preprint doi: <https://doi.org/10.1101/000000>; this version posted January 1, 2016. The copyright holder for this preprint (which was not certified by peer review) is the author/funder, who has granted bioRxiv a license to display the preprint in perpetuity. It is made available under aCC-BY-NC-ND 4.0 International license.

The certificate was issued on 25-03-2018 at 04:34:13 PM.

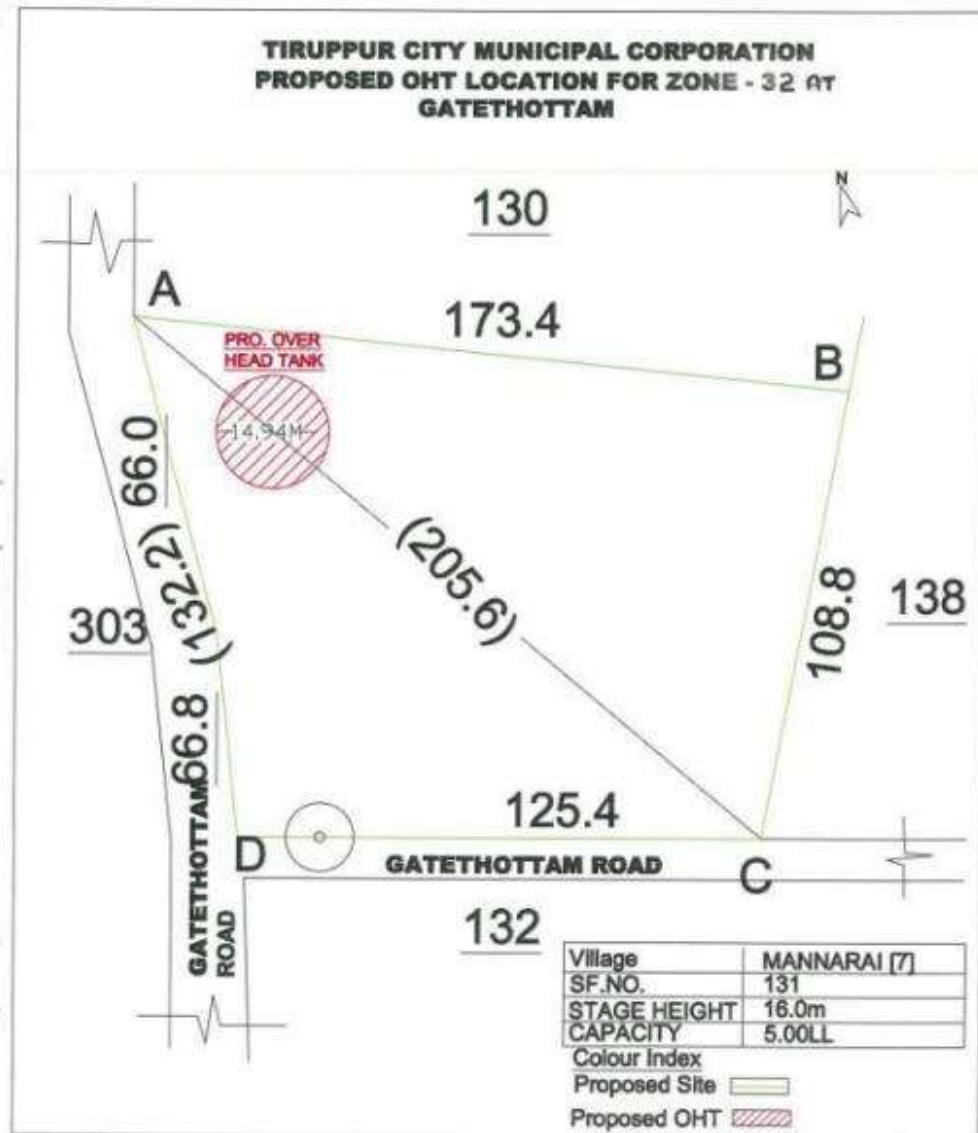
இடம் / Place : திருப்பிக் கல், திருப்பிக் கல், TIRUPPILKAL, திருப்பிக் கல், TIRUPPILKAL

2. ஆகையினால் கருவி கட்டுமானத்தில் சம்பந்தம் இல்லாதவர்கள் (உட்பட, சட்ட அமைப்புகள்) கருவி கட்டுமை பற்றி கவனிக்கக்கூடாது.
Further Carriage confirmation and details, you may attach to the letter concerned.

1994



TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION**Proposed OHT Location For Zone No :- 32****Location:- Gate Thottam****Capacity :- 5.00 Lakhs****TS No :- 131****Staging Height :- 16.0 M**

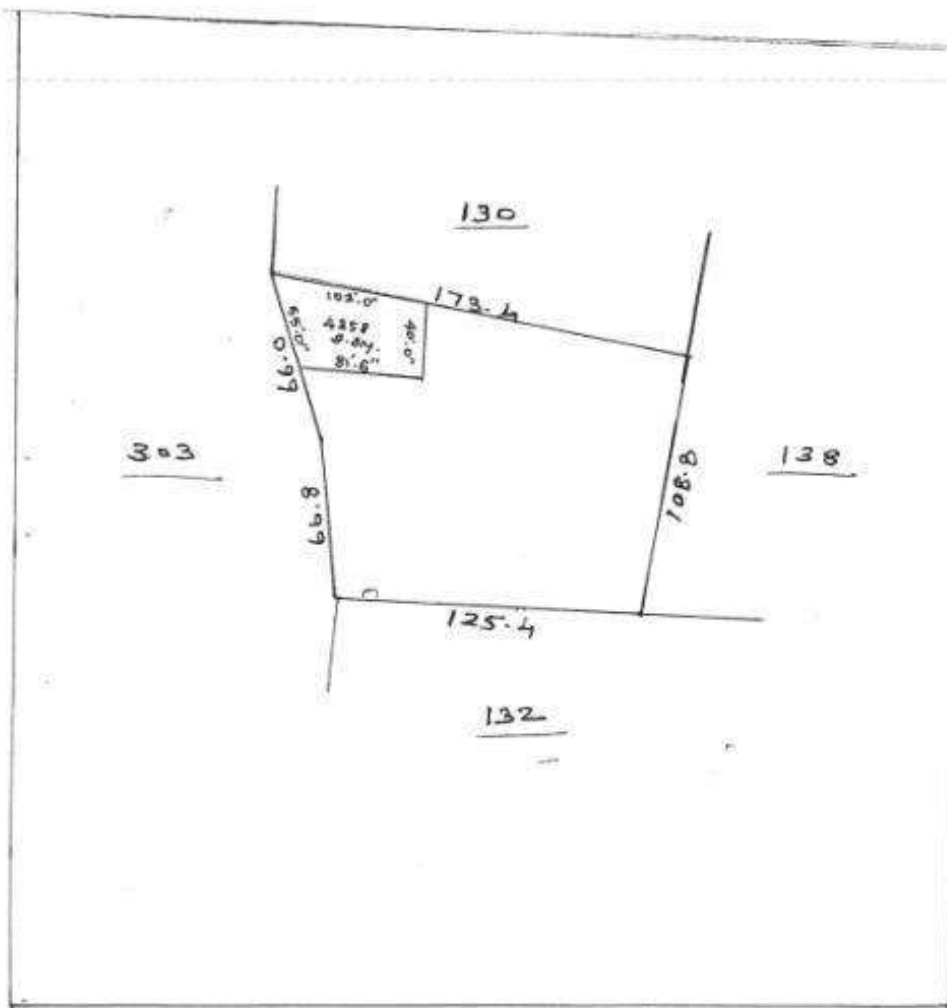


1000000 : 1000000

1000000 : 1000000

1000000 : 1000000

1000000 : 1000000



1000000 : 1000000

1000000 : 1000000



பின்னும் மேற்படி காலையில் உள்ள பொது இடத்துக்குச் செக்குபத்தி விபரம் :

தென்வடல் ரோட்டுக்கும்	—	கிழக்கு
எங்களுக்கு மீதமுள்ள பூமிக்கும்	—	மேற்கு
எங்களுக்கு மீதமுள்ள பூமிக்கும்	—	வடக்கு
க.ச. 130 நெ. காணலுக்கும்	—	தெற்கு

இதன்மத்தியில்,

வடபுரம் கிழமேலடி	102.
தென்புரம் கிழமேலடி	81 1/2.
கிழபுரம் தென்வடலடி	40.
மேல்புரம் தென்வடலடி	55.

ஆக இந்தளவுள்ள 4,358 (10 சென்ட்) சதுர அலகுகளை உள்ளடக்கிய இடம் பூராவும் சலிதம். இத்துடன் வரைபடம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி சொத்தின் பெயரளவு மதிப்பு ரூ.100/-

தமிழ் இலக்கிய அறிஞர்
திரு. என். சி.

N. S. R. S. R.

சாட்சிகள்:

1/K-நவம்பர்-78. S/o. கீர்த்தனாபதி, சென்னை
இருப்பாரும், இப்பிரதான (P.O) திரு.

R. N. A. Raghunathan S/o. N. Arumugam 3/22, Sathya Colony
Mannarai (N.O), Tirupur.

பத்திரம் தயாரித்தவர் :-

R. Krishnan
ஆர். கிருஷ்ணவேணி
உரிமம் எண். ஏ/725/தி/99.
133, குமரன் ரோடு, திருப்பூர்.



3.

இனிமேற்கொண்டு ஹை ரோடுகளையும், பொது இடத்தையும், பொருத்து எங்களுக்கோ, எங்கள் வாரிசுகளுக்கோ எந்தவிதமான பாத்திய சம்பந்தமும் பின் தொடர்ச்சியும் பாராட்டுதலும் இல்லை.

இனிமேற்கொண்டு இந்த ரோடுகளையும், பொது இடங்களையும், மேற்படி தொடர்பு மன்னரை ஊராட்சியே சர்வ கத்திரமாக அடைந்து, பொது மக்களின் உபயோகத்திற்காகவும், ஊராட்சியின் உபயோகத்திற்காகவும் விட்டு விட வேண்டியது, பொது மக்களின் நன்னமையக் கருதி இதில்கண்ட சொத்து மேற்படி ஊராட்சிக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது.

இந்த தான சாசனத்தை நாங்கள் எக்காரணத்தைக் கொண்டும் எவ்வித முகாந்திரமும் கொண்டும் ரத்து செய்யவோ அல்லது மாற்றவோ செய்வதில்லை என்றும், அப்படி ரத்து செய்தாலோ, அல்லது மாற்றினாலோ அது சட்டப்படி செல்லத்தக்கதல்ல என்றும் இதனடியிற்கண்ட சொத்தைப் பொருத்து எவ்வித வில்லங்க விவகாரங்களும் இல்லை என்றும் உறுதி கூறி எழுதித் கொடுத்த தான சாசனம்.

சொத்து விபரம்

திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், திருப்பூர் 2 நெ இணைசார் பதிவுகம், திருப்பூர் வட்டம், மண்ணை கிராமம், க.ச. 131 நெ. பு.ஏ. 4.21 க்குத் தரம் ரூ. 3.44 உள்ள காலையில் கிழபுராக பு.ஏ. 1.25 ல் உத்தேச லேஅவுட் பிளான் படி 30 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டுக்குச் செக்குப்பந்தி விபரம் :

சைட் நெ. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 க்கும்	...	கிழக்கு
சைட் நெ. 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 க்கும்	...	மேற்கு
பாரப்பாளையம் செல்லும் கிழமேல் ரோட்டுக்கும்	...	வடக்கு
க.ச. 130 நெ காவலுக்கும்	...	தெற்கு

இதன்மத்தியில்

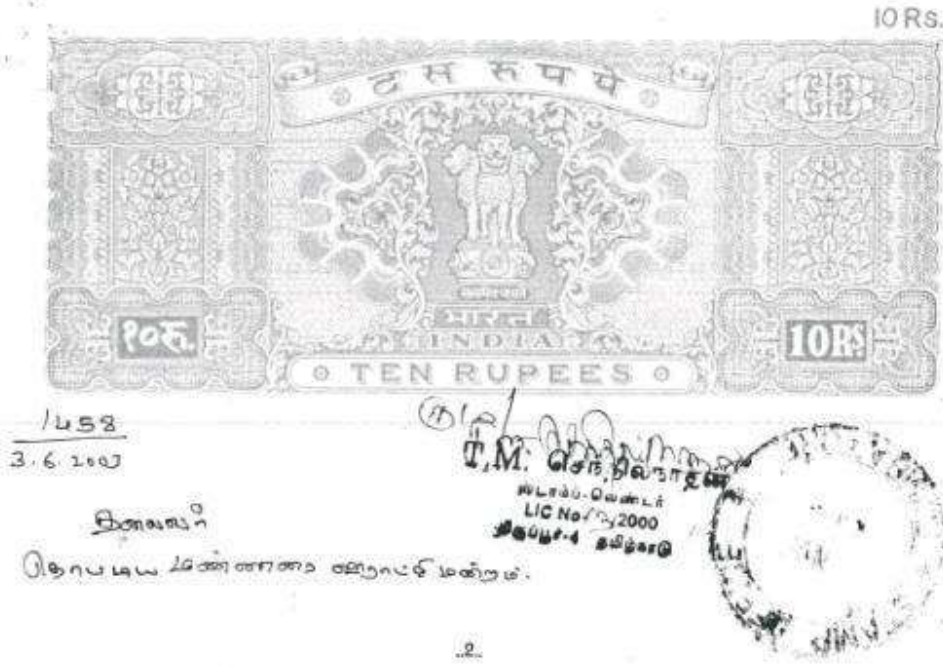
இருபுரமும் கிழமேலடி	30.
இருபுரமும் தென்வடலடி	348.

ஆக இந்தளவுள்ள 10,440 (23.97 சென்ட்) சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள 30 அடி அகல தென்வடல் ரோடு முழுவதும்.

தேவன் முத்து குழந்தையாக
கிறியேனாக.

M. 5 (R. 2010)





சென்னை

சென்னை 1458 சென்னை 1458

..2.

எங்களில் 1 லக்கமிட்டவருக்கு 02.11.1987 ம் தேதியில் எழுதிக் கொடுக்கப்பட்டு, அது திருப்பூர் 2 நெ. இணைசார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1.1197.485.488.3661/1987 ம் எண்ணாக பதிவாகியுள்ள பாகசாசனப் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டும் 2 லக்கமிட்டவருக்கு பிதுராஜித வகையில் பாத்தியப்பட்டும், அதுமுதல் எங்களுடைய கவாதீன அனுப்புகத்தில இருந்து வருகிற சொத்துக்களில் இதனடியிற் கண்ட ரூ. 100/- (ரூபாய் நூறு) மட்டும் பெருமானமுள்ள ரோடுகளையும், பொது இடத்தையும், பொது மக்களின் பொது உபயோகத்திற்காக வேண்டி நாங்கள் உங்களுக்கு தானமாக செட்டியல்மெண்ட் செய்து கொடுத்து பிரதி பிரயோஜனமாக நாங்கள் உங்களிடமிருந்து யாதொரு தொகையும் பெற்றுக் கொள்ளாமல் இந்த தான சாசனம் எழுதிக் கொடுத்து இதனடியிற் கண்ட ரோடுகளையும், பொது இடத்தையும் இன்றைய தேதியிலேயே தொட்டிய மண்ணை ஊராட்சிக்கு பொது மக்களின் பொது உபயோகத்திற்காக வேண்டி மேற்படி ஊராட்சியின் கவாதீனத்தில் விட்டுள்ளோம்.

சென்னை 1458 சென்னை 1458

சென்னை

14.5.2007





பக்கம் 4-5 மணிக்குக் கிடைக்கவில்லை திருப்பூர்
202. இரண்டாம் பதிவாளர் கிணறுவகைத்தில்
நாகவல் செய்து கட்டணம் ரூ. 123/-
மேலுத்தியவர்,

புதிதான 2003ல்
தாக்கீதான கொண்டு. வது தான்.

2. பி. இலங்கை என் பதிலாக,

14.5 (Rigby)

எழுதிக் கொடுத்ததாக
ஒப்புக்கொண்டவர்

(Handwritten notes)

இடது பெருவிரல்

[illegible]

இலாப அல்லாத நோக்கத்துடன்
தொகுப்பு எண்ணுள்ள பணம் ரூ. 1874 / 373672
நாள் /

இடது பெருவிரல்

74. 5 Feb 1942

70320116/0105070.

ன்னாபென்று குபீர்த்தவர்களை

K. ரமணி S/o. திச்சையக்கி, கெட்டுட்டம்.
புதுவாணியம், மணலாறு, தேய்.

N. A. Chandrasekhar, s/o. N. Arumugam, 3/723, Sathya-
- Colony, Mannargudi

2003ம் ஆண்டு செப்டம்பர் திசைத் தாள்

2. தலை நிழலும் சாலை பந்தாரம்

2000 年 4 月 20 日 1 頁 4 行 5 列 4 行 5 列

பா. 2-2-2-23 கயங்கு சாப்பிடுவதை.



பொதுத் தடம் பொது இடம் ஒப்படைப்பு
தான செட்டில்மென்ட் பத்திரம்

2003 ம் வருடம் ஜூன் மாதம் 3 ம் தேதி கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், திருப்பூர் வட்டம், மண்ணரை கிராமம் மஜரா தொட்டிய மண்ணரை ஊராட்சி மன்றத்துக்காக அதன் தற்காலத் தலைவர் பொன்னுசாமி அவர்களுக்கும், பின்னர் அந்த ஸ்தானத்திற்கு வருபவர்களுக்கும்.

கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், திருப்பூர் வட்டம், மண்ணரை கிராமம் மஜரா பாரப்பாளையம், கேட்டுத்தோட்டத்தில் வசிக்கும் கஞ்சநாயக்கர் குமாரர் முத்துசாமி நாயக்கர் - 1, மேற்படி 1 லக்கமிட்ட முத்துசாமி நாயக்கர் குமாரர் எம். ரங்கசாமி - 2 ஆகிய நபர்கள் எழுதிக் கொடுத்த தானசாசனம்.

தேன். சத்திராபி ராய்க்கர்
கையொப்பம்.

M. S. Srinivasan



புலக இணைய சேவை - நிலை

http://eservices.tn.gov.in/eservicesnew/land/chittaExtract_ta.htm?..

28. வெங்கிடகப்பிரமணியம்	கணவன்	தெய்வநாயகி
29. ரங்கசாமி	தந்தை	முத்துசாமி
30. என். சத்திநாராயணன்	கணவன்	வள்ளியம்மாள்
31. சின்னசாமி	தந்தை	ரமேஷ்
32. அமுதன்	கணவன்	ராஜராஜேஸ்வரி
33. ரகுநாத்சிங்	தந்தை	ஆர்.கரேந்தர்சிங்
34. அல்போர்ட் லிகோரி	கணவன்	ஆஞ்சலின் மங்கராணி
35. கதிசேசன்	கணவன்	மகேஸ்வரி
36. முத்துசாமி	தந்தை	ரங்கசாமி
37. பொன்னுச்சாமி	தந்தை	முத்துகுமார்
38. பழனிசாமி	கணவன்	சகுந்தலா
39. கோபால்	கணவன்	கலாசெல்வி
40. வெங்கடாசலம்	மகன்	கோகுலகிருஷ்ணன்
41. குருசாமி	மனைவி	கலாமணி
42. வெங்கட்ராமன்	மகன்	கணேசன்
43. கணேசன்	மனைவி	உமாமகேஸ்வரி
44. ஆர்.செல்வம்	மனைவி	சகுந்தலா
45. கப்பிரமணியம்	மகன்	கார்த்திகேயன்
46. பழனிசாமி	மகன்	சத்திரசேகர்
47. ரங்கசாமி	மகன்	முத்துசாமி
48. ரங்கசாமி	மகன்	பழனிசாமி
49. ரவி	மனைவி	ஷீலா
50. டி.பிச்சை முத்து	மகன்	சந்தகுமார்

நட்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
புல எண்	உட்பிரிவு	ஹெக்டர் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக்டர் - ஏர்	ரூ - பை
131	-	--	--	1 - 70.50	3.44
				1 - 70.50	3.44

குறிப்பு2 :



1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <http://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 32/01/007/01478/10790 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 25-01-2018 அன்று 04:00:33 PM நேரத்தில் அச்சிடக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் மூலம் மூத்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

சுவலக இணைய சேவை - நில உ...

http://eservices.tn.gov.in/eservicesnew/land/chittaExtract_ta.html?

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருப்பூர்

வட்டம் : திருப்பூர் வடக்கு

வருவாய் கிராமம் : மண்ணரை

பட்டா எண் : 1478

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. கஞ்சநாயக்கர்	தந்தை	முத்துசாமி
2. கஞ்சநாயக்கர்	தந்தை	ரங்கசாமி
3. சென்னியப்பமுதலியார்	தந்தை	சி இளங்கோவன்
4. ஸ்ரீதரன்	தந்தை	சத்தோஷ்
5. ஸ்ரீதரன்	தந்தை	சத்தானலட்சுமி
6. முத்துசாமி	தந்தை	சுமார்
7. முத்துசாமி	தந்தை	பாலாஜி
8. -	...	தொட்டிய மண்ணாரை ஊராட்சிதலைவர்
9. மல்லநாயக்கர்	தந்தை	எம். துரைசாமி
10. பொன்னுசாமி	தந்தை	பி.முத்துவிருஷணன்
11. பொன்னுசாமி	தந்தை	முத்துசுமார்
12. பெருமாச்சாமி	தந்தை	கிஷோர்சுமார்
13. ரங்கசாமி	தந்தை	பழனிசாமி
14. சத்திரசேகரன்	கணவன்	சாந்தா சத்திரசேகரன்
15. ரங்கநாயக்கர்	தந்தை	பழனிசாமி
16. முத்துசாமிபிள்ளை	தந்தை	மோகனகத்தரம்
17. -	...	எம்.சுமார்
18. -	...	பாலாஜி
19. -	...	சத்தோஷ்
20. -	...	சத்தானலட்சுமி
21. கணபதி	கணவன்	சர்மிளா
22. சுப்பநாயக்கர்	தந்தை	முத்துசாமி
23. -	...	பி.கே.ஸ்ரீதரன்
24. -	...	எஸ்.சத்தோஷ்சுமார்
25. கோவிந்தசாமி	கணவன்	ஜி.சாந்தாமணி
26. நாராயணன்	தந்தை	சத்தியநாராயணன்
27. குருவாரெட்டி	தந்தை	ஜி.ராஜாராம்

புவலக இணைய சேவை - அபத... http://eservices.tn.gov.in/eservicesnew/land/aregExtract_tn.html?lan=ta

அபதிவேடு விவரங்கள்

மாவட்டம் : திருப்பூர்

வட்டம் : திருப்பூர் வடக்கு

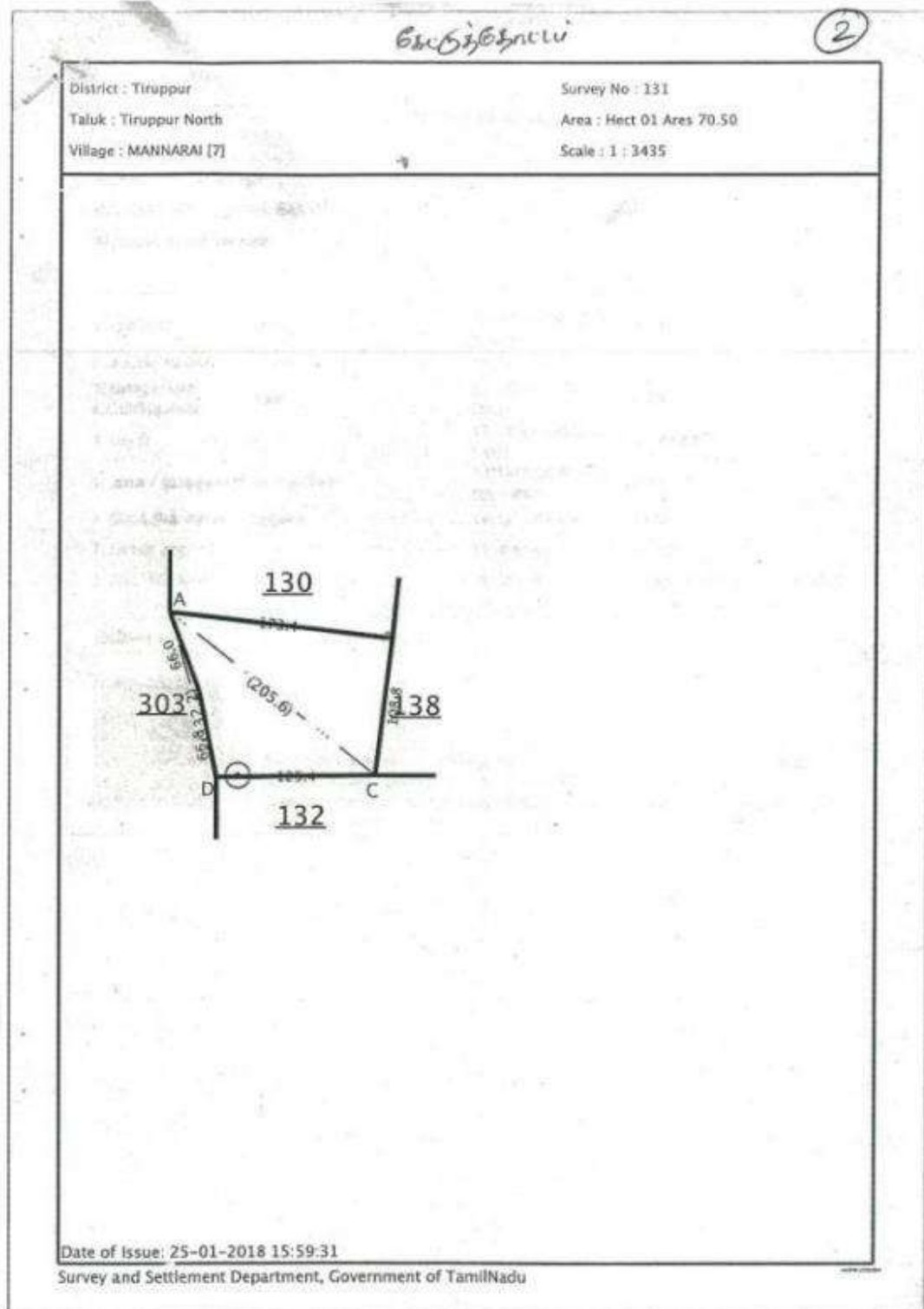
கிராமம் : மண்ணறை

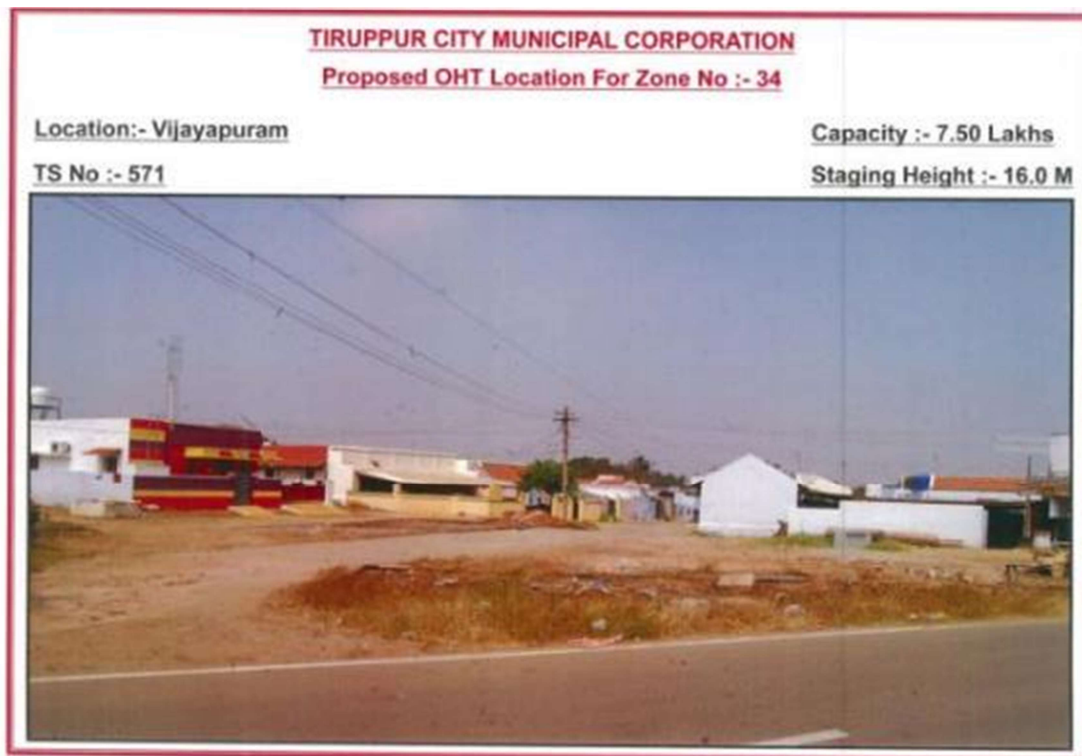
1. புல எண்	131	9. மண் வயனமும் ரகமும்	8 - 3
2. உட்பிரிவு எண்	-	10. மண் தரம்	5
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	131	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	2.00
4. பகுதி	-	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	1 - 70.50
5. அரக / ரயத்துவாரி ரயத்துவாரி	-	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - டை)	3.44
6. நிலத்தின் வகை	பஞ்சை	14. பட்டா எண்	1478
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	0	16. பெயர்	முத்துசாமிமற்றும 49பேர்

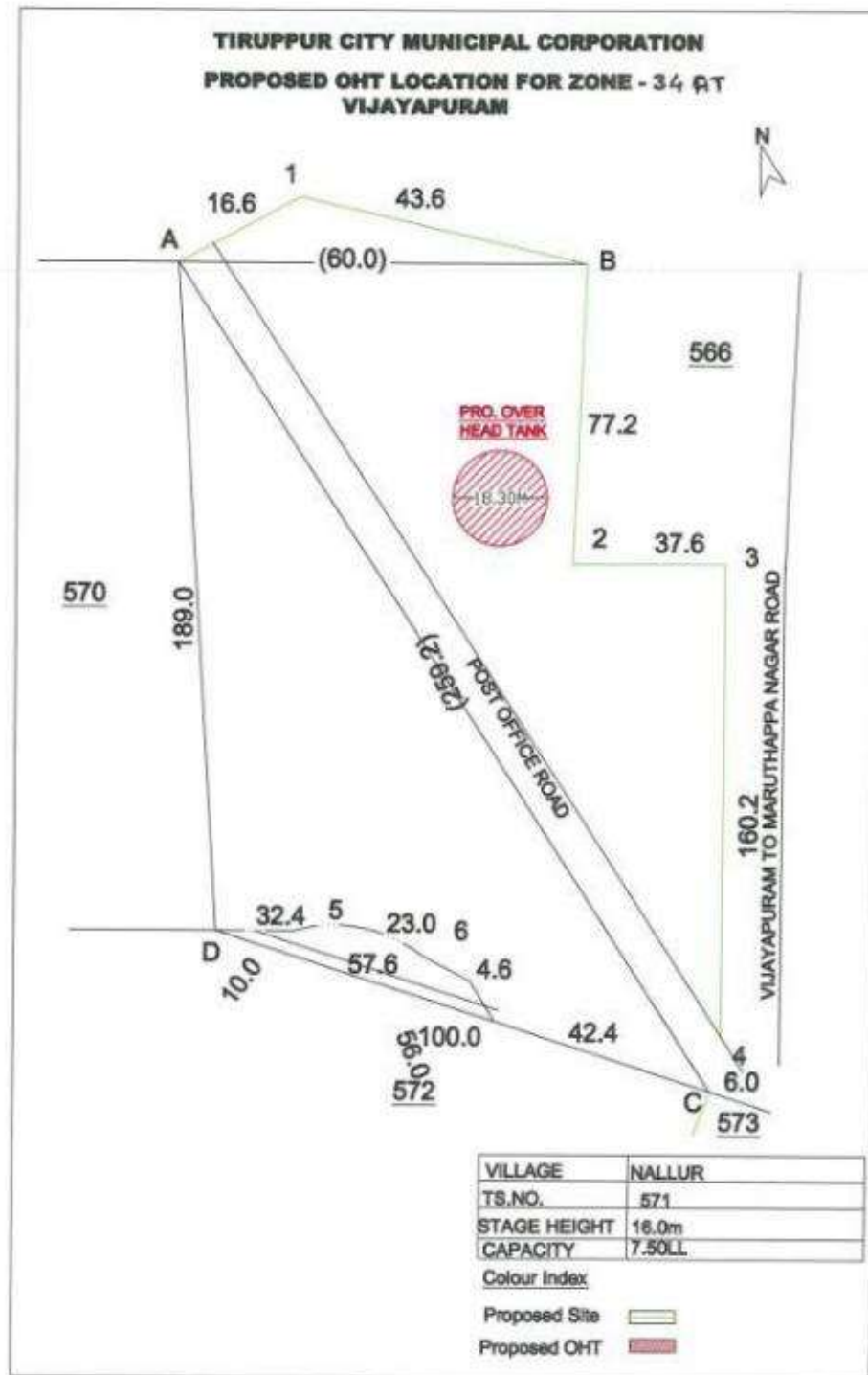
குறிப்பு 1:



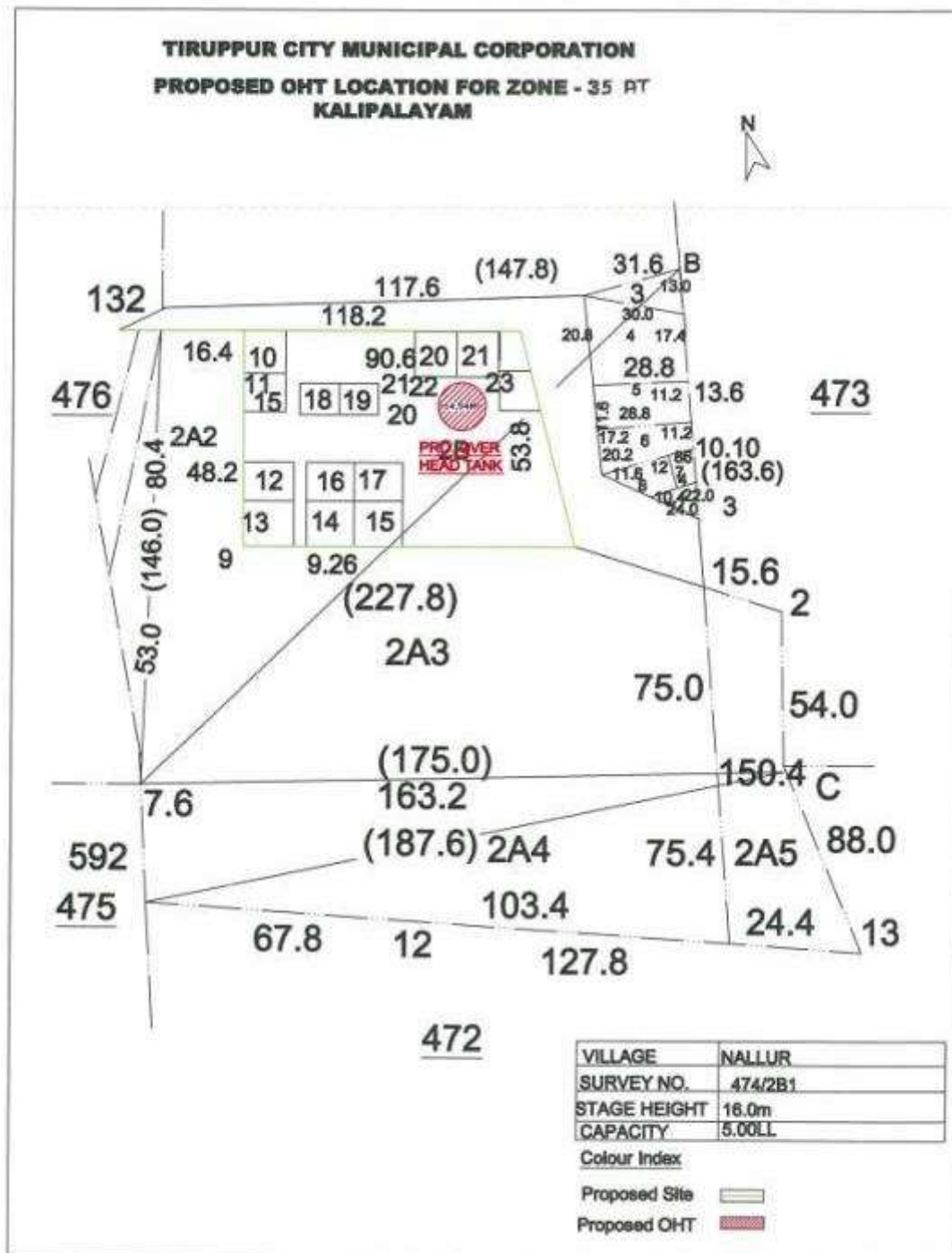
1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் தகவல் விவரங்கள் பின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <http://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 10790 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.



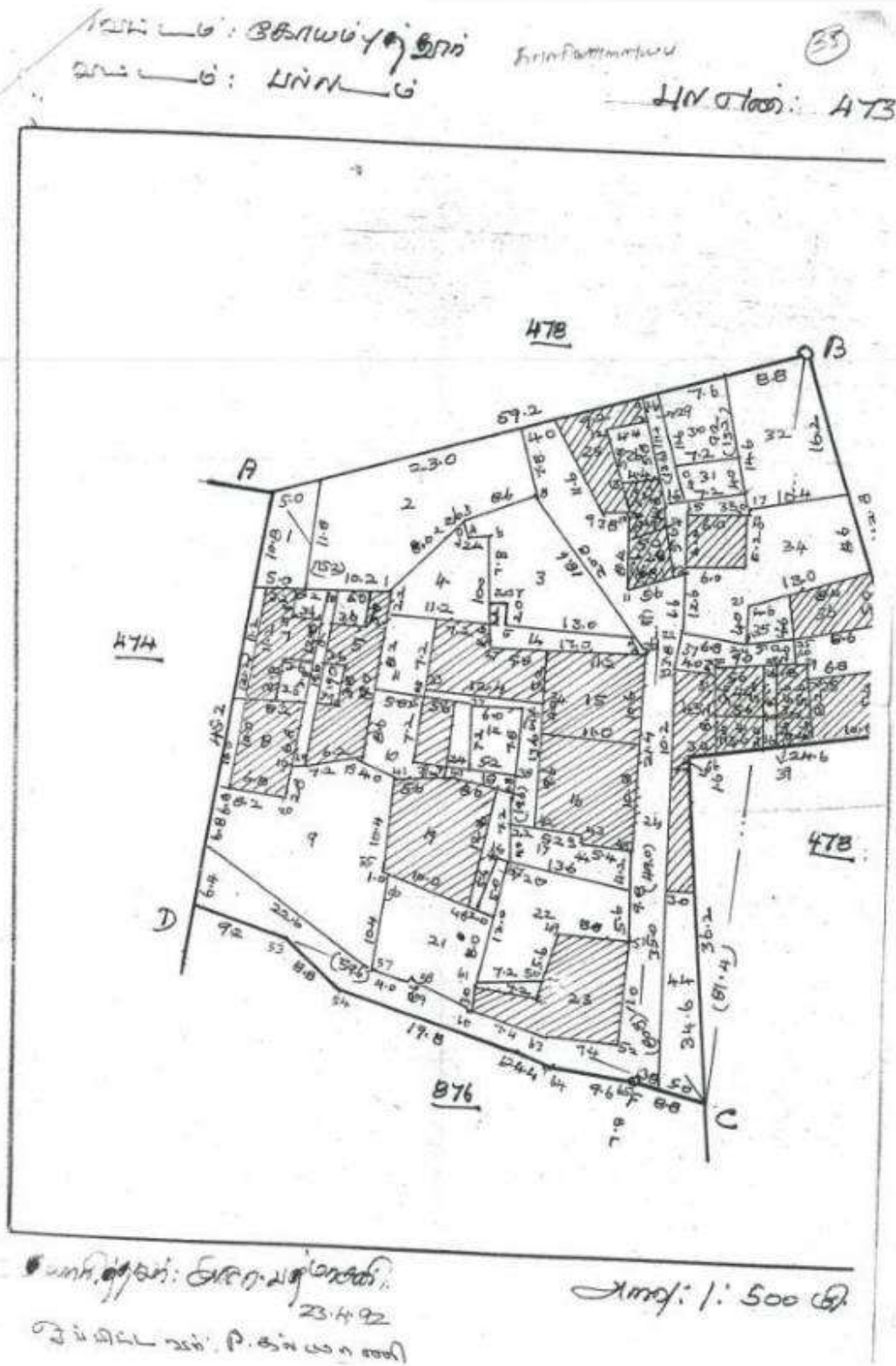




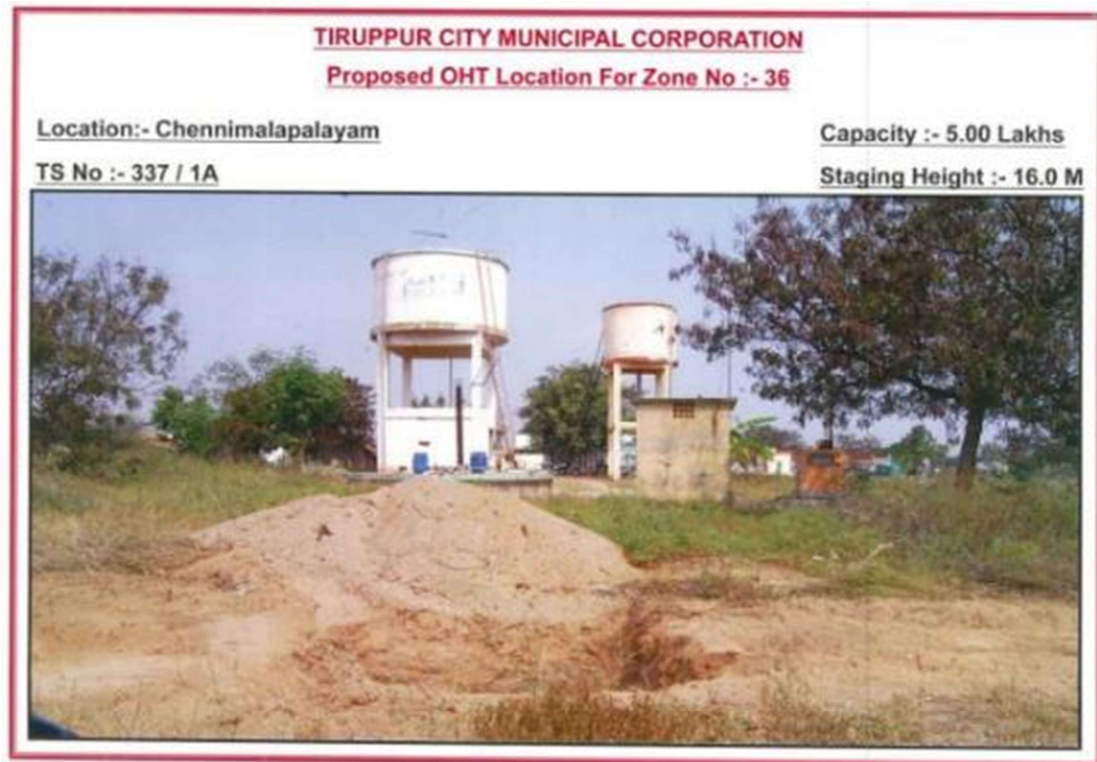


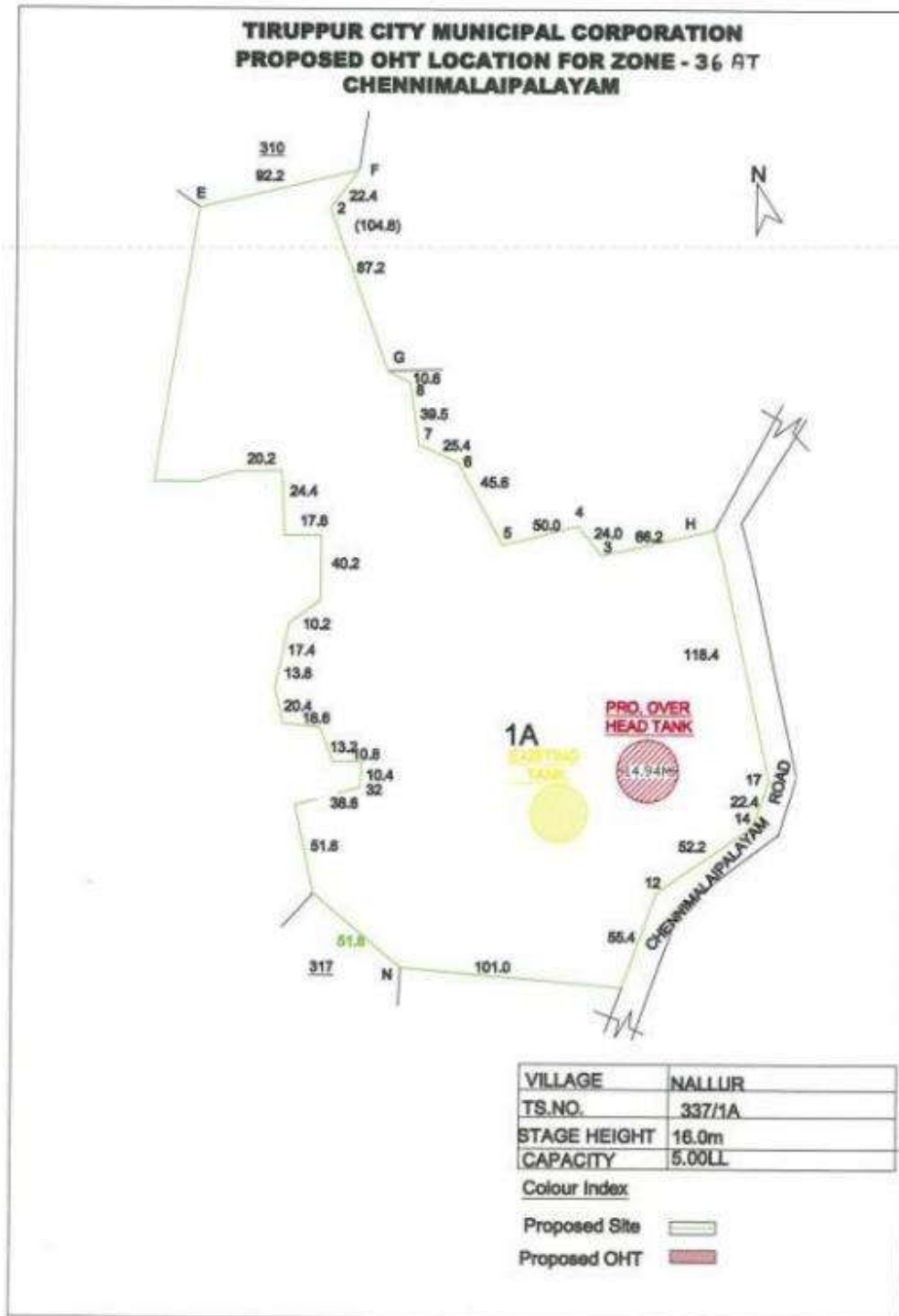


[illegible]

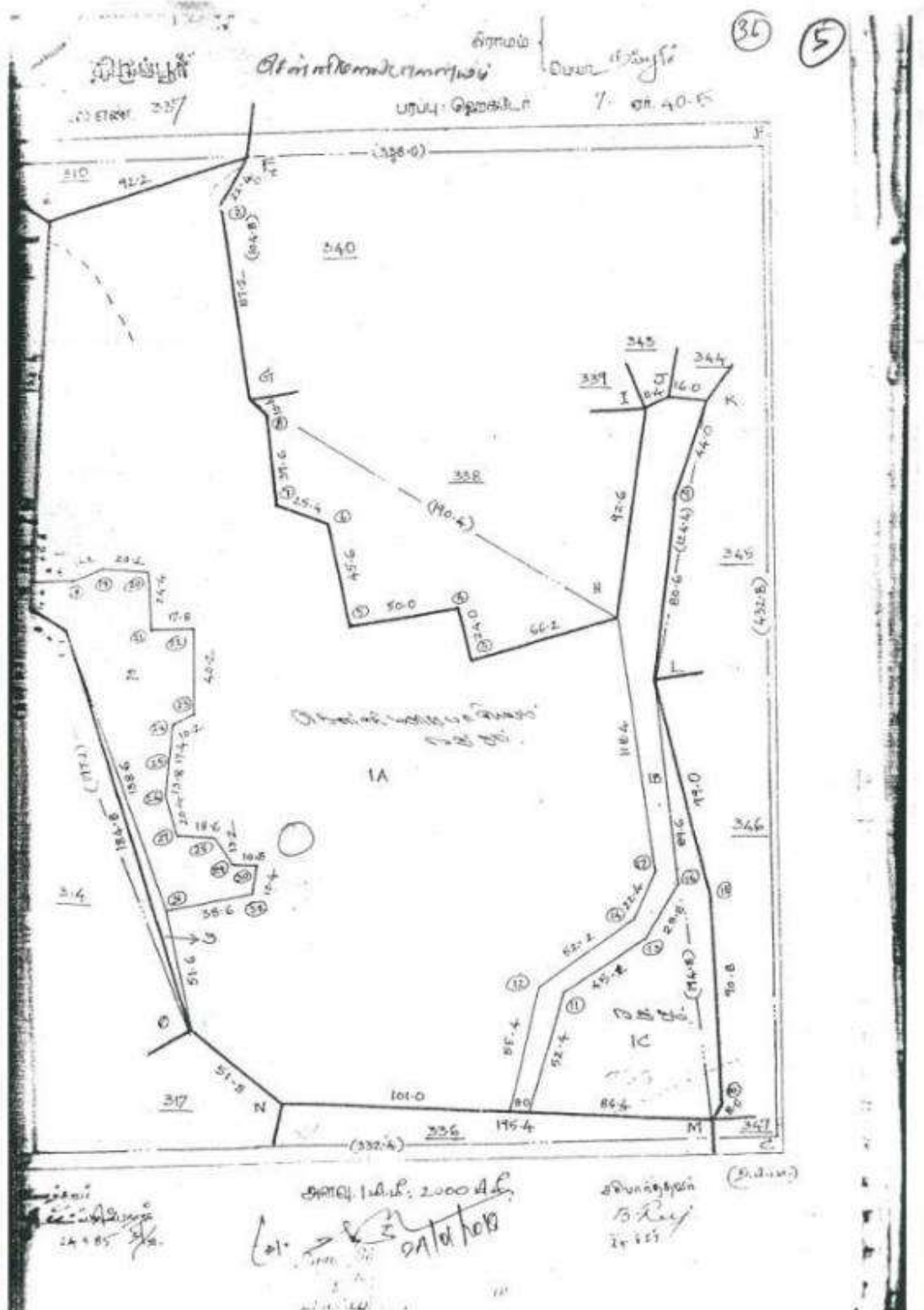


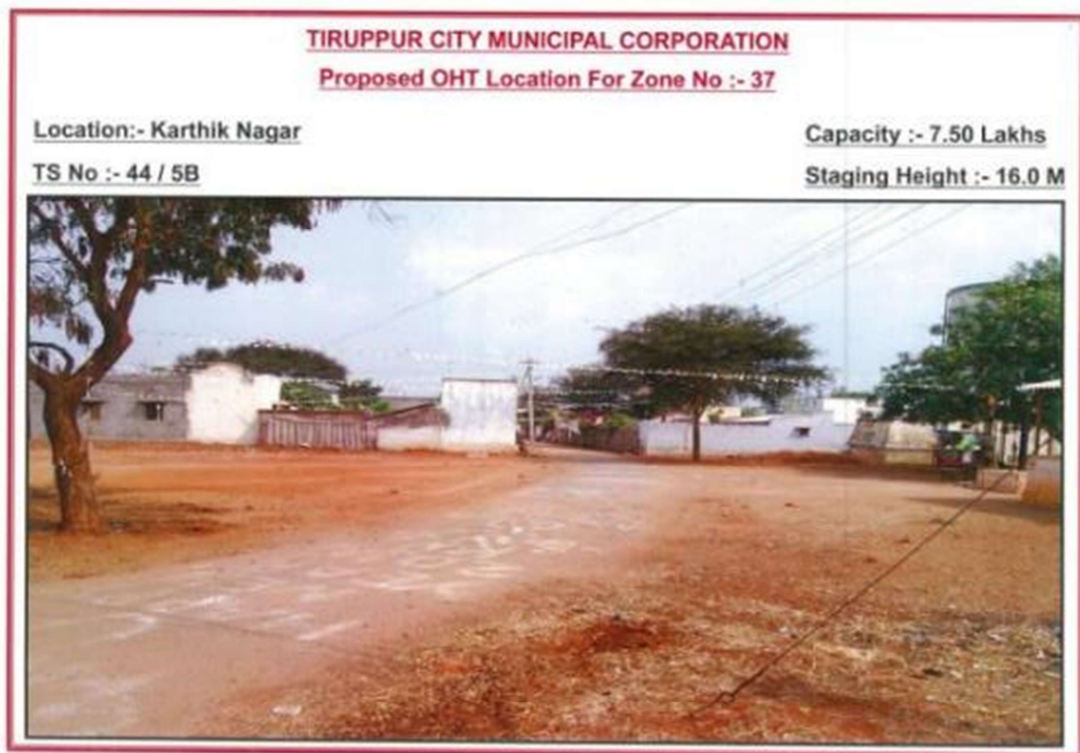


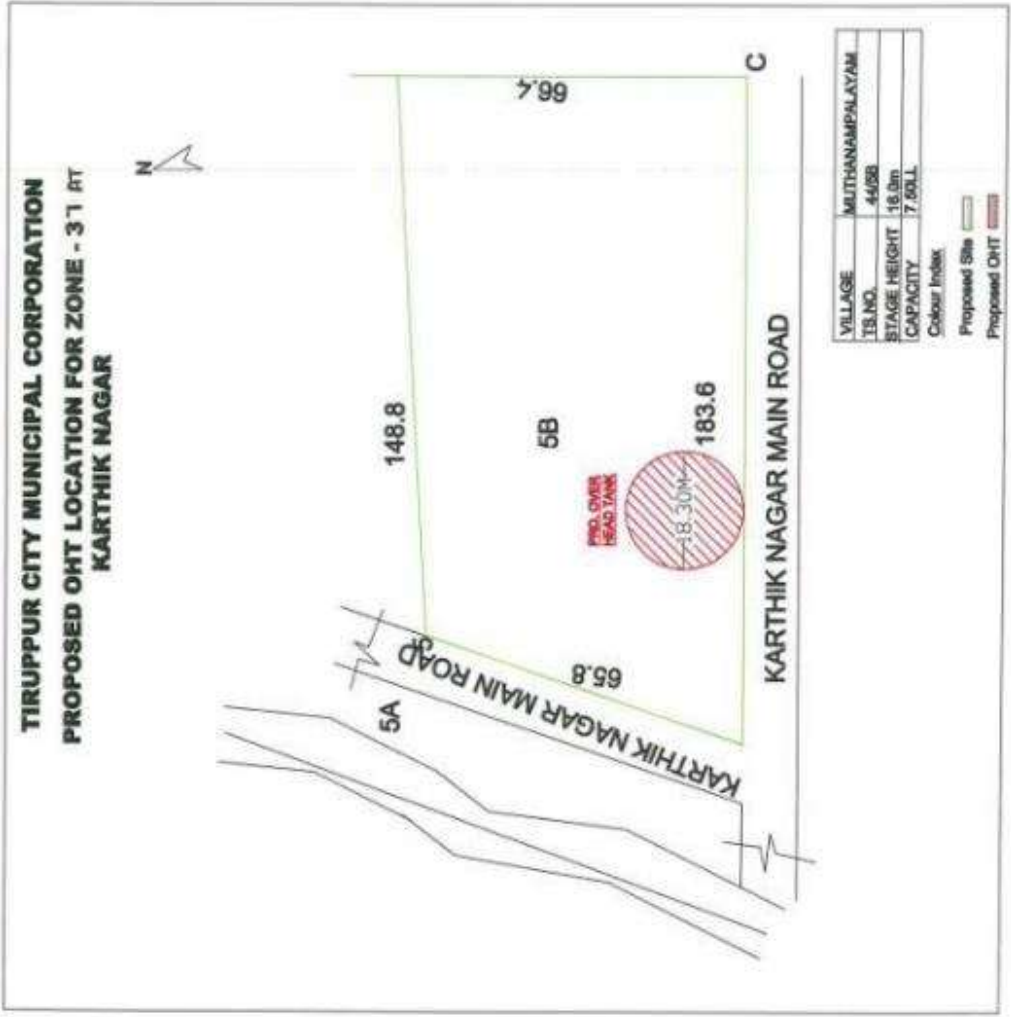


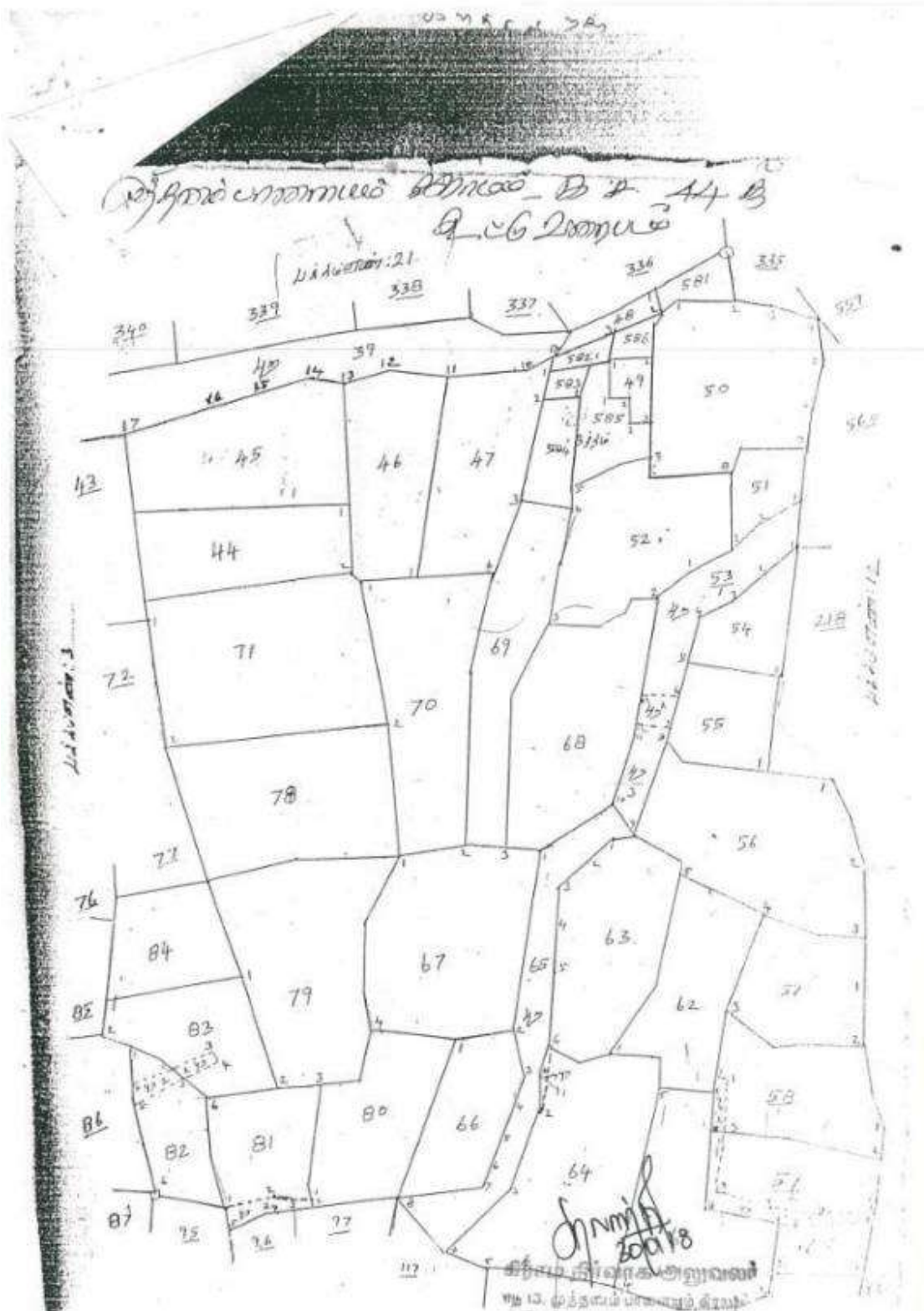


Date		Page		Subject		Topic		Date		Page		Subject		Topic	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48
49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96
97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112
113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128
129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144
145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160
161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176
177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192
193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208
209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224
225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240
241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256
257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272
273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288
289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304
305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320
321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336
337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352
353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368
369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384
385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400
401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416
417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432
433	434	4													

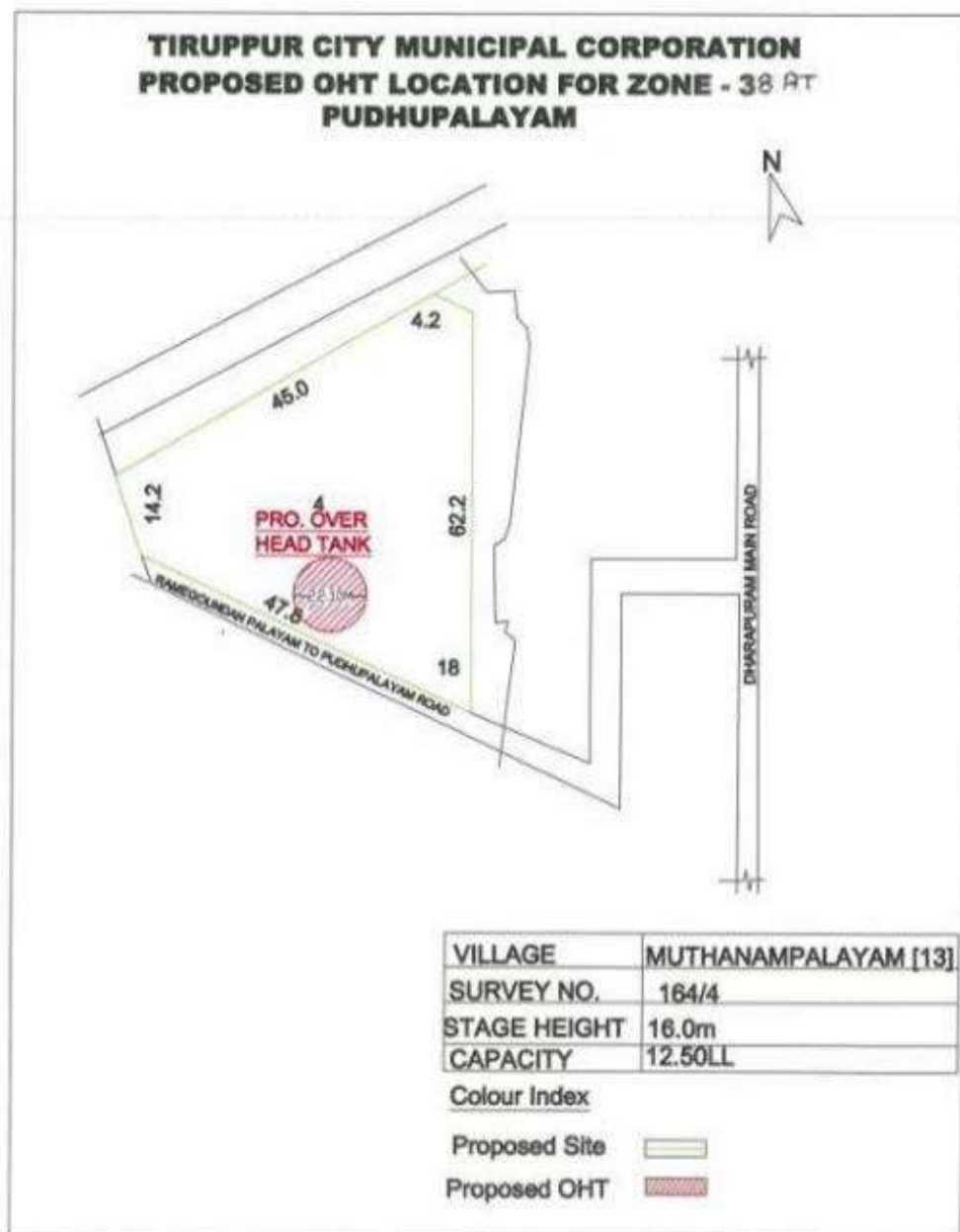


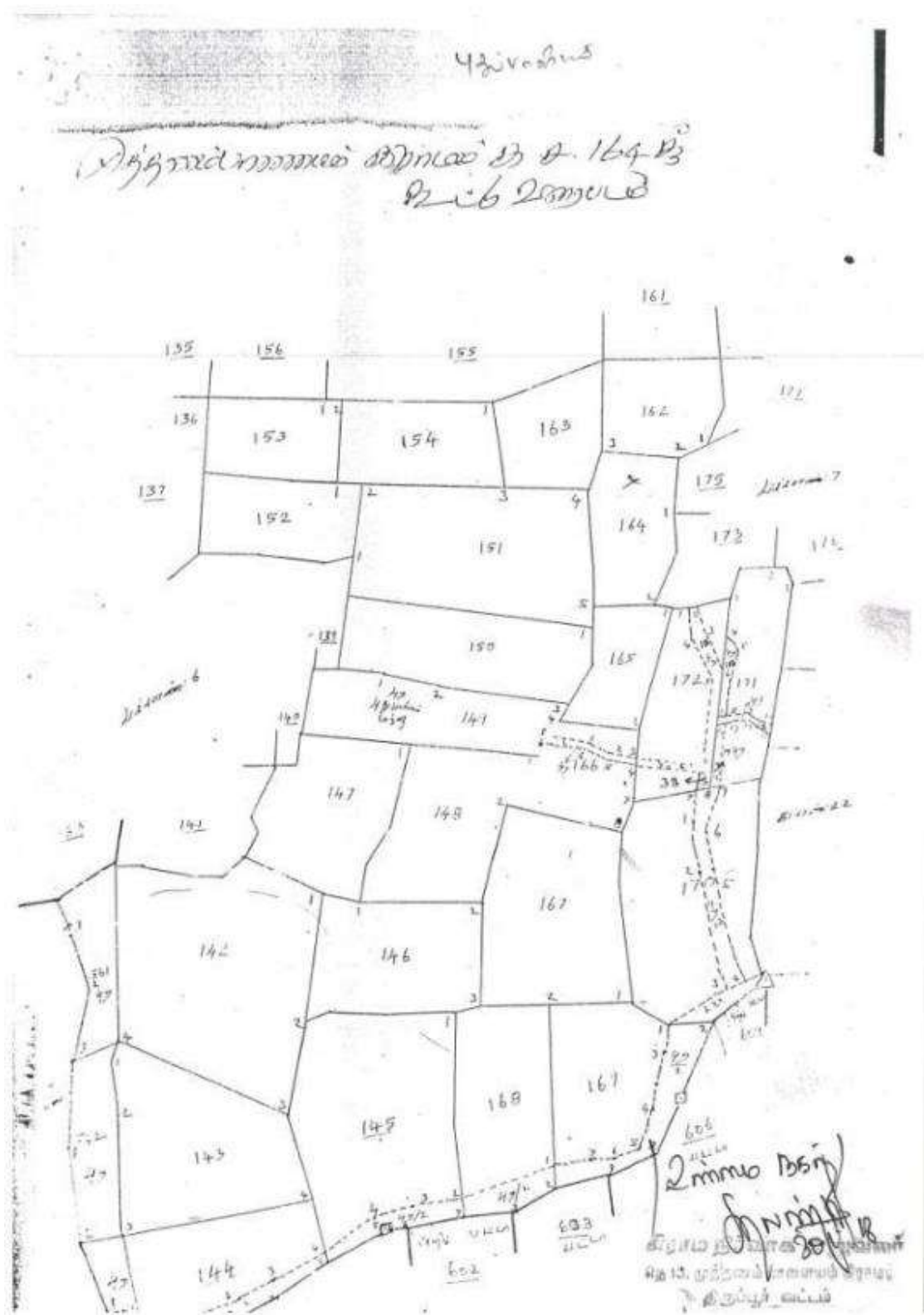


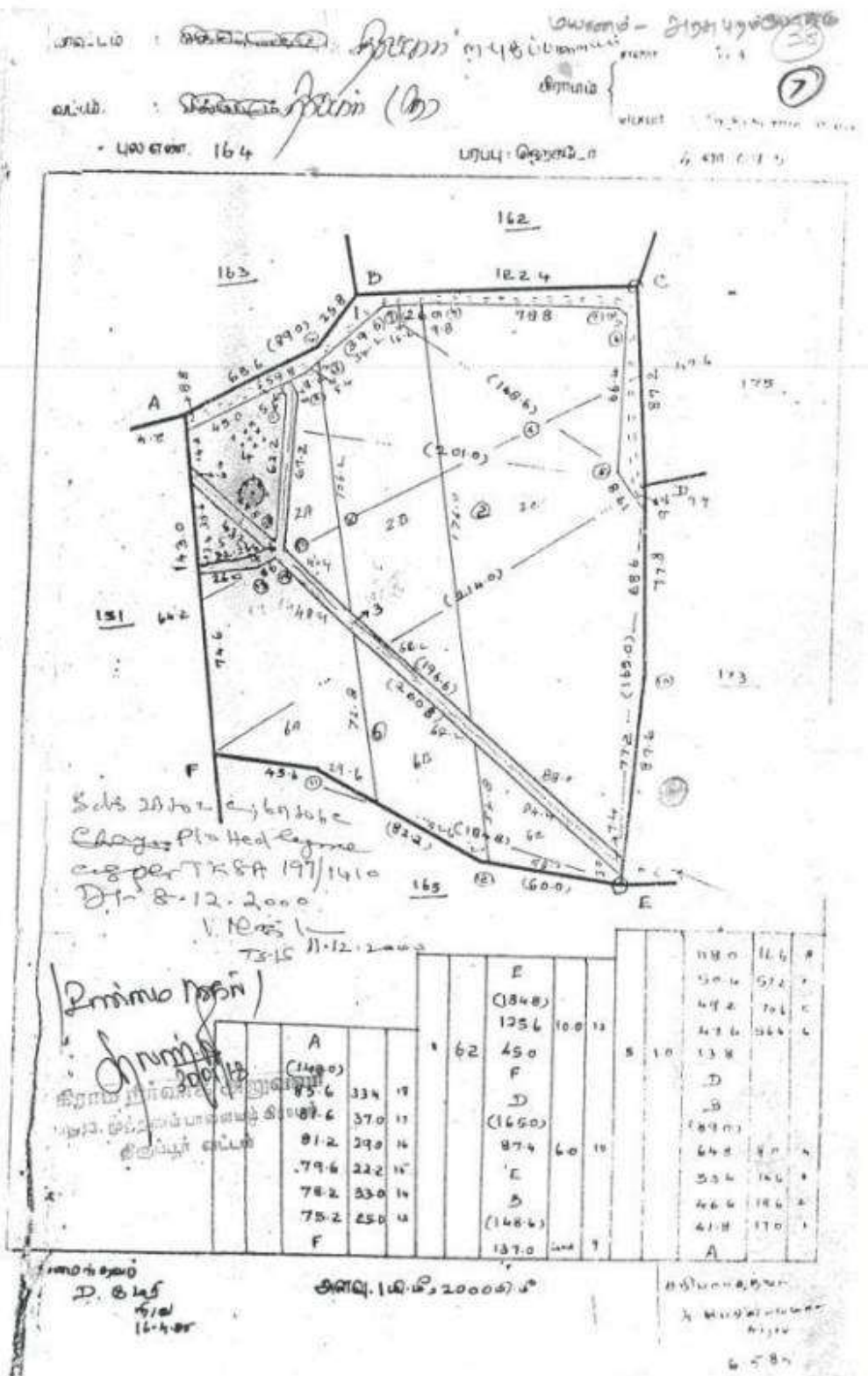




TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION**Proposed OHT Location For Zone No :- 38****Location:- Pudhupalayam****Capacity :- 12.50 Lakhs****TS No :- 164 / 4****Staging Height :- 16.0 M**

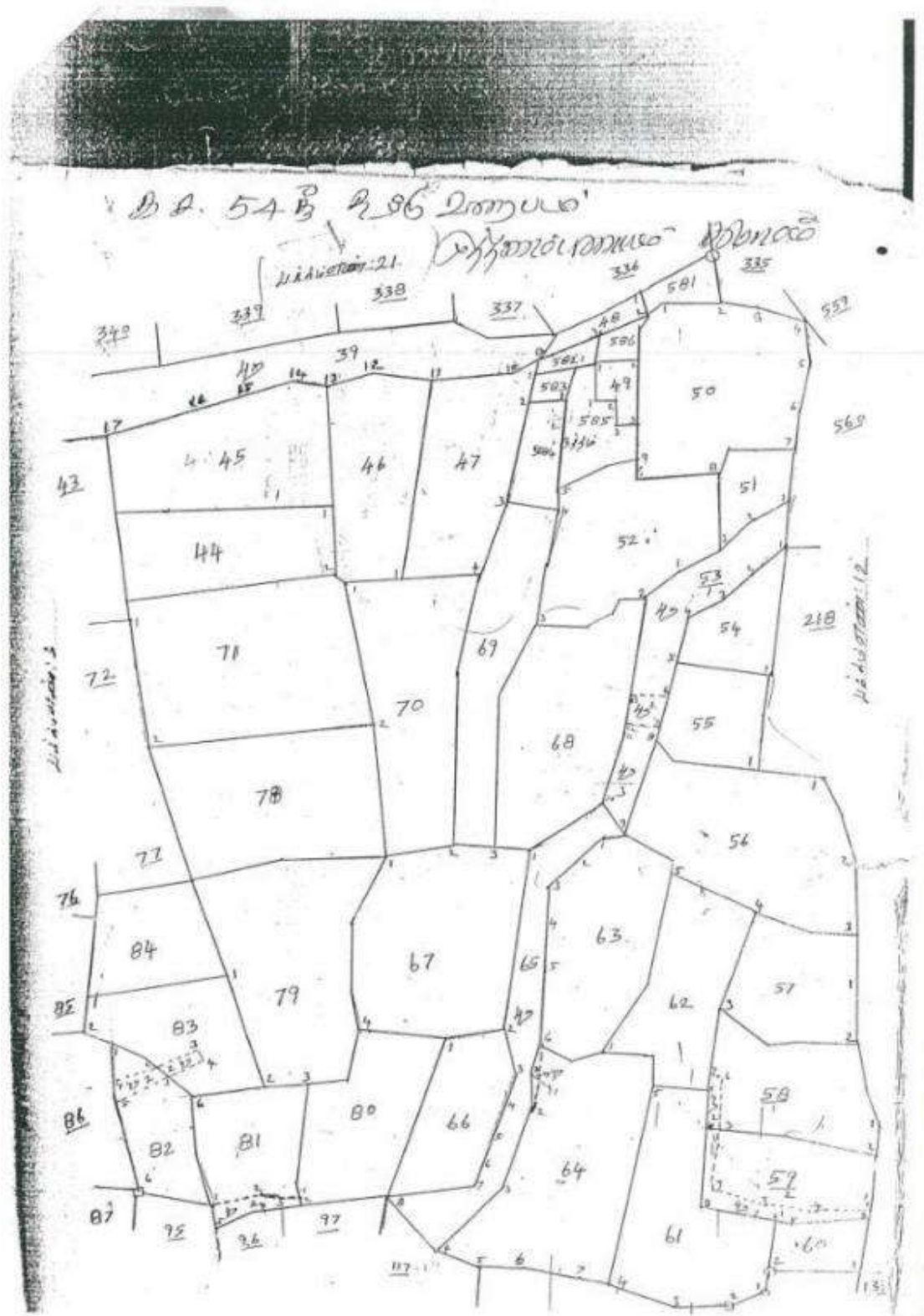


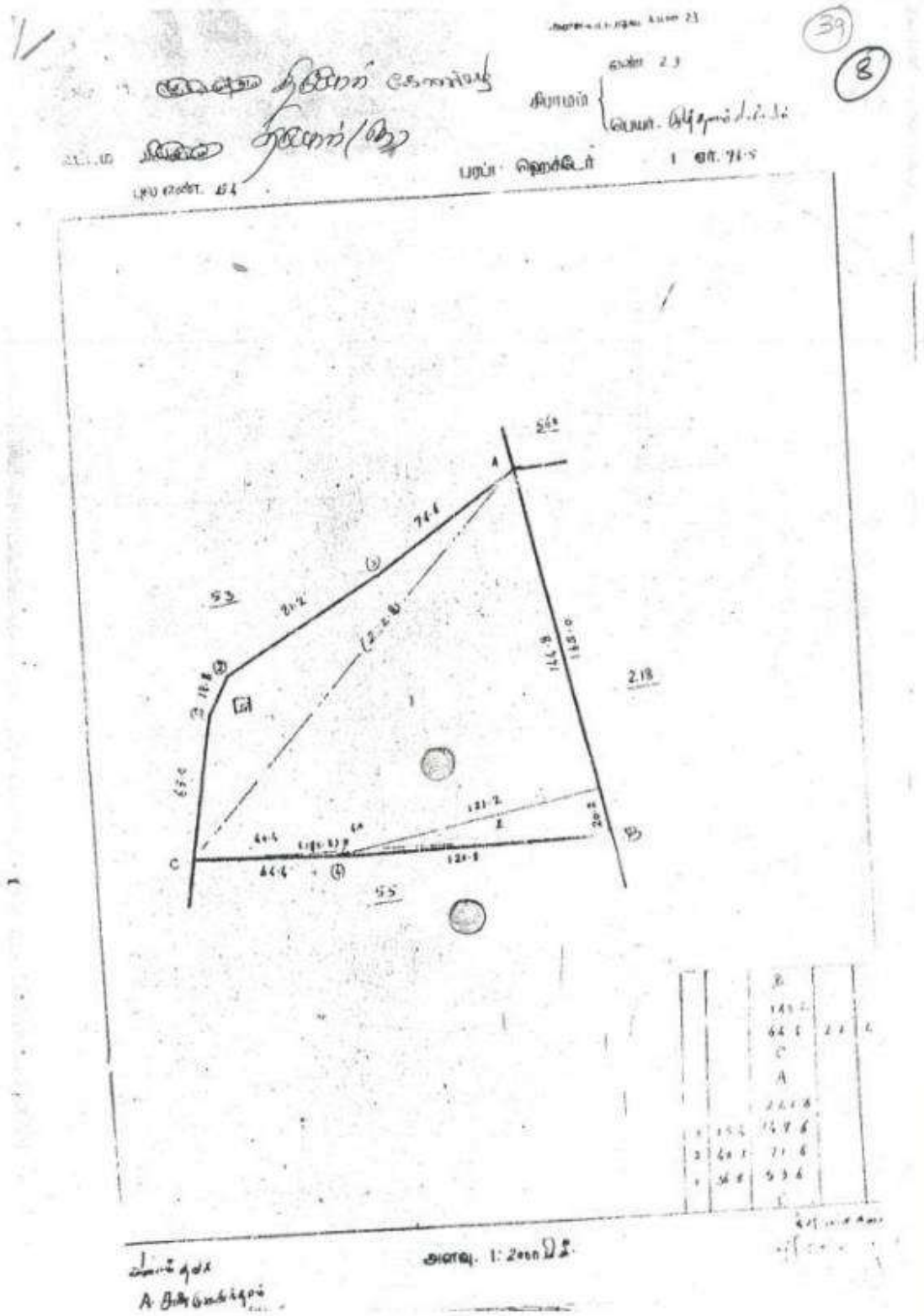


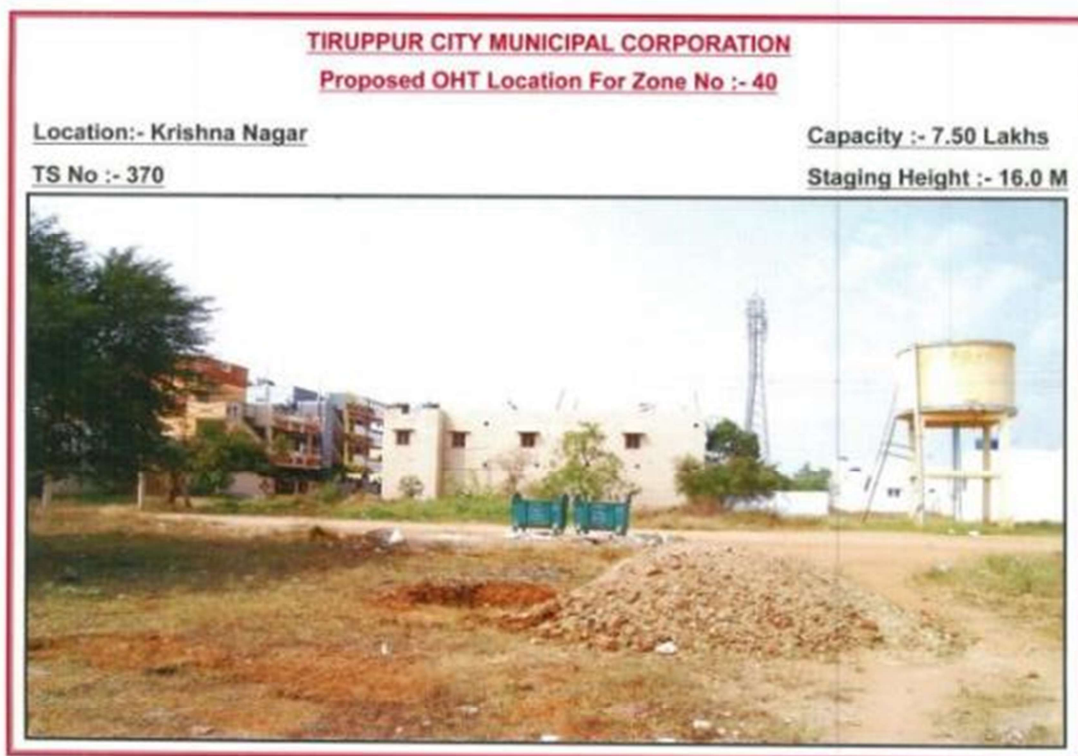


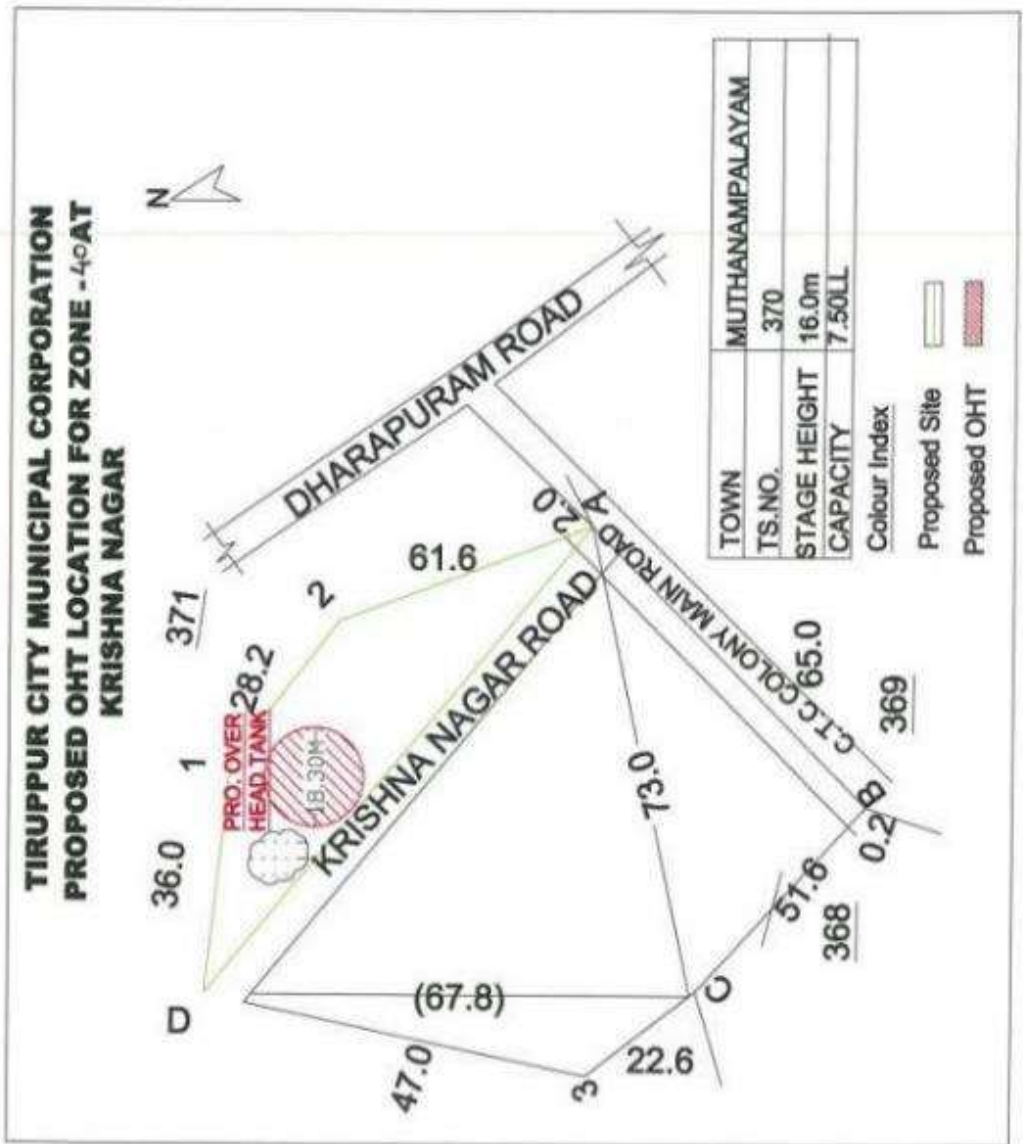




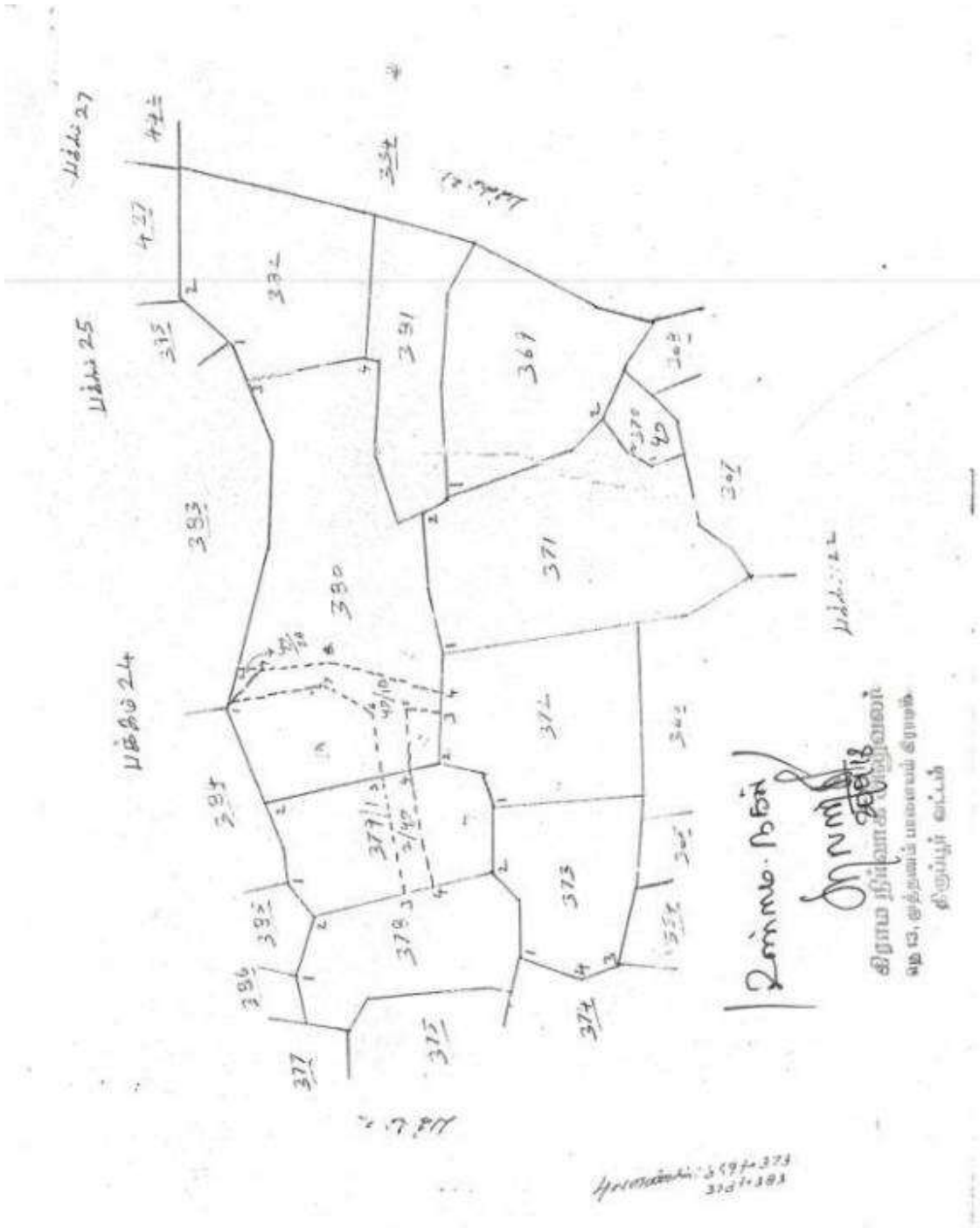


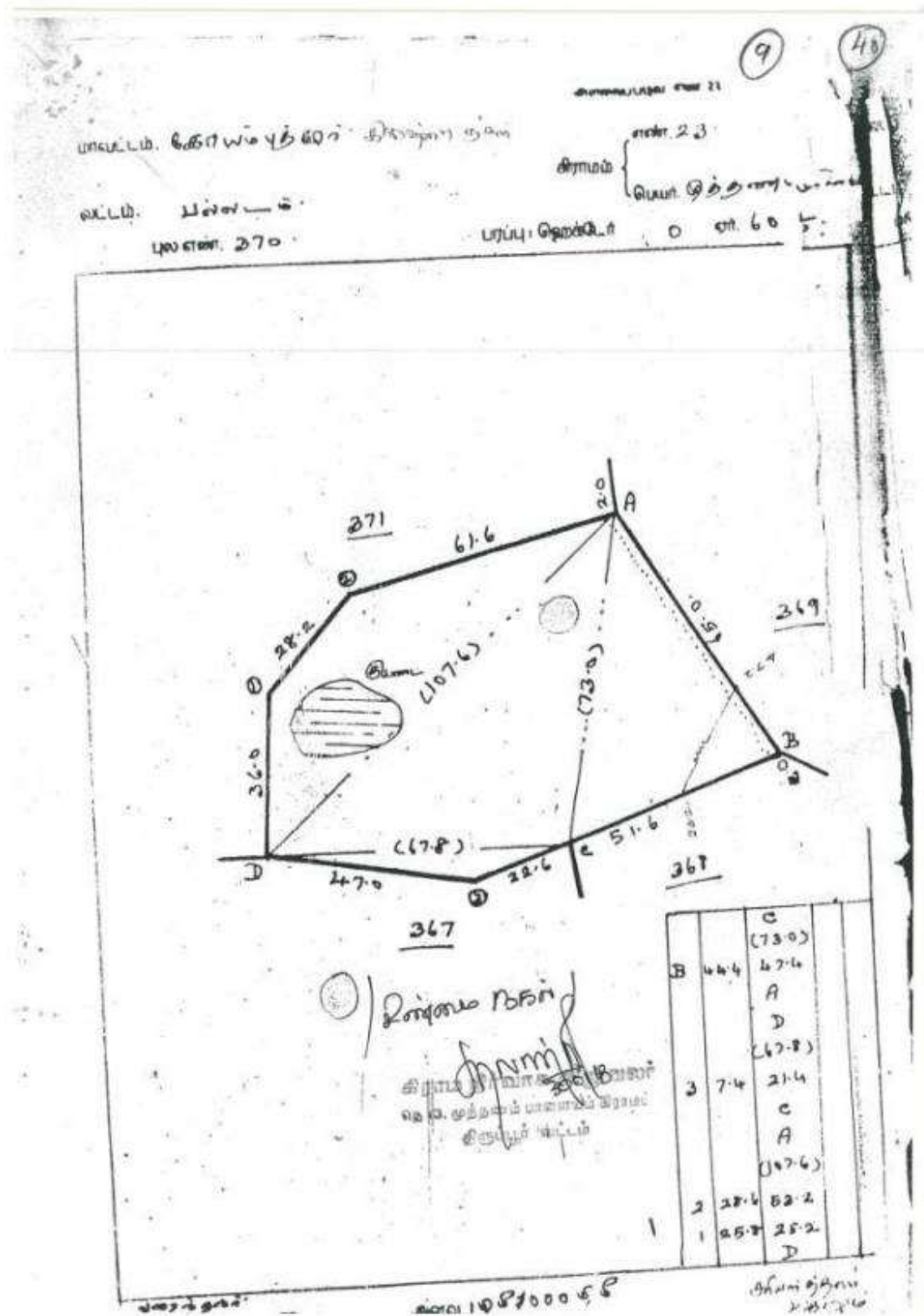






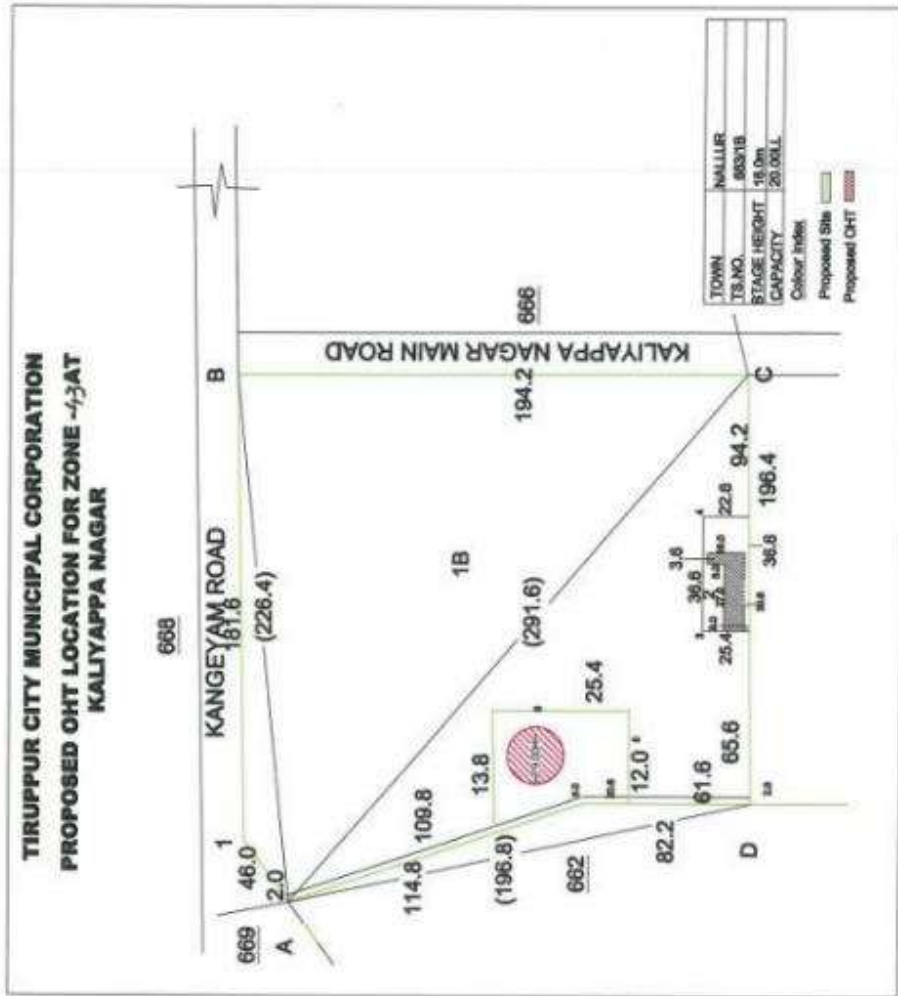
[illegible]





TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION**Proposed OHT Location For Zone No :- 39****Location:- Kaliyappa Nagar****Capacity :- 20.00 Lakhs****TS No :- 663 / 1B****Staging Height :- 16.0 M**

10

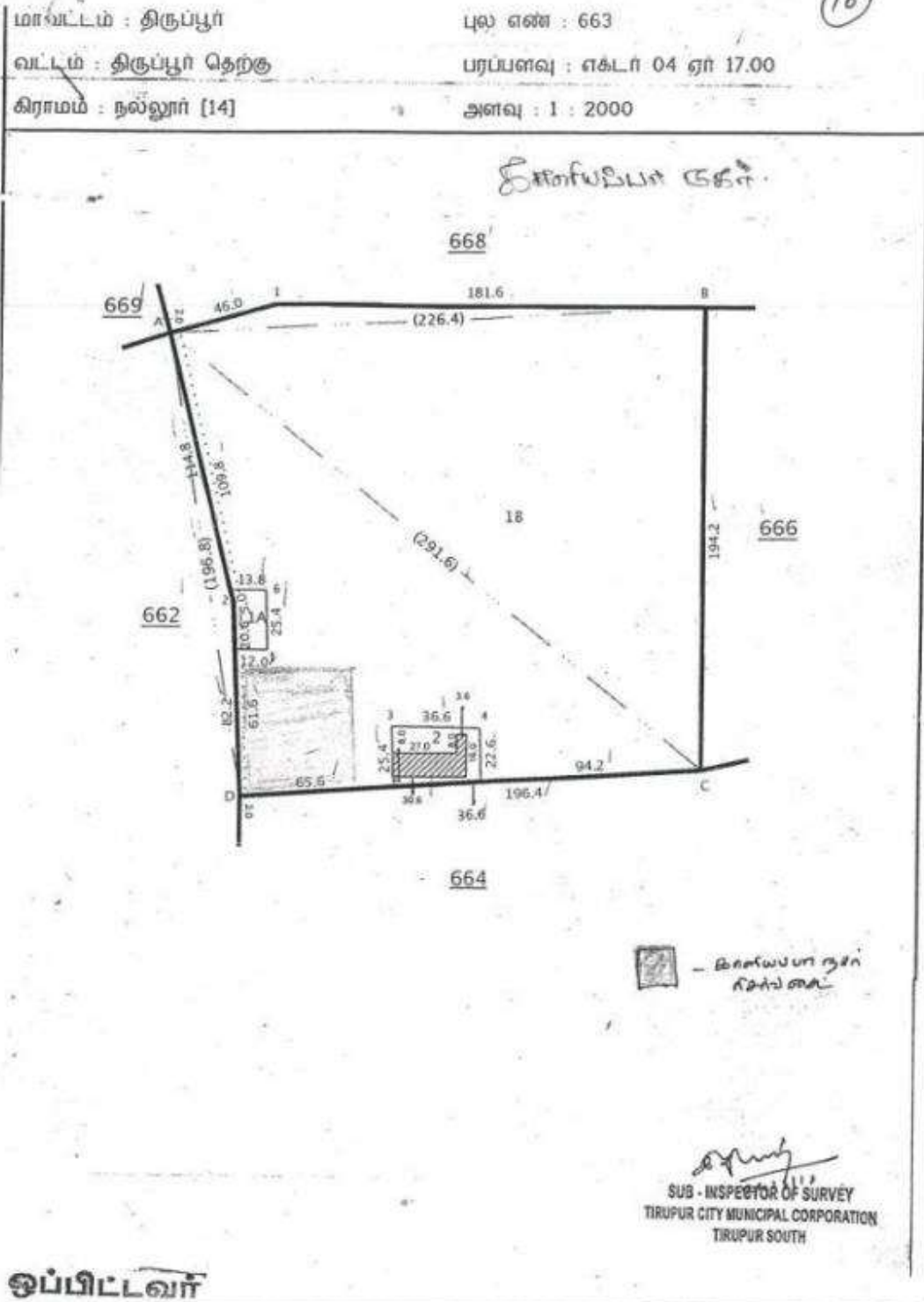


10

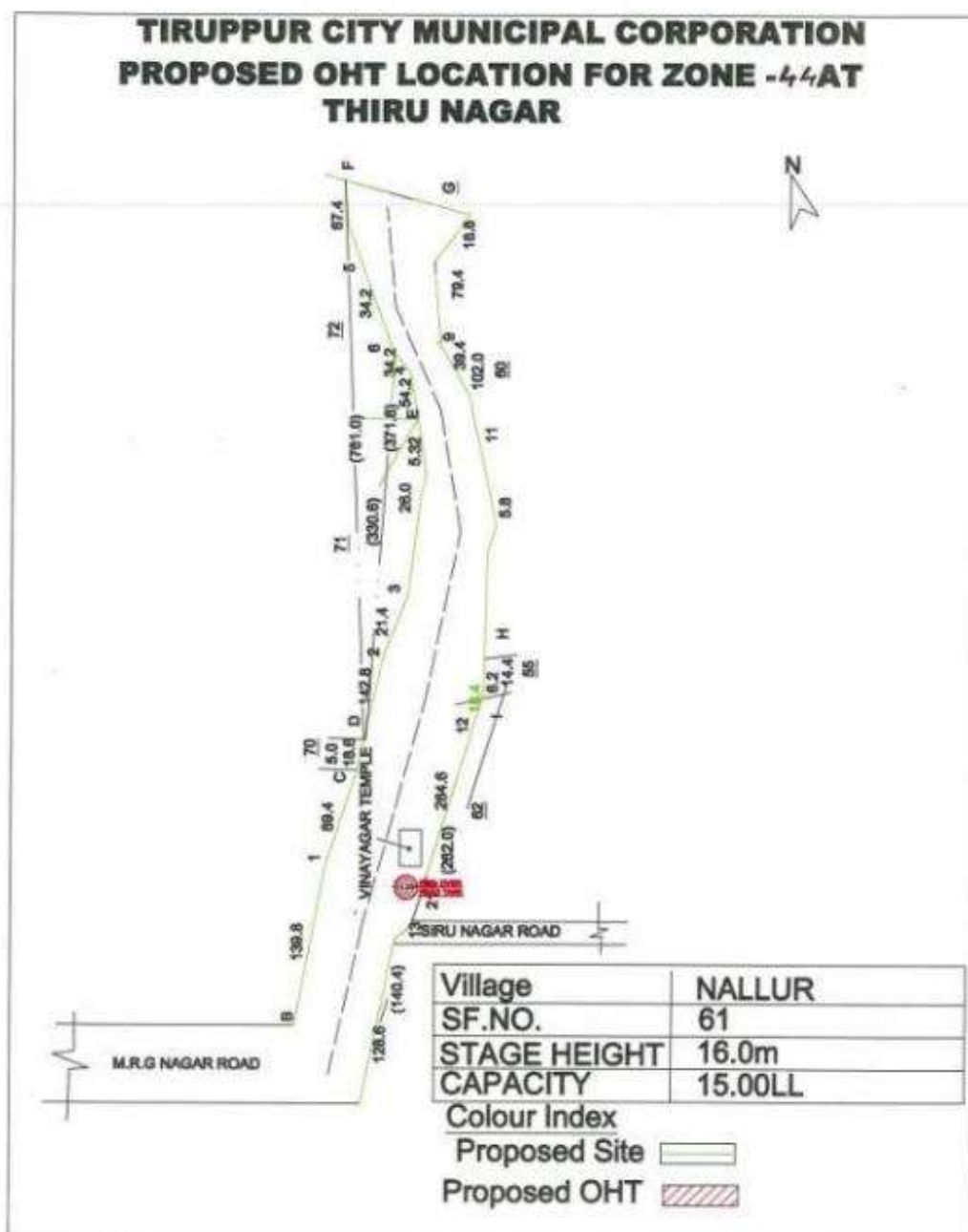


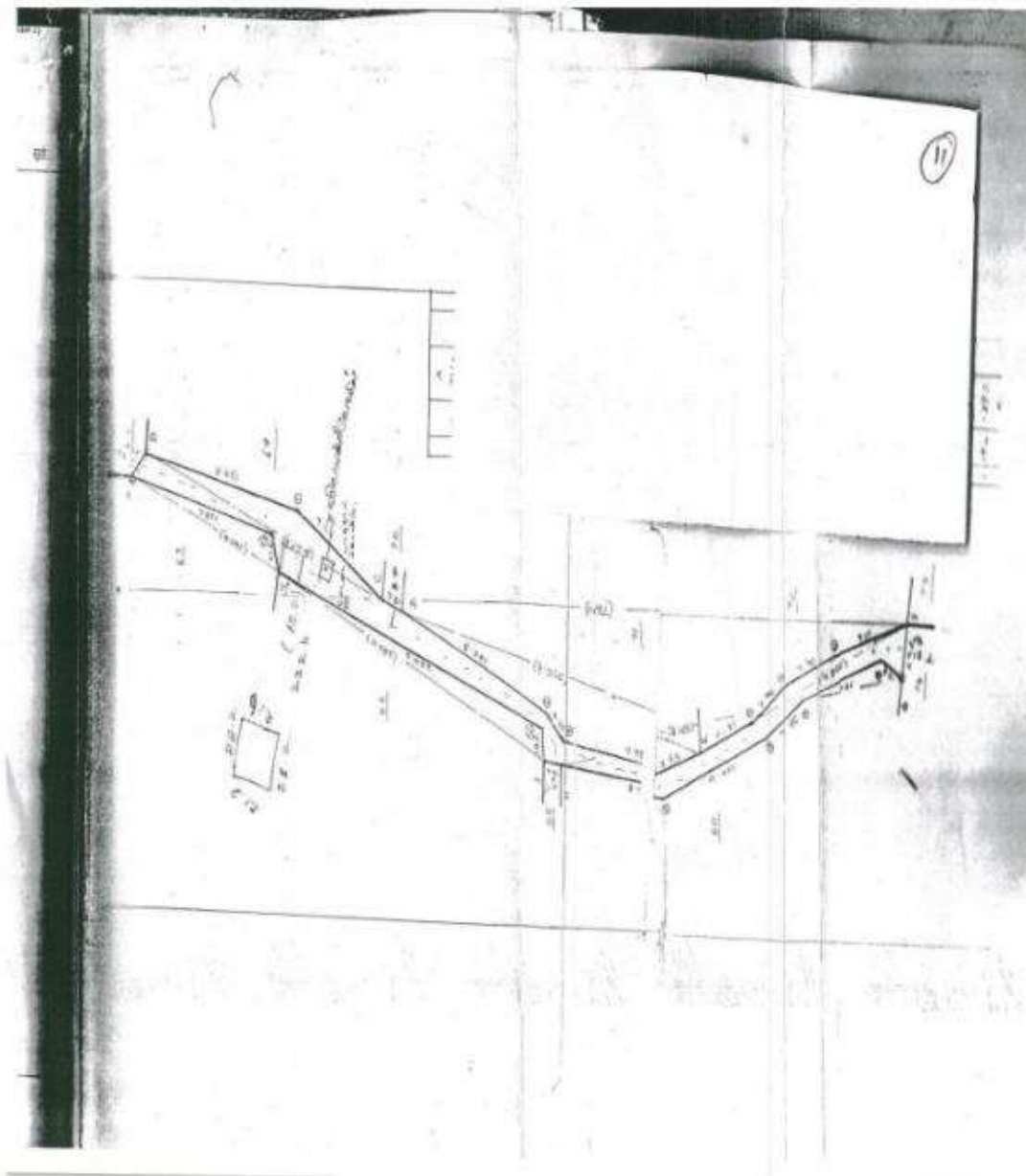
Table 1: A table with 10 columns and 10 rows. The columns are labeled: pH, Time (min), pH, Time (min), pH, Time (min), pH, Time (min), pH, Time (min). The rows contain numerical data.

pH	Time (min)	pH	Time (min)	pH	Time (min)	pH	Time (min)	pH	Time (min)
10.0	0	9.5	10	9.0	20	8.5	30	8.0	40
7.5	50	7.0	60	6.5	70	6.0	80	5.5	90
5.0	100	4.5	110	4.0	120	3.5	130	3.0	140
2.5	150	2.0	160	1.5	170	1.0	180	0.5	190
0.5	200	0.0	210	0.0	220	0.0	230	0.0	240
0.0	250	0.0	260	0.0	270	0.0	280	0.0	290
0.0	300	0.0	310	0.0	320	0.0	330	0.0	340
0.0	350	0.0	360	0.0	370	0.0	380	0.0	390
0.0	400	0.0	410	0.0	420	0.0	430	0.0	440
0.0	450	0.0	460	0.0	470	0.0	480	0.0	490



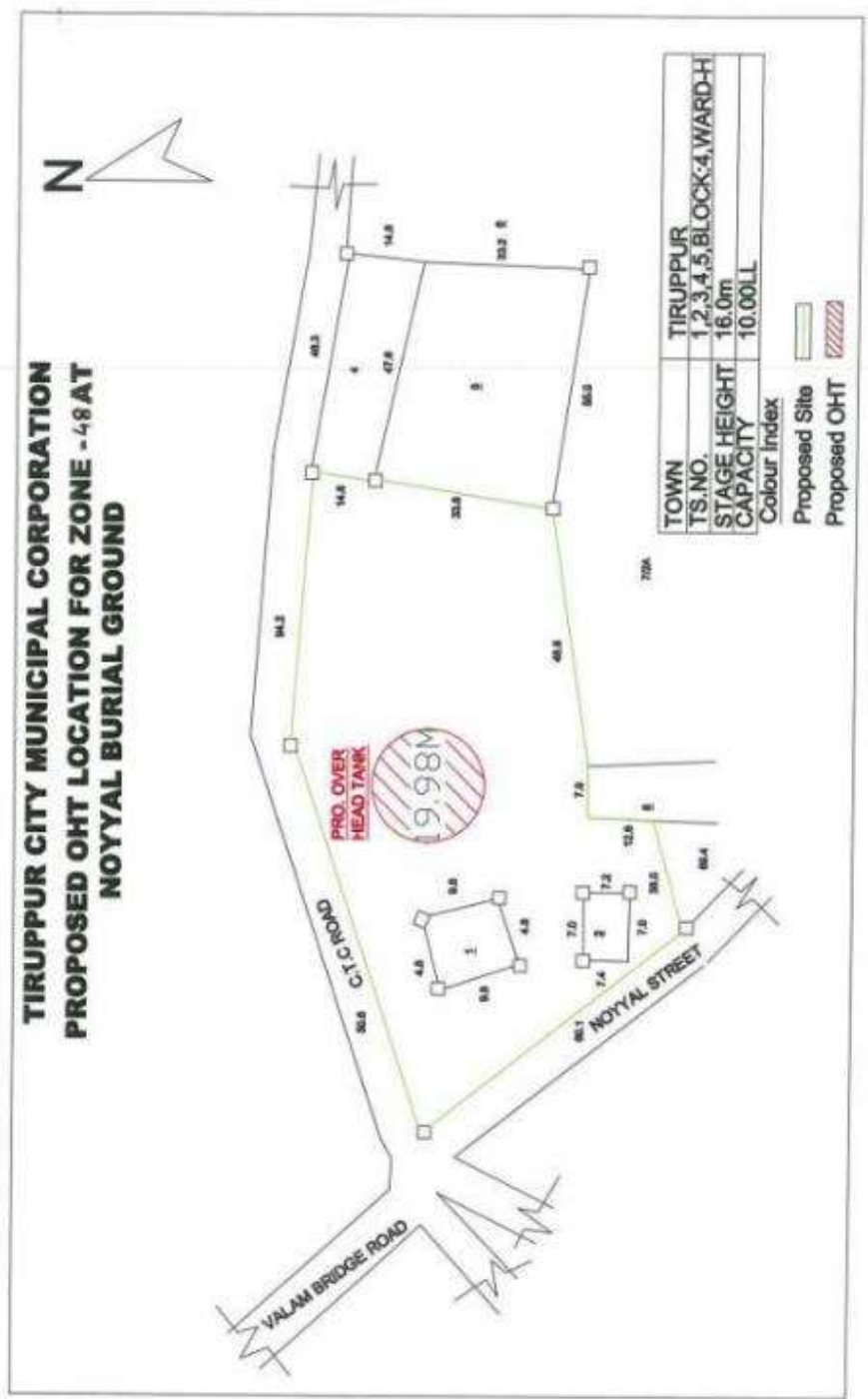
TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION**Proposed OHT Location For Zone No :- 39****Location:- Thiru Nagar****Capacity :- 15.00 Lakhs****TS No :- 61****Staging Height :- 16.0 M**





TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION**Proposed OHT Location For Zone No :- 39****Location:- Noyyal Burrial Ground****Capacity :- 10.00 Lakhs****TS No :- 1,2,3,4,5, Block :- 4, Ward :- H****Staging Height :- 16.0 M**

15



(12)

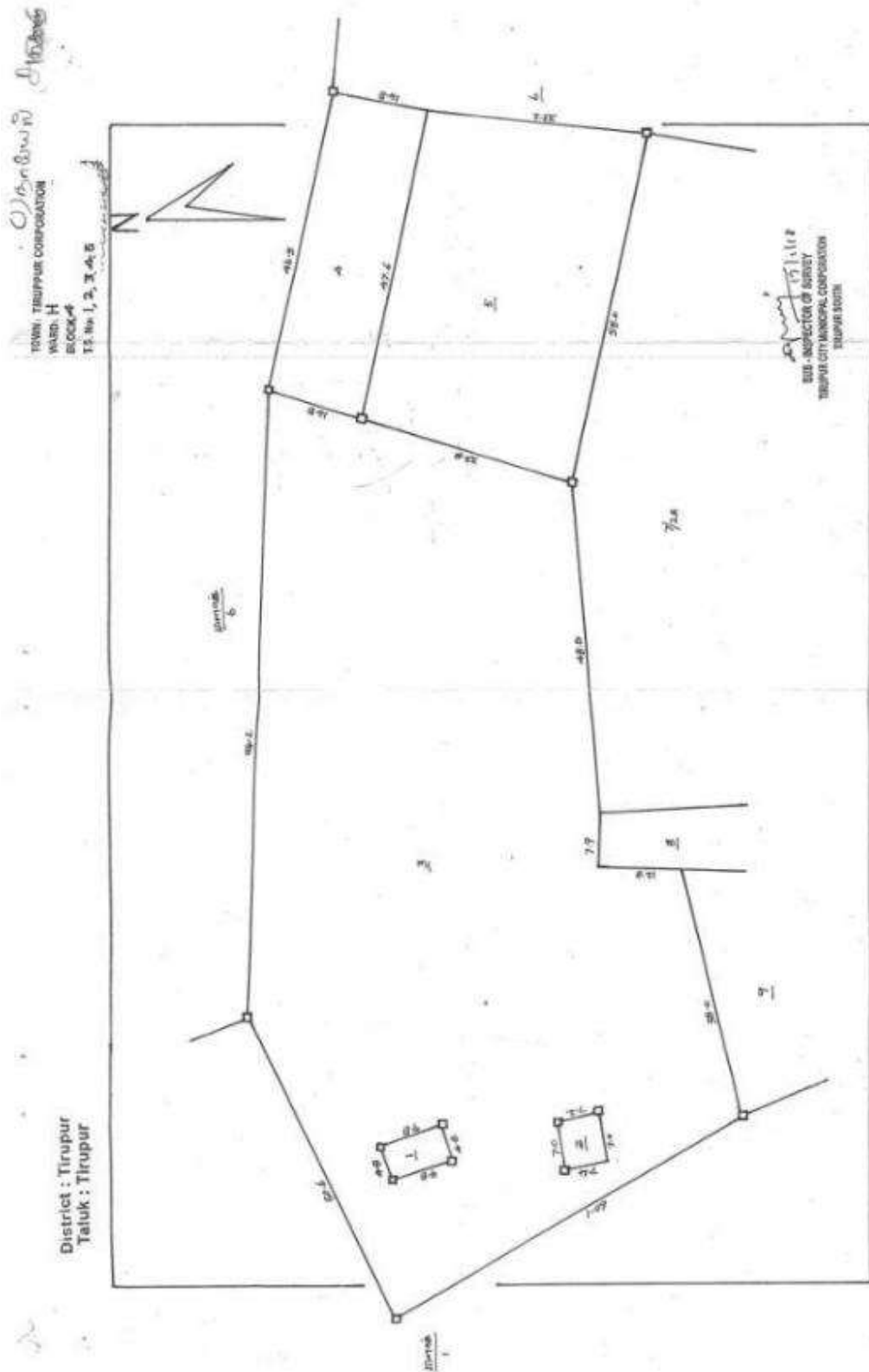
SHEET 4 OF 4

1,2,3,4,5

DATE		TIME		LOCATION		WIND		TEMP		HUMID		PRESS		VISIB		CLOUD		REMARKS	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	443	7	40																(12)
2	443	6	40																(12)
3	443	5	40																
4	442	4	40																
5	442	3	41	0.2	A	2													

SUB-INSPECTOR OF SURVEY
TRIUMPH CITY MUNICIPAL CORPORATION
TRIUMPH SOUTH

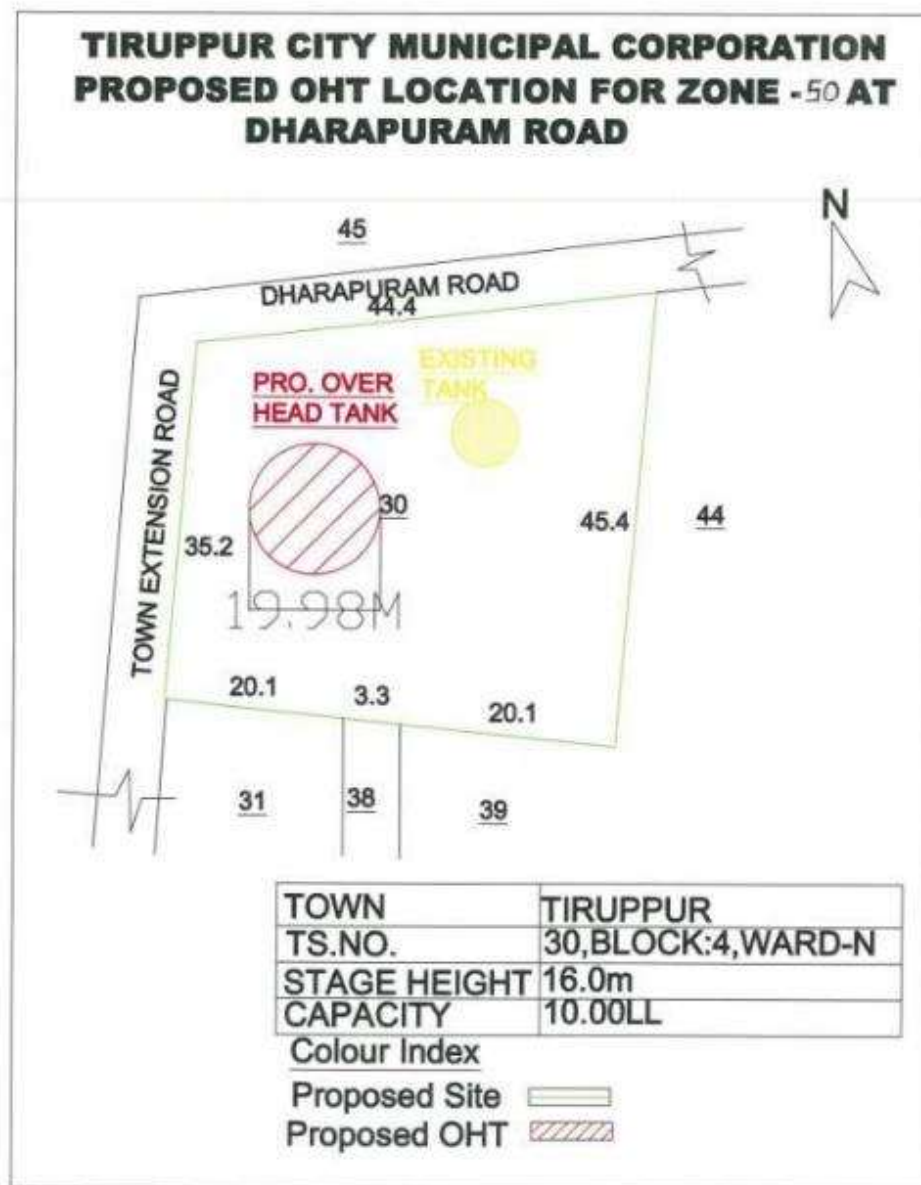
(12)



TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION**Proposed OHT Location For Zone No :- 39****Location:- Dharapuram Road****Capacity :- 10.00 Lakhs****TS No :- 30, Block :- 1, Ward :- N****Staging Height :- 16.0 M**

(15)

(13)



District : Tirupur
Taluk : Tirupur

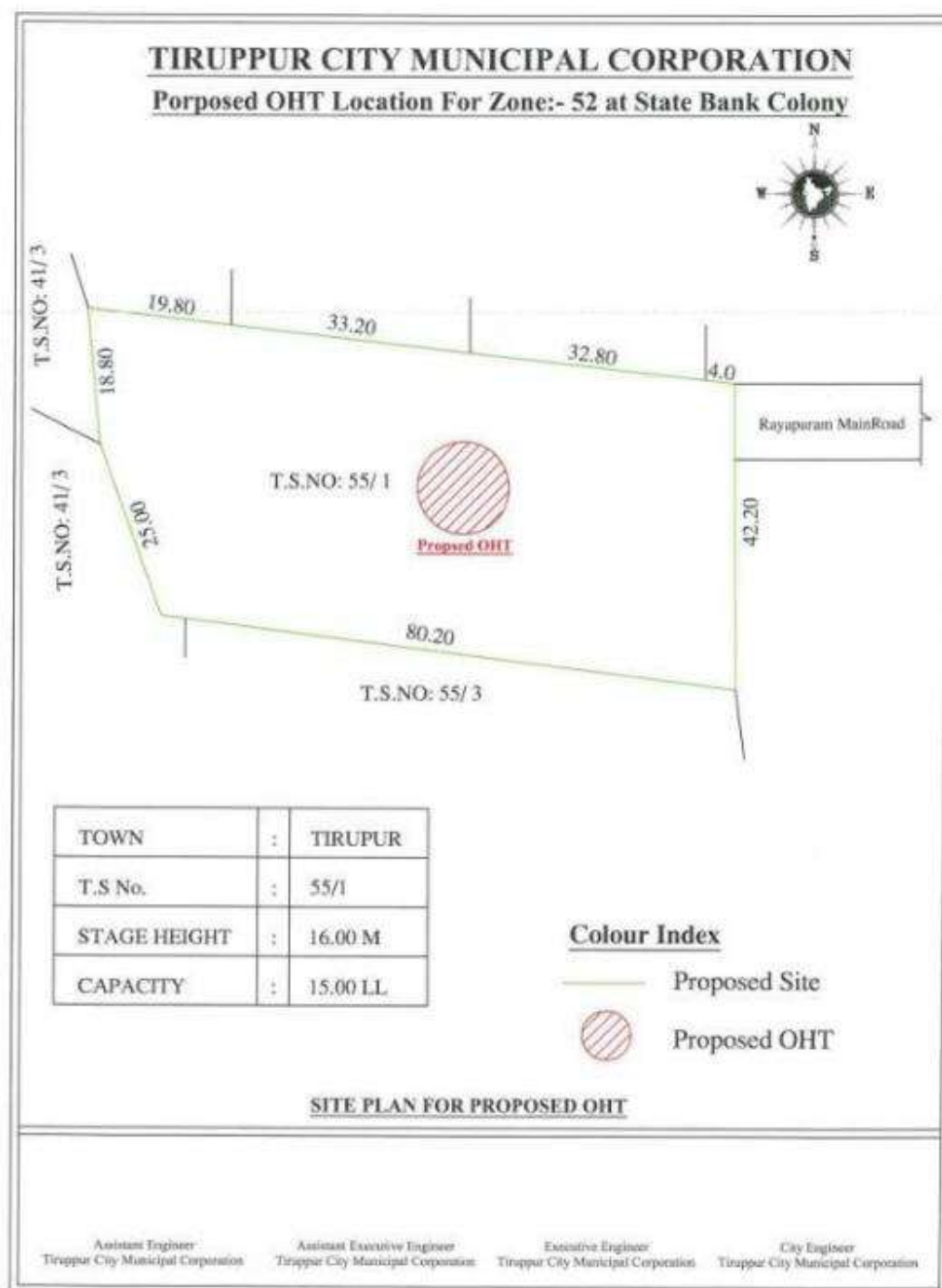
TOWN : TIRUPPUR CORPORATION
WARD : N
BLOCK : I
T.S. No. 30

7/3

(13)

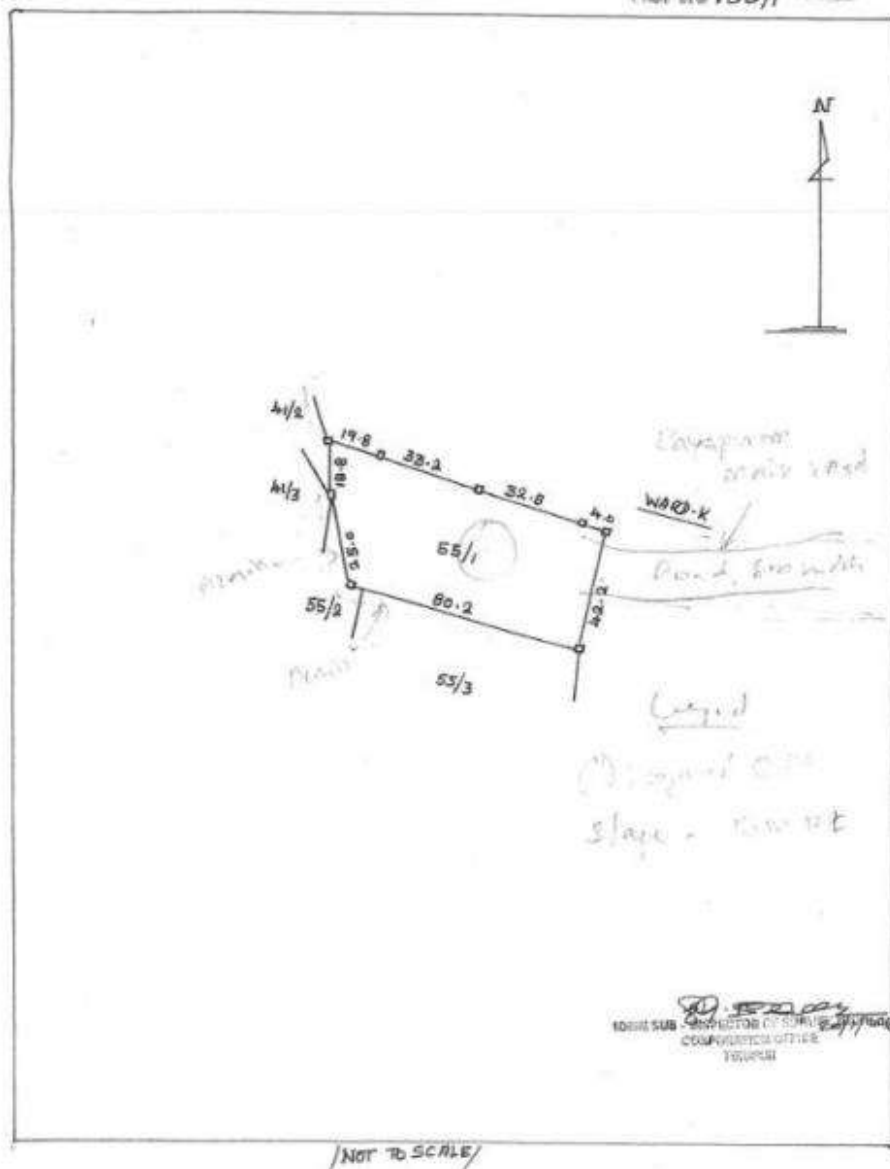


TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION**Proposed OHT Location For Zone No :- 52****Location:- State Bank Colony****Capacity :- 15.00 Lakhs****TS No :- 55/1****Staging Height :- 16.00 M**

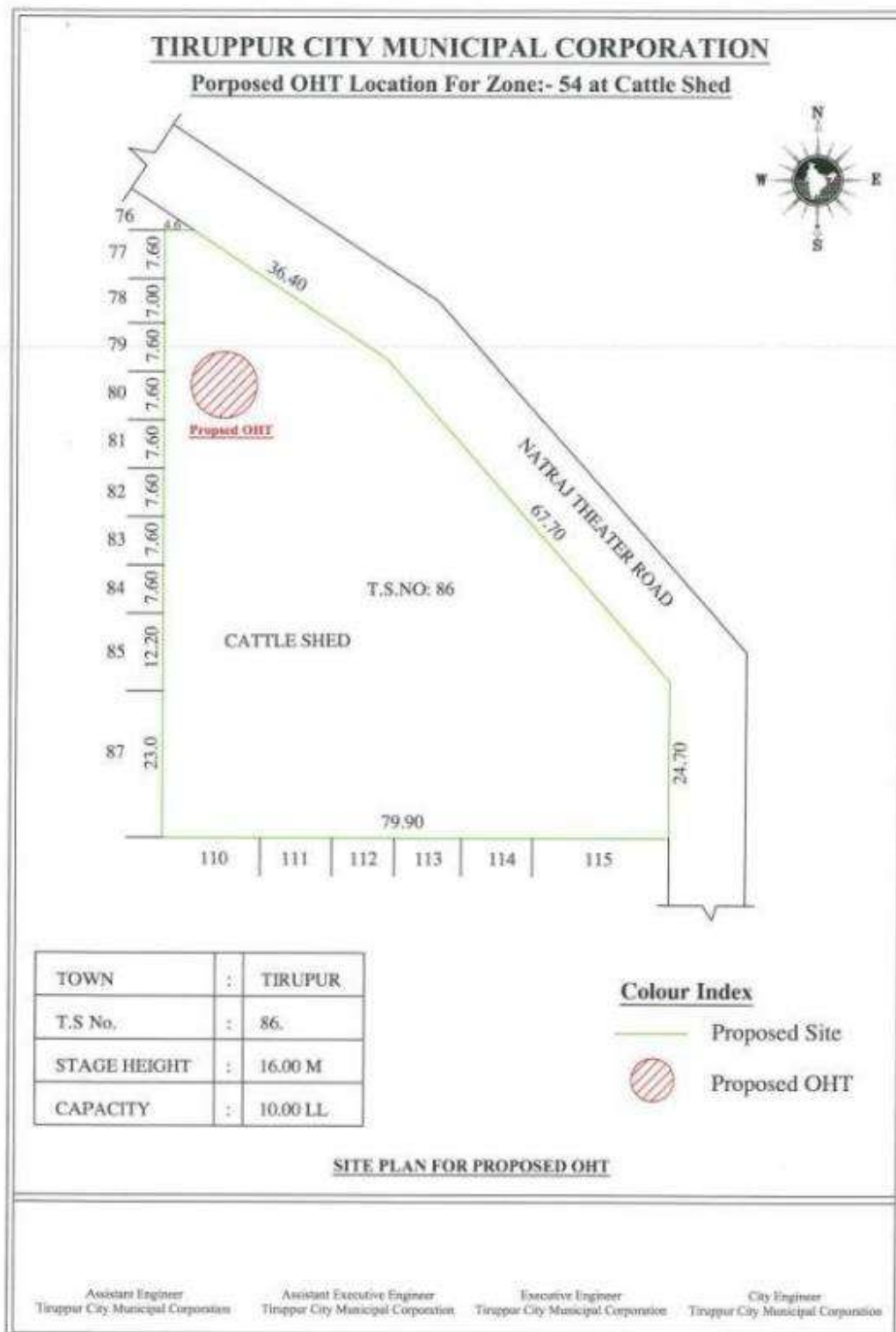


District: Tirupur
Taluk: Tirupur

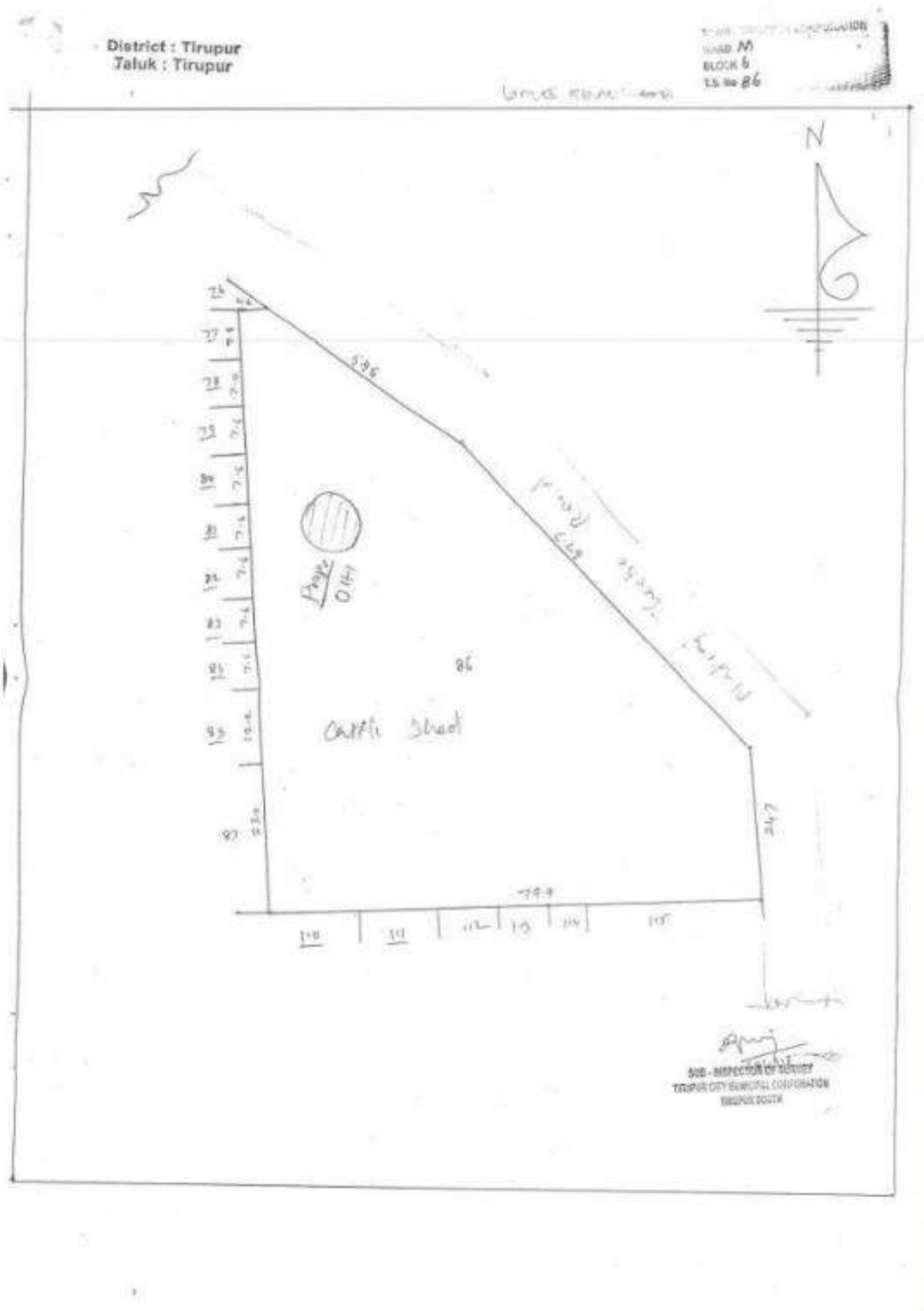
AWN : TIRUPPUR
WARD : 3
BLOCK : 5
T.S. No : 55/1

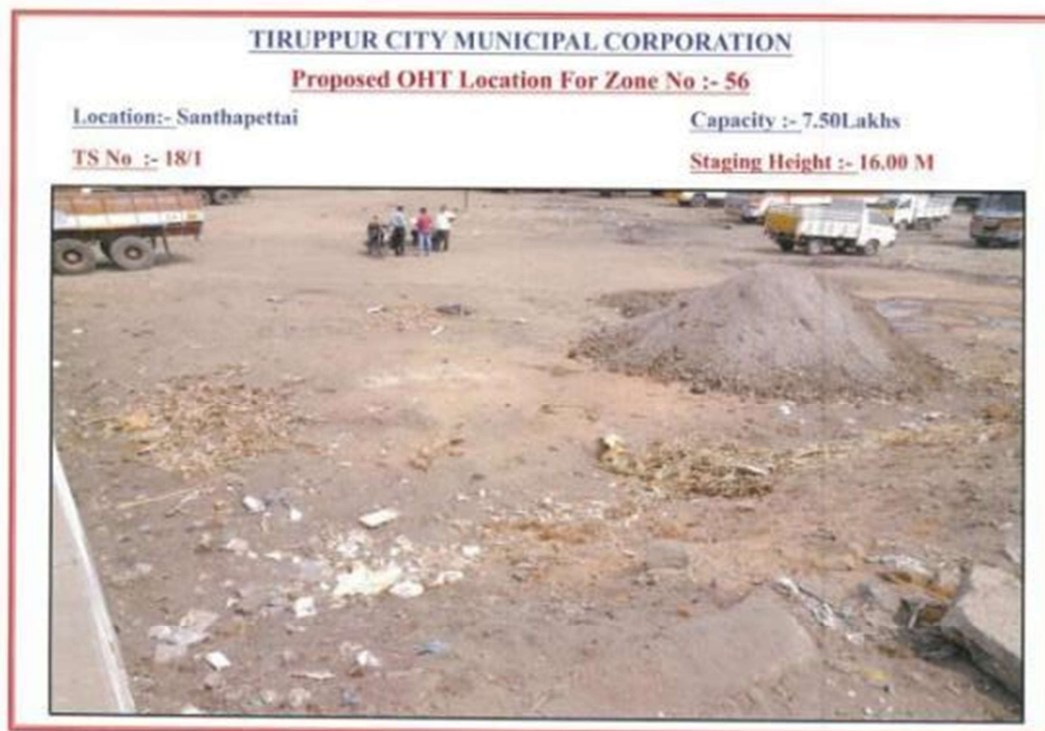


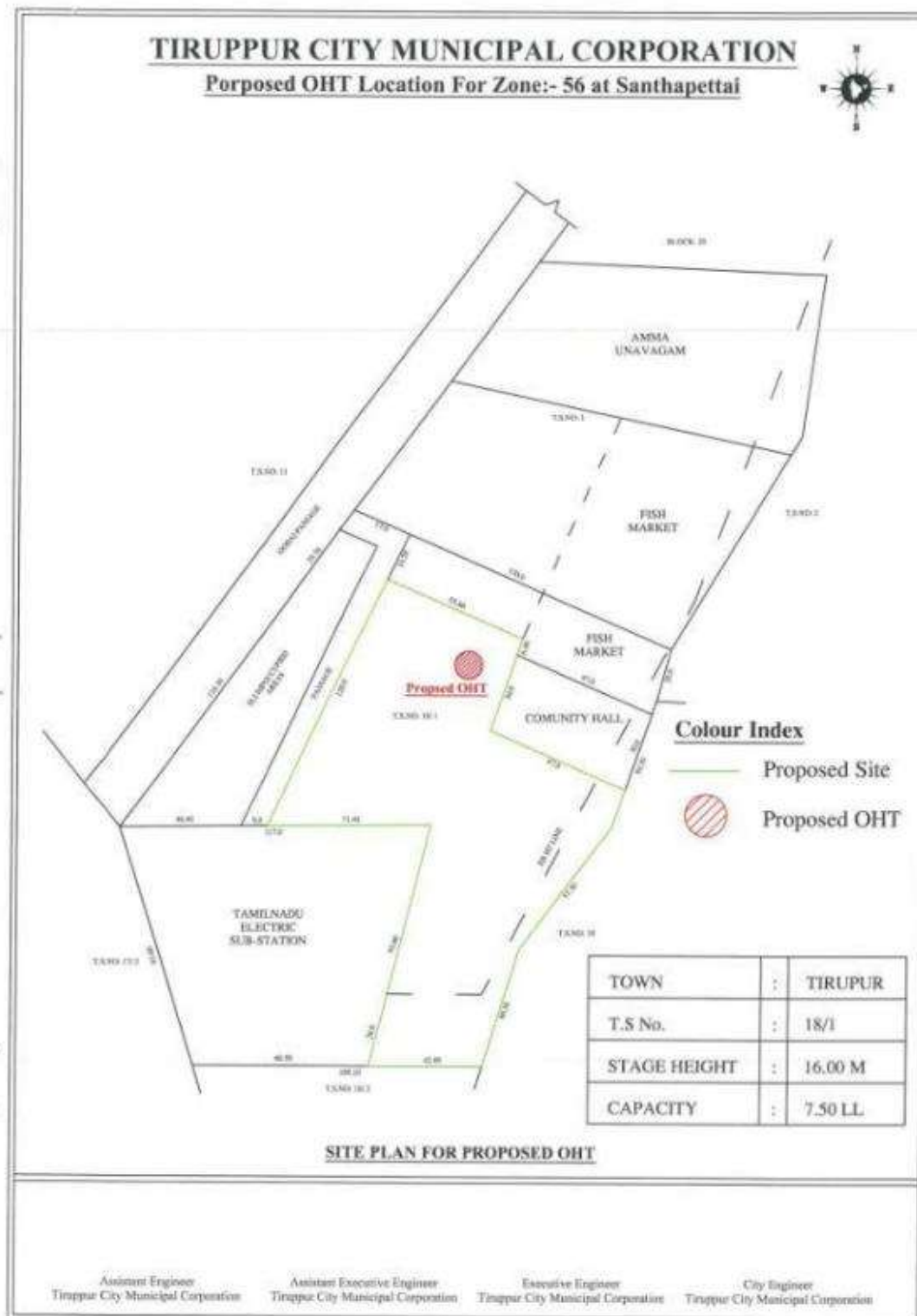
TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION**Proposed OHT Location For Zone No :- 54****Location:- Cattle Shed****Capacity :- 10.00Lakhs****TS No :- 86****Staging Height :- 16.00 M**

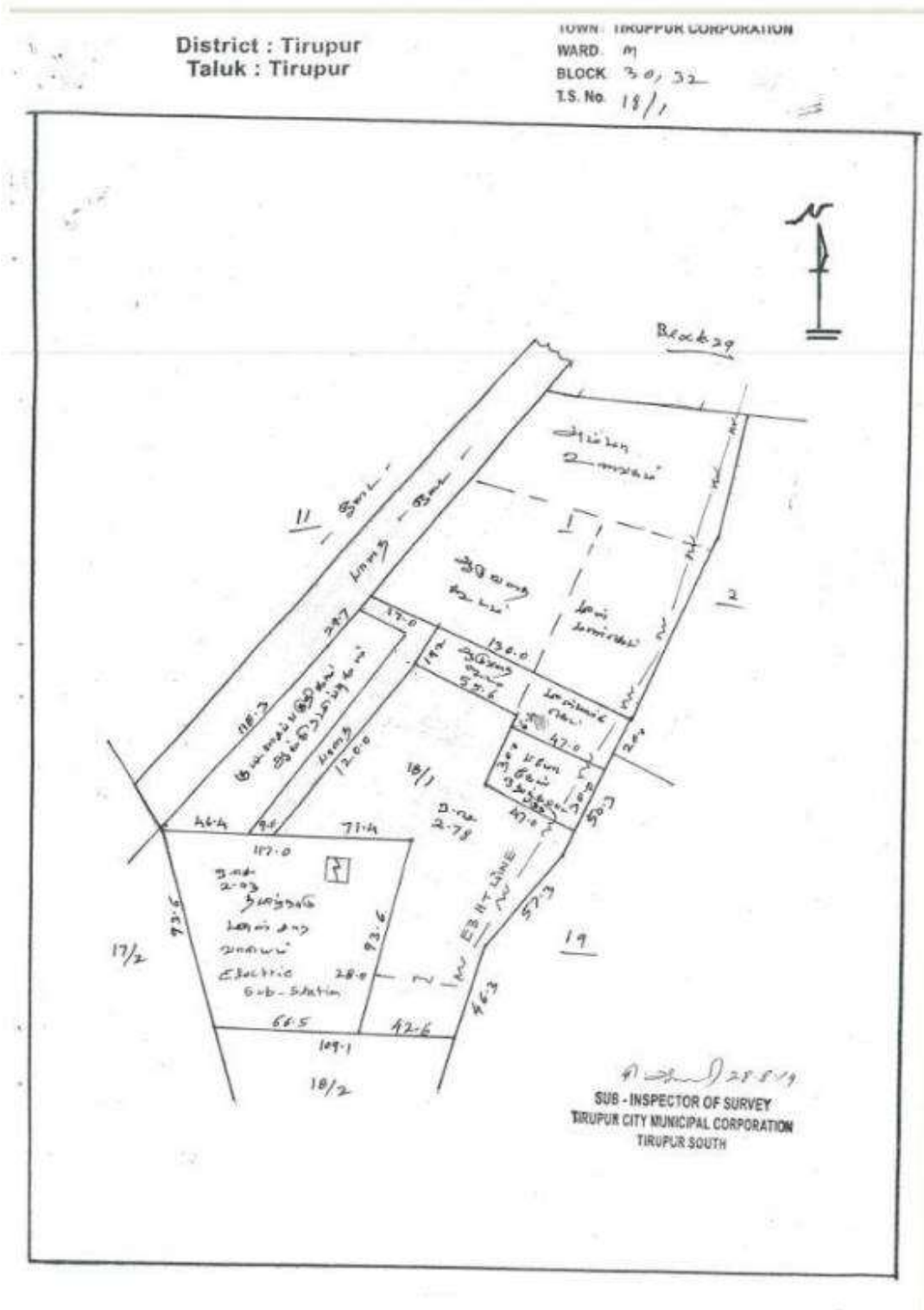


[illegible]

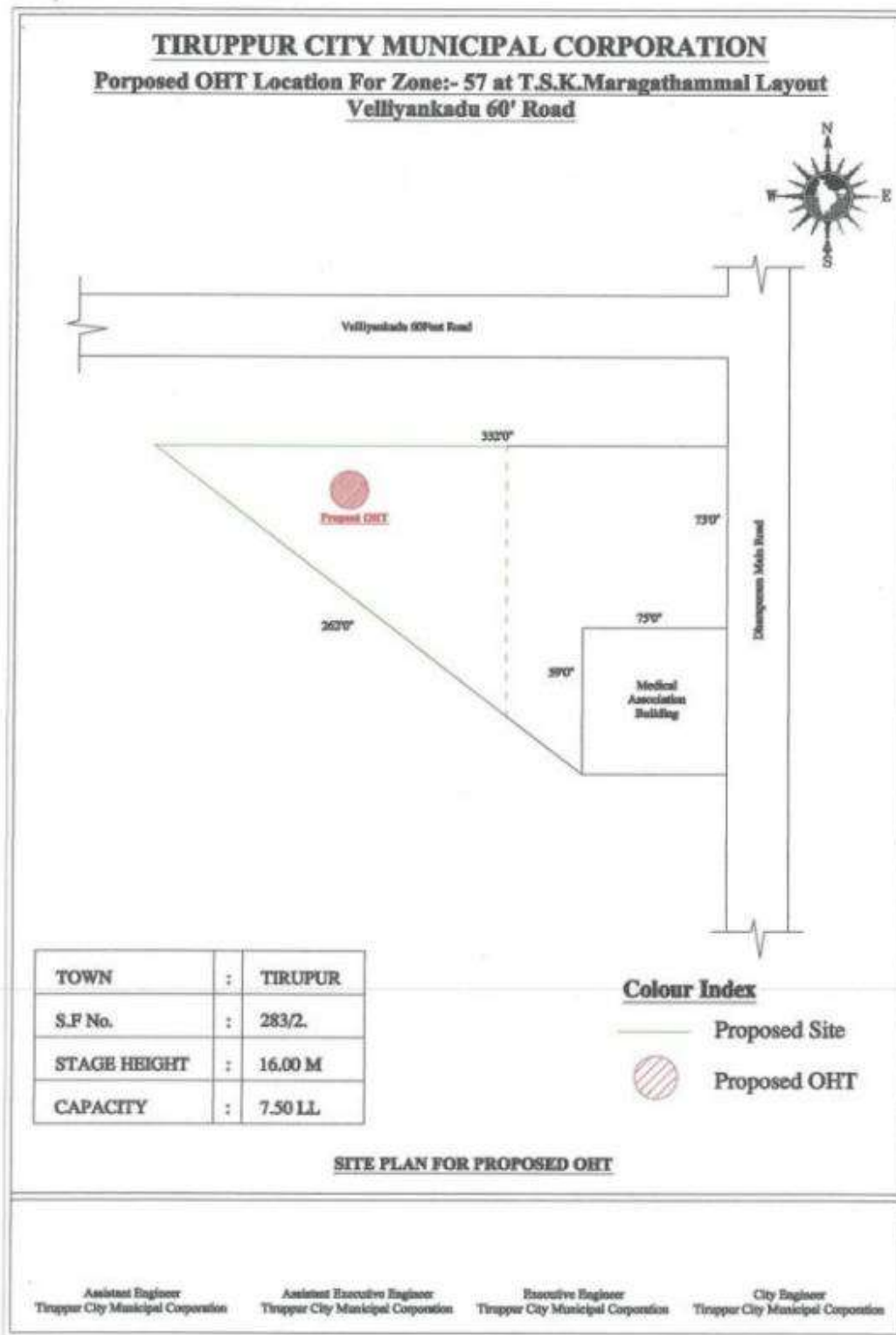






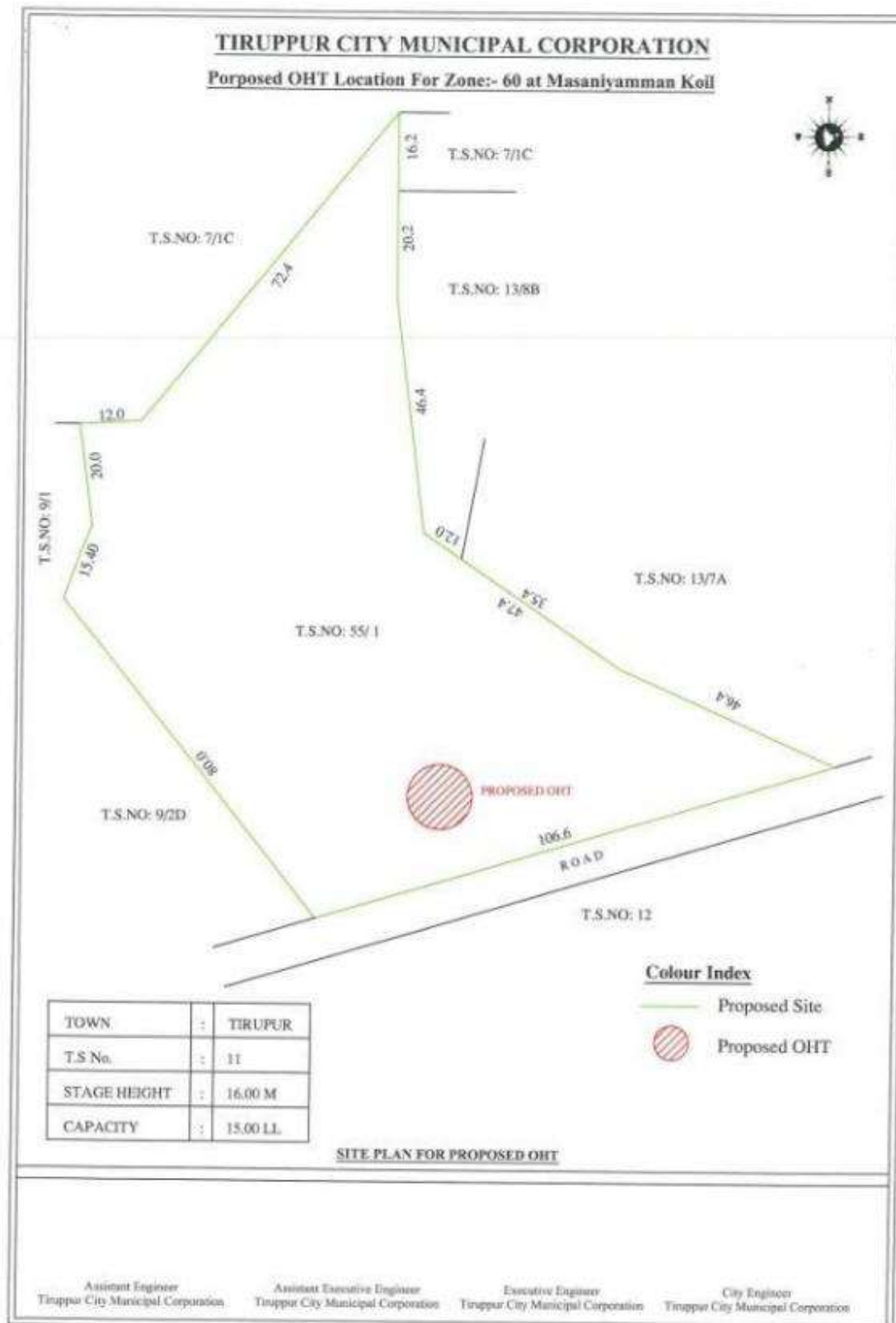


TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION**Proposed OHT Location For Zone No :- 57****Location:- (T.S.K Maragathammal Layout)****Capacity :- 7.50 Lakhs****Velliyankadu 60' Road****S.F No :- 283/2****Staging Height :- 16.00 M**





TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION**Proposed OHT Location For Zone No :- 60****Location:- Masaniyamman Koil****Capacity :- 15.00Lakhs****TS No :- 11****Staging Height :- 16.00 M**



[illegible]

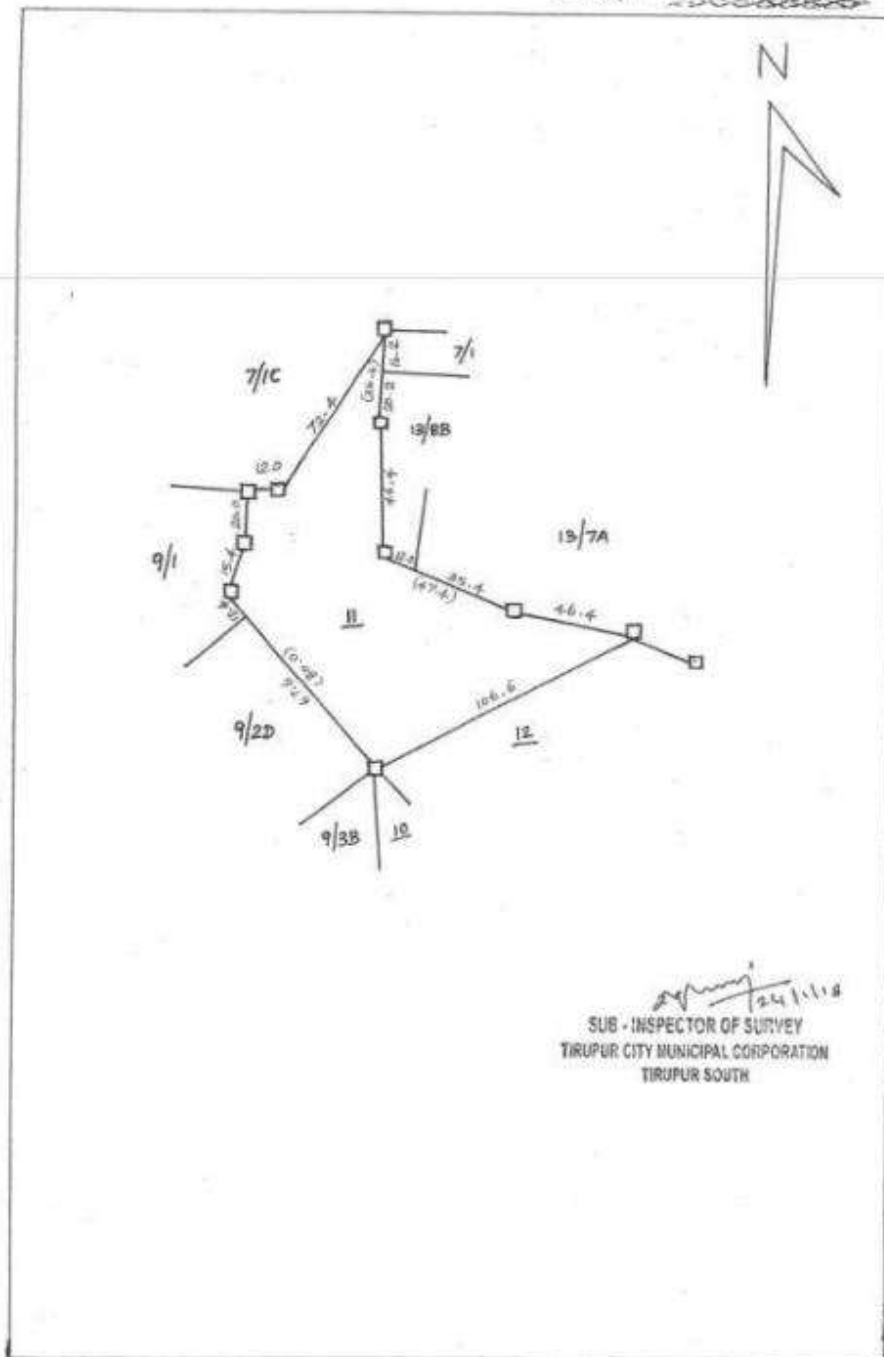
District : Tirupur
Taluk : Tirupur

TOWN. TIRUPPUR CORPORATION

WARD. O

BLOCK 2

T.S. No. 11



TIRUPPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION

Proposed OHT Location For Zone No :- 70

Location:- Andipalayam (SR Nagar)

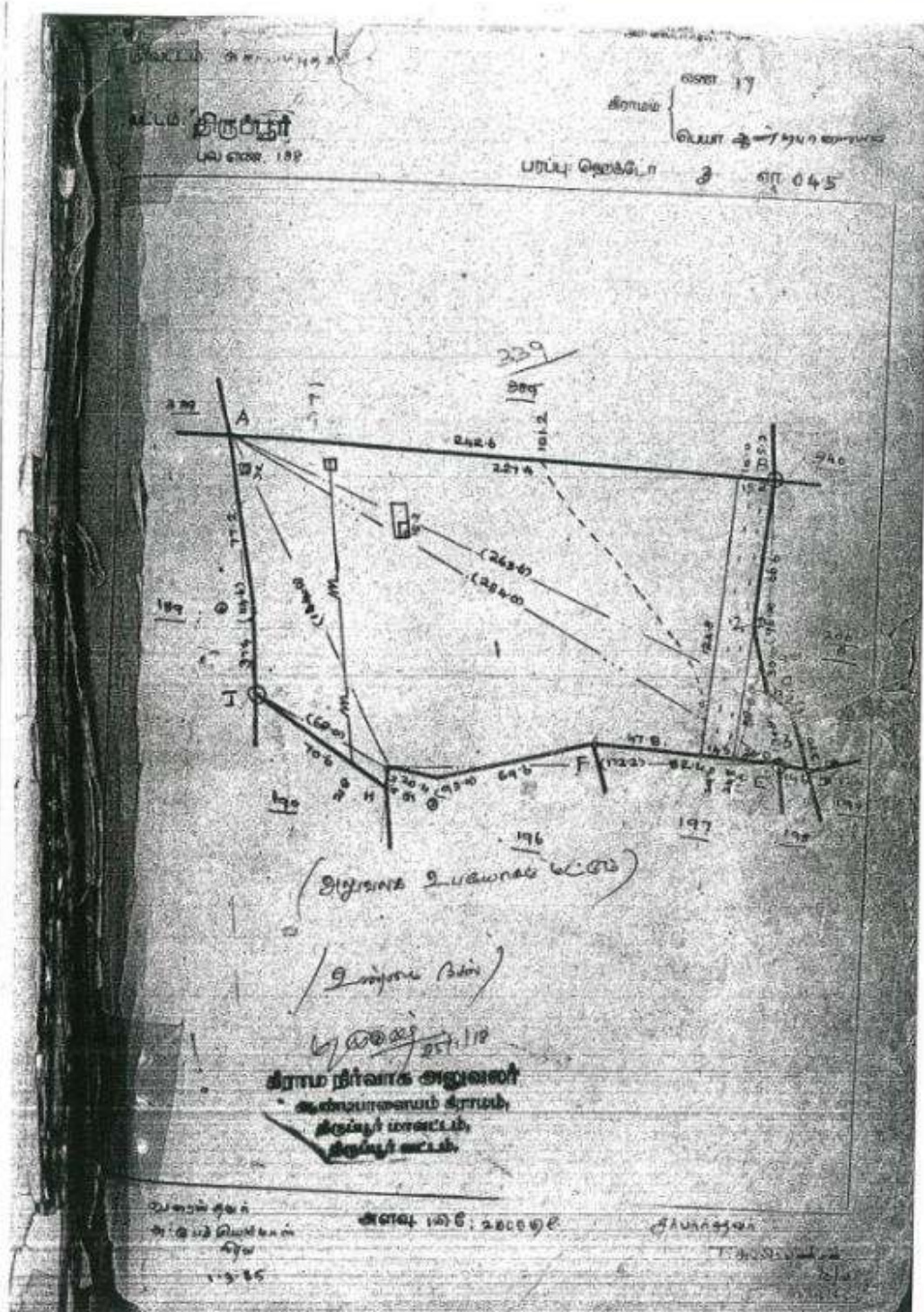
Capacity :- 15.00Lakhs

S.F.NO : 39PT-43PT,51PT,52PT,53,54-56PT & 80

Staging Height :- 16.00 M







Registration of Land Purchase Document - Water Treatment Plant

 பதிவுத்துறை இரசீது - ஆவணப்பதிவு		
இரசீது எண்	: 18962/2018	
ஆவண எண்	: IV அன்னூர்/ புத்தகம்-1/ 6564 / 2018	
திரு முருகேசன் அவர்களிடமிருந்து x 4,70,373 ரூபாய் நான்கு இலட்சத்து எழுபத்தாயிரத்து முத்தூற்று எழுபத்தைந்து மட்டும்; ரொக்கம்: ₹ 373,000/- வரையிலான: 526478 + 290000 526478 + 290000 கீழ்க்கண்ட விவரப்படி பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டது		
வ.எண்	விவரம்	தொகை (₹)
1	முத்திரைத்தீர்வை (முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 4-ன் படி)	2,90,020
2	பதிவுக் கட்டணம்	1,80,015
3	சுலிளிக் கட்டணம்	30
4	உட்பிரிவுக் கட்டணம்	60
5	குறுந்தகடுக் கட்டணம்	50
செலுத்தப்பட்ட மொத்த தொகை		4,70,375
குறிப்பு: இந்த அசல் ஆவணத்தை 11/10/2018 முற்பகல் 10.00 மணிமுதல் 12.00 மணிக்குள் திரு கணேசன் அசல் ரசீதுடன் நேரில் வந்து திரும்ப பெற்றுக் கொள்ளலாம். இதில் ஏதேனும் இடர்பாடுகள் இருப்பின் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் 1800-102-5174 -ஐ தொடர்பு கொள்ளவும்.		
அன்னூர் அலுவலகம்		பதிவு அலுவலர் கையொப்பம்
நாள்: 08/10/2018		

1. அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெறும்போது உரிய நபரின் விரல் ரேகை பெறப்படுகிறது என உறுதிசெய்து கொள்ளவும்.

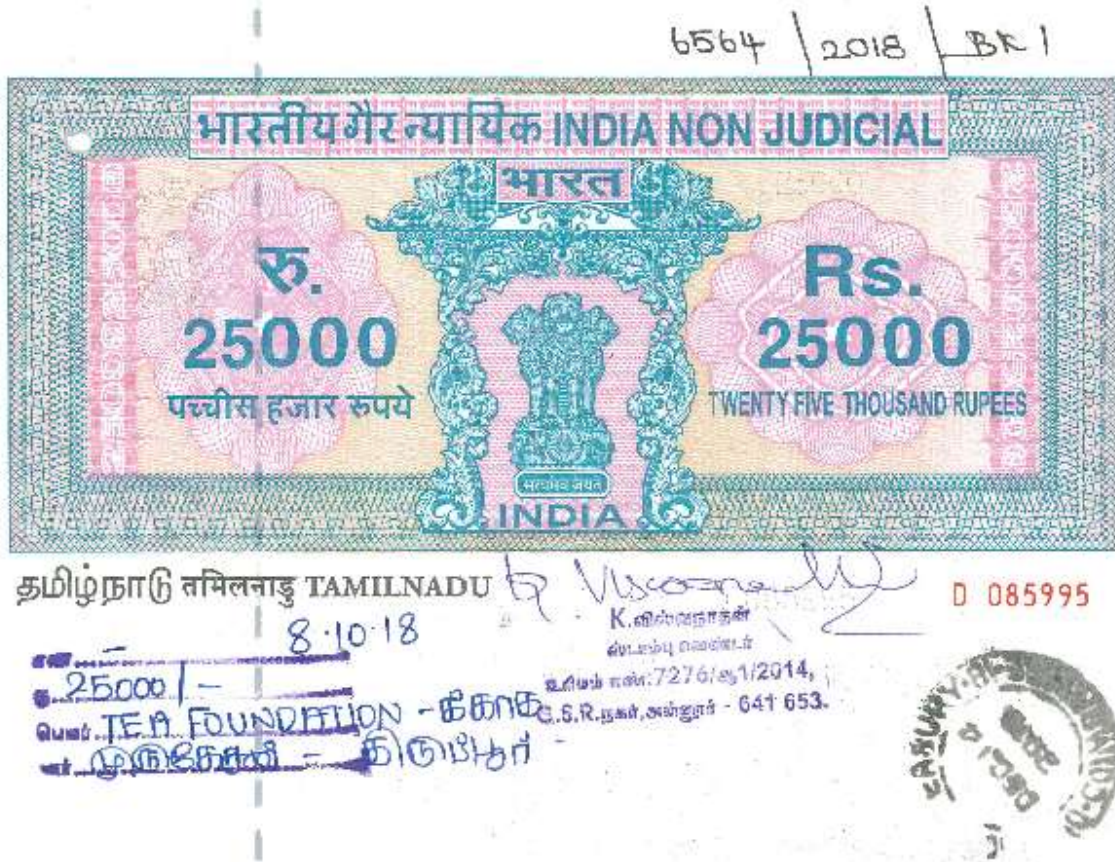
2. ஆவணதாரர்கள் தங்களின் சரியான கையெழுத்து எண்ணைப் பதிவுக்கு தாக்கலாகும் ஆவணத்தில் தெரிவித்தால் ஆவணம்சொத்தின் நிலை குறித்த குறுஞ்செய்தியை பெறலாம்.

3. ஆவணத்தை குறித்த காலத்தில் திரும்பப் பெற்றுக்கொள்ளத் தவறும் பட்சத்தில் பாதுகாப்பு கட்டணம் வசூலிக்கப்படும்.

4. கிராமப்பகுதி சொத்துக்களைப் பொறுத்து பட்டா மாற்றம் தேவைப்படும் ஆவணங்களுக்கு பட்டா மாற்றம் செய்யக் கோரும் படிவம் இவ்வலுவலகத்தில் திருந்து இணையதளம் வழியாகவே வருவாய்த்துறைக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது அதன் ஒப்புரைச் சீட்டை தங்களின் அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெறும்போது கேட்டுப் பெற்றுக்கொள்ளவும்.

மாநில அலுவலகம் மற்றும் இணைய தளம் மூலம் வழங்கப்படும் சேவைகள்

- கட்டணமின்றி வில்லங்க விவரம் தரவிறக்கம் செய்யும் வசதி
- சார் பதிவாளர் அலுவலகம் நேரில் வராமல் இணையதளம் மூலம் சான்றிட்ட நகல்கள் வில்லங்க சான்று விபரங்கள் வில்லங்கப்பித்து மின்னஞ்சல் மூலம் சான்று பெறும் வசதி
- இணையதளம் மூலம் பொது மக்களே ஆவணம் உருவாக்கும் வசதி
- இணையதளம் மூலம் வழிமாட்டி மதிப்பை அறிபார்வசதி சட்டம் மதிப்பை கணக்கிடும் வசதி
- இணையதளம் மூலம் முத்திரைத் தீர்வை, பதிவுக் கட்டணம் உள்ளிட்ட கட்டணங்கள் செலுத்தும் வசதி
- பொதுமக்கள் நலன் சார்ந்த சுற்றறிக்கைகள், அரசாணைகள் பதிவுக்குறையின் இணையதளத்தில் பார்வையிடும் வசதி.



கிரைய ஆவணம்

2018-ம் வருடம் அக்டோபர் மாதம் 8-ம் தேதி திருப்பூர் மாவட்டம், திருப்பூர்-641 607, ஷெருகுநகர், அப்பாச்சி நகர் மெயில் ரோடு, Plot No:62-ல் நிறுவப்பட்டிருக்கும் TEA FOUNDATION (PAN:AADTT0132D)-க்காக மேற்படி பழண்டேசனின் தற்கால துணைதலைவரும், திருப்பூர் மாவட்டம், திருப்பூர்-641 604, காங்கேயம் ரோடு, கதிர் நகர், 11/5-ஓடு முகவரியில் வசிக்கும், திரு.பழனிச்சாமி அவர்கள் குமாரதயானி திரு.முருகேசன் (ஆதார்:6290 8120 9750) ஏலம் மேற்படி பவண்டேசனுக்கு,

கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், கோயம்புத்தூர்-641 011, சாய்ப்பாகாலனி, 8வது குறுக்குதெரு, பாரத்பார்க், 54-ஓடு முகவரியில் வசிக்கும் திரு.A.M.துரைசாமி அவர்கள் குமாரர் திரு.D.ஜெயராஜ் (PAN:ACTPJ5242I) ஆகிய நான் எழுதிக்கொடுக்கும் கிரைய ஆவணம் எனவெனில்,

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதிவாங்குபவர்
For TEA FOUNDATION

Authorised Signatory

1	புத்தகம்	0918	ம் வருத்தி	6564	ம் குறவை
11	நாங்ககமாக்கெனவெனது.				
1	வரு தள்ளி	யாவ குடிவணி			



எனக்கு அனனூர் சார்பதிவக 1-புத்தகம் 1108/2007, 1815/2007 மற்றும் 4332/2011-நம்பர்களாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கிரையப் பத்திரங்களின்படி சுயாந்திதவகையில் பாத்தியப்பட்டதும், வருவாய் பதிவேடுகளில் எழுது பெயருக்கு பட்டா மாறுதலாகி என் அனுபவ சவாதினத்தில் உள்ளதுவான இதன் கீழ்வானும் சொத்துக்களை விலைநக சுத்துவாய் நான் தங்களுக்கு ரூ.45,00,000/-க்கு விலைவகிரையத்திற்கு கொடுத்து கிரையத் தொகையை பெற்றுக்கொண்டதற்கு லிபரம்:-

தாங்கள் கனரா வங்கி திருப்பூர் கிளையின் 06.10.2018-ம் தேதியிட்ட ரூ.45,00,000/-க்கான 526472-நெ வரைவோவலையை எண்ணிப் ஒப்படைத்த வகையில் எனக்கு செல்லாவது ரூ.45,00,000/-

மேற்கண்ட முறையில்	கிரையத் தொகை	முடிவதும்	எனக்கு
செல்லா கிவிட்டபடியால் கிரையச் சொத்தையும்	இன்றே	நான்	தங்களின் நேரடி
சுவாகிணத்தில் ஒப்படைத்துவிட்டேன்.			

இனி இன்று முதல் இக்கிரையச்சொத்துக்கு நீக்களை பூரண உரிமையாளராக அங்க வரிகளை செலுத்திக் கொண்டு சர்வ சுதந்திரங்களுடன் கிரையங்களுக்கு உட்படுத்தி ஆண்டு அனுபவிக்கக் கூடிய இடமாகவும்.

இனி இக்கிரைபச் சொத்தைப் பொறுத்து எனக்காவதும் என்னை உள்ளிட்ட முன்பின் வாரிசுகளுக்காவதும் எவ்வித பாத்திய சம்மந்தமும், பிள் தொடர்ச்சியும் கிடையாது. கிரைபச் சொத்தின் மீது எவ்வித வில்லங்க வியாஜ்ஜியங்களோ, தனிப்பட்ட அடமானம், Equitable Mortgage, பிராமரிசரி ஷோட்டு, வாடகை, போக்கியம், நில ஆர்ஜித வழக்குகள், நீதிமன்ற ஜப்தி, தீர்ப்புக்கு முன் ஜப்தி, மத்திய, மாநில அரசு வரி வசையுறா பாக்கிகள் போன்ற எவ்விதமான வில்லங்க விவகாரங்களும் கீழ்க்கண்ட சொத்தை பொறுத்து இல்லை என்றும், கீழ்க்கண்ட சொத்தை குறித்து உங்களை தவிர, உங்களுக்கு முன்போ, பின்போ, வேறு யாரிடத்திலும் பதிவு செய்யப்பட்ட அல்லது பதிவு செய்யப்படாத கிரைய உடன்படிக்கை ஏதும் ஏற்படுத்திக்கொள்ளவில்லை என்றும் உறுதி கூறுகிறேன்.

வாழ்த்திக்கொடுப்பவர்

ஏறத்தாழ இருபவர்

FORTEA FOUNDATION

Authorized Signatory

1. பித்தலம் 2018 ம் வருஷத்தி 6554 ம் ஆயுதம்
2. 14 குமார்க்காக்கொண்டது. பதிவு செய்யப்பட்டது.



..3..

பின்னிட்டு ஏதாவது வில்லங்க வியாஜியங்கள் இருந்து இக்கிரையத்துக்கு பிரத
வெளிபாகி கீழ்க்காணும் சொத்தையும், அது சம்பந்தமாக உங்களை
பாதிக்கும்பட்சத்தில் அதற்கு நானே முழு பொறுப்பு ஏற்றுக்கொண்டும், நானே முன்னிற்றும்
என் சொந்த செலவிலும், எனது சொந்த பொறுப்பிலும், கீழ்க்கண்ட சொத்துக்கும்,
உங்களுக்கும் எவ்வித பாதிப்பும், பாதையும் ஏற்படாத வண்ணம் நவீனத்தி செய்து
தருகிறேன் என்று உறுதி கூறுகின்றேன்.

இக்கிரையத்திற்கு ஆதரவாக மேலே கண்ட 1108/2007, அசல் ஆவணத்தையும்,
1815/2007-நெ மற்றும் 4332/2011-நெ அசல் ஆவணங்களில் இன்னும் பாக்கி
சொத்துக்கள் உள்ளதால் அவைகளுக்கு அத்தாட்சி செய்யப்பட்ட போட்டோ பிரதி
மட்டும் நான் தங்களிடம் ஒப்படைத்துள்ளேன். இந்தப்படி நான் மனப்பூர்வமாய்
எழுதிக்கொடுத்த பிரைய ஆவணம்.

சொத்து விபரம்

கோயமுத்தூர் பதிவு மாகட்டம், அன்னூர் துணை பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம்
ஒட்டர்பாளையம் கிராமம் பட்டா எண்.1653-ல் தாக்கணாகியுள்ள க.ச.98/5
நெ.ப.ஹெ.0.81.0க்கு ஏ.2.00 பூமி பூரா.

மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம்:

97-நெ காலை பூமிக்கும் .. தெற்கு
கீழ்க்காணும் 98/6A-நெ காலை பூமிக்கும் .. மேற்கு
க.ச.99 நெ காலைக்கும் .. வடக்கு
க.ச.98/4 நெ காலைக்கும் .. கிழக்கு

இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏ.2.00 பூமி உள்ளது.

பின்னும் மேற்படி பட்டா எண்.1653-ல் தாக்கணாகியுள்ள க.ச.98/6A
நெ.ப.ஹெ.0.42.00-க்கு ஏ.1.04 பூமி பூரா.

மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம்:-

97-நெ காலை பூமிக்கும் .. தெற்கு
கீழ்க்காணும் 98/6B-நெ காலைக்கும் .. மேற்கு
க.ச.99-நெ காலைக்கும் .. வடக்கு
மேலேகண்ட க.ச.98/5-நெ காலைக்கும் .. கிழக்கு
இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏ.1.04 பூமி உள்ளது.

எழுதிக்கொடுப்பவர்



பத்திரம் 2018 ம் மருத்தி 6554 ம் ஆளணம்
14 தாக்கணாகியுள்ளது.
3 வது துள் பதிவு குறுகின



எழுதிக்கொடுப்பவர்

For TEA FOUNDATION


Authorized Signatory

..4..

மின்னும் மேற்படி பட்டா எண்.1653-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.98/6B நெய்.நெ.0.34.00க்கு ஏ.0.84 பூமி பூரா.

மேற்படி பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம்:-

97-நெ காலை பூமிக்கும் .. தெற்கு
96 நெ காலை பூமிக்கும் .. மேற்கு
99-நெ காலை பூமிக்கும் .. வடக்கு
மேலேகண்ட க.ச.98/6A-நெ காலைக்கும் .. கிழக்கு

இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏ.0.84 பூமி உள்ளது.

மின்னும் பட்டா எண்.2132-ல் தாக்கலாகியுள்ள க.ச.97/1F நெய்.நெ.1.62.00-க்கு ஏ.4.00 இதில் கிழமூர் ஏ.2.12 (நெ.0.85.83) பூமிக்கு செக்குபந்தி அளவுகளும்:-

436 மற்றும் 437-நெ காலை பூமிகளுக்கும் .. தெற்கு

88 நெ காலை பூமிக்கும் .. மேற்கு

க.ச.98/4, 5, 6A, 6B,நெ காலை பூமிகளுக்கும் .. வடக்கு

மேற்படி 97/1F நெ காலைபில் பாக்மி பூமிக்கும் .. கிழக்கு

இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏ.2.12 (நெ.0.85.83) பூமி உள்ளது.

மேற்படி பூமிகளுக்கு போகவருவள்ள மாற்றல் தபாத்தியங்கள் சகிதம்.

மேற்படி சொத்துக்கள் ஒட்டர்பாணையர் பஞ்சாயத்துக்குள் அன்றூர் பூமியனுக்கும் உட்பட்டதாகும்.

மேற்படி பூமிகளின் மதிப்பு ரூ.45,00,000/-

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதிவாங்குபவர்
For TEA FOUNDATION

Authorized Signatory

சாட்சிகள்:

1) R. R. R. (உயரதர்) தலை. இராமசுந்தரம், 6/190 அக்கப்பாதிவாடி, உயரதர், அலிபுரி-641 670.

2) R. R. R. (உயரதர்) தலை. அம்மாசுந்தரம், 6/64 அக்கப்பாதிவாடி, உயரதர், அலிபுரி-641 670.

பத்திரம் தயார் செய்தவர்:

A. PUSHPARAJ, B.Sc.,
Document Writer,
L.No.B/01/2014CSE,
12/61, Sathy Mettupalayam Road,
North West Street, Srirangam-641 302.



பத்திரம்	958	மிகுத்தி	6564	ம் குவண்டி
	14	தாக்கலாகியுள்ளது		
	4	வரு தரன்		

..5..

1968-ம் வருடத்திய தமிழக அரசின் முத்திரை பத்திரங்களில் குறைத்து மதிப்பிடுதலை
தடுக்கும் விதி 3(1)-ன் பாடி அறிக்கை.

கிராமம்: ஒட்டர்பாளையம்

வ.வண்.	சர்வே எண்.	விஸ்தீர்ணம்	தன்மை	மதிப்பு
1)	க.ச.98/5	ஹெ.0.81.00	பஞ்சை	.. ரூ.15,01,010/-
2)	க.ச.98/6A	ஹெ.0.42.00	பஞ்சை	.. ரூ. 7,78,305/-
3)	க.ச.98/6B	ஹெ.0.34.00	பஞ்சை	.. ரூ. 6,30,055/-
4)	க.ச.97/1F	ஹெ.0.85.83	பஞ்சை	.. ரூ.15,90,515/-
தடபாத்தியம் மதிப்பு				.. ரூ. 115/-
மொத்தம்				.. ரூ.45,00,000

எழுத்தகொடுப்பவர்

எழுதிவாங்குபவர்

For TEA FOUNDATION

Onlu

...

Authorised Signatory

பத்திரம் 2018 ம் வருடத்தி 6564 ம் குவாண்டம்
14 நூல்களாகக் கொண்டு
5 வருடம்



R/அன்னார்/புத்தகம்-1/6564/2018

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று







2018ம் ஆண்டு வரிசை எண் 339

11.5. கதிர் நகர், காங்கேயம் ரோடு திருப்பூர், திருப்பூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 641304-ல் வசிக்கும் திரு முருகேசன் என்பவரிடமிருந்து ₹ 290,020 ரூபாய் இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றாயிரத்து இருபது மட்டும் இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்


சார்பதிவாளர் : அன்னார்
நாள்: 08/10/2018

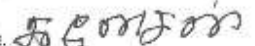
சார்பதிவாளர் யு.மு.யு. இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு
41ன் படி ஆட்சியர்

2015 ஆம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் 08ம் தேதி பி.பி. 04:18 மணிப்பளவில் கவுண்டர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 1,80,350/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்			 கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
வலது பெருவிரல்			 கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
இடது பெருவிரல்			 கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

இன்னொன்று நிரூபித்தவர்கள்

1.  திரு கணேசன் த.பெ இராமனாகவுண்டர் 0890, கரக்கட்டாங்காடு, உப்பிலிப்பாளையம், கவிநாசி, திருப்பூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 641679

2.  திரு கணேசன் த.பெ அம்மாணச்சவுண்டர் 0894, பன்னிக்கட வந்தி உப்பிலிப்பாளையம், கவிநாசி, திருப்பூர் தமிழ்நாடு, இந்தியா 641679

1 முதலாம் பக்கம் 1899ம் ஆண்டு முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவு

14 நூல்களைக் கொண்டது.

6 வது தரம் ✓

R/அன்றார்/புத்தகம்-1/8193/2018

2018 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 07ம் தேதி பி.ப. 04-20 மணியளவில் அன்றார் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ரூ. 300/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்



கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளது.

எழுதித் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளது.

இவ்வாறென்று திருபித்தவர்கள்

1. கனேசன்

திரு கனேசன் தபெ அம்மாசாக்கவுண்டர் 004, பள்ளிக்கூட வீதி, உப்பியோளையம், அவிநாசி, திருப்பூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 641603

2. ராஜேஸ்வரி

திரு கோவிந்தபிரபாகர் தபெ சுப்பையா கதவு எண்.741, ககம் நகர், 2-வது வீதி, அங்கேர்பாளையம், திருப்பூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 641603

2018 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 7ம் நாள்

இதன் பதிவுசெட்டம் சீர்திரு. ஆம் சீர்திரு. கதி
கேள்வ வசூலதனியை விவகரணிகை பட்டவாசை
திரு. கோவிந்தபிரபாகர், கதிசீர்திரு. மகாஜனாதி
அவகணை இரத்த துலாசை சீர்திரு. கதிசீர்திரு. கதி
கதிசீர்திரு. கதி மகாஜனாதி கதிசீர்திரு. கதி

ராஜேஸ்வரி ந
சார்பதிவாளர்
அன்றார்

R/அன்றார்/புத்தகம்-1/8193/2018 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

தாள்: 07/12/2018
அன்றார்

ராஜேஸ்வரி ந
சார்பதிவாளர்

1. தகவல்	0018 மகாஜனாதி 2193 மகாஜனாதி
2. தகவல்	9 தகவல் மகாஜனாதி
3. தகவல்	7 தகவல்
	பதிவுசெட்டம்




R/பி.பி. - 1/6564/2018

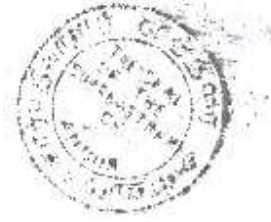
அதன் ஆம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் 3ம் நாள்


ராஜேஸ்வரி ந
சார்பதிவாளர்
அன்னூர்

R/அன்னூர்/புத்தகம்-1/6564/2018 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது


நாள் 08/08/2018
அன்னூர்


ராஜேஸ்வரி ந
சார்பதிவாளர்
சார்பதிவாளர்
அன்னூர்



1 பக்கம் 2018 ம் வருத்தி 6564 ம் குவரன்ட்

14 நாள் கவனிக்கப்படும்

9 அது தான் 



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

AADTT01320

नाम / Name
TEA FOUNDATION

निपटारा / बंद होने की तारीख
Date of Discontinuation / Termination
13/03/2017



भारत सरकार
Government of India



आयकर विभाग
Income Tax Department
आयकर संख्या / PAN
AADTT01320



6290 8120 9750

साक्षात्कार / मनी/तुलना अधिकारी

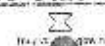


भारतीय पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता / Address
आयकर विभाग, दिल्ली
Income Tax Department, Delhi

पता / Address
150, Palarisatty, 110, KANJIB
15047, KANJIB ROAD,
Tirupur, Tamil Nadu,
64 0024

6290 8120 9750



For TEA FOUNDATION

Om...
Authorised Signatory

1. दिनांक 2018 03/03/2017 को प्रमाणित
14. दिनांक 2018/03/03 को प्रमाणित
9. दिनांक 2018/03/03 को प्रमाणित



இந்திய சர்க்கார்
Government of India
 மனோன் குமாரசாமிசாமிசாமி
 Ganesan Ramnagounder
 தலை: ஆண்கள்
 Mother: SUBBATHAL
 இலக்கம்: 3720 4597 2510
 ஆண்கள்: Males



ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

R. Subbathal

இந்திய சர்க்கார்
Unique Identification Authority of India
 இலக்கம்: 3720 4597 2510
 Address: S/O
 Ramnagounder, 8/1
 KARAIKANKADI,
 Uthirapalayam,
 Tirupur, Tamil Nadu, 641670

3720 4597 2510



இந்திய சர்க்கார்
Government of India
 மனோன் குமாரசாமிசாமிசாமி
 Ganesan Ramnagounder
 தலை: ஆண்கள்
 Mother: VALUYYAMMAL
 இலக்கம்: 5537 6258 7494
 ஆண்கள்: Males



ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

K. Valuymmal

இந்திய சர்க்கார்
Unique Identification Authority of India
 இலக்கம்: 5537 6258 7494
 Address: S/O
 Ammasaigounder, 8/54
 SCHOOL STREET,
 Uthirapalayam, Uthirapalayam,
 Tirupur, Tamil Nadu, 641670

5537 6258 7494



1. முதுகு 2. முகம் 3. கைகள் 4. கால்கள் 5. கைகள் 6. கால்கள் 7. கைகள் 8. கால்கள் 9. கைகள் 10. கால்கள் 11. கைகள் 12. கால்கள் 13. கைகள் 14. கால்கள் 15. கைகள் 16. கால்கள் 17. கைகள் 18. கால்கள் 19. கைகள் 20. கால்கள் 21. கைகள் 22. கால்கள் 23. கைகள் 24. கால்கள் 25. கைகள் 26. கால்கள் 27. கைகள் 28. கால்கள் 29. கைகள் 30. கால்கள் 31. கைகள் 32. கால்கள் 33. கைகள் 34. கால்கள் 35. கைகள் 36. கால்கள் 37. கைகள் 38. கால்கள் 39. கைகள் 40. கால்கள் 41. கைகள் 42. கால்கள் 43. கைகள் 44. கால்கள் 45. கைகள் 46. கால்கள் 47. கைகள் 48. கால்கள் 49. கைகள் 50. கால்கள் 51. கைகள் 52. கால்கள் 53. கைகள் 54. கால்கள் 55. கைகள் 56. கால்கள் 57. கைகள் 58. கால்கள் 59. கைகள் 60. கால்கள் 61. கைகள் 62. கால்கள் 63. கைகள் 64. கால்கள் 65. கைகள் 66. கால்கள் 67. கைகள் 68. கால்கள் 69. கைகள் 70. கால்கள் 71. கைகள் 72. கால்கள் 73. கைகள் 74. கால்கள் 75. கைகள் 76. கால்கள் 77. கைகள் 78. கால்கள் 79. கைகள் 80. கால்கள் 81. கைகள் 82. கால்கள் 83. கைகள் 84. கால்கள் 85. கைகள் 86. கால்கள் 87. கைகள் 88. கால்கள் 89. கைகள் 90. கால்கள் 91. கைகள் 92. கால்கள் 93. கைகள் 94. கால்கள் 95. கைகள் 96. கால்கள் 97. கைகள் 98. கால்கள் 99. கைகள் 100. கால்கள்



<p>भारत सरकार GOVERNMENT OF INDIA</p> <p>கேரளத்திடுபுரை Gorindanabakar பித்தக நகர்/ DOB: 10/05/1987 ஆண் / MALE</p> <p>9806 4763 6923</p> <p>ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்</p>	<p>भारतीय विधिक न्याय प्राधिकरण INDIAN LEGAL JUDICIAL AUTHORITY OF INDIA</p> <p>முகவரி: தஞ்சை / தாமி சென்: கடம்புளம் ரு. 7141, க-க-க நகர் 2 வது வீதி, எலென்ஸ் காலனி அருகில், அங்கேயுள்ளவை, திருப்பூர், திருப்பூர், தமிழ் நாடு - 641803</p> <p>Address: S/O SUGAM M. VIN, SUGAM NAGAR 2 ND STREET, ASM COLONY NEAR, ANGARINLAYAM, Tiruppur, Tamil Nadu - 641803</p> <p>9806 4763 6923</p> <p>Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar</p>
<p>இந்திய அரசாங்கம் Government of India கேரளம் அம்மாலை-கேரளம்-1 Gorindan Anraaalkorunder தாய் : வல்லியம்மாள் Mother : VALLIYAMMAL பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1988 ஆண் / Male</p> <p>5537 6258 7494</p> <p>ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்</p>	<p>இந்திய அடையாள அங்கீகரிப்பு அதிகாரம் Unique Identification Authority of India</p> <p>முகவரி: S/O அம்மாலைகேரளம் கேரளம் 64, மலையாள ரு. கடம்புளம்-கேரளம் கடம்புளம்-கேரளம் தமிழ்நாடு, 641803</p> <p>Address: S/O Ammalalkeerlam, 64, SCHOOL STREET, Uppilpalayam, Uppilpalayam, Tiruppur, Tamil Nadu, 641803</p> <p>5537 6258 7494</p>

கருணாகர்

1 முதல் 2018 ம் ஆண்டு 2193 ம் ஆண்டு

9 தாமிசென்-கேரளம்

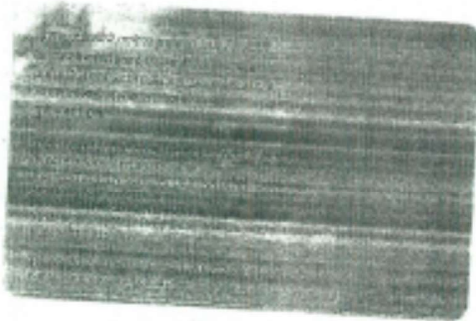
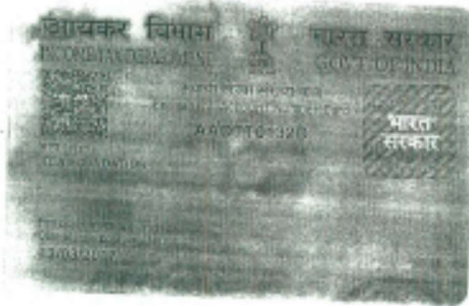
8 வது கவர் மலையாள

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF



1. சந்தரம் 2018 நவம்பர் 6561p மதுரை
11 நான் கருவாங்கியது
11 நது தான் DE





For TEA FOUNDATION

Om

Authorised Signatory

1	2018	8/93	8/93
9	9		
9			



10/3/2018

வட்டாட்சியர் அலுவலக இணைய சேவை நில உரிமை விபரங்கள்



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

புத்தகம் 2018 ம் வருத்தி 6564 ம் குறும்
114 துணைக்கமிட்டது
12 மது குள்

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : அன்னூர்

வருவாய் கிராமம் : ஒட்டர்பாளையம்

பட்டா எண் : 1652

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	துறைசாரி	மண்	பெயர்	நன்செய்				புன்செய்			
				பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை	
				பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
புல எண்	உட்பிரிவு	ஹெக்டர் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக்டர் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக்டர் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக்டர் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக்டர் - ஏர்	ரூ - பை
306	2A2	--	--	0 - 56.50	1.06	--	--	--	--	--	--
306	1B2	--	--	0 - 11.00	0.30	--	--	--	--	--	--
306	1B3	--	--	0 - 19.00	0.52	--	--	--	--	--	--
306	1C	--	--	0 - 2.50	0.07	--	--	--	--	--	--
306	1D	--	--	0 - 80.50	2.23	--	--	--	--	--	--
437	1E1	--	--	0 - 40.50	0.81	--	--	--	--	--	--
437	1-2	--	--	0 - 42.50	0.85	--	--	--	--	--	--
437	1-3	--	--	0 - 5.50	0.11	--	--	--	--	--	--
437	1-4	--	--	0 - 31.50	0.63	--	--	--	--	--	--
437	1E5	--	--	0 - 29.50	0.59	--	--	--	--	--	--
437	2B	--	--	0 - 19.50	0.39	--	--	--	--	--	--
437	2C1	--	--	0 - 10.00	0.20	--	--	--	--	--	--
437	2C2	--	--	0 - 9.50	0.18	--	--	--	--	--	--
437	2C3	--	--	0 - 59.00	1.18	--	--	--	--	--	--
437	2D	--	--	0 - 67.00	1.34	--	--	--	--	--	--
437	2E1	--	--	0 - 25.50	0.51	--	--	--	--	--	--
437	2E3	--	--	0 - 15.50	0.31	--	--	--	--	--	--
438	2A1	--	--	0 - 5.00	0.10	--	--	--	--	--	--
438	2A2	--	--	0 - 20.00	0.40	--	--	--	--	--	--
438	2A3	--	--	0 - 36.50	0.73	--	--	--	--	--	--
438	2A4	--	--	0 - 0.50	0.06	--	--	--	--	--	--
438	2A5	--	--	0 - 2.00	0.06	--	--	--	--	--	--
438	2A6	--	--	0 - 41.00	0.82	--	--	--	--	--	--

http://eservices.tn.gov.n/eservicesnew/landchittoextract_to.htm?lan=ta

For TEA FOUNDATION

Authorised Signatory

1/2

10/3/2018		வட்டாட்சியர் அலுவலக இலவச சேவை - (ரிச) உரிமை விவரங்கள்					
438	2A7	--	--	0 - 4.50	0.09	--	--
438	2A8	--	--	0 - 26.00	0.52	--	--
3	2B2	--	--	1 - 53.00	3.06	--	--
448	1B2	--	--	0 - 61.00	1.22	--	--
462	2A	--	--	0 - 2.30	0.06	--	--
97	1B	--	--	0 - 81.00	1.62	--	--
98	5	--	--	0 - 81.00	1.62	--	--
98	6A	--	--	0 - 42.00	0.84	--	--
98	6B	--	--	0 - 34.00	0.68	--	--
				11 - 14.00	23.66		

குறிப்பு 2 :	
	1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நமல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டில் குறித்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தரங்கள் http://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 12/11/036/01653/20645 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிடு செப்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
	2. இத் தகவல்கள் 03-10-2018 அன்று 11:21:45 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
	3. எசுப்பேசி கேமராவின் 2D barcode மூலம் மூலம் மூலம் படித்து 3G/GPRS வூடு இணை தளத்தில் சரிபார்க்கவும்

[Handwritten signature]

For TEA FOUNDATION

[Handwritten signature]

Authorised Signatory

1	தகவல் 0018 ம் வகுத்தி 1564 ம் வகை
14	தரங்களைக் கொண்டு
13	மறு தரம்



10/12/2018

வட்டாட்சி அலுவலக இணைய சேவை - நில உரிமை விபரங்கள்



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : அன்னூர்

வருவாய் கிராமம் : ஒட்டர்பாளையம்

பட்டா எண் : 2132

உரிமையாளர்கள் பெயர்

L.	துறைகள்	மகன்		பெயர்	
		நன்செய்		புன்செய்	
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
புல எண்	உட்பிரிவு	ஹெக்டர்	ரூ - பை	ஹெக்டர்	ரூ - பை
97	1F			1 - 62.33	3.24
				1 - 62.33	3.24

குறிப்பு 2 :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <http://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 12/11/2018/02132/30438 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 03-10-2018 அன்று 11:25:28 AM தேதியில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

For TEA FOUNDATION

 Authorised Signatory

1 திகதி 2018 ம் வருத்தம் 14
 14 - ரூபாய்
 14 - ரூபாய்


http://eservices.tn.gov.in/eservicesnew/landutils/Extract_tal.htm?lan=ta

191

8193 / 2018 / Bk 1



BU 081007

சென்னை, 7.12.18
 திரு. இ. வி. சிவசுப்பிரமணியன்
 திரு. இ. வி. சிவசுப்பிரமணியன்
 திரு. இ. வி. சிவசுப்பிரமணியன்

A.C. இராஜகோன்
குத்திரைத் தான் கிற்பனையுடையது
உரிமை எண் : 7333/31/97 ஐ 3
மின்சார - 641638

தான் சாசன ஆவணம்

2018-ம் வருடம் டிசம்பர் மாதம் 07-ம் தேதி.

திருப்பூர் மாவட்டம், திருப்பூர் வட்டம், “திருப்பூர் மாநகராட்சிக்காக” அதன் தற்கால ஆணையாளர் (இனி அப்பதவிக்கு வருபவர்களையும் குறிக்கும்) அவர்களுக்கு, (1920-ம் வருடத்திய தமிழ்நாடு சட்டம் V-ன்படி அமைக்கப்பட்ட திருப்பூர் மாநகராட்சி மன்றத்தின் சார்பாக திருப்பூர் மாநகராட்சி),

For TEA FOUNDATION

Authorized Signatory

1. பக்கம் 2018 ம் ஆகஸ்ட் 2193 ம் ஆகஸ்ட் 2018
2. 9 ஏக்கர் கால்குலேஷன்
3. 1 மைல் தூரம்
4. பரீட்சை



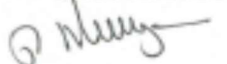
Giving full enjoyment rights
to the Corporation.

(பக்கம்-2)

திருப்பூர் மாவட்டம், திருப்பூர் - 641 607, கொங்குநகர், அப்பாச்சி நகர் மெயின் ரோடு, Plot No.62-ல் நிறுவப்பட்டிருக்கும் **"TEA FOUNDATION (PAN:-AADTT0132D)"** (தானம் எழுதிக் கொடுப்பவர்)-க்காக, மேற்படி பவுண்டேசனின் தற்கால துணைத் தலைவரும், திருப்பூர் மாவட்டம், திருப்பூர் - 641 604, காங்கேயம் ரோடு, கதிர் நகர், கதவு எண்.11/5 முகவரியில் வசிப்பவரும், திரு.பழனிச்சாமி அவர்களின் குமாரருமான திரு.P.முருகேசன் (ஆதார் எண்.6290 8120 9750) ஆகிய தங்களை பிரதிநிதியாகக் கொண்டு எழுதிக்கொடுத்துள்ள தானசாசன ஆவணம் என்னவென்றால்,

கீழ்க்காணும் சொத்துக்கள் மேற்படி **"TEA FOUNDATION"**-க்கு **08.10.2018**-ம் தேதியில் ஒரு கிரையப் பத்திரம் எழுதி வாங்கப்பட்டு மேற்படி பத்திரம் அண்ணார் சார்பதிவகத்தில் 1 புத்தகம் **6564/2018** எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்படி கிரையப்படி மேற்படி **"TEA FOUNDATION"**-க்கு பாத்தியப்பட்டு அனுபவ சுவாதீனத்தில் சர்வ சுதந்திரமாய் இருந்து இந்தப் பத்திரத்தில் சொத்து விபரத்தில் விவரித்துள்ள கீழ்க்காணும் சொத்துக்களை திருப்பூர் மாநகராட்சியின் மாமன்ற தீர்மான எண். 360 நாள்:-30.11.2018-ன்படி திருப்பூர் மாநகராட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைப்பதன் மூலமாக பொது மக்கள்

For TEA FOUNDATION


Authorised Signatory


ஆணையாளர்
திருப்பூர் மாநகராட்சி

புத்தகம் 2018	வருத்தி 8193	மதுரை
9	தங்களைக்கொண்டது.	
2	வருத்தி	முடிவுரை



(பக்கம்-3)

இடத்தை உபயோகப்படுத்திக் கொள்ளும் பொருட்டும், குடிநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் அமைத்துக்கொள்ளவும், மின்கம்பங்கள் அமைத்து மின்சர்வீஸ் பெற்றுக்கொள்ளவும், குடிநீர் பைப் குழாய்கள் அமைத்துக் கொள்ளவும், கழிவு நீர் சாக்கடைகள் அமைத்துக் கொள்வதற்காகவும் வேண்டியும் இன்னும் பிற பொது ஜனங்களுக்குத் தேவையான அத்தியாவசிய அடிப்படை தேவைகள் நிறைவேறும் என்கிற நல்ல எண்ணத்தின் பேரில் இந்த நன்கொடை ஆவணத்தை மேற்படி “திருப்பூர் மாநகராட்சிக்கு” தானமாக எழுதிக் கொடுத்து சொத்துக்களையும் இன்றே மேற்படி திருப்பூர் மாநகராட்சியின் சுவாதீனத்தில் ஒப்படைத்து விட்டேன்.

இனி இன்று முதல் இப்பத்திரத்தில் காணும் குடிநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் அமைத்துக்கொள்ள உள்ள இடத்திற்கு மேற்படி “திருப்பூர் மாநகராட்சியே” பூரண உரிமையாளராகி சர்வ சுதிந்திரத்துடன் அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது.

இனி இந்தப் பத்திரத்தில் காணும் குடிநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் அமைத்துக்கொள்ளும் இடத்தை குறித்து “TEA FOUNDATION”-க்கு எக்காரணம் கொண்டும் எவ்வித பாத்திய சம்மந்தமும் பின் தொடர்ச்சியும் கிடையாது.

For TEA FOUNDATION

 Authorized Signatory


 ஆணையாளர்
 திருப்பூர் மாநகராட்சி

பத்திரம் 2018	மேற்படி 8192	மேற்படி
9	தமிழக அரசு	
3	மேற்படி	பரிசீலனை



(பக்கம்-4)

இந்த நன்கொடை ஆவணத்திற்காக நான் மேற்படி திருப்பூர் மாநகராட்சியிடமிருந்து எவ்வித பிரதி பிரயோஜனமும் பெற்றுக் கொள்ளவில்லை. இந்த நன்கொடை ஆவணத்தை நான் எக்காரணம் கொண்டும் மாற்றவோ ரத்து செய்யவோ எனக்கு எவ்வித அதிகாரமும் உரிமையும் கிடையாது. அப்படி மாற்றினாலும் ரத்து செய்தாலும் அது சட்டப்படி செல்லத்தக்கதல்ல. பட்டாவும் நான் மேற்படி “திருப்பூர் மாநகராட்சி” பெயருக்கு மாற்ற இத்துடன் மனுச்செய்துள்ளேன்.

சொத்து விபரம்

கோயமுத்தூர் ரிடி., அன்னூர் சப்ரிடி., அன்னூர் வருவாய் வட்டம், ஒட்டர்பாளையம் கிராமம் க.ச.98/5 நெ.பு.ஹெக்.0.81.0-க்கு ஏக்.2.00 பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு செக்குப்பந்தி விபரம்:-

க.ச.97நெ. காலை பூமிக்கும்	:- தெற்கு,
கீழ்க்காணும் க.ச.98/6A நெ. காலை பூமிக்கும்	:- மேற்கு,
க.ச.99 நெ. காலைக்கும்	:- வடக்கு,
க.ச.98/4 நெ. காலைக்கும்	:- கிழக்கு,

இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.2.00 உள்ளது முழுவதும்.

For TEA FOUNDATION


Authorized Signatory


திருப்பூர் மாநகராட்சி

1. பதிவு எண்	2018	பக்க எண்	8193	பக்க எண்
2. பதிவு செய்த நாள்	9	பதிவு செய்த இடம்		
3. பதிவு செய்த இடம்	4	பதிவு செய்த இடம்		



(பக்கம்-5)

க.ச.98/6A நெ.பு.ஹெக்.0.42.00-க்கு ஏக்.1.04 பூமி முழுவதும்.

மேற்படி பூமிக்கு செக்குப்பந்தி விபரம்:-

க.ச.97 நெ. காலை பூமிக்கும்	: - தெற்கு,
கீழ்க்காணும் க.ச.98/6B நெ. காலைக்கும்	: - மேற்கு,
க.ச.99 நெ. காலைக்கும்	: - வடக்கு,
மேலே கண்ட க.ச.98/5 நெ. காலைக்கும்	: - கிழக்கு,

இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.1.04 உள்ளது முழுவதும்.

க.ச.98/6B நெ.பு.ஹெக்.0.34.00-க்கு ஏக்.0.84 பூமி முழுவதும்.

மேற்படி பூமிக்கு செக்குப்பந்தி விபரம்:-

க.ச.97 நெ. காலை பூமிக்கும்	: - தெற்கு,
க.ச.96 நெ. காலைக்கும்	: - மேற்கு,
க.ச.99 நெ. காலைக்கும்	: - வடக்கு,
மேலே கண்ட க.ச.98/6A நெ. காலைக்கும்	: - கிழக்கு,

இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.0.84 உள்ளது முழுவதும்.

க.ச.97/IF நெ.பு.ஹெக்.1.62.00-க்கு ஏக்.4.00 இதில் கிழபுறம்

ஏக்.2.12 (ஹெக்.0.85.83) பூமிக்கு செக்குப்பந்தி விபரம்:-

க.ச.436 க.ச.437 நெ. காலை பூமிகளுக்கும்	: - தெற்கு,
க.ச.88 நெ. காலைக்கும்	: - மேற்கு,
க.ச.98/4, 5, 6A, 6B நெ. காலைகளுக்கும்	: - வடக்கு,
மேலே கண்ட க.ச.97/1F நெ. காலைக்கும்	: - கிழக்கு,

இதன் மத்தியில் மேற்படி பூமி ஏக்கர்.2.12 (ஹெக்.0.85.83) உள்ளது முழுவதும்.

For TEA FOUNDATION

சுமண்பாளர்
திருப்பூர் மாநகராட்சி

Authorized Sign

பக்கம் 5018	பெருத்தி 8193	மீதுணர்
9	தாண்டவங்கலிக்கு.	
5	பல காள்	பட்டிசெலாண்



(பக்கம்-6)

ஆக மேலே கண்ட காலகாலில் மொத்தம் ஏக்கர்.6.00 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள குடிநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் அமைத்துக்கொள்ள உள்ள பூமி முழுவதும்.

மேற்படி பூமிகளுக்கு போகவர உள்ள மாமூல் தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.

மேற்படி சொத்து ஒட்டர்பாளையம் பஞ்சாயத்திற்கும், அன்னார் பூனியனுக்கும் உட்பட்டது.

மேற்படி சொத்தின் பெயரளவு மதிப்பு ரூ.100/-

For TEA FOUNDATION


Authorised Signatory


ஆணையாளர்
திருப்பூர் மாநகராட்சி

சாட்சிகள்:-

1) அ.கோபன் அ. கோமகந் மாமூல் சாட்சி, சகம் நன்,
அங்கேரிபாளையம்

தேவநாதன் (சகலகன்) சாட்சி, அங்கேரிபாளையம், 6/64
அங்கேரிபாளையம், அங்கேரி

பத்திரம் தயார் செய்தவர்:


C.S.MURUGASAMY,

Document Writer, Annur - 641 653.

L.No.A639/CBE/99. Cell No.94437 30106.

பத்திரம்	2018	மேலுத்தி	2193	மேலுணர்
9	முடிவடைந்தது.			
6	பத்திரம்			



Summary of Land Details of Tiruppur City WSIS Components

Sl. No.	Zone	Components	Capacity (Litres)	Location	Survey field no.	Available area (In Acres)	Required area (In Acres)	Current Land use/ Type of land	Land Ownership/ Remarks
1		Head works/ Raw water Intake and pumping house		Mettupalayam, bank of River Bhavani	NA	2	2	Existing pump house at Bhavani river bank	Tiruppur Municipal Corporation
2		Water Treatment Plant	270 MLD	Oddarpalayam, near Annur ridge	SF no. 98	32 acres, plus 30 acres	6 acres plus 0.82 ac for access road	Agriculture	Land is purchased from landowners by negotiated settlement and donated by Tiruppur Exporters' Association to City Corporation. Registration of Transfer deed was accomplished on 8 th October 2018. A third party certification will be done prior to contract award and handing over of land to the contractor.
3	3	OHT	20	Madheswaran kovil	SF no. 219	2	0.11	Dry land	Government Puramboke
4	4	OHT	20	Madheswaran kovil	SF no. 219	2	0.22	Dry land	Government Puramboke
5	8	OHT	10	Thiru Ve Ka Nagar	TS no. 9/1 A	0.76	0.22	Residential	Government Puramboke
6	2	OHT	10	Pandiannagar	SF no. 128	1.42	0.11	Abandoned burial ground	Corporation land

7	22	OHT	5	G.N. Garden	SF. 538	0.79	0.06	Residential	Corporation land
8	23	OHT	10	Sneha Nagar	SF no. 259	0.16	0.11	Residential	Corporation land
9	26	OHT	12.5	Kongur Main Road	SF 5-20, Ward J Block 42	0.38	0.15	Residential	Corporation land
10	28	OHT	20	Kumar Nagar	TS 39	0.61	0.22	Residential	Corporation land
11	29	OHT	10	Kumar Nagar	Do	0.61	0.22	Residential	Corporation land
12	30	OHT	20	Barathiyar Complex	TS 79	0.37	0.22	Residential	Corporation land
13	31	OHT	15	Palayakadu	TS 9/1	1.03	0.17	Residential	Reserved site - land reserved for development. Government land
14	32	OHT	5	Gate Thottam	SF 131	0.2	0.06	Residential	Reserved site - land reserved for development. Government land
15	34	OHT	7.5	Mahalaxmi nagar	TS 571	0.2	0.08	Residential	Reserved site - land reserved for development. Government land
16	35	OHT	5	Kalipayalam	SF 424.2B1	0.35	0.06	Residential	Reserved site - land reserved for development. Government land
17	36	OHT	5	Chennimalaiya playam	TS 330/1 A	0.23	0.06	Residential	Corporation land
18	37	OHT	7.5	Karthick Nagar	TS 44/5B	2.41	0.08	Residential	Reserved site - land reserved for development. Government land

19	38	OHT	12.5	Pudhupalayam AD colony	SF 164/4	0.35	0.14	Residential	Reserved site - land reserved for development. Government land
20	39	OHT	5	Kovilvazhi	TS 54	4.85	0.06	Existing OHT	Corporation land
21	40	OHT	7.5	Krishna Nagar	TS 370	0.3	0.08	Residential	Reserved site - land reserved for development. Government land
22	43	OHT	20	Kaliappa Nagar	TS 663/1B	0.4	0.22	Residential	Reserved site - land reserved for development. Government land
23	44	OHT	15	Thiru Nagar	TS 425/4B	0.5	0.17	Residential	Reserved site - land reserved for development. Government land
24	48	OHT	10	Noyyal River Burial Ground	TS 1,2,3,4,5	0.27	0.11	Burial Ground	Corporation land
25	50	OHT	10	Dharapuram Road	TS 30	0.29	0.11	Existing OHT	Corporation land
26	52	OHT	15	State Bank Colony	TS 55/1	0.83	0.17	Residential	Corporation land
27	54	OHT	10	Cattle Shed	TS 86	0.33	0.11	Commercial	Corporation land
28	56	OHT	7.5	Santhapettai	TS 18/1	0.26	0.08	Commercial	Corporation land
29	57	OHT	7.5	TSK Maragatham al Layout	SF no. 283/2	0.35	0.08	Residential	Reserved site - land reserved for development. Government land

30	60	OHT	15	Masaniyamma n	TS 11	0.2	0.17	Abandoned Burial Ground	Corporation land
31	70	OHT	15	Andipalayam (SR Nagar south)	SF 39p,43p,51 p	0.29	0.17	Residential	Reserved site - land reserved for development. Government land

Source: Tiruppur City Corporation DPR report and site visit

Puromboke – Government land set aside for development work


Safety Measures for Pipeline Laying


Component	Average Width (M) of Trench	Max. Pipe Dia (mm)	Max. depth of excavation (m)	Excavation method	Working area from edge of road (m)	Length of single working stretch (m)	Method for Traffic management	Other measures
Distribution System	Min Width – 600 mm; Max width - 1000mm	Min dia 110 mm Max dia 500 mm	Depth 1.4 m	Use of Machinery	If road width is > 40 ft -pipelines to be laid on both sides If road width is < 40 ft – pipelines to be laid on one side	150 m	Flagmen at both ends plus no parking sign for 100m on either end Only pedestrian traffic allowed	In one location, due to narrow width of road, pipeline will be laid in the middle of road
Gravity and PM	Min width - 1.2 m Max width - 2.4 m	Min dia - 550 mm Max dia - 1800 mm	Depth 2.8 m	Use of Machinery	On one side of road	100 m	Flagmen at both ends plus no parking sign for 100m on either end. Only pedestrian traffic allowed	



Notes:

1. Works will be carried out with due intimation to all the stakeholders.
2. All service providers (electricity, telecom, OFC, cable TV, gas etc.) shall be notified and consulted well in advance to identify bottlenecks and possible measures to resolve.
3. Reinstatement will be carried out in two phases – temporary and final.
4. Special festival, business days in local bazar etc. will be strictly followed and works causing disturbance will not be carried out on those days.
5. No drainage channel shall be disturbed/stopped during construction works. Any drain affected by construction works shall be set right as early as possible and definitely before onset of monsoon.
6. The pedestrian area shall be always kept free from debris/trip hazard.
7. Environmental Management Plan (EMP) shall be strictly followed for all works and also dealing with any asbestos/ cement pipes.
8. Land contamination, if encountered, shall be immediately brought to the notice of the PIU/PMU and remedial measures shall be taken as advised. Disposal process of contaminated earth shall be carried out as advised by the PIU/PMU experts.(x) Night time work, if any, shall be carried out after due authorization with adequate safety and security measures. Acoustic hood shall be used on equipment to reduce noise pollution

**Focus Group Discussion / Public Consultation Summary
Tiruppur Water Supply Improvement Scheme**

SI No.	Place	Participants	Topics discussed	Issues raised / Remarks
1	<p>Mettupalayam: Near narrow culvert at Raw water transmission mains</p> 	<p>T-10, M-6, F-4 Road side residents, Survey team TCMC Engineer, Engineer from Mettupalayam</p>	<p>1. Access to house, 2. Water stand post</p>	<p>1. This is residential area, having road side water stand post in front of houses. Road is very narrow with open drain. Additional stand posts required. 2. TMC Engineer explained that bulk water mains will be transported through elevated Bridgeway over this area, to avoid impact on the houses, as there is no space by road side to lay pipelines.</p>
2	<p>Mettupalayam Near Railway crossing, Venkateshwara Temple</p>	<p>T-7, M-6, F-1 Temple committee members, Survey team, TCMC Engineer, Engineer from Mettupalayam</p>	<p>Passing of bulk water pipeline through underground tunnel</p>	<p>1. Blockage of access to temple for the worshippers 2. People refused to allow pipeline laying and want detailed discussion with PIU.</p>


SI No.	Place	Participants	Topics discussed	Issues raised / Remarks
3	<p>Oddarpalayam village – Annur WTP site</p> 	<p>T-14, M-9, F-5 Landowners providing land for WTP and access road to WTP survey team TCMC Engineer, Engineer from Mettupalayam</p>	<p>Consultation on 17 July 2018</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Availability of backwash water for irrigation 2. Access to their land / house 3. Payment of Balance compensation 	<p>1. Farmers from whom land was purchased by Tiruppur Exporters Association want permission for using waste water from WTP to be utilised for their agricultural field. As suggested by PPTA technical expert, filter waste water from WTP will be released into natural drainage system. The farmers can utilise the water from the natural drainage, if they want, on their own cost. This arrangement will be decided finally by PMU.</p>

SI No.	Place	Participants	Topics discussed	Issues raised / Remarks
4	FGD at Ottarpalayam  Landowners showing land parcels to survey team	T-15, M-8, F-7 Landowners and their family members at WTP site 	Consultation on: 25 November 18 1. Final payment and notice prior to construction to harvest growing crops 2. Access to surplus backwash water 3. Employment opportunity to member of the landowners' family 4. Connection with new drinking water scheme for each landowning household who gave land	1. Procuring the land was initiated long back under AMRUT scheme. No involuntary resettlement issue is involved. Land was purchased through negotiated settlement and at market value agreed upon by the landowners. First instalment of payment was also paid earlier than ADB funded project was prepared. The final payment was made and land agreement finalized on 8 th October 2018 for inclusion of the site in the ADB project.


SI No.	Place	Participants	Topics discussed	Issues raised / Remarks
5	Annur Highway crossing: Near Water Treatment Plant	T – 10, M - 10 Commercial Truckers, survey team, TMC Engineer, Engineer from Mettupalayam	1. Pipeline laying/excavation 2. Parking of commercial vehicles 3. Diversi on of traffic	1. Truckers are willing to pay fees if temporary parking place will be provided. There is a marshy land and embankment behind and hardly any space park trucks. The Bus terminus does not allow parking of private commercial vehicles to park inside.
6	Near Annur Bus terminus	T – 12, M- 12 Road side shop/stall vendors, Meat stall owners; Survey team, TCMC Engineer, Engineer from Mettupalayam	1. Access to shop 2. Alternate place for business	1. TMC engineer explained that no shifting will be necessary as the stall owners are doing business on raised platform and access to their shop for customers will be provided 2. Vulnerable shop owners – mostly meat sellers - fear loss of business, as customers will not visit them.

SI No.	Place	Participants	Topics discussed	Issues raised / Remarks
7	Along Annur – Tiruppur road	T -7, M- 5, F -2 Road side vendors, Vegetable/fruit stalls, stationary vendors on footpath, survey team, TCMC Engineer, Engineer from Mettupalayam	1. Loss of business/customers 2. Approach to shop/stall 3. No. of construction days to be notified 4. Decrease in income	1. Wanted to know the number of days the shops will be closed. 2. Majority of their customers are tourists travelling along the highway – a major route from Tiruppur/Coimbatore to Ooty. 3. They earn a profit @ ₹25-30 000 per month. 4. Some loss of income will occur
8	Karuvayur on Annur-Tiruppur road	T -4, M -3, F-1 Local residents, survey team, TCMC Engineer, Engineer from Mettupalayam	1. One CPR - deity of Hanuman installed on road sidewalk 2. People offer prayer/puja consider this deity as Guarding god of the village	1. Local people offer puja but there is no caretaker or protective walls around 2. No committee or priest to take charge of. 3. TCMC Engineer commented that pipelines can be laid behind the Chabutara.

SI No.	Place	Participants	Topics discussed	Issues raised / Remarks
9.	AttayamPalayam, near Avinashi -Tiruppur Highway crossing	T – 5, M -5 Encroached structure/shop operators on covered drains, survey team, TCMC Engineer	1. Pipelin e alignment 2. Dama ge to shops' frontal part, 3. Loss of business	1. Alignm ent to be finalised 2. Tempo rary shifting to opposite side of road / free space is possible 3. TCMC engineer assured them of no need for frontal demolition of shops.

10	<p>Alangadu slum Ward no. 56</p> 	<p>T – 7, M- 3, F -4 Residents of the slum, survey team, TCMC engineer</p>	<p>1. For about 500 HH residing here there are 7 stand posts for drinking water and 10 for untreated water</p> <p>2. About 150 HH have individual connection of drinking water</p> <p>3. Water supply – every fourth day they get drinking water. Individually connected houses get 1.5 hrs of water supply every 5th day a week</p> <p>4. They have to buy drinking water @Rs 40 per 20 litres container and four times a month for a family of 5 persons.</p> <p>5. Untreated water is available for other household purposes in plenty.</p>	<p>1. Long queue for collecting water and time spent by individuals varies between 2-3 hours.</p> <p>2. All are willing to get individual connection and are ready to pay for connection, and monthly water tax.</p> <p>3. Most of the residents are workers in textile factory – hosiery industry work as skilled workers in dying, knitting etc. Both male and female family members work.</p> <p>4. Average earnings range between ₹15000-20000 per month.</p> <p>5. Women have formed 20 SHGs – all the SHGs are functional. They are active participants – helping TMC in fighting mosquito eradication.</p> <p>6. They maintain and manage public toilets and charge</p>
----	--	--	---	--

SI No.	Place	Participants	Topics discussed	Issues raised / Remarks
				individuals @ Rs 1-2 per head per use of toilet.
11	Kalipalayam, Zone-35	T -8, M- 6, F -2 Mobile vendors, Drivers, Local residents and member of the local body. Survey team, TCMC Engineer, Engineer from Mettupalayam	1. There are 2 stand posts for drinking water for 130 HH. 2. Only 15 to 20 HH have individual connection of drinking water 3. Drinking water quality is good but irregular. 4. Community as a whole are supplied drinking water from the local authority.	1. Always there are long queues for collecting water. 2. All the residents participated in the consultation agreed to pay water tax for individual connections. 3. Quality and regularity of drinking water is the most important topic of discussion. 4. The quality of drinking water supplied in the tankers by the local authority is of poorer quality than that supplied by the private contractors. 5. The supply of water other than drinking water is plenty.

SI No.	Place	Participants	Topics discussed	Issues raised / Remarks
12	Palayakadu, Zone-31	T – 7, M -6, F -1 Local residents, survey team, TMC Engineer, Engineer from Mettupalayam	1. For 115 HH there is only one stand post for drinking water. So long queue, but water quality is good 2. Only few HHs have individual connection of drinking water	1. All the residents demand individual connection for drinking water supply facilities 2. Demand for free water supply by tankers in summer 3. Willing to pay more taxes / water tax for regular supply of drinking water.
13	Gate Thottam, Zone-32 	T -8, M-6, F-2 Local residents, survey team, TMC Engineer, Engineer from Mettupalayam	Pipeline alignment, Temporary Impact to shops	1. Piped drinking water is in demand. No issue was raised by potentially impacted residents. Access to the Shops should be provided during the implementation by wooden plank.
14	Kovilvazhi, Zone-39	T –6, M-5, F-1 Local residents, survey team, TCMC Engineer, Engineer from Mettupalayam	Pipeline alignment, Temporary Impact to shops	1. There is only temporary impact to few mobile vendors. They could be shifted to opposite side.

Minutes of Meeting

Community consultation held with residents, burial ground users

Date: 25.11.2018

Time: 11 AM

Place: Noyyal Burial Ground Ward no.44

Participants: Attendance sheet attached

1. Residents of the locality
2. Burial ground users
3. City corporation engineers
4. PPTA consultant

Concerns and Issues discussed:

- One OHT is proposed to be constructed within the burial ground compound. Soil testing has already been initiated. Land is identified.
- The area is partly occupied by graveyard and is used by the community regularly. However, there is enough space for installation of OHT. People do not have any objection, is permitting construction of OHT within burial ground compound.
- There are rows public toilets on one side of the boundary wall, which can be accessed from side road.
- The community want that there should be separate entrance and a boundary wall separating burial ground and OHT.
- They want to use the existing main entrance and a separate gate of about 8 ft height can be built for the OHT
- Boundary wall should be built all around the burial ground
- Residents now get drinking water for one hour every 4th day a week. They will be too happy to receive water from this OHT.
- During construction of boundary wall and gate people's representative will monitor and supervise.
- It is requested to the City Corporation engineers to show a footprint of the boundary wall and gate in a sketch drawing so that community also can give some opinion.

Decision taken:

One boundary wall separating burial ground and a separate entrance gate will be built and those may be included in the Contractor's scope of work. Cost will be included in the total project cost. Community may be taken into confidence while preparing footprint design (sketch drawing) of the boundary wall and gate in the available space.

Attendance Sheet - Noyyal Burial Ground

TAMILNADU URBAN INFRASTRUCTURE FLAGSHIP PROGRAM
PUBLIC CONSULTATION

Tirupur: Water Supply Scheme (WSS) Turstepur Attendance Sheet

Date 25/11/18 Time 11 am Place Burial Ground

Name of the Taluk Turstepur Name of Locality Chellandi xamman Padithuwa Ward No. 44

Participants: 80481 River

S. No.	Name	Designation / Identification	Contact no.	Email ID	Signature
1	A. Tabarulla		9442318121		P. Tabarulla
2	B. Thangavelu		9942125887		B. Thangavelu
3	M. Ravi Kumar		8300929293		M. Ravi Kumar
4	V. Subbarayan		7200574046		V. Subbarayan
5	P. Thangavelu		9789187716		P. Thangavelu
6	V. Devraj		9940704597		V. Devraj
7	P. Jagannathan		8438177705		P. Jagannathan

Minutes of Meeting of Land Owners at Water Treatment Plant Site

Consultation held with Land owners selling land for WTP and a 30 ft wide access road

Date: 25.11.2018 **Time:** 1 PM **Place:** Oddarpalayam village, near Annur ridge

Participants: Attendance sheet attached

1. Landowners and their families
2. City corporation engineers
3. PPTA consultant

Concerns and issues discussed:

- One plot of land was identified by Tiruppur Corporation for construction of WTP and access road to WTP site.
- Land purchase was initiated in early January 2018. Tiruppur Exporters' Association (TEA) has approached the land owners for negotiated settlement. 70% advance was paid by July 2018. Full and final payment was made on 8th October 2018. Agreement signed with the landowners by TEA on that day.
- Land compensation was paid through negotiated settlement and price decided as per Market Value guidelines and paid the landowners as per market rate established by Market Value guidelines. The landowners expressed their satisfaction regarding negotiated price of land and that they have no grievance about market valuation rate and accepted.
- The landowners expressed their request which they maintain have also stated at the time of negotiation. They want to utilize backwash /excess water from WTP, which will be constructed close by their agricultural land, for exclusive purpose of irrigation.
- Corporation engineers have confirmed that this concern has been noted during negotiation and included in the agreement (document to be sent by TCMC).
- Landowners also want to have house connection of clear water from Tiruppur present project. Since there is no OHT nearby which is connected to Clear water transmission mains at WTP site, it may not be possible to connect the houses with clear water mains with large dia. However, feasibility of this proposal can be examined by technical persons.

Decision taken:

Landowners' request for utilization of excess water from WTP will be placed before TNUIFSL and be reported in Resettlement Plan of Tiruppur WSIS subproject. TCMC engineers will judge if use of excess water can be permitted for irrigation purpose exclusively, and if so, cost of irrigating land will be borne by the landowners after exploring the technical options.

However, house connection issue may be difficult to resolve. This may be placed before city corporation for consideration.

Attendance Sheet - Landowners at Water Treatment Plant Site

TAMILNADU URBAN INFRASTRUCTURE FLAGSHIP PROGRAM

PUBLIC CONSULTATION

Tirupur: Water Supply Scheme (WSS)

Attendance Sheet

Date 25/11/18 Time 12.15 PM Place WTP Site
 Name of the Taluk Annur Name of Locality Ottarapalayam Ward No.

Participants:

S. No.	Name	Designation / Identification	Contact no.	Email ID	Signature
1	K. Vellingiri		9943730969	KVellingiri62@gmail.com	K. Vellingiri
2	K. V. Ranganathan		9965459969		K. V. Ranganathan
3	T. Chinna Chamy (B.O)		9095846920		K.T. Isac: 996920
4	S. Dwaishamy		9842110630		S. Dwaishamy
5	M. VARADARAJU		9095609429		M. Vellingiri
6	Arati Nandi		9831051082		Arati
7	R. Hari Sundarany	Junior Engineer T.C.M.C.	9648087779		R. Hari Sundarany

8. S. Govindarajan JE T.C.M.C. 9643857037

Proposed Structure of Subproject Information Disclosure Leaflet

Subproject Information	Description
Name of the subproject, Program management unit, City Executing Agency, Project Implementing Agency	
Name of Executing Agency, Project Implementation Agency	
Name of Construction Management & Supervision Consultant	
Proposed subproject technical details and project benefits	
Summary of subproject temporary impacts	
Compensation and entitlements	
Resettlement Plan budget	
resettlement plan implementation schedule	
Consultation and disclosure requirements	
Implementation structure and GRM information	
Contact numbers of key Social Safeguards personnel of PIU, PMU, CMSC	

1. List of affected persons (temporary) and Entitlement Matrix to be attached with this leaflet.
2. Provide translated copy in Tamil.

Sample Grievance Registration Form

(To be available in Tamil and English)

The Tiruppur Water supply scheme subproject welcomes complaints, suggestions, queries, and comments regarding project implementation. We urge persons with grievances to provide their name and contact information with details of complaints/ grievances to enable us to get in touch with you for clarification, resolve the issues and give feedback.

Should you choose to include your personal details but want that information to remain confidential, please inform us by writing/typing ***(CONFIDENTIAL)*** above the form in bold.

Thank you.

Grievance receiving Officer, PIU

Date	Place of registration		Project Town		
			Subproject		
Contact information/personal details					
Name		Gender	* Male * Female	Age	
Communication address					
Phone/Cell phone no.					
E-mail					
Complaint/suggestion/comment/question Please provide the details (who, what, where, and how) of your grievance in the space below:					
If included as attachment/note/letter, please tick here:					
How do you want us to reach you for feedback or update on your comment/grievance?					

FOR OFFICIAL USE ONLY

Registered by: (Name of official registering grievance)	
Mode of communication:	
Letter	
E-mail	
Verbal/telephonic (to be followed by Grievance form later)	
Reviewed by: (Names/positions of officials reviewing grievance)	
Action taken (with date):	
Whether action taken disclosed:	Yes No

Means of disclosure:

Terms of Reference For Independent Third Party For Negotiated Settlement / Voluntary Donation

For any negotiated settlement / voluntary donation of land, an external independent entity will be identified by PMU to supervise and document the consultation process and validate the negotiated settlement/land donation process as per legal requirement.

TOR for Independent Third Party Witness

An independent third party is sought to be appointed to oversee and certify the process of negotiated settlement/donation. The third party shall be briefed about his/her expected role and deliverables by the SPO PMU.

Eligibility: The third party shall be a representative of the community (for example, a senior government officer, a leader of the community, a representative of a local NGO/CBO, principal of a local college/university professor), without any direct interest in the negotiation process, who is acceptable to each of the concerned parties (ULB and concerned land owner).

Scope of work: The role of the third party shall be to ensure a fair and transparent process of negotiation/donation. The envisaged scope of work shall entail the following:

- (i) Witness and keep a record of meetings held with the concerned parties,
- (ii) Ensure there is no coercion involved in the process of negotiated settlement/land donation,
- (iii) Ensure that the preferences and concerns of the land owner related to access, selection of site within lands held, etc. are recorded and any stipulated conditions met,
- (iv) Ensure that the negotiated settlement agreement is drafted in a fair and transparent manner,
- (v) Identify and recommend mitigation measures to land owner, if required,
- (vi) Ensure that taxes, stamp duties and registration fees for purchased land are borne by government, and
- (vii) Submit a certificate as witness to the purchase and transfer process.

Deliverables: The details of the meetings, and a certificate as witness to the negotiated settlement process and mitigation measures to owner, if any, shall be submitted by the third party to PMU, PIU and owner in the local language.

Sample Certification Format

This is to certify that Mr./Mrs., (profession, designation, address) is appointed as independent third party to certify the process of negotiated settlement/donation of plot no.....area.....owned / donated by (names of owner), who is a signatory to this certificate. It is also placed on record that none of the signatories to this certificate have any objection to appointment of..... as third party witness.

Date:

Officers of ULB and land donor

1. _____
2. _____

I, _____ of _____ (address) certify that, I was witness to the process of negotiated settlement/donation (details of plot _____ from (land owner's name). I certify that:

1. The process of negotiated settlement/donation of the said land was transparent; the landowner was happy to sell /donate the land for the welfare of the community.
2. No coercion was used in the negotiated settlement / donation process.
3. Land transfer costs (registration fee and stamp duty) were borne by the government and not by the owner.
4. All concerns expressed by the owner as agreed, were addressed and no pending issues remain.
5. The following mitigation measures were identified and implemented / provided to the land owner/donor.
6. Attached are the minutes of meetings held between project proponents and the land owner/donor, which I was witness to.

Signature.....

Name in Block (.....)

Date: ____/____/____

Place _____

Encl: Minutes of meetings held between land owner/donor and project proponents

Photographs of Proposed WSIS Locations



River Bhavani – Raw water source, Mettupalayam



Raw water intake well and pumping station, Mettupalayam



Narrow culvert – Raw water transmission mains, Mettupalayam



Temple near entrance of underground tunnel, Mettupalayam



Mobile vendors - Annur Highway Crossing



Shop/Stall, Kiosk – along Annur- Avinashi Road



Raw water Mains alignment: Annur-Avinashi highway



Water Treatment Plant site – Oddarpalayam, near Anuur Ridge



Treated water Pipelines will be laid in the middle of narrow road



FGD with residents along rural road – clear water distribution system



Congested road – distribution system pipelines near old bus stand, Tiruppur



Another view of proposed distributionn system location along old bus stand road, Tiruppur



OHT location, Zone-8, Thiru Ve Ka Nagar, Playground



OHT location at Krishna Nagar, Zone 40



OHT location, Zone-48, Noyyal River Burial Ground



FGD at Noyyal River Burial ground



OHT, Zone-50, Dharapuram Road



OHT location, Zone-35, Kalipayalam



OHT location, Zone-23, Sneha Nagar



OHT location, Zone-22, G N Garden



OHT location, Zone-26, Kongu main road



OHT location, Zone-15, Pandiannagar



OHT location, Zone-28, Kumar Nagar



OHT location, Zone-30, Barathiyar complex



OHT location, Zone-31, Palayakadu



OHT location, Zone-35, Kalipalayam



OHT location, Zone-34, Mahalaxmi Nagar



OHT location, Zone-36, Chennimalai Palayam



OHT location, Zone-37, Karthik Nagar



OHT location, Zone-38, Pudhupalayam AD Colony



OHT location, Zone-42, Kaliappa Nagar



OHT location, Zone-43, Thiru Nagar



OHT location, Zone-52, State bank colony



OHT location, Zone-54, Cattle Shed



OHT location, Zone-56, Palladam Road



OHT location, Zone-70, Andipalayam



OHT location, Zone-57, KMG Nagar



OHT location, Zone-60, Masaniamman Kovil



OHT location, Zone-32, Gate Thottam



OHT location, Zone-39, Kovilvazhi



OHT location, Zone-29, Kumar Nagar



OHT location, Zone-3, Madheswaran Kovil



OHT location, Zone-4, Madheswaran Kovil